

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים
מיוחדים בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע



אוגוסט 2023

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

1. החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ (להלן: "המזמינה" או "החברה") מזמינה בזאת הצעות מקבלנים לתכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע על פי המפורט להלן.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מתאריך 24/08/2023 במשרדי המזמינה, רח' בר חיים לב 6 שדרות (להלן: "משרדי החברה"), בין השעות: 09:00 – 14:00. מחיר הרכישה הינו 3,500 ₪ אשר לא יוחזרו בכל מקרה.
3. סיור קבלנים חובה ייערך ביום 31.08.2023 בשעה 13:00.
4. הסיור יערך במשרדי החכ"ל שדרות, ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה. בסיור יוסברו עקרונות התכנון הנדרשים לצורך הצגת ההצעה בפני הוועדה המקצועית.
4. את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים בלשכת המנכ"ל במשרדי החברה עד ליום 11.09.2023 לא יאוחר מהשעה 15:00.
- ההצעות תוגשנה בשני מעטפות סגורות עליהן יצוין מס' המכרז. ההצעות תוגשנה במסירה ידנית בלבד הכוללת את מסמכי המכרז וכל המסמכים הנדרשים.
- מעטפה מס' 1** - כל מסמכי המכרז החתומים תנאי הסף חוברת המכרז ומסמכים הנדרשים.
- מעטפה מס' 2** - תוכנית צבעונית ופרוט המתקנים המוצעים על גבי חוברת בגודל A3 וכן דיסקון קי או דיסק המכילים את כל המתקנים ומצגת העמדה על גבי המגרשים השונים אשר יוצגו בפני הוועדה המקצועית.
- לא תאושר הוספת חומר להגשה בפני הוועדה המקצועית מלבד מה שהוכנס למעטפה בזמן הגשת ההצעה. (מעטפה זו תוגש לתיבת המכרזים בשלושה עותקים זהים).**
5. על המציע לצרף ערבות בנקאיות בגובה של 160,000 ₪ (מאה ושישים אלף ש"ח) כולל מע"מ ובנוסף המצורף למסמכי המכרז.
6. אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה כל שהיא.
7. טלפון לבירורים: 08-66114020 שלוחה 2 בחברה הכלכלית לפיתוח שדרות לפנות לגברת אביה אלחייק.

אמנון קוזניץ
מנכ"ל החברה הכלכלית

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

טבלת ריכוז תאריכים ופרטים

<u>פרטים</u>	<u>הפעילות/הדרישה</u>
לתכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע	שם הפרויקט
41/2023	מספר מכרז
החל מיום 24.08.2023 במשרדי החברה הכלכלית רחוב בר לב 6, שדרות בימים א' – ה' בין השעות 8:00-15:00	מכירת מסמכי המכרז
בתאריך 31.08.2023 בשעה 13:00 במשרדי החברה הכלכלית, רח' בר לב 6 שדרות	סיור מציעים (חובה)
עד ליום 05.09.2023 רשאים המציעים להפנות שאלות הבהרה ביחס למכרז לחברה הכלכלית שאלות הבהרה זאת בדואר אלקטרוני: proyektsd@gmail.com ולוודא כי הדוא"ל התקבל בטל: 08-6614020	שאלות הבהרה
בתאריך 11.09.2023, בשעה 15:00 במשרדי החברה הכלכלית, רח' בר לב 6 שדרות	מועד אחרון להגשת הצעות במסירה ידנית בלבד!
ערבות הצעה על סך <u>160,000 ₪</u> תוקף עד תאריך: 31.12.2023	גובה ותוקף ערבות המכרז (ערבות הצעה)
ערבות ביצוע תהיה על סך של 10% מהצעת הקבלן בתוקף ל- 90 ימים ממועד סיום תקופת ההתקשרות, או תקופת ההתקשרות המוארכת, לפי העניין.	גובה ותוקף ערבות ביצוע
3,500 ₪	עלות רכישת מכרז (שלא יוחזרו בשום מקרה)

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

מסמך א'

תנאים כלליים

1. מבוא

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ (להלן: "המזמינה" או "החברה") מזמינה בזאת הצעות מקבלנים לתכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים בשדרות בשיטת תכנון וביצוע על פי המפורט להלן (להלן: "העבודות", "הפרויקט"). על ההצעה לכלול את כל האלמנטים המפורטים במסמכי חוזה זה וכל נספחיו.

בחירת ההצעה הזוכה תיעשה על בסיס תחרות בין ההצעות, הכל על פי הקריטריונים המפורטים וכל נספחיו.

החברה אינה מתחייבת לרכוש את כל המתקנים ו/או הפריטים המוצעים ע"י המציע שהצעתו תוכרז כזוכה במכרז ותהיה רשאית להפחית את כמות המתקנים בהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה, ואף לא לרכוש כלל מתקנים במסגרת הליך זה.

הפרויקט יהא כמפורט במסמכי המכרז, ומשך הביצוע המתוכנן לא יעלה על 3 חודשים שיימנו ממועד מתן צו תחילת עבודה שיופק לזוכה בגין כל שלב בנפרד ועד למסירה מלאה לחברה (אחרי מסירה ראשונה והשלמות ואלא אם קבעה החברה אחרת).

2. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז זה, העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז, בתנאים המצטברים המפורטים להלן:

- 2.1 המציע צירף ערבות בנקאית להגשת הצעתו על סך 160,000 ₪, בהתאם לנוסח המפורט **כנספח 2**.
- 2.2 המציע בעל ניסיון מוכח באספקה והתקנת מתקני משחקי מים **החל** משנת 2019 (1.1.2019) ועד שנת 2023 (כולל) של לפחות 3 פרויקטים נפרדים שההיקף הכספי של כל אחד מהם הוא לפחות 1 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) כמפורט **בנספח 3** למסמכי המכרז.
- 2.3 המציע בעל מחזור כספי מצטבר במהלך השנים 2020-2022 של 4,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות לשנה מהכנסות בגין תכנון, ביצוע, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים על המציע לצרף אישור ר"ח בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- 2.4 המציע צירף קבלה על רכישת מסמכי המכרז תמורת 3,500 ₪ כולל מע"מ.
- 2.5 **המציע השתתף בסיור קבלנים חובה**. המציע חייב להגיש בהצעתו פרוטוקול מפגש מציעים מאושר וחתום ומהווה תנאי מקדמי להגשת הצעה למכרז ובדיקתה על-ידי ועדת המכרזים.
- 2.6 המציע צרף את טבלת מחירי היחידה של כל המוצרים המוצעים על ידו למכרז.
- 2.7 המציע צירף את תוכניתו הרעיונית כולל הצללה ומתקנים על פי המכרז.

3. תנאים כלליים:

- 3.1 המציע (ואם המציע הינו תאגיד - גם של בעליו ו-או מנהליו של התאגיד) נעדר הרשעות קודמות במהלך השנים 2020, 2021, 2022 הקשורות לעבודות מהסוג נשוא המכרז ו/או עבירות בתחום עיסוקיו ו/או עבירות שיש עימן קלון ו/או נמצא בהליכי מחיקה ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל: להוכחות העמידה בתנאי סעיף זה יצרף המציע את נספח 4 למכרז, כשהוא חתום על-ידי המציע ומאומת על ידי ר"ח או עו"ד.
- 3.2 מציע אשר צירף להצעתו פירוט אודות ניסיונו המוכח והמלצות מזמיני העבודה בביצוע העבודות נשוא מכרז זה, עפ"י פירוט של מקבלי השירות בהתאם לנוסח הקבוע **בנספח 5** למסמכי המכרז.
- 3.3 מציע ישראלי שהינו יחיד תושב ישראל או שותפות רשומה בישראל או תאגיד הרשום בישראל, וכל המסמכים הנדרשים בהצעה יהיו על שם המשתתף הנ"ל.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- 3.4 מציע העומד בתנאי התצהיר המצ"ב **בנספח 6** לעניין העדר הרשעות לפי חוק העובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א 1991.
- 3.5 מציע העומד בתנאי התצהיר המצ"ב **בנספח 7** הצהרת המשתתף בדבר שכר מינימום למכרז לעניין קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך הספקת השירותים.
- 3.6 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות) תשל"ו 1976.
- 3.7 אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.
- 3.8 משתתף שהינו יחיד יