

## שיפוץ מרכז מיתר - שלב א

עיריית שדרות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>01</b>	<b>שלב א' צד שמאל</b>				
<b>01.02</b>	<b>עבודות בטון יצוק באתר</b>				
<b>01.02.087</b>	<b>עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות</b>				
01.02.087.0100	קוצים בקוטר 8 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 8 מ"מ ובעומק 100 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 60 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהבטון) ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	50.00	27.10	1,355.00
	<b>סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר</b>				<b>1,355.00</b>
<b>01.04</b>	<b>עבודות בניה</b>				
<b>01.04.010</b>	<b>בניה בבלוקי בטון</b>				
01.04.010.9420	סגירת פתחים (חלונות, דלתות וכד') בשטח מעל 2.0 מ"ר ועד 4.0 מ"ר, בקירות בלוקי בטון/איטונג/פומיס קיימים בעובי 20 ס"מ, לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת ע"י שינוי קשר מבטון. (קידוחים להחדרת קוצים לבטון קיים, ימדדו בנפרד) העבודה כוללת טיח שחור משני הצדדים וטיח גבס להחלקת הקיר הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה	יח'	4.00	1,250.00	5,000.00
	<b>סה"כ לעבודות בניה</b>				<b>5,000.00</b>
<b>01.06</b>	<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>01.06.010</b>	<b>דלתות עץ, פולימר וזכוכית</b>				
01.06.010.0479	דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות 90/205 ס"מ, דגם "יוניק קלאסיק" דוגמת "פנדור" או ש"ע, לפי ת"י 23. הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה דו צדדית בעובי כ- 1.5 מ"מ, בגוון אגוז 3 דיפ/אלון מולבן 3 דיפ/מטריקס לבן, עם קנט תואם בהיקף הדלת ולוח פולימרי בגובה 7 ס"מ בתחתית הדלת, משקוף מפולימר מוקצף WPC מצופה בגוון תואם לדלת עם פס אטימה מסביב למשקוף, צירי פייפ כפולים מתכווננים ומנעול מגנטי	יח'	4.00	2,040.00	8,160.00
01.06.010.9065	פירוק כנף של דלת עץ	יח'	5.00	80.00	400.00
01.06.010.9250	צילינדר חדש (במחיר יסוד 45 ש"ח) למנעול בדלת עץ קיימת, לרבות פירוק הצילינדר הקיים	יח'	5.00	131.00	655.00
<b>01.06.020</b>	<b>ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
01.06.020.9001	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	מ'	2.00	124.00	248.00

## שיפוץ מרכז מיתר - שלב א

עיריית שדרות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.06.020.9011	פירוק ארון מטבח עליון ברוחב 30 ס"מ ובגובה 60 ס"מ	מ'	2.00	98.00	196.00
<b>01.06.031</b>	<b>דלתות פלדה ודלתות מתרוממות</b>				
01.06.031.9060	התאמת דלת פלדת קיימת לסגירה ונעילה מושלמת, לרבות כיוון צירי הדלת, שימון הצירים והמנגנון	יח'	3.00	210.00	630.00
01.06.031.9110	מנעול צילינדר "פרפר" חדש (במחיר יסוד 70 ש"ח) בדלת קיימת, לרבות פירוק המנעול הקיים	יח'	4.00	168.00	672.00
<b>01.06.049</b>	<b>מחזירי שמן, אביזרי בטיחות, מעצורים וסף לדלתות</b>				
01.06.049.0300	מגיני אצבעות מ-P.V.C המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד הפנימי או החיצוני, לרבות סרגלים מפלסטיק, בגוון לבן	יח'	8.00	211.00	1,688.00
<b>01.06.051</b>	<b>סורגי פלדה, תושבות למזגן, רשתות להרחקת יונים ופרופילי פלדה</b>				
01.06.051.0009	סורג קבוע, דוגמה סטנדרטית עשוי מפרופיל פלדה מרובע 20/20 מ"מ לרבות מסגרת, מגולוון וצבוע, במרווחים של 99-100 מ"מ, (לסורגים עם "בטן" יש להוסיף לשטח הסורג את הבליטות-הצדדיות והתחתונה-ברוחב 50 ס"מ)	מ"ר	50.00	640.00	לא לסיכום
01.06.051.9031	פירוק סורג פלדה מתקפל ופינויו.	קומפ	1.00	200.00	לא לסיכום
<b>01.06.061</b>	<b>מנעולים</b>				
01.06.061.0010	תוספת למנעול עבור מנעול "תפוס פנוי"	יח'	5.00	66.00	330.00
<b>12,979.00</b>	<b>סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
<b>01.07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>01.07.041</b>	<b>אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>				
01.07.041.0104	אסלה תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "לוטם 55" או ש"ע, ברקת גלוי ומיכל הדחה פלסטיק, לרבות מושב דגם "בקליט", מכסה כבד ומנשא לקיבוע לקיר של האסלה	יח'	4.00	2,530.00	10,120.00
01.07.041.9001	פירוק אסלה קיימת עם כל אביזריה, לרבות מיכל הדחה (רגיל/מונובלוק)	יח'	4.00	202.00	808.00
01.07.041.9002	פירוק אסלה קיימת עם כל אביזריה, לרבות מיכל הדחה, ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך	יח'	1.00	235.00	235.00
<b>01.07.042</b>	<b>כיורים</b>				
01.07.042.0031	כיור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע, באורך 49.5 ס"מ, ברוחב 41.8 ס"מ ובגובה 13.2 ס"מ	יח'	2.00	660.00	1,320.00

**שיפוץ מרכז מיתר - שלב א**  
עיריית שדרות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.042.0335	כיוור מטבח אקרילי במידות 57/47 ס"מ, להתקנה שטוחה	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
01.07.042.9005	פירוק כיוור מחרס או נירוסטה עם כל אביזריהם וסוללה מהקיר, לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך	קומפ	2.00	270.00	540.00
<b>01.07.045</b>	<b>ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים</b>				
01.07.045.0112	סוללה לכיוור להתקנה מהקיר מסדרת "רותם" עם פיה תחתונה ארוכה מסתובבת מק"ט 900520 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	יח'	2.00	710.00	1,420.00
<b>01.07.046</b>	<b>משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים</b>				
01.07.046.9000	פירוק משטח שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מ'	2.00	100.00	200.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>15,843.00</b>
<b>01.08</b>	<b>מתקני חשמל</b>				
<b>01.08.017</b>	<b>נקודות מאור</b>				
01.08.017.9200	העתקת נקודת מאור או נקודת בית תקע למרחק עד 2 מ' לרבות חציבה, תקוני טיח וקופסאות הסתעפות כנדרש	נק'	10.00	119.00	1,190.00
<b>01.08.018</b>	<b>נקודות בתי תקע</b>				
01.08.018.0215	עמדת עבודה הכוללת: רב בתי תקע דוגמת ע.ד.א. פלסט דגם D17 לרבות: 1 נקודת בית תקע מושלמת בכבל N2XY עם 4 אביזרים A16 דגם ישראלי, 2 נקודות תקשורת מושלמות בכבל CAT-5E כולל אביזר וחיבור בשני הקצוות	יח'	14.00	950.00	13,300.00
<b>01.08.019</b>	<b>נקודות חשמל שונות</b>				
01.08.019.0100	נקודה למזגן בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 ממ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	נק'	2.00	330.00	660.00
<b>01.08.023</b>	<b>תעלות כבלים</b>				
01.08.023.9000	פירוק תעלות כבלים מפח או פלסטיק בגודל עד 60X80 מ"מ	מ'	5.00	10.00	50.00
<b>01.08.081</b>	<b>גופי תאורה פלורסנטים</b>				
01.08.081.9000	פירוק גוף תאורה מכל סוג ובכל גובה	יח'	90.00	36.00	3,240.00
<b>01.08.085</b>	<b>תאורת לדים - פנים</b>				

## שיפוץ מרכז מיתר - שלב א

עיריית שדרות

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
6,320.00	158.00	40.00	יח'	גוף תאורה פאנל לד מסגרת אלומיניום צבוע לבן כיסוי אקריל חלבי תה"ט/טה"ט קוטר 24 ס"מ הספק W18 מגיע עם דרייבר מק"ט ELX40062543 דוגמת ecoled או ש"ע, מותקן מושלם	01.08.085.0126
12,200.00	244.00	50.00	יח'	גוף תאורת לד 30-40W לתקרה אקוסטית 60X60 ס"מ דגם "פאנל בקלייט" מתוצרת אלבה כדוגמת "ארכה" או ש"ע לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	01.08.085.7600
<b>36,960.00</b>				<b>סה"כ למתקני חשמל</b>	
				<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>	<b>01.10</b>
				<b>ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>	<b>01.10.031</b>
3,120.00	312.00	10.00	מ"ר	החלפת אריחי גרניט פורצלן/קרמיקה פגומים, בשטחי ריצוף קטנים מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר (במקבץ אחד), באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה. המחיר כולל פירוק האריחים הפגומים. (מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר)	01.10.031.9067
				<b>טרצו יצוק באתר</b>	<b>01.10.070</b>
285.00	57.00	5.00	מ'	פירוק אדני טרצו קיימים בחלונות או על מעקות, ברוחב עד 30 ס"מ	01.10.070.9010
<b>3,405.00</b>				<b>סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי</b>	
				<b>עבודות צביעה</b>	<b>01.11</b>
				<b>צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס</b>	<b>01.11.011</b>
25,600.00	32.00	800.00	מ"ר	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשטח מעל 500 מ"ר ועד 2,000 מ"ר בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים, ליטוש הקיר ושכבת יסוד "בונדרול סופר" או "טמבורפיל" או ש"ע. המחיר לכמות הקטנה הינו מעל 500 מ"ר ועד 1,000 מ"ר. המחיר לכמות הגדולה הינו מעל 1,000 מ"ר ועד 2,000 מ"ר	01.11.011.9232
<b>25,600.00</b>				<b>סה"כ לעבודות צביעה</b>	
				<b>עבודות אלומיניום</b>	<b>01.12</b>
				<b>חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים</b>	<b>01.12.011</b>
250.00	250.00	1.00	יח'	פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם בשטח של מעל 2 מ"ר ועד 3 מ"ר	01.12.011.9016

**שיפוץ מרכז מיתר - שלב א**

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.12.011.9017	פירוק חלונות אלומיניום ומשקופיהם בשטח של מעל 3 מ"ר ועד 5 מ"ר	יח'	3.00	290.00	870.00
	<b>סה"כ לעבודות אלומיניום</b>				<b>1,120.00</b>
<b>01.15</b>	<b>מתקני מיזוג אוויר</b>				
<b>01.15.041</b>	<b>מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות</b>				
01.15.041.0700	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "טורנדו" או ש"ע לתפוקת קירור (BTU/HR 9,5001) כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	קומפ	4.00	2,540.00	10,160.00
01.15.041.4000	צנרת גז וחשמל למזגן עם מעטה למיזוג אוויר (צמ"א) הכוללת 2 צינורות נחושת מבודדים בקטרים "3/8", "5/8", צינור חשמל עם כבל רב גידי, הכל מאוגד יחדיו בשרוול (מעל 2.0 מ"א הראשונים הכלולים במחיר התקנת מזגן) לרבות מילוי גז ושמן כנדרש לתוספת צנרת זו	מ'	10.00	132.00	1,320.00
01.15.041.9004	פירוק יחידת מזגן מפוצל עם מעטה, בתפוקת קירור של עד (BTU/HR 2.5 23,000) כ"ס), לרבות ניתוק יחידת העיבוי וצנרת הגז ופינויין למקום אליו יורה המזמין	קומפ	4.00	380.00	1,520.00
01.15.041.9230	פירוק והתקנה מחדש של יחידת מזגן מפוצל (בשטח האתר), בתפוקת קירור של (2-3 18,000-27,000 BTU/HR) כ"ס), לרבות ניקוי המסננים והשלמת צנרת גז וכבל חשמל באורך של עד 5 מ' בין המעבה למאייד, התקנת יח' פנימית ויח' חיצונית על גבי קונזולה, חיבור לחשמל וניקוז. ההתקנה כוללת מילוי גז ושמן. המזגן, תושבת, נקודות ניקוז וחשמל יסופקו ע"י המזמין	קומפ	1.00	2,170.00	2,170.00
01.15.041.9950	תוספת עבור הרמת והורדת כל המעבים שידרשו בתפוקת קירור של עד BTU/HR 40,000 לכל גובה נדרש	קומפ	1.00	500.00	500.00
<b>01.15.065</b>	<b>אביזרי פיזור אוויר</b>				
01.15.065.0010	מפזר אוויר תקרתי בדומה לתוצרת "מטלפרס" HB צבוע בתנור בשטח עד 0.085 מ"ר לרבות וסת כמות אוויר לרבות פירוק הישן ופינוי	יח'	20.00	231.00	4,620.00
01.15.065.0100	שבכות אוויר חוזר, צבע בתנור, בשטח עד 0.085 מ"ר לרבות פירוק הישן ופינוי	יח'	5.00	207.00	1,035.00
	<b>סה"כ למתקני מיזוג אוויר</b>				<b>21,325.00</b>
<b>01.22</b>	<b>רכיבים מתועשים בבניין</b>				
<b>01.22.011</b>	<b>מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות</b>				

**שיפוץ מרכז מיתר - שלב א**

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
4,620.00	231.00	20.00	מ"ר	מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד)	01.22.011.0020
1,520.00	76.00	20.00	מ"ר	תוספת למחיצות גבס עבור דופן דו קרומית (בשני הצדדים)	01.22.011.0040
930.00	93.00	10.00	מ"ר	תוספת למחיצות גבס חד-קרומיות עבור ביצוע מחיצות גבס בקשת - עבודה בלבד	01.22.011.0570
1,095.00	73.00	15.00	מ"ר	פירוק מחיצות גבס חד קרומיות קיימות, לרבות מסלולים, ניצבים מפלדה ובידוד (במידה ונדרש)	01.22.011.9000
				<b>תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים</b>	<b>01.22.021</b>
2,150.00	86.00	25.00	מ"ר	פירוק תקרה אקוסטית קיימת, לשימוש חוזר של האריחים וגופי התאורה, לרבות פירוק אלמנטי התליה והבידוד (במידה וקיים)	01.22.021.9020
2,800.00	112.00	25.00	מ"ר	הרכבה בלבד של תקרות אקוסטיות מלוחות מינרליים מודולריים לרבות אלמנטי התליה, שפורקו במקום אחר. אלמנטים חדשים שהורכבו ימדדו בנפרד	01.22.021.9100
6,800.00	170.00	40.00	מ"ר	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 61/61 ס"מ, לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו) והרכבת פלטות חדשות דוגמת הקיים, ללא החלפת אלמנטי הקונסטרוקציה (מחיר יסוד לאריחים 55 ש"ח/מ"ר)	01.22.021.9200
<b>19,915.00</b>				<b>סה"כ לרכיבים מתועשים בבנין</b>	
				<b>ריהוט וציוד מורכב בבנין</b>	<b>01.30</b>
				<b>אביזרים במקלחת ובשירותים</b>	<b>01.30.011</b>
1,136.00	284.00	4.00	יח'	מתקן לסבון נוזלי מפלב"מ 304 (נירוסטה) התקנה על הקיר, נפח 1.1-1.2 ליטר, מותקן מושלם	01.30.011.3200
				<b>צלונים ווילונות</b>	<b>01.30.050</b>
630.00	42.00	15.00	יח'	פירוק צלונים/ווילונות מסוגים שונים בכל גודל כולל פינויים, לרבות הונסטרוקצית תליה וכבלים לרבות תיקון וסתימת חורים	01.30.050.9001
<b>1,766.00</b>				<b>סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין</b>	
				<b>מערכות גילוי וכיבוי אש</b>	<b>01.34</b>
				<b>אביזרים לרכזת אזורים, במערכת לגילוי אש ועשן</b>	<b>01.34.011</b>

**שיפוץ מרכז מיתר - שלב א**

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
1,950.00	39.00	50.00	יח'	פירוק אביזר במערכת גילוי עשן (גלאי או לחצן אזעקה או צופר או מנורת סימון) לרבות פירוק וביטול הנקודה	01.34.011.9000
				<b>אביזרים לרכזת ממוענת, במערכת לגילוי אש ועשן</b>	<b>01.34.012</b>
12,500.00	250.00	50.00	יח'	גלאי עשן אופטי (למערכת ADDRESSABLE - ממוענת)	01.34.012.0020
2,055.00	411.00	5.00	יח'	גלאי חום (למערכת ADDRESSABLE - ממוענת)	01.34.012.0030
2,065.00	413.00	5.00	יח'	לחצן אזעקה למערכת ממוענת	01.34.012.0050
481.00	481.00	1.00	יח'	לחצן הפעלת כיבוי "פעולה כפולה" לרכזת ממוענת	01.34.012.0053
11,000.00	11,000.00	1.00	יח'	רכזת גילוי ממוחשבת, ממוענת, קיבולת 250 כתובות	01.34.012.0061
1,389.00	463.00	3.00	יח'	צופר נצנץ אזעקה להתקנה פנימית	01.34.012.0075
2,200.00	550.00	4.00	יח'	צופר אזעקה להתקנה חיצונית מוגן מים	01.34.012.0080
				<b>חייגן אוטומטי וחווט למערכת גילוי אש</b>	<b>01.34.013</b>
920.00	920.00	1.00	יח'	חייגן אוטומטי קווי לרבות הודעה מוקלטת	01.34.013.0010
9,800.00	140.00	70.00	נק'	חיווט נקודת גילוי אש בכבל תקני אדום	01.34.013.0030
<b>44,360.00</b>				<b>סה"כ למערכות גילוי וכיבוי אש</b>	
				<b>סלילת כבישים ורחבות</b>	<b>01.51</b>
				<b>עבודות הכנה ופירוק</b>	<b>01.51.010</b>
10,000.00	2,000.00	5.00	קומפ	פינוי פסולת (של אחרים) הקיימת באתר - לפני תחילת עבודות הקבלן בשטח. פינוי והובלת הפסולת ע"י מכולה בנפח 12-15 מ"ק. המחיר כולל העמסה ואגרת פינוי. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד  המחיר כולל את פינוי כל הציוד והפסולת לפי דרישת המפקח לרבות פירוק אביזרים וארונות אם נדרש ללא תוספת תשלום, התשלום בכפוף לאישור הטמנה מאתר מוסמך.	01.51.010.0010
<b>10,000.00</b>				<b>סה"כ לסלילת כבישים ורחבות</b>	
				<b>בדיקות מעבדה</b>	<b>01.68</b>
				<b>בדיקות מערכות הבניין</b>	<b>01.68.052</b>
2,290.00	2,290.00	1.00	קומפ	בדיקת מערכת גילוי אש, לרבות מערכות תומכות: כגון מערכת כריזה וחייגן אוטומטי, לפי ת"י 1220, חלק 3, ל-100 גלאים	01.68.052.1180

עיריית שדרות  
**שיפוץ מרכז מיתר - שלב א**  
 עיריית שדרות

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
2,290.00				סה"כ לבדיקות מעבדה	
				<b>תחזוקת מבנים ומערכות</b>	<b>01.69</b>
				<b>תחזוקה למערכות מתח נמוך מאד</b>	<b>01.69.060</b>
2,450.00	2,450.00	1.00	קומפ	החלפת/התקנת מכל כיבוי אש אירוסול 200 גרם, לפי ת"י 5210	01.69.060.0142
				<b>תחזוקה לעמדות כיבוי אש</b>	<b>01.69.061</b>
1,224.00	408.00	3.00	יח'	החלפת גלגלון עם צינור גמיש בקוטר "3/4" ובאורך 30 מ' על תוף מותקן על זרוע קיימת, לרבות מזנק קוטר "3/4" ומזנק ר"ש (רב שימושי), חדש במקום פסול	01.69.061.0450
3,674.00				סה"כ לתחזוקת מבנים ומערכות	
				<b>נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>	<b>06</b>



עיריית שדרות  
**שיפוץ מרכז מיתר - שלב א**  
 עיריית שדרות

סה"כ לשיפוץ מרכז מיתר - שלב א

**סה"כ לשיפוץ מרכז מיתר - שלב א**

205,592.00

01 שלב א' צד שמאל

205,592.00

סה"כ עלות

34,950.64

מע"מ בשיעור 17%

240,542.64

סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות