

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק				
01.050.0010	מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג') לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק	מ"ק	4,000.00	92.00	368,000.00
01.050.0102	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות מעל 500 מ"ק	מ"ק	120.00	175.00	21,000.00
01.050.0210	הידוק מבוקר של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	מ"ר	500.00	6.80	3,400.00
01.050.0230	תוספת למצעים מהודקים (בהידוק לא מבוקר) עבור הידוק מבוקר	מ"ק	120.00	2.70	324.00
392,724.00	סה"כ למילוי מובא, מצעים והידוק				
392,724.00	סה"כ לעבודות עפר				
14	עבודות אבן				
14.030	עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש				
14.030.0042	נדבכי ראש ("קופינג") מאבן ביר זית ברוחב מעל 35 ס"מ ועד 40 ס"מ ובעובי 8 ס"מ בעיבוד "מסמס" בראש וצידי האבן כולל עיבוד פאזה מינימאלית, האבן בגוון צהוב במחיר יסוד לאבן 220 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן	מ'	45.00	550.00	24,750.00
24,750.00	סה"כ לעבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש				
14.050	חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי)				
14.050.0030	חיפוי קירות בלוחות אבן ביר זית נסורה בעיבוד "מסמס" בגוון צהוב ללא זמלה, בעובי 5 ס"מ, לרבות יציקת בטון אל הקיר הקיים. עובי כולל של החיפוי 9 ס"מ. העבודה כוללת 4 קידוחים בכל אבן, חיבור בחוט "נירוסטה" אל רשת מאחורי האבן כולל זוויתן 10/10 ס"מ מפלדה בתחתית שורה ראשונה, (רשת הפלדה נמדדת בנפרד בסעיפים 14.050.0400-0410). מחיר יסוד לאבן 180 ש"ח/מ"ר	מ"ר	45.00	475.00	21,375.00
14.050.0410	רשת פלדה מגולוונת בקוטר 4.8 מ"מ כל 15/15 ס"מ, לרבות עיגונה	מ"ר	45.00	32.00	1,440.00
22,815.00	סה"כ לחיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי)				
47,565.00	סה"כ לעבודות אבן				
40	פיתוח נופי				
40.052	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה				

מגרש 601 - אשכול ה

אומדן פיתוח נופי

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
40.052.0025	נגיש- מדרגות טרומיות מבטון בחתך עד 40/15-17 ס"מ (רום ושלח), גוון צבעני, לרבות שקע וסרט אזהרה מחוספס ברוחב 38 מ"מ בצבע לבן, שחור או צהוב ומשטח בטון ב-30 משופע עם משולשים, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד (רום ושלח) 240 ש"ח/ כולל סרט	מ'	16.00	480.00	7,680.00
	סה"כ למדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה				7,680.00
40.053	ריצוף באבנים משתלבות				
40.053.0372	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, רבועיות במידות 10/10 ס"מ לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או גוון קוקטייל	מ"ר	20.00	159.00	3,180.00
40.053.0575	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, דגם "הרובע" לינארית תוצרת אקרשטיין או ש"ע, מק"ט 662180 במידות 10/40 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגמר אקרסטון מלוטש בגוונים שונים.	מ"ר	275.00	294.00	80,850.00
40.053.2502	נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל לאנשים כבדי ראייה (עם בליטות או פסים) במהלכי מדרגות, במידות 20/20/6 ס"מ, לפי ת"י 1918 חלק 6, בגוון צבעוני על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או צהוב ו/או גוון קוקטייל	מ"ר	3.00	277.00	831.00
	סה"כ לריצוף באבנים משתלבות				84,861.00
40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
40.054.0706	אבן גן במידות 12.5/18.75/50 ס"מ דגם "רמות", לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן בגמר מסותת	מ'	50.00	196.00	9,800.00
	סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום				9,800.00
	סה"כ לפיתוח נופי				102,341.00
41	גינון והשקיה				
41.010	הכשרת קרקע				
41.010.0010	הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד לפני עבודות שתילה ובינוי)	מ"ר	1,345.00	4.20	5,649.00
	סה"כ להכשרת קרקע				5,649.00
	סה"כ לגינון והשקיה				5,649.00
42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
42.030	מחסומים לרכב ומתקני חנייה לאופניים				

סטודיו תאו - בית אלפא 17 ת"א
מגרש 601 - אשכול ה
 אומדן פיתוח נופי

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
4,800.00	800.00	6.00	יח'	מתקן חנייה לזוג אופניים אחד, דגם "קשת" תוצרת "אי.אם.שגב" או דגם "ת"א" או ש"ע, עשוי מצינור פלב"מ 304 (נירוסטה), בקוטר "2", לרבות ביסוס/עיגון	42.030.0810
4,800.00				סה"כ למחסומים לרכב ומתקני חנייה לאופניים	
4,800.00				סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	
				גידור	44
				מעקות לבניה פרטית ורוויה	44.022
1,760.00	440.00	4.00	מ'	מאחז יד בגובה 90 ס"מ, מפרופיל מתכת מלבני רציף והמשכי (עמודים ומאחז) במידות 50/20 מ"מ בעובי 2 מ"מ מפלדה מגולוונת וצבועה בתנור בגוון לפי אדריכל. כולל רוזטות, הספקה והתקנה ביסוד בטון.	44.022.0220
1,760.00				סה"כ למעקות לבניה פרטית ורוויה	
1,760.00				סה"כ לגידור	
				סלילת כבישים ורחבות	51
				עבודות הכנה ופירוק	51.010
390.00	1.30	300.00	מ"ר	ריסוס שטחים בחומר הדברה לקטילת שורשי צמחיה ועשבי בר	51.010.0060
390.00				סה"כ לעבודות הכנה ופירוק	
390.00				סה"כ לסלילת כבישים ורחבות	

סה"כ למגרש 601 - אשכול ה

סה"כ למגרש 601 - אשכול ה

392,724.00	01 עבודות עפר
47,565.00	14 עבודות אבן
102,341.00	40 פיתוח נופי
5,649.00	41 גינון והשקיה
4,800.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
1,760.00	44 גידור
390.00	51 סלילת כבישים ורחבות
555,229.00	סה"כ עלות
94,388.93	מע"מ בשיעור 17%
649,617.93	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות