



לשכת מנכ"ל



**פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מס' 5/23 מיום רביעי 29.03.2023 שעה 19:00 במתנ"ס העירוני**

**נוכחים:**

מר קלימי אלעד	מ"מ ראש העיר בישיבה
מר נזרי אורן	חבר המועצה
מר טקטוק דורון	חבר המועצה
הגב' נחשונוב חוה	חברת המועצה
מר אברמוב ויקטור	חבר המועצה
הגב' אוליאל יהודית	חברת המועצה
הגב' רבינוביץ אלונה	חברת המועצה
מר פרץ יניב	חבר המועצה
מר בן זקרי אביאל	חבר המועצה

**חסדים:**

מר דויד אלון	ראש העיר
מר שאובי הרצל	חבר המועצה
הגב' פרץ שילה	חברת המועצה
מר זכרייב ארתור	חבר המועצה
מר אמסלם מיכאל	חבר המועצה
מר פינטו אמיר	חבר המועצה

**משתתפים:**

מר סעדון בני	יועמ"ש
מר משה נתי	מנהל הרכש
מר ששון ירון	דובר העירייה
הגב' קרייף גילה	מנהלת לשכת רה"ע

לשכת מנכ"ל

על סדר היום:

1. אישור הסכם התקשרות בין העירייה לבין עמותת בית הכנסת התוניסאי ע.ר 58035859 להקצאת המקרקעין שבגוש 2976 חלקה 64 מגרש 500 לפי תב"ע 120/03/21 ולפי תב"ע חדשה 611-060690 מגרש מס' 1.
2. אישור הארכת תוקפם של תעריפי היטלי סלילת רחובות לפי חוק העזר לשדרות (סלילת רחובות) התשע"ח – 2018 עד ל-31.12.2023.
3. אישור הארכת תוקפם של תעריפי היטלי תיעול לפי חוק העזר לשדרות (תיעול) התשע"ח – 2018 עד ל-31.12.2023.
4. אישור חוק עזר חוק עזר לשדרות (ביטול חוקי עזר), התשפ"ג-2023.
5. דו"ח כספי מבוקר של החברה העירונית לספורט ליום 31 בדצמבר 2021.
6. אישור תבר' מס' 2257 שכי צמרת ביצוע עבודות תשתית שלב א' – לאתר ג' + ד' פלח 11
7. אישור תבר' מס' 2258 הסדרת מערכות כיבוי אש - 1 מיליון ממשרד הפנים.
8. אישור תבר' מס' 2259 הנגשת מבנה ציבור ע"ס 1 מיליון ₪ ממשרד הפנים.
9. אישור תבר' מס' 2260 מעונות סטודנטים שלב ד' 5.5 מיליון ₪ ממשרד הפנים.
10. אישור תבר' מס' 2261 רכש מקלחות למתקני קליטה 2022, 100 אלש"ח ממשרד הפנים.
11. אישור תבר' מס' 2262 בינוי ושיפוץ בנין העירייה ומרכז ההפעלה
- המימון משרד הפנים הרשאה של 6 מיליון ו 4.5 מיליון ₪ משרד הבטחון – 4,443,915 ₪ עריית שדרות מימון מקרן היטל השבחה – 56,085 ₪.
- אישור תבר' מס' 2263 שיפוץ ספריה 120 אלש"ח.**
12. אישור תבר' מס' 2264 שיפוץ מרכז מחול 1,819,342 ₪.
13. אישור תבר' מס' 2266 שיפוץ מוסדות ציבור 3,397,000 ₪ ממשרד הפנים.
14. אישור תבר' מס' 2267 מבנה בית כנסת מגרש 601 435,000 ₪ ממשרד הדתות
15. אישור תבר' מס' 2268 תשתיות חשמל למצלמות חדשות ברחבי העיר – 600 אלש"ח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה.
16. אישור תבר' מס' 2269 תו תקן למתקני שעשועים ופארקים 400 אלש"ח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה.
17. אישור תבר' מס' 2270 הצללות למתקני משחקים ופארקים 300 אלש"ח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה.
18. אישור תבר' מס' 2271 מימון -ממשרד הפנים, תכנית דיגיטל --- שלב א' – 320 אלש"ח + שלב א' שנה 2 320 אלש"ח + שלב א' פעולות 281 אלש"ח – סה"כ 921 אלש"ח.
19. אישור תבר' מס' 2272 חידוש מבנים שיוזף ( הדר) – 304,000 ₪ מימון משרד החינוך.
20. אישור תבר' מס' 2273 חידוש מבנים מדעי תורני - 343,900 ₪ מימון משרד החינוך.
21. אישור תבר' מס' 2274 שיפוץ חדר מורים אולפנת בארי – 100 אלש"ח ממשרד החינוך.
22. אישור תבר' מס' 2275 שביל אופניים שלב ג' 3.2 מיליון ₪ מימון רמ"י.
23. אישור תבר' מס' 2276 שדרוג תאורה במגרש כדורגל – ע"ס 993,213 ₪ משרד התרבות והספורט 891,892 ₪ עירייה מהיתרות היטל השבחה – 101,321 ₪.
24. אישור תבר' מס' 2277 – שיפוץ מרכז יום רב תחומי לנוער – רווחה ( המית"ר ) – 275,000 ₪ מימון משרד הרווחה – 249,127 ₪, עירייה מקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה – 25,873 ₪.
25. **תבר' זה אושר במליאה כמוסדות ציבור שכ' הבוסתנים 8,440,000 ₪ ממשרד השיכון בסכום אחד – לבקשת משרד הפנים יש לאשר זאת כתבר' לכל פרויקט לפיכך מובא לאישור:**

