



לשכת מנכ"ל

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 5/22 מיום רביעי 11.05.2022 שעה 19:00 במתנ"ס העירוני

נוכחים:

מר קלימי אלעד	חבר המועצה (מ"מ ראש העיר בישיבה)
מר שאובי הרצל	חבר המועצה
מר נורי אורן	חבר המועצה
מר אמסלם מיכאל	חבר המועצה
מר אברמוב ויקטור	חבר המועצה
מר זכרייב ארתור	חבר המועצה
הגב' אוליאל יהודית	חברת המועצה
הגב' נחשונוב חוה	חברת המועצה
הגב' רבינוביץ אלונה	חברת המועצה

חסרים:

מר דוידי אלון	ראש העיר
מר בן זקרי אביאל	חבר המועצה
מר פינטו אמיר	חבר המועצה
הגב' פרץ שילה	חברת המועצה
מר פרץ יניב	חבר המועצה
מר טקטוק דורון	חבר המועצה

משתתפים:

מר סעדון בני	יועמ"ש
מר חזן יהודה	גזבר העירייה
הגב' קרייף גילה	מנהלת לשכת רה"ע



לשכת מנכ"ל

על סדר היום:

1. שאילתות של חבר המועצה אביאל בן זקרי (מצ"ב)
2. שאילתות של חבר המועצה מיכאל אמסלם (מצ"ב)
3. אישור טיסת ראש העיר לנוי יורק בין התאריכים 15-20.05.22 להשתתפות בסמינר משלחת ראשי רשויות של המרכז לשלטון מקומי בנושא "בטחון עירוני".
ההזמנה והאירוח הם מטעם המרכז לשלטון מקומי והטיסה במימון העירייה.
4. אישור טיסת ראש העיר ומ"מ אלעד קלימי לקנדה בין התאריכים 29.5-2.6.2022 להשתתפות באירוע ההצדעה השנתי של הפדרציה היהודית למדינת ישראל - walk with Israel ופגישות עבור גיוס כספים.
ההזמנה, האירוח והטיסה הם מטעם הפדרציה היהודית של טורונטו ו jnf קנדה.
5. מינויה של הגב' גלית אופיר ת.ז. 028489706 לדירקטורית בדירקטוריון הקרן לפיתוח.

דין

אלעד: אני פותח את ישיבת המליאה מס' 5/22 וממלא את מקומו של ראש העיר שנמצא מחוץ לעיר.
מיכאל: אני מבקש הודעה עפ"י דין
אלעד: בבקשה

מיכאל: הודעה עפ"י דין בנושא מכרז מס' 20/21 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני פרסום ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר שדרות.

מכרז המשמש כידוע ככלי בידי העירייה לאתר את ההצעה הטובה ביותר לטובת הקופה הציבורית ובמקרה דין הכנסות גבוהות יותר ממקור זה. לאף אחד לא ברור מדוע פעלה העירייה בנושא פרסום והפעלתו שנתיים ללא מכרז ורק לאחרונה נזכרה להוציא מכרז תחת הגבלות קשות שלא היו בעבר כמו היקף ערבות בסך 1 מיליון ש"ח ו/או ניסיון בתחום זה בכמה רשויות נוספות.

נראה היה שמכרז זה נתפר למידותיו של מאן דהוא ומה הפלא שמאן דהוא החזיק בזה שנתיים ללא מכרז. למכרז זה ניגשו 2 מציעים ביניהם חברת דגל תקשורת ישראל בע"מ שבתחילה הוכרזה כזוכה ובשל הפרש של מאות אלפי שקלים בינה לבין המציע השני. טרם זכייתה של חברה זו זומנו בעליה לשימוע למתן הסבר להצעה שהייתה כדאית מאוד מבחינה כספית לעירייה, אף שמדובר בחברה בעלת ניסיון רב בתחום. העירייה לא הסתפקה בשימוע ודאגה להתקשר לכל הרשויות שעובדים עם חברה זו, ואוי חרף החיטוט העמוק לא נמצא רבב בחברה זו ובסופו של יום הכריזה העירייה ביום 17.02.22 בחברה הזוכה, אלא שביום 7.3.22 התגלה פתאום הפגם בגדר של טעות סופר ובמקום שהבנק ירשום שנת 2022 רשם שנת 2021. בשל פגם זה החליטה וועדת המכרזים ביום 7.3.22 לבטל את הזכייה.

נשאלת השאלה מי קבע שהעירייה חייבת לקבל את ההצעה הגבוהה, מדוע לא ניתן היה לברר את סוגיית הערבות כבר בתחילת התהליך כלומר בשלב פתיחת ההצעות ובכלל מדוע לא הוצא מכרז חוזר כאשר ההצעות האחרות היו גבוהות לאין ערוך. לצערי אני חייב לציין כי מהתנהלות שכזאת מבצבץ ריח ביאושים וחשש כבד להטיה.



לשכת מנכ"ל

סעיף מס' 1

שאלות של חבר המועצה אביאל בן זקרי
אלעד: חבר המועצה בן זקרי אינו נוכח בישיבה, טובה התקשרה להודיע לו שעל סדר היום שאילתא שלו, הוא ענה כי כבר דנו בשאלתא זו.
הסעיף יורד מסדר היום.

סעיף מס' 2

שאלות של חבר המועצה מיכאל אמסלם
ענה ופרט:

1. בכמה הסתכמה ההוצאה של שיפוץ המרכז ?
 2. כמה היה התקציב ?
 3. אילו תבריי"ם השתמשו לצורך כך.
- פרט מדוע הקולנוע הישן נותר כחורבה מזה כ 5 שנים? האם קיימת תוכנית לשיפוץ ? אם כן מה התיקצוב, וכמה בוצע עד כה ?
- לתשובה מפורטת אודה אמסלם מיכאל חבר מועצת העיר.

אלעד:

1. התקציב היה 8.8 מיליון ש"ח שכלל את כל מרכיבי השיפוץ.
 2. השתמשנו ב 3 תברים של משרד הכלכלה בסך 4 מיליון ש"ח, משרד השיכון 4.2 מיליון ש"ח ועוד 0.6 מיליון ש"ח
 3. מספרי התברים הם: תבר מס' 1620, תבר מס' 1577, תבר מס' 1379.
- לסעיף הקולנוע הישן – הקולנוע עבר שיפוץ והסבה למרכז מופעים ופעילות מוסיקלית. עד כה שופץ שלב א' בימים אלה יוצא שלב ב'.

התבר הוא ע"ס 8 מיליון ש"ח של משרד השיכון. נוצל עד כה 4. 37 מיליון ש"ח והיתרה לשלב ב'.

מס' התבר' 1719.

סעיף מס' 3

אישור טיסת ראש העיר לנו יורק בין התאריכים 15-20.05.22 להשתתפות בסמינר משלחת ראשי רשויות של המרכז לשלטון מקומי בנושא "בטחון עירוני".
ההזמנה והאירוח הם מטעם המרכז לשלטון מקומי והטיסה במימון העירייה.

מיכאל: אני מתנגד לטיסה הזאת, ראש העיר מערבב את נושא הביטחון בכספי ציבור וכאשר המטרה לקבל כספים הכל שקט ודומם, כסף שמגיע לעיר לא מגיע ליעודו, ראה יום העצמאות האחרון כאן לא היו אירועים כמו בערים אחרות.

החלטה מס' 3/5/22

בעד: אלעד, אורן, הרצל, ויקטור, ארתור, חוה, אלונה, יהודית, אלונה
נגד: מיכאל
נמנע: אין

מליאת העיר **מאשרת** את טיסת ראש העיר לנו יורק בין התאריכים 15-20.05.22 להשתתפות בסמינר משלחת ראשי רשויות של המרכז לשלטון מקומי בנושא "בטחון עירוני".
ההזמנה והאירוח הם מטעם המרכז לשלטון מקומי והטיסה במימון העירייה.



לשכת מנכ"ל

סעיף מס' 4

אישור טיסת ראש העיר ומ"מ אלעד קלימי לקנדה בין התאריכים 2.6.2022-29.5 להשתתפות באירוע ההצדעה השנתי של הפדרציה היהודית למדינת ישראל - walk with Israel ופגישות עבור גיוס כספים. ההזמנה, האירוח והטיסה הם מטעם הפדרציה היהודית של טורונטו ו jmf קנדה.

מיכאל: כל מה שקשור לתרומות וגיוס כספים לעירייה הולך להתרמה לעמותות שמקורבות לאו דווקא לעירייה.

החלטה מס' 4/5/22

בעד: אלעד, אורן, הרצל, ויקטור, ארתור, חוה, אלונה, יהודית, אלונה

נגד: אין

נמנע: מיכאל

מליאת העיר **מאשרת** את טיסת ראש העיר ומ"מ אלעד קלימי לקנדה בין התאריכים 2.6.2022-29.5 להשתתפות באירוע הצדעה השנתי של הפדרציה היהודית למדינת ישראל - walk with Israel ופגישות עבור גיוס כספים. ההזמנה, האירוח והטיסה הם מטעם הפדרציה היהודית של טורונטו ו jmf קנדה.

סעיף מס' 5

מינויה של הגב' גלית אופיר ת.ז. 028489706 לדירקטורית בדירקטוריון הקרן לפיתוח.

החלטה מס' 5/5/22

בעד: אלעד, אורן, הרצל, ויקטור, ארתור, חוה, אלונה, יהודית, אלונה

נגד: אין

נמנע: מיכאל

מליאת העיר **מאשרת** את מינויה של הגב' גלית אופיר ת.ז. 028489706 לחברה בדירקטוריון הקרן לפיתוח.

בני: מבקש להביא תוספת לסדר היום

סעיף 1 - אישור למתן צו ארעי לשימוש במגרש ריק לחניה ציבורית על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים) התשמ"ז - 1987, ברחוב נתן אלבז 46 גוש 1895 חלקה 219 שטח של 1,118 מ"ר ע"פ תוכנית 12/101/02/21. מצ"ב - נוסח הצו-נסח טאבו-תשריט המקום

סעיף 2- אישור למתן צו ארעי לשימוש במגרש ריק לחניה ציבורית על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים) התשמ"ז - 1987, ברחוב ההסתדרות גוש 1896 חלקה 87 שטח של 881 מ"ר ע"פ תוכנית 98/102/03/21. מצ"ב - נוסח הצו-נסח טאבו-תשריט המקום

מיכאל: אני מתנגד, מבקש להביא לסדר יום הבא.

קלימי אלעד: מי ש... בישיבה

רשמה פרוטוקול: מלכה טובה