

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 2/19
יום רביעי 13.2.2019 שעה 19:00 במרכז ההפעלה העירוני

נוכחים:

ראש העיר	מר אלון דוידי
סגן ראש העיר	מר איפראימוב מארק
חבר מועצת העיר	מר דורון טקטוק
חבר מועצת העיר	מר אמיר פינטו
חבר מועצת העיר	מר אביאל בן זקרי
חבר מועצת העיר	הגב' אלונה רבינוביץ
חבר מועצת העיר	מר אורן נזרי
חבר מועצת העיר	מר אמסלם מיכאל
חברת מועצת העיר	הגב' אוליאל יהודית
חבר מועצת העיר	מר יניב פרץ
חברת מועצת העיר	הגב' שילה פרץ
חבר מועצת העיר	מר הרצל שאובי

חסרים:

סגן ראש העיר	מר אלעד קלימי
חברת מועצת העיר	הגב' חוה נחשונוב
חבר מועצת העיר	מר ויקטור אברמוב

משתתפים:

רו"ח העירייה	מר שמוליק גבע
מנהל רכש ותקציבים	מר נתי משה
דובר העירייה	מר ירון ששון
מנהלת לשכת רה"ע	הגב' קרייף גילה

נתי משה: אני מבקש לעלות לדיון 3 תב"רים חדשים שהתקבלו אחרי זימון המליאה

החלטה

כל חברי המועצה מאשרים פה אחד לעלות את 3 הסעיפים לסדר היום.

1. דיון בסעיפים שבתוספת על סדר היום:

א. תבר' 1914 ממשרד התחבורה לסככות לתחבורה ציבורית 401,200 ₪.

החלטה 2/19 סעיף א'

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 1914 ממשרד התחבורה לסככות לתחבורה ציבורית 401,200 ₪.

ב. שינוי תבר' 1828 בינוי גן בן גוריון (שאר ישוב) השלמת מיגון (ממשרד החינוך) הגדלה של 219,602 ₪ (גידול מ 2,290,365 ₪ ל 2,509,967 ₪)

החלטה 2/19 סעיף ב'

מליאת העיר מאשרת פה אחד שינוי תבר' 1828 בינוי גן בן גוריון (שאר ישוב) השלמת מיגון (ממשרד החינוך) הגדלה של 219,602 ₪ (גידול מ 2,290,365 ₪ ל 2,509,967 ₪)

ג. שינוי תבר' 1641- תוספת של 235 אלש"ח ממשרד הרווחה עבור הקמה ושימור צוות חוסן וחירום שכונתי בשדרות (הגדלה מ 350 אלש"ח ל 585 אלש"ח)

החלטה 2/19 סעיף ג'

מליאת העיר מאשרת פה אחד שינוי תבר' 1641- תוספת של 235 אלש"ח ממשרד הרווחה עבור הקמה ושימור צוות חוסן וחירום שכונתי בשדרות (הגדלה מ 350 אלש"ח ל 585 אלש"ח)

על סדר היום:

1. הצעות לסדר של חבר המועצה מר אמיר פינטו
2. הסבר לחברי המועצה בדבר אופן הגשת שאילתות ותוכנם (היועמ"ש בני סעדון)
3. שינוי הרכבה ועדת נגע בסמים, חברי הועדה הינם- ויקטור אברמוב יו"ר, מיכאל אמסלם ואמיר פינטו (יחד עם מנהל אגף הרווחה)
4. שינוי הרכב ועדת הנחות, חברי הועדה הינם הרצל שאובי יו"ר, שילה פרץ, מיכאל אמסלם (רווחה, יועמ"ש, מנהל מח' גביה, גזבר)
5. שינוי הרכב ועדת מיגור אלימות חברי הועדה הינם – אלונה רבינוביץ יו"ר, אמיר פינטו, הרצל שאובי.
6. אישור תב"ר חדש 1908 הסדרת רחוב הרואה מכיכר פעולות האיבה עד כיכר גנדי 3,045,764 (תחבורה 2,741,190 ₪ עירייה 304,577 ₪)

7. אישור תב"ר חדש 1909 הסדרת הכניסה לשדרות 16,792,004 (15,112,804 תחבורה, עירייה 1,679,200)
8. אישור תב"ר חדש 1912 תכנון והכנת תב"ע לבינוי עיבוי מרקם קיים 3.5 מיליון ₪ במימון משרד השיכון
9. אישור תבר' חדש 1911 תכנון עיבוי עירוני מרכז קיים בשדרות ע"ס 524 אלש"ח במימון משרד השיכון.
10. תב"ר 1732 בניית תורני מדעי - תוספת של 2,516,626 ₪ (מ 4,571,870 ל 7,088,496₪)
11. תב"ר 1731 בינוי כיתת גן יהושע ב' - תוספת של 112,655 ₪ (מ 2,468,232 ל 2,580,887₪)
12. אישור תב"ר 1907 מיגון מבנה דורות ע"ס 480 אלש"ח : 432 אלש"ח משרד הרווחה ו 48 אלש"ח עיריה.
13. אישור תבר' 1910 ממפעל הפיס ציוד וריהוט לגני ילדים ע"ס 200 אלש"ח.
14. הקמת פארק בורוכוב- שינוי תבר' 1635 הגדלת תקציב ב 551,350 ₪ מקק"ל סה"כ יעמוד התקציב לאחר השינוי 5,756,350 ₪
15. הועדה לתכנון ובניה מבקשת לאשר צו גינון בגוש 1898 חלקה 64 לצורך הקמת גינה וריהוט רחוב (מגרש ריק מיועד למגורים, לא מתאים לסביבתו-מעונות סטודנטים)
16. שינוי הרכב ועדת קשרי חוץ – הוספת חברת המועצה יהודית אוליאל כחברת ועדה.
17. בחירת נציג אופוזיציה לקרן לפיתוח שדרות.
18. עדכון שכר גזבר העירייה בשיעור של 10% מ75% ל85% משכר מנכ"ל .
19. אישור עבודה נוספת לרבש"צ העירייה כמנב"ט אירועים עירוניים
20. מחזור הלוואות- במליאה מיום 19/12/18 אושר המיחזור אולם נרשם רק 18 מיליון ₪ בפועל ההיתר הינו ע"ס 18,112,650 ₪
21. רישום בטאבו של הנכסים המפורטים להלן, על שם העירייה :

מס'	מס' תיק במנהל	גוש	חלקה
1	א61097092	2828	9 (בחלק)
		10	(בחלק)
		42	(בחלק)
		44	(בחלק)
2	א61097134	2828	301
3	א61054291	2940	47
4	א61054267	2938	51
5	א61097092	2828	308-309
		325	
		337	
6	א61097159	2828	300

22. אישור הסכם התקשרות להקצאת מקרקעין בין העירייה לעמותת "חמודות דניאל".
מצ"ב הסכם הקצאת מקרקעין + חו"ד יועמ"ש
23. מינוי הגב' גילה קרייף לתפקיד מנהלת לשכת ראש העיר בשכר של 30-40 אחוז משכר מנכ"ל
24. טיסת ראש העיר לקנדה בהזמנת קק"ל קנדה ובמימוןם בתאריכים 28.2.19 עד 6.3.19

דיון

2. הצעות לסדר של חבר המועצה מר אמיר פינטו – מצ"ב
רה"ע: לגבי ההצעה לתת הנחה בארנונה למשרתי מילואים, לאחר בדיקתו של היועמ"ש, אנחנו לא יכולים לתת את ההנחה בגלל ה-45% הנחה שתושבי שדרות כבר מקבלים. חוקית זה לא אפשרי למרות שמאוד היינו רוצים.

יועמ"ש: תקנה 17 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה) לא מאפשרת כפל הנחות ומכיוון שתושבי העיר מקבלים מכח התקנות הנחה בשיעור של 45%, לא ניתן לתת בנוסף הנחה של 5%.

רה"ע: לגבי ההצעה השניה בדבר שידור ישיבות המועצה בפייסבוק, כרגע אנחנו ממשיכים כפי שאנחנו נוהגים היום. הישיבה תשודר על גבי מסך לקהל צופים מחוץ לחדר.

אמיר: אני הצעתי לשדר את המליאה דרך הפייסבוק. קבלתי המון פידבקים חיובים על השידור החי שניב עשה בדף שלו ונראה לי שהעירייה צריכה לעשות אותו דבר בדף שלה

רה"ע: מי שרוצה לראות את ישיבות המועצה מוזמן לצפות דרך המסך שאנחנו מציבים. ישיבות המועצה ימשיכו להיות ענייניות ומקצועיות.

אני מעלה להצבעה להוריד את הסעיפים מסדר היום

החלטה 2/19

בעד: אלון, יהודית, אורן, אלונה, הרצל, דורון, מיכאל, מארק
נגד: אמיר, יניב, שילה, אביאל
ההצעות לסדר ירדו מסדר היום.

3. הסבר לחברי המועצה בדבר אופן הגשת שאילתות ותוכנם (היועמ"ש בני סעדון)
בני מקריא מתוך התוספת השנייה לפקודת העיריות את הסעיפים (36,37) הנוגעים להגשת שאילתות:
השאלתה אמורה להיות מנוסחת בקצרה ובצורת שאלה בלבד ורק דברים הנוגעים לעירייה או לתאגידים עירוניים.

רה"ע: האם השאילתות של יניב עונות על ההגדרה הזו?
בני: לא

רה"ע: הפעם נענה על השאילתות שהגשת אבל זו פעם אחרונה שאנחנו נענה על שאילתות שאינן מוגשות בצורה הנכונה.

3. א. רה"ע העיר הקריא את השאילתא המצ"ב לפרוטוקול ומסומנת במספר 1 בנושא "מס שילוט" וענה כי מס שילוט הינו חוק עזר עירוני שבקדנציה בה היית עוזר ראש העיר פעלתם מול משרד הפנים לאישורו.

על פי הנחייתי כבר למעלה מחודש פועל הצוות המקצועי בעירייה לשנות את חוק העזר על מנת להקל על בעלי העסקים בעיר.

3. ב. רה"ע העיר מקריא את השאילתא המצ"ב לפרוטוקול ומסומנת במספר 2 בנושא "שליחת הודעות לציבור דרך המוקד העירוני" וענה כי השימוש בהודעות לתושבים הינו אך ורק לצורכי העברת מידע לתושבים ועדכוןם בנעשה בעיר.

3. ג. רה"ע העיר מקריא את השאילתא המצ"ב לפרוטוקול ומסומנת במספר 3 בנושא "סימון מדרכות ברחבי העיר באדום/לבן ומצוקת החניות ההולכת וגוברת" ועונה כי סימון המדרכות בעיר מתבצע ע"פ חוק בהנחיה ובתאום קצין משטרה, מצוקת החניות ידועה ואנו פועלים ומטפלים להוספת מאות מקומות חניה ברחבי העיר לרבות אזורי מסחר. עיני כולם רואות קשה להתעלם מכך.

שילה: למה לא פותחים את החניות בשוק במשך כל השבוע?

רה"ע: החוזה נחתם מול המפעיל לפני שנהייתי ראש עיר. אנחנו פועלים לאפשר את החניה בשוק במשך כל ימות השבוע.

3. ד. רה"ע העיר מקריא את השאילתא המצ"ב לפרוטוקול ומסומנת במספר 4 בנושא "התניה לקבלת אישור להעברת זכויות בטאבו" ועונה כי אגף ההנדסה אינו מונע אישור עירייה לטאבו משום תושב. לצד זה לפני מתן האישור ישנה חובת בדיקה הכוללת בדיקת חובות על הנכס כגון היטלי השבחה ארנונה ומיס והיטלים שונים וגם בדיקת חריגות בניה בנכס.

אנו מודיעים הן למוכר והן לקונה על כל הבעיה המצריכה את טיפולם לרבות הסדרת חריגת הבניה באם קיימת.

4. שינוי הרכבה ועדת נגע בסמים, חברי הועדה הינם- ויקטור אברמוב יו"ר, מיכאל אמסלם ואמיר פינטו (יחד עם מנהל אגף הרווחה)

החלטה 2/19 סעיף 4

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** שינוי הרכבה ועדת נגע בסמים, חברי הועדה הינם- ויקטור אברמוב יו"ר, מיכאל אמסלם ואמיר פינטו (יחד עם מנהל אגף הרווחה)

5. שינוי הרכב ועדת הנחות, חברי הועדה הינם הרצל שאובי יו"ר, שילה פרץ, מיכאל אמסלם (רווחה, יועמ"ש, מנהל מח' גביה, גזבר)

יניב: אני מבקש לרשום בפרוטוקול שאני אהיה מ"מ של שילה בוועדה

החלטה 2/19 סעיף 5

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** את שינוי הרכב ועדת הנחות, חברי הועדה הינם הרצל שאובי יו"ר, שילה פרץ, מיכאל אמסלם (רווחה, יועמ"ש, מנהל מח' גביה, גזבר.)

רח' כיכר הנשיא 1 שדרות, מיקוד 87027 | טל. 08-6620222

Kikar Hanassy st.1 Sderot, 87027 | Tel. 08-6620222

www.e-sderot.org.il

6. שינוי הרכב ועדת מיגור אלימות חברי הועדה הינם – אלונה רבינוביץ יו"ר, אמיר פינטו, הרצל שאובי.

החלטה 2/19 סעיף 6

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** את שינוי הרכב ועדת מיגור אלימות, חברי הועדה הינם – אלונה רבינוביץ יו"ר, אמיר פינטו, הרצל שאובי.

7. אישור תב"ר חדש 1908 הסדרת רחוב הרואה מכיכר פעולות האיבה עד כיכר גנדי 3,045,764

(תחבורה 2,741,190 ₪ עירייה 304,577 ₪)

החלטה 2/19 סעיף 7

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** את תב"ר חדש 1908 הסדרת רחוב הרואה מכיכר פעולות האיבה עד כיכר גנדי (3,045,764) תחבורה 2,741,190 ₪ עירייה 304,577 ₪)

8. אישור תב"ר חדש 1909 הסדרת הכניסה לשדרות 16,792,004 (15,112,804 תחבורה, עירייה 1,679,200)

רה"ע: אני עובד מול משרד התחבורה לבטל את השתתפות העירייה בתב"ר הזה

החלטה 2/19 סעיף 8

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** תב"ר חדש 1909 הסדרת הכניסה לשדרות 16,792,004 (15,112,804 תחבורה, עירייה 1,679,200)

9. אישור תב"ר חדש 1912 תכנון והכנת תב"ע לבינוי עיבוי מרקם קיים 3.5 מיליון ₪ במימון משרד השיכון

החלטה 2/19 סעיף 9

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** תב"ר חדש 1912 תכנון והכנת תב"ע לבינוי עיבוי מרקם קיים 3.5 מיליון ₪ במימון משרד השיכון

10. לאישור מליאה תבר' חדש 1911 תכנון עיבוי עירוני מרכז קיים בשדרות ע"ס 524 אלש"ח במימון משרד השיכון.

החלטה 2/19 סעיף 10

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** תבר' חדש 1911 תכנון עיבוי עירוני מרכז קיים בשדרות ע"ס 524 אלש"ח במימון משרד השיכון.

11. תב"ר 1732 בניית תורני מדעי - תוספת של 2,516,626 ₪ (מ 4,571,870 ל 7,088,496 ₪)

החלטה 2/19 סעיף 11

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** תב"ר 1732 בניית תורני מדעי - תוספת של 2,516,626 ₪ (מ 4,571,870 ל 7,088,496 ₪)

12. תב"ר 1731 בינוי כיתת גן יהושע ב' - תוספת של 112,655 ש"ח (מ 2,468,232 ל 2,580,887 ש"ח)

החלטה 2/19 סעיף 12

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** תב"ר 1731 בינוי כיתת גן יהושע ב' - תוספת של 112,655 ש"ח (מ 2,468,232 ל 2,580,887 ש"ח)

13. אישור תב"ר 1907 מיגון מבנה דורות ע"ס 480 אלש"ח: 432 אלש"ח משרד הרווחה ו 48 אלש"ח עיריה.

החלטה 2/19 סעיף 13

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** תב"ר 1907 מיגון מבנה דורות ע"ס 480 אלש"ח: 432 אלש"ח משרד הרווחה ו 48 אלש"ח עיריה

14. אישור תבר' 1910 ממפעל הפיס ציוד וריהוט לגני ילדים ע"ס 200 אלש"ח.

החלטה 2/19 סעיף 14

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** תבר' 1910 ממפעל הפיס ציוד וריהוט לגני ילדים ע"ס 200 אלש"ח.

15. הקמת פארק בורוכוב- שינוי תבר' 1635 הגדלת תקציב ב 551,350 ש"ח מקק"ל

סה"כ יעמוד התקציב לאחר השינוי 5,756,350 ש"ח

החלטה 2/19 סעיף 15

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** שינוי תבר' 1635 הגדלת תקציב ב 551,350 ש"ח מקק"ל

16. הועדה לתכנון ובניה מבקשת לאשר צו גינון בגוש 1898 חלקה 64 לצורך הקמת גינה וריהוט רחוב (מגרש

ריק מיועד למגורים, לא מתאים לסביבתו-מעונות סטודנטים)

החלטה 2/19 סעיף 16

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** את צו גינון בגוש 1898 חלקה 64 לצורך הקמת גינה וריהוט רחוב (מגרש ריק

מיועד למגורים, לא מתאים לסביבתו-מעונות סטודנטים)

17. שינוי הרכב ועדת קשרי חוץ – הוספת חברת המועצה יהודית אוליאל כחברת ועדה.

החלטה 2/19 סעיף 17

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** את שינוי הרכב ועדת קשרי חוץ – הוספת חברת המועצה יהודית אוליאל

כחברת ועדה.

18. בחירת נציג אופוזיציה לקרן לפיתוח שדרות.

אביאל: אני מבקש להיות חבר בוועדת ביקורת ואמיר פינטו חבר בקרן לפיתוח

החלטה 2/19 סעיף 18

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** שאביאל בן זקרי יהיה חבר בוועדת ביקורת ואמיר פינטו חבר בקרן לפיתוח

19. עדכון שכר גזבר העירייה בשיעור של 10% מ75% ל85% משכר מנכ"ל.

החלטה 2/19 סעיף 19

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** את עדכון שכר גזבר העירייה בשיעור של 10% מ75% ל85% משכר מנכ"ל.

20. אישור עבודה נוספת לרבש"צ העירייה כמנב"ט אירועים עירוניים

החלטה 2/19 סעיף 20

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** עבודה נוספת לרבש"צ העירייה כמנב"ט אירועים עירוניים

21. תב"ר 1913 מחזור הלוואות- במליאה מיום 19/12/18 אושר המיחזור אולם נרשם רק 18 מיליון ₪ בפועל
ההיתר הינו ע"ס 18,112,650 ₪

החלטה 2/19 סעיף 21

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** את תב"ר 1913 מחזור הלוואות ע"ס 18,112,650 ₪

22. רישום בטאבו של הנכסים המפורטים להלן, על שם העירייה:

מס'	מס' תיק במנהל	גוש	חלקה
1	א61097092	2828	9 (בחלק)
		10	(בחלק)
		42	(בחלק)
		44	(בחלק)
2	א61097134	2828	301
3	א61054291	2940	47
4	א61054267	2938	51
5	א61097092	2828	308-309
		325	
		337	
6	א61097159	2828	300

החלטה 2/19 סעיף 22

מליאת העיר מאשרת **פה אחד** רישום בטאבו של הנכסים המפורטים לעיל.

23. אישור הסכם התקשרות להקצאת מקרקעין בין העירייה לעמותת "חמודות דניאל".

מצ"ב הסכם הקצאת מקרקעין + חו"ד יועמ"ש

רח' כינר הנשיא 1 שדרות, מיקוד 87027 | טל. 08-6620222

Kikar Hanassy st.1 Sderot, 87027 | Tel. 08-6620222

www.e-sderot.org.il

אביאל: במה עוסקת העמותה?

בני: העמותה עוסקת היתר בהפעלת בית כנסת

יניב: מדובר על עמותה שביקשה כמה פעמים להקצות לה קרקע והעירייה התנתה את הקצאת הקרקע בכך שלעמותה יהיו מקורות תקציביים. מכיוון שהם השיגו תקציב לבנייה, העירייה הסכימה להקצות קרקע.

החלטה 2/19 סעיף 23

מליאת העיר מאשרת פה אחד הסכם התקשרות להקצאת מקרקעין בין העירייה לעמותת "חמודות דניאל".

24. מינוי הגב' גילה קרייף לתפקיד מנהלת לשכת ראש העיר בשכר של 30-40 אחוז משכר מנכ"ל

החלטה 2/19 סעיף 24

מליאת העיר מאשרת פה אחד את מינוי הגב' גילה קרייף לתפקיד מנהלת לשכת ראש העיר בשכר של 30-40 אחוז משכר מנכ"ל

25. טיסת ראש העיר לקנדה בהזמנת קק"ל קנדה ובמימוןם בתאריכים 28.2.19 עד 6.3.19

רה"ע: קק"ל קנדה הזמינה אותי לכמה אירועי גיוס כספים שהיא עושה. בין היתר אנחנו הולכים לגייס כסף לבניית מרכז חוסן חדש, גדול וממוגן וכן למרכז טיפול באמצעות בע"ח.

החלטה 2/19 סעיף 25

מליאת העיר מאשרת פה אחד את טיסתו של רה"ע


אלון דויד, ראש העיר

רשמה פרוטוקול: גילה קרייף בשם טובה מלכה שנמצאת בחופשת מחלה