לשכת מנכ"ל

26. אישור תבר' מס' 2278 – מוסד ציבור בבוסתנים – בית נוער מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 – 2.5 מיליון ₪.

27. אישור תבר' מס' 2279 - מוסד ציבור בבוסתנים – השלמה לגניי מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 – 1.5 מיליון ₪.

28. אישור תבר' מס' 2280 – מוסד ציבור בבוסתנים – השלמה למעון יום מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 – 1,940,000 ₪.

29. אישור תבר' מס' 2200 – מוסד ציבור בבוסתנים – בית כנסת מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 – 2.5 מיליון ₪.

30. אישור תבר' מס' 2281 הקמת מעון יום שיקומי 5,925,000 ₪

משרד הרווחה מממן 4,740,000 ₪ והעירייה דרך היתרה בקרן – היטל השבחה -1,185,000 ₪ במקביל ברגע שיגיע תקציב דרך הסכמי הגג למימון של 20% נשנה ונבטל המימון של העירייה – כמובן באישור נוסף של המליאה).

31. אישור תבר' מס' 2282 שיפוץ טיפת חלב נווה אשכול בהיקף של 399,347 ₪

משרד הבריאות 199,000 ₪ היטל השבחה עירייה 200,347 ₪ .

32. אישור תבר' מס' 2283 שדרוג מרכז ההפעלה 2020 ע"ס 431,236 ₪ ממשרד הפנים – בתוקף עד סוף השנה

33. אישור תבר' מס' 2284 תמיכה ליחידת האכיפה לנושא פסולת בשדרות ע"ס 2,958,199 ₪ ממשרד איכות הסביבה.

34. אישור תבר' מס' 2285- בית להורות, - סה"כ התבר' יעמוד על סך : 6,552,000 ₪

3,500,000 ₪ במימון משרד הפנים- מצ"ב הרשאה היתרה מהתרומה של קרן הלמסלי –3,052,000 ₪.

35. אישור תבר' מס' 2286 עבור הנגשות כיתות שמע וליקוי ראייה :

1. מקיף גוטווירט- 42,391 ₪

2. גן דוכיפת- 30,000 ₪

3. גן לבונה- 30,000 ₪

4. אולפנא- 30,000 ₪

5. אמית מקיף דתי- 21,622 ₪

סה"כ לתבר' : 154,013 ₪.

36. אישור תבר' מס' 2287 חממה טכנולוגית – צהלולים – 3,830,440 ₪ - במימון נגב גליל.

37. אישור תבר' מס' 2288 שיקום מזרקות ברחבי העיר 400 אלש"ח מהיתרה הקיימת בקרן לעבודות פיתוח – היטל השבחה.

38. הגדלת תבר' 1918 ע"ס 3,186,127 ₪ - בינוי גניי שכונת המוסיקה -תוספת ממשרד החינוך מצ"ב הרשאה ממשרד החינוך על סך 111,643 ₪ תוספת להרשאה הקיימת. התבר' לאחר ההגדלה יעמוד על סך : 3,297,770 ₪.

39. אישור הגדלת תבר' 1944 מ 78,446,862 ₪ ל 90,740,764 ₪ לפי הפירוט הנ"ל – ממשרד החינוך - מצ"ב הרשאות להגדלת תבר' 1944 בינוי מקיף כללי ע"פ הפירוט הבא :

תוספות להרשאה 222/76/034 - 692,028 ₪

תוספת אבן להרשאה 2020/76/052 - 802,370 ₪

לשכת מנכ"ל

תוספות להרשאה 2021/76/039 - 10,799,504 ₪

**סה"כ התבר' יגדל ב- 12,293,902 ₪**

**סה"כ התבר' יעמוד על 90,740,764 ₪ .**

40. אישור שינוי תבר' מס' 2224 שיפוץ הסינמטק – תוספת של 1,908,344 ₪ ממשרד התרבות והספורט לאחר תוספת זו יעמוד התבר' ע"ס 2,508,344 ₪. (לפני השינוי התבר' עמד ע"ס 600 אלש"ח מרמ"י).

41. אישור הגדלת תבר' מס' 1915 בינוי בית ספר אלון תוספת הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 138,180 ₪ מימון מפעל הפיס

**סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 20,820,455 ₪**

42. אישור הגדלת תבר' 1916 של הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 52,000 ₪ ממפעל הפיס

**סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 3,241,900 ₪.**

43. אישור הגדלת תבר' מס' 1917 של הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 52,000 ₪ - ממפעל הפיס

**סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 3,265,310 ₪.**

44. אישור הגדלת תבר' מס' 1918 בינוי גן ילדים - של הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 52,000 ₪

**סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 3,348,770 ₪ .**

45. אישור סגירת 59 תברים שהגיעו לסיומם, חלק מהתברים בגירעון וחלק בעודף,

בסופו של דבר היתרה החסרה תילקח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח בסכום של 112074 ₪.

**אלעד:** אני פותח את ישיבת המליאה מס' 5/23 ומחליף את ראש העיר ששוהה בחו"ל. מאחל רפואה שלמה לחברי המועצה שאובי ואמסלם.

### **סעיף מס' 1**

אישור הסכם התקשרות בין העירייה לבין עמותת בית הכנסת התוניסאי ע.ר 58035859 להקצאת המקרקעין שבגוש 2976 חלקה 64 מגרש 500 לפי תב"ע 120/03/21 ולפי תב"ע חדשה 611-060690 מגרש מס' 1.

**אלעד:** ההסכם מונח לפניכם.

**יניב:** האם הבקשה עברה את תהליך ההקצאה? ומה הנוהל לגבי הקצאת מקרקעין לבית כנסת?

האם כל אחד יכול או שיש איפה איפה ורק מקורבים מקלים?

**אלעד:** לשאלתך הראשונה כן. כמובן שהבקשה עברה את כל הליך ההקצאה אחרת זה לא היה מגיע לאישור בשולחן זה. לשאלתך השנייה, כל עמותה יכולה להגיש בקשה אבל כל פנייה נבדקת לגופה. וועדת ההקצאות מורכבת מיועמ"ש, גזבר, מנכ"ל, מהנדס העיר ומנהל הנכסים.

**יניב:** העירייה מתחייבת לתת 1.5 מיליון ₪ לטובת הפרוייקט

**אלעד:** העירייה מחויבת לשרת את תושביה וזו עמותה שהצליחה להביא תרומה.

**בני:** בפרסום שהיה בעיתון רשום היה שהעירייה רוצה להקצות את המקרקעין ובנוסף חצי מעלות הקמת ביהכנ"ס או עד 1.5 מלש"ח, לפי הנמוך, יהיה על חשבון העירייה. כל עמותה יכולה לפנות ולבקש.

**אביאל:** האם יש מקרים בהם עמותה יכולה לקבל מקרקעין בלי כסף.

**בני:** כן.

**יניב:** מאיפה הכסף?

לשכת מנכ"ל

**אלעד:** מהסכם הגג מבני ציבור. פה העירייה עשתה משהו יעיל, היא מיקסמה את הכסף שלה יותר מפי שניים.

**יניב:** אני בעד בניית בתי כנסת בעיר.

### החלטה מס' 1/5/23 :

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את הסכם התקשרות בין העירייה לבין עמותת בית הכנסת התוניסאי ע.ר. 58035859 להקצאת המקרקעין שבגוש 2976 חלקה 64 מגרש 500 לפי תב"ע 120/03/21 ולפי תב"ע חדשה -611-060690 מגרש מס' 1.

### סעיף מס' 2

אישור הארכת תוקפם של תעריפי היטלי סלילת רחובות לפי חוק העזר לשדרות (סלילת רחובות) התשע"ח – 2018 עד ל-31.12.2023.

**בני:** בשני חוקי העזר מבקשת העירייה להאריך את תוקף האישור שנתן משרד הפנים לגבות את האגרות הקבועות בחוקים אלו. משרד הפנים מאשר במקור את הגביה לחמש שנים, אלו חלפו ועכשיו צריך להאריך אותם, ולפיכך מבוקש אישור המועצה ולאחר מכן את אישור משרד הפנים. מדובר בהיטלי פיתוח קיימים, לא משהו חדש.

### החלטה מס' 2/5/23

**בעד:** אלעד, אורן, דורון, חוה, ויקטור, יהודית, אלונה

**נגד:** אין

**נמנע:** יניב, אביאל

מליאת העיר **מאשרת** את הארכת תוקפם של תעריפי היטלי סלילת רחובות לפי חוק העזר לשדרות (סלילת רחובות) התשע"ח – 2018 עד ל-31.12.2023.

### סעיף מס' 3

אישור הארכת תוקפם של תעריפי היטלי תיעול לפי חוק העזר לשדרות (תיעול) התשע"ח – 2018 עד ל-31.12.2023.

### החלטה מס' 3/5/23

**בעד:** אלעד, אורן, דורון, חוה, ויקטור, יהודית, אלונה

**נגד:** אין

**נמנע:** יניב, אביאל

מליאת העיר **מאשרת** את הארכת תוקפם של תעריפי היטלי תיעול לפי חוק העזר לשדרות (תיעול) התשע"ח – 2018 עד ל-31.12.2023.

### סעיף מס' 4

אישור חוק עזר חוק עזר לשדרות (ביטול חוקי עזר), התשפ"ג-2023.

### החלטה מס' 4/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את חוק עזר לשדרות (ביטול חוקי עזר), התשפ"ג-2023.

### סעיף מס' 5

דו"ח כספי מבוקר של החברה העירונית לספורט ליום 31 בדצמבר 2021.

**יניב:** הדו"ח ברור ההיקפים קטנים רק שואל מדוע מביאים רק היום דו"ח של שנת 2021.

**הדו"ח מובא לידיעה בלבד.**

לשכת מנכ"ל

### סעיף מס' 6

אישור תבר' מס' 2257 שכי צמרת ביצוע עבודות תשתית שלב א' – לאתר ג'+ד' פלח 11 ע"ס 96,983,723.57 ₪ מימון משרד השיכון.

**אלעד:** מדובר בפלח 11 מעל שדרות בפארק פיתוח, עבודות עפר.

### החלטה מס' 6/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2257 שכי צמרת ביצוע עבודות תשתית שלב א' – לאתר ג'+ד' פלח 11 ע"ס 96,983,723.57 ₪ מימון משרד השיכון.

### סעיף מס' 7

אישור תבר' מס' 2258 הסדרת מערכות כיבוי אש - 1 מיליון ממשרד הפנים.

**אלעד:** תבר' זה עבור מוסדות ציבור תיקונים, שדרוגים, עדכונים זה מכרז מטול משכ"ל.

### החלטה מס' 7/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2258 הסדרת מערכות כיבוי אש - 1 מיליון ממשרד הפנים.

### סעיף מס' 8

אישור תבר' מס' 2259 הנגשת מבנה ציבור ע"ס 1 מילון ₪ ממשרד הפנים.

**אלעד:** יש חוק הנגשה שמחייב כל מוסד ציבורי שיהיה מונגש.

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2259 הנגשת מבנה ציבור ע"ס 1 מילון ₪ ממשרד הפנים.

### סעיף מס' 9

אישור תבר' מס' 2260 מעונות סטודנטים שלב ד' 5.5 מיליון ₪ ממשרד הפנים.

**אלעד:** מעונות סטודנטים, קיימים כבר 2 בניינים השלישי הוקם עכשיו וכעת מאשרים שלב ד' בניין רביעי.

**יניב:** יש כוונה לעשות שם כיכר?

**אלעד:** תהיה שם מעין טובה.

### החלטה מס' 9/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2260 מעונות סטודנטים שלב ד' 5.5 מיליון ₪ ממשרד הפנים.

### סעיף מס' 10

אישור תבר' מס' 2261 רכש מקלחות למתקני קליטה 2022, 100 אלש"ח ממשרד הפנים.

**אלעד:** עפ"י הוראות פקע"ר, בשעת חירום, אנחנו מצווים להתקין מקלחות חירום בבתי הספר שיהפכו למתקני קליטה.

### החלטה מס' 10/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2261 רכש מקלחות למתקני קליטה 2022, 100 אלש"ח ממשרד הפנים.

### סעיף מס' 11

אישור תבר' מס' 2262 בינוי ושיפוץ בנין העיריה ומרכז ההפעלה, המימון משרד הפנים הרשאה של 6 מיליון ו 4.5 מיליון ₪ משרד הבטחון – 4,443,915 ₪ עריית שדרות מימון מקרן היטל השבחה – 56,085 ₪.

**אלעד:** לבינוי ושיפוץ הבניין הקיים בר' לב 6 ומרכז הפעלה.

לשכת מנכ"ל

### החלטה מס' 11/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2262 בינוי ושיפוץ בנין העיריה ומרכז ההפעלה, המימון משרד הפנים הרשאה של 6 מיליון ו 4.5 מיליון ₪ משרד הבטחון – 4,443,915 ₪ עריית שדרות מימון מקרן היטל השבחה – 56,085 ₪.

### סעיף מס' 12

אישור תבר' מס' 2263 שיפוץ ספריה 120 אלש"ח.

**אלעד**: השיפוץ עבור בלאי טבעי.

### החלטה מס' 12/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2263 שיפוץ ספריה 120 אלש"ח.

### סעיף מס' 13

אישור תבר' מס' 2264 שיפוץ מרכז מחול 1,819,342 ₪.

**יניב**: מה מהות השיפוץ?

**נתי**: שיפוץ מבנה קיים של מרכז התנועה ומחול.

**אלעד**: משרד התרבות אומר יש לי כסף עבור מחול אז פשוט לקחנו.

### החלטה מס' 13/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2264 שיפוץ מרכז מחול 1,819,342 ₪.

### סעיף מס' 14

אישור תבר' מס' 2266 שיפוץ מוסדות ציבור 3,397,000 ₪ ממשרד הפנים.

**נתי**: שיפוץ במועדון משה רבנו, מועדון ארז, גנים בשכונת ניר עם, נווה אשכול וקסדור, ביה"ס הרא"ה, אולפנת שירת, מקיף כללי, מקיף דתי ומרכז יום רב תחומי.

### החלטה מס' 14/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2266 שיפוץ מוסדות ציבור 3,397,000 ₪ ממשרד הפנים.

### סעיף מס' 15

אישור תבר' מס' 2267 מבנה בית כנסת מגרש 601 435,000 ₪ ממשרד הדתות.

**אלעד**: זו דוגמא לשכונה חדשה שדרות בפארק, אנחנו בונים ביי"כ אין עמותה אך יש מתפללים, ההקצאה היא של משרד הדתות.

**יניב**: זה חשוב מאוד לבנות בתי כנסת אבל אנחנו בונים בשכונות חדשות ובעיר הישנה בתי הכנסת נפתחים רק בשבת, יש לגבש רעיון לגבי בתי הכנסת בשכונות הוותיקות.

### החלטה מס' 15/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2267 מבנה בית כנסת מגרש 601 435,000 ₪ ממשרד הדתות.

### סעיף מס' 16

אישור תבר' מס' 2268 תשתיות חשמל למצלמות חדשות ברחבי העיר – 600 אלש"ח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה.



לשכת מנכ"ל

**החלטה מס' 16/5/23**

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2268 תשתיות חשמל למצלמות חדשות ברחבי העיר – 600 אלש"ח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה.

**סעיף מס' 17**

אישור תבר' מס' 2269 תו תקן למתקני שעשועים ופארקים 400 אלש"ח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה.

**החלטה מס' 17/5/23**

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2269 תו תקן למתקני שעשועים ופארקים 400 אלש"ח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה.

**סעיף מס' 18**

אישור תבר' מס' 2270 הצללות למתקני משחקים ופארקים 300 אלש"ח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה.

**אלעד**: עושים הצללות בגני שעשועים שחסר בהם וגם ביה"ס שקמים.  
**יניב**: היו הצללות ובעקבות וונדליזם נקרעו, איך מונעים את זה?  
**אלעד**: התבר' הוא בעבור זה גם. המניעה היא בחינוך וגם במצלמות ראה תבר' קודם.

**החלטה מס' 18/5/23**

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2270 הצללות למתקני משחקים ופארקים 300 אלש"ח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה.

**סעיף מס' 19**

אישור תבר' מס' 2271 מימון -ממשרד הפנים, תכנית דיגיטל - שלב א' – 320 אלש"ח + שלב א' שנה 2 – 320 אלש"ח + שלב א' פעולות 281 אלש"ח – סה"כ 921 אלש"ח.

**אלעד**: ישראל דיגיטלית של בלה המנמר"ית, הגשנו בקשה למחשוב, תוכנות, ארכיב, חיישנים ועוד.

**החלטה מס' 19/5/23**

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2271 מימון -ממשרד הפנים, תכנית דיגיטל - שלב א' – 320 אלש"ח + שלב א' שנה 2 – 320 אלש"ח + שלב א' פעולות 281 אלש"ח – סה"כ 921 אלש"ח.

**סעיף מס' 20**

אישור תבר' מס' 2272 חידוש מבנים שיזף ( הדר) – 304,000 ₪ מימון משרד החינוך.

**החלטה מס' 20/5/23**

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2272 חידוש מבנים שיזף ( הדר) – 304,000 ₪ מימון משרד החינוך.

**סעיף מס' 21**

אישור תבר' מס' 2273 חידוש מבנים מדעי תורני - 343,900 ₪ מימון משרד החינוך.

**החלטה מס' 21/5/23**

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2273 חידוש מבנים מדעי תורני - 343,900 ₪ מימון משרד החינוך.

**סעיף מס' 22**

אישור תבר' מס' 2274 שיפוץ חדר מורים אולפנת בארי – 100 אלש"ח ממשרד החינוך.



לשכת מנכ"ל

### החלטה מס' 22/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2274 שיפוץ חדר מורים אולפנת בארי – 100 אלש"ח ממשרד החינוך.

### סעיף מס' 23

אישור תבר' מס' 2275 שביל אופניים שלב ג' 3.2 מיליון ₪ מימון רמ"י .  
אלעד : זהו שביל אופניים היקפי מאיבים ועד צומת שער הנגב.

### החלטה מס' 23/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2275 שביל אופניים שלב ג' 3.2 מיליון ₪ מימון רמ"י

### סעיף מס' 24

אישור תבר' מס' 2276 שדרוג תאורה במגרש כדורגל – ע"ס 993,213 ₪ משרד התרבות והספורט 891,892 ₪ עירייה מהיתרות היטל השבחה – 101,321 ₪.

אלעד : מחליפים ללדים  
אביאל : זה יעמוד בתקן בסופו של דבר?  
נתי : כן.  
אלעד : זה בשביל להביא לתקן מלא.

### החלטה מס' 24/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2276 שדרוג תאורה במגרש כדורגל – ע"ס 993,213 ₪ משרד התרבות והספורט 891,892 ₪ עירייה מהיתרות היטל השבחה – 101,321 ₪.

### סעיף מס' 25

אישור תבר' מס' 2277 – שיפוץ מרכז יום רב תחומי לנוער – רווחה ( המית"ר ) – 275,000 ₪ מימון משרד הרווחה – 249,127 ₪, עירייה מקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה – 25,873 ₪.  
אלעד : מדובר בשיפוץ מרכז יום הקשיש הישן לטובת מרכז רב תחומי לנוער.

אלונה : מרכז רב תחומי לנוער, נוער שנושר ממסגרות רגילות. המבנה יאכלס גם את קרן אור ומית"ר. זו תכנית חדשה שאושרה ע"י משרד הרווחה במימון מלא שלו.

יניב : כל הכבוד ישר כת.

### החלטה מס' 25/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2277 – שיפוץ מרכז יום רב תחומי לנוער – רווחה ( המית"ר ) – 275,000 ₪ מימון משרד הרווחה – 249,127 ₪, עירייה מקרן לעבודות פיתוח היטל השבחה – 25,873 ₪.

### סעיף מס' 26

אישור תבר' מס' 2278 – מוסד ציבור בבוסתנים – בית נוער מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 – 2.5 מיליון ₪.

נתי : סעיפים 26–29 אושרו במליאה קודמת סכום כולל ועכשיו מובא הפירוט.

### החלטה מס' 26/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2278 – מוסד ציבור בבוסתנים – בית נוער מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 – 2.5 מיליון ₪.

### סעיף מס' 27

אישור תבר' מס' 2279 – מוסד ציבור בבוסתנים – השלמה לגנ"י מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 – 1.5 מיליון ₪.

לשכת מנכ"ל

### החלטה מס' 27/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2279 - מוסד ציבור בבוסתנים - השלמה לגניי מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 - 1.5 מיליון ₪.

### סעיף מס' 28

אישור תבר' מס' 2280 - מוסד ציבור בבוסתנים - השלמה למעון יום מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 - 1,940,000 ₪.

### החלטה מס' 28/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2280 - מוסד ציבור בבוסתנים - השלמה למעון יום מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 - 1,940,000 ₪.

### סעיף מס' 29

אישור תבר' מס' 2200 - מוסד ציבור בבוסתנים - בית כנסת מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 - 2.5 מיליון ₪.

### החלטה מס' 29/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2200 - מוסד ציבור בבוסתנים - בית כנסת מגרש 954 גוש 1083 חלקה 34 - 2.5 מיליון ₪.

### סעיף מס' 30

אישור תבר' מס' 2281 הקמת מעון יום שיקומי 5,925,000 ₪ משרד הרווחה מממן 4,740,000 ₪ והעיריה דרך היתרה בקרן - היטל השבחה -1,185,000 ₪ במקביל ברגע שיגיע תקציב דרך הסכמי הגג למימון של 20% נשנה ונבטל המימון של העיריה - (כמובן באישור נוסף של המליאה).  
**אלעד:** הקמת מעון יום שיקומי בסך 6 מיליון ₪ חלקה של העירייה כ 1 מיליון ₪, בשיהיה כסף מהסכם הגג זה יכסה את הוצאות העירייה.  
**אלונה:** מעון יום מגיל שלוש, יחד עם המתנ"ס בגן מיקה, מדובר בילדים עם מוגבלויות, במקום להוציא אותם מחוץ לעיר ולשלם המון על הסעות ומלווים.  
**אלעד:** שירות טוב וחיסכון של הרבה כסף.

### החלטה מס' 30/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2281 הקמת מעון יום שיקומי 5,925,000 ₪ משרד הרווחה מממן 4,740,000 ₪ והעיריה דרך היתרה בקרן - היטל השבחה -1,185,000 ₪ במקביל ברגע שיגיע תקציב דרך הסכמי הגג למימון של 20% נשנה ונבטל המימון של העיריה - (באישור נוסף של המליאה).

### סעיף מס' 31

אישור תבר' מס' 2282 שיפוץ טיפת חלב נווה אשכול בהיקף של 399,347 ₪, משרד הבריאות 199,000 ₪ היטל השבחה עירייה 200,347 ₪.

**יניב:** חלק ממימון התבר' הוא ע"י תורם אמריקאי ויש התחייבות שהמקום יקרא על שמו, שאלה האם זה עבר דרך וועדת שמות? ומי הוא האיש? איננו יודעים עליו דבר.

**אלעד:** זה לפי משרד המשפטים - עזבונות

**יניב:** אני מציע לבחון מחדש את הסוגייה

**אלעד:** זה צריך להיבחן בוועדת שמות, הכוונה אולי שלט הוקרה להנצחה.

### החלטה מס' 31/5/23

**בעד:** אלעד, אורן, דורון, חוה, ויקטור, יהודית, אלונה



לשכת מנכ"ל

נגד: אביאל, יניב

נמנע: אין

מליאת העיר מאשרת את תבר' מס' 2282 שיפוץ טיפת חלב נווה אשכול בהיקף של 399,347 ₪, משרד הבריאות 199,000 ₪ היטל השבחה עירייה 200,347 ₪.

### סעיף מס' 32

אישור תבר' מס' 2283 שדרוג מרכז ההפעלה 2020 ע"ס 431,236 ₪ ממשרד הפנים – בתוקף עד סוף השנה.

נתי: מדובר בשינויים ושידרוגים, תבר' שלא נוצל לכן מובא פה לאישור.

### החלטה מס' 32/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2283 שדרוג מרכז ההפעלה 2020 ע"ס 431,236 ₪ ממשרד הפנים.

### סעיף מס' 33

אישור תבר' מס' 2284 תמיכה ליחידת האכיפה לנושא פסולת בשדרות ע"ס 2,958,199 ₪ ממשרד איכות הסביבה.

### החלטה מס' 33/5/23

אלעד: קיבלנו כ – 3 מיליון ₪ לפי הפירוט שנמצא אצלכם.

בעד: אלעד, אורן, דורון, חוה, ויקטור, יהודית, אלונה, אביאל

נגד: אין

נמנע: יניב

מליאת העיר מאשרת את תבר' מס' 2284 תמיכה ליחידת האכיפה לנושא פסולת בשדרות ע"ס 2,958,199 ₪ ממשרד איכות הסביבה.

### סעיף מס' 34

אישור תבר' מס' 2285 - בית להורות, - סה"כ התבר' יעמוד על סך : 6,552,000 ₪  
3,500,000 ₪ במימון משרד הפנים- מצ"ב הרשאה היתרה מהתרומה של קרן הלמסלי - 3,052,000 ₪.

אלעד: ממוקם צמוד למרכז חוסן

יניב: מה זה בית להורות?

אלעד: זה מודל מאשדוד מי שחשף אותי לזה היה סגן ראש העיר לשעבר מארק איפראימוב, הרעיון שכל נושא ההורות יילמד שם כמו משמעת הורים וכו'

אביאל: איך מתבצע בפועל

אלעד: היום אין מבנה אבל יש תקציב להפעלה.

### החלטה מס' 34/5/23

מליאת העיר מאשרת פה אחד את תבר' מס' 2285 - בית להורות, - סה"כ התבר' יעמוד על סך : 6,552,000 ₪  
3,500,000 ₪ במימון משרד הפנים- מצ"ב הרשאה היתרה מהתרומה של קרן הלמסלי - 3,052,000 ₪.

### סעיף מס' 35

אישור תבר' מס' 2286 עבור הנגשות כיתות שמע וליקוי ראייה:

מקיף גוטווירט- 42,391 ₪

גן דוכיפת- 30,000 ₪

גן לבונה- 30,000 ₪

אולפנא- 30,000 ₪

אמית מקיף דתי- 21,622 ₪

סה"כ לתבר' : 154,013 ₪.



לשכת מנכ"ל

**אלעד** : תקציב הנגשות פר ילד לכל מוסד, כל 3 שנים אפשר להגיש את הילד שוב.

### החלטה מס' 35/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2286 עבור הנגשות כיתות שמע וליקוי ראייה :

מקיף גוטווירט- 42,391 ₪  
גן דוכיפת- 30,000 ₪  
גן לבונה- 30,000 ₪  
אולפנא- 30,000 ₪  
אמית מקיף דתי- 21,622 ₪  
**סה"כ לתבר' : 154,013 ₪.**

### סעיף מס' 36

אישור תבר' מס' 2287 חממה טכנולוגית – צהלולים – 3,830,440 ₪ - במימון נגב גליל.

**אלעד** : מהלך יפה לכלכלה של שדרות ובשורה טובה לצעירי שדרות בתחום המידטק והיי טק  
יניב : זה למשל פספוס בגודל מול מרכז מחול  
**אלעד** : באזור צהלולים התפתחה סביבה צעירה ושם זה מתאים יותר.

### החלטה מס' 36/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2287 חממה טכנולוגית – צהלולים – 3,830,440 ₪ - במימון נגב גליל.

### סעיף מס' 37

אישור תבר' מס' 2288 שיקום מזרקות ברחבי העיר 400 אלש"ח מהיתרה הקיימת בקרן לעבודות פיתוח – היטל השבחה.

**אביאל** : רק המזקרה בכיכר?  
**נתי** : בכל המזרקות בעיר כולל פארקים.

### החלטה מס' 37/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את תבר' מס' 2288 שיקום מזרקות ברחבי העיר 400 אלש"ח מהיתרה הקיימת בקרן לעבודות פיתוח – היטל השבחה.

### סעיף מס' 38

הגדלת תבר' 1918 ע"ס 3,186,127 ₪ - בינוי גניי שכונת המוסיקה -תוספת ממשרד החינוך מצ"ב הרשאה ממשרד החינוך על סך 111,643 ₪ תוספת להרשאה הקיימת. **התבר לאחר ההגדלה יעמוד על סך : 3,297,770 ₪.**

### החלטה מס' 38/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את הגדלת תבר' 1918 ע"ס 3,186,127 ₪ - בינוי גניי שכונת המוסיקה -תוספת ממשרד החינוך מצ"ב הרשאה ממשרד החינוך על סך 111,643 ₪ תוספת להרשאה הקיימת. **התבר לאחר ההגדלה יעמוד על סך : 3,297,770 ₪.**

### סעיף מס' 39

אישור הגדלת תבר' 1944 מ 78,446,862 ₪ ל 90,740,764 ₪ לפי הפירוט הנ"ל – ממשרד החינוך - מצ"ב הרשאות להגדלת תבר' 1944 בינוי מקיף כללי ע"פ הפירוט הבא :

תוספות להרשאה 222/76/034 - 692,028 ₪



לשכת מנכ"ל

תוספת אבן להרשאה 2020/76/052 - 802,370 ₪

תוספות להרשאה 2021/76/039 - 10,799,504 ₪

סה"כ התבר' יגדל ב- 12,293,902 ₪

סה"כ התבר' יעמוד על 90,740,764 ₪.

**נתי:** תוספת למקיף הכללי ממשד החינוך עבור אבן.

**אביאל:** למה כל הזמן תוספות?

**נתי:** זה לפי משרד החינוך.

**אביאל:** צריך לקבל בכל בי"ס מגרש כדורגל זה חשוב מאוד.

**אלעד:** מגרשי ספורט זה מתקציב אחר, יהיה בע"ה.

החלטה מס' 39/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את הגדלת תבר' 1944 מ 78,446,862 ₪ ל 90,740,764 ₪ לפי הפירוט הנ"ל – ממשד החינוך - מצ"ב הרשאות להגדלת תבר' 1944 בינוי מקיף כללי ע"פ הפירוט הבא:

תוספות להרשאה 2022/76/034 - 692,028 ₪

תוספת אבן להרשאה 2020/76/052 - 802,370 ₪

תוספות להרשאה 2021/76/039 - 10,799,504 ₪

סה"כ התבר' יגדל ב- 12,293,902 ₪

סה"כ התבר' יעמוד על 90,740,764 ₪.

סעיף מס' 40

אישור שינוי תבר' מס' 2224 שיפוץ הסינמטק – תוספת של 1,908,344 ₪ ממשד התרבות והספורט לאחר תוספת זו יעמוד התבר' ע"ס 2,508,344 ₪. (לפני השינוי התבר' עמד ע"ס 600 אלש"ח מרמ"י).

**יניב:** הגיע הזמן טוב מאוד

החלטה מס' 40/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את שינוי תבר' מס' 2224 שיפוץ הסינמטק – תוספת של 1,908,344 ₪ ממשד התרבות והספורט לאחר תוספת זו יעמוד התבר' ע"ס 2,508,344 ₪.

סעיף מס' 41

אישור הגדלת תבר' מס' 1915 בינוי בית ספר אלון תוספת הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 138,180 ₪ מימון מפעל הפיס

סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 20,820,455 ₪

**נתי:** סעיפים 41—44, כל מבנה שאתה בונה יש תקציב של 52 אלש"ח הצטיידות להעביר לתבר'.

החלטה מס' 41/5/23

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את הגדלת תבר' מס' 1915 בינוי בית ספר אלון תוספת הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 138,180 ₪ מימון מפעל הפיס

סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 20,820,455 ₪.

לשכת מנכ"ל

**סעיף מס' 42**

אישור הגדלת תבר' 1916 של הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 52,000 ₪ ממפעל הפיס  
**סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 3,241,900 ₪.**

**החלטה מס' 42/5/23**

מליאת העיר מאשרת פה אחד את הגדלת תבר' 1916 של הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 52,000 ₪ ממפעל הפיס  
**סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 3,241,900 ₪.**

**סעיף מס' 43**

אישור הגדלת תבר' מס' 1917 של הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 52,000 ₪ - ממפעל הפיס  
**סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 3,265,310 ₪.**

**החלטה מס' 43/5/23**

מליאת העיר מאשרת פה אחד את הגדלת תבר' מס' 1917 של הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 52,000 ₪ - ממפעל הפיס  
**סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 3,265,310 ₪.**

**סעיף מס' 44**

אישור הגדלת תבר' מס' 1918 בינוי גן ילדים - של הצטיידות. יש להגדיל את התבר' ב 52,000 ₪  
**סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 3,348,770 ₪.**

**החלטה מס' 44/5/23**

מליאת העיר מאשרת פה אחד את הגדלת תבר' מס' 1918 בינוי גן ילדים - של הצטיידות. יש  
**סה"כ התבר' יעמוד לאחד הגדלה על סך: 3,348,770 ₪.**

**סעיף מס' 45**

אישור סגירת 59 תברים שהגיעו לסיומם, חלק מהתברים בגירעון וחלק בעודף, בסופו של דבר היתרה החסרה תילקח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח בסכום של 112,074 ₪.

**נתי:** אלו תברים ישנים שהגיעו לסיומם, קיבלנו קצת פחות כסף סה"כ הגרעון 112 אלש"ח יושלם מהקרן לעבודות פיתוח.

**החלטה מס' 45/5/23**

מליאת העיר מאשרת פה אחד את סגירת 59 תברים שהגיעו לסיומם, חלק מהתברים בגירעון וחלק בעודף, בסופו של דבר היתרה החסרה תילקח מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח בסכום של 112,074 ₪.

קלימי אלעד: מ"מ ראש העיר



רשמה פרוטוקול: מלכה טובה