

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות
שיפוץ מועדון רווחה שכונת קסדור רחוב ירושלים
 החברה הכלכלית לפיתוח שדרות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05	עבודות איטום				
05.013	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				
05.013.0010	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות פלסטומריות, דרגה R עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר APP, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפלסט 5R" או "ביטומפלסט 5R" או "ספירפלסט 5R לבן" או "ישראלנובה 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ לאורך, ו 15 ס"מ לרוחב, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	מ"ר	5.00	101.00	505.00
05.013.0090	קיבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל (סרגל) אלומיניום תיקני 5/30/7/1.5 מ"מ, לרבות מילוי המרווח העליון שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריטני מסוג "וולקם 921" או "ספירטאן 230" או ש"ע או אלסטומרי ביטומני מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או "B-121" או ש"ע	מ'	5.00	48.00	240.00
	סה"כ לאיטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				
	סה"כ לעבודות איטום				
	745.00				
	745.00				
07	מתקני תברואה				
07.045	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים				
07.045.0020	ברז שופך 150 מ"מ מהקיר קוטר 1/2" מק"ט 300208 דוגמת "חמת" או ש"ע עם ידית פעמונית, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	2.00	143.00	286.00
07.045.9002	פירוק סוללות מהקיר למים קרים וחמים, לרבות ניתוק מקווי מים	יח'	2.00	85.00	170.00
	סה"כ לברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים				
	סה"כ למתקני תברואה				
	456.00				
	456.00				
08	מתקני חשמל				
08.081	גופי תאורה פלורסנטים				
08.081.0030	גוף תאורה פלורסנטי, פס אמריקאי, 1X36 ווט, לרבות החיזוקים לתקרה, נורה, קבל, נטל ומדלק, מותקן מושלם	יח'	6.00	131.00	786.00
08.081.0031	תוספת לסעיף 08.081.0030 עבור נורת פלורוסנט אולטרא סגול 36 וואט במקום נורה רגילה	יח'	6.00	40.00	240.00
08.081.9010	פירוק גוף תאורה פלורסנטי 2X58 ווט	יח'	21.00	40.00	840.00
	סה"כ לגופי תאורה פלורסנטים				
	1,866.00				
08.085	תאורת לדים - פנים				

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות
שיפוץ מועדון רווחה שכונת קסדור רחוב ירושלים
החברה הכלכלית לפיתוח שדרות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.085.0818	גוף תאורת לד מוגן מים 1480 מ"מ IP65 48w דוגמת " געש נועם לד אטום" או ש"ע מק"ט 5Z00570, מותקן מושלם	יח'	25.00	270.00	6,750.00
	סה"כ לתאורת לדים - פנים				6,750.00
	סה"כ למתקני חשמל				8,616.00
11	עבודות צביעה				
11.011	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
11.011.0094	תוספת לעבודות צביעה על קירות המבוצעות בתוך המבנה ובגובה מעל ל - 3.0 מ' (ובכל גובה), עבור הרכבה ופירוק של פיגום כלשהו ו/או במת הרמה. המדידה לפי שטח הקיר בקטע שמעל ל - 3.0 מ', (התוספת תשולם במידה ולא קיים פיגום כלשהו לביצוע עב' הצביעה)	מ"ר	50.00	30.00	1,500.00
11.011.0205	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, בשתי שכבות, ללא שכבת יסוד	מ"ר	150.00	24.60	3,690.00
	סה"כ לצבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				5,190.00
11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס				
11.012.0010	צבע "סופרקריל מ.ד" או ש"ע על טיח חוץ חלק במריחה או בהתזה (כושר כיסוי 11-12 מ"ר/ליטר), לרבות שכבת יסוד "יסוד קושר" ושתי שכבות "סופרקריל מ.ד" או ש"ע	מ"ר	50.00	40.00	2,000.00
	סה"כ לצבע חוץ על טיח, בטון וגבס				2,000.00
	סה"כ לעבודות צביעה				7,190.00
15	מתקני מיזוג אוויר				
15.041	מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
15.041.0730	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "טורנדו" או ש"ע לתפוקת קירור 2.5 (BTU/HR 24,500) כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ	4.00	5,680.00	22,720.00
15.041.9005	פירוק יחידת מזגן מפוצל עם מעטה, בתפוקת קירור של מעל 23,000 (2.5 BTU/HR) כ"ס), לרבות ניתוק יחידת העיבוי וצנרת הגז ופינויין למקום אליו יורה המזמין	קומפ	4.00	460.00	1,840.00
	סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				24,560.00
	סה"כ למתקני מיזוג אוויר				24,560.00
19	מסגרות חרש				
19.030	סיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים				

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות
שיפוץ מועדון רווחה שכונת קסדור רחוב ירושלים
החברה הכלכלית לפיתוח שדרות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
19.030.0072	מזחלה מפח מגולוון בעובי 0.8 מ"מ ובפריסה של עד 1250 מ"מ	מ'	6.00	300.00	1,800.00
	סה"כ לסיכוך בלוחות פחי פלדה ופנלים מבודדים				1,800.00
	סה"כ למסגרות חרש				1,800.00
22	רכיבים מתועשים בבנין				
22.011	מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות				
22.011.0210	חיפוי קירות בלוח גבס בעובי 12.5 מ"מ ע"י הדבקה בפלסטר ללא קונסטרוקציה ובידוד, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מ"ר	4.70	176.00	827.20
22.011.0500	תוספת עבור לוח גבס עמיד מים (ירוק) או חסין אש (ורוד) במקום לוח גבס רגיל - (בצד אחד)	מ"ר	4.60	11.50	52.90
	סה"כ למחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות				880.10
	סה"כ לרכיבים מתועשים בבנין				880.10
30	ריהוט וציוד מורכב בבנין				
30.023	מתקני ספורט באולמות ספורט				
30.023.0171	מתקן סל בסקט 2020 למגרש חוץ, לוח שקוף בלתי שביר, חישוב קפיצי מגולוון ורשת, מגן לוח U, מגן לעמוד סל, לרבות ביסוס ואישור לפי ת"י 5515 ואישור מכון התקנים למגרש. על הקבלן לוודא התאמה לתקן לפני ביצוע העבודה.	יח'	1.00	18,700.00	18,700.00
	סה"כ למתקני ספורט באולמות ספורט				18,700.00
30.025	ציפוי וסימון מגרשי ספורט				
30.025.0100	ציפוי מגרש בספורט-קוט אקרילי, מבוצע בשכבות בהתאם להנחיות היצרן, לרבות ניקוי יסודי של המגרש לפני ביצוע הציפוי	מ"ר	150.00	58.00	8,700.00
30.025.0120	סימון מגרש כדורסל במגרש - מבוצע יחד עם ציפוי המגרש	יח'	0.50	2,340.00	1,170.00
	סה"כ לציפוי וסימון מגרשי ספורט				9,870.00
	סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין				28,570.00
41	גיבון והשקיה				
41.030	שתילת דשא והנחת דשא סינטטי				
41.030.9040	פירוק דשא סינטטי קיים	מ"ר	50.00	43.00	2,150.00
	סה"כ לשתילת דשא והנחת דשא סינטטי				2,150.00

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות
שיפוץ מועדון רווחה שכונת קסדור רחוב ירושלים
החברה הכלכלית לפיתוח שדרות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לגינן והשקיה				2,150.00
42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
42.063	מתקני כושר חיצוניים				
	המחירים כוללים בדיקת מכון תקנים למתחם ואישורו על הקבלן לוודא התאמה לתקן				
42.063.1130	מתקן מתח כפול, דגם "Ubx-45", תוצרת חב' "Urbanix"	קומפ	1.00	10,000.00	10,000.00
42.063.1145	מתקן מקבילים כפול, דגם "Ubx-14", תוצרת חב' "Urbanix"	קומפ	1.00	9,250.00	9,250.00
42.063.1185	מתקן אגן+מקבילים, דגם "UBX-22", תוצרת חב' "Urbanix"	קומפ	1.00	11,440.00	11,440.00
	סה"כ למתקני כושר חיצוניים				30,690.00
42.066	משטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה				
42.066.0110	משטח בטיחותי למתקני משחקים לילדים או למתקני כושר דגם "סמרט פליי Soft" תוצרת "דשא עוז" או ש"ע המורכב משתי שכבות. שכבה תחתונה מפלטות ממוחזרות בעובי המתאים לגובה נפילה עד 1.10 מ' לפי ת"י 1498 וציפוי עליון של מרבדי דשא סינטטי בגובה 2 ס"מ בצפיפות של מינימום 35,000 תפרים למ"ר וב 7 גוונים שונים לפחות מסוג "מולטיספייס" או ש"ע, לרבות פיזור חול סיליקט שיוחדר לתוך סיבי הדשא ואחריות מלאה לחמש שנים על המוצר. (יבוצע ע"ג תשתית חול, שומשומית, חצץ, אספלט, בטון או אדמה מהודקת + חול שישולמו בנפרד)	מ"ר	50.00	340.00	17,000.00
	סה"כ למשטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה				17,000.00
42.067	סככות ורשתות צל				
42.067.0140	כיסוי מגן לפינת קיר ו/או גדר ברוחב 30 ס"מ בכל דופן בגובה 2 מטרים, עשוי מחומר פלסטי ספוגי לבלימת מכה או מניעת חבלה המחיר כולל התקנה	יח'	2.00	420.00	840.00
	סה"כ לסככות ורשתות צל				840.00
	סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				48,530.00
44	גידור				
44.012	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה				

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות
שיפוץ מועדון רווחה שכונת קסדור רחוב ירושלים
 החברה הכלכלית לפיתוח שדרות

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
53,900.00	980.00	55.00	מ'	הוספת יחידת גידור עליונה לגדר קיימת למגרש ספורט כדוגמת הגדר הקיימת. את הגידור יש להתקין על פי פרט מאושר ע"י קונסטרוקטור מטעם הזוכה וכולל אישור קונסטרוקטור לאחר ההתקנה הגדר הקיימת בגובה 2 מ' והתוספת תהיה 2 מ' נוספים	44.012.0150
53,900.00				סה"כ לגדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	
53,900.00				סה"כ לגידור	
				מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד	60
				ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן משנה	60.020
1,000.00	1,000.00	1.00	קומפ	תיקון מטבח קיים הכולל התאמת מקום לכיריים, החלפת צוקל קיים ותיקון אביזים ופרזול על פי דרישת המזמין	60.020.0020
1,000.00				סה"כ לש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן משנה	
1,000.00				סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד	

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות
שיפוץ מועדון רווחה שכונת קסדור רחוב ירושלים
 החברה הכלכלית לפיתוח שדרות

סה"כ לשיפוץ מועדון רווחה שכונת קסדור רחוב ירושלים

סה"כ לשיפוץ מועדון רווחה שכונת קסדור רחוב ירושלים

745.00	05 עבודות איטום
456.00	07 מתקני תברואה
8,616.00	08 מתקני חשמל
7,190.00	11 עבודות צביעה
24,560.00	15 מתקני מיזוג אוויר
1,800.00	19 מסגרות חרש
880.10	22 רכיבים מתועשים בבנין
28,570.00	30 ריהוט וציוד מורכב בבנין
2,150.00	41 גינן והשקיה
48,530.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
53,900.00	44 גידור
1,000.00	60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד
178,397.10	סה"כ עלות
30,327.51	מע"מ בשיעור 17%
208,724.61	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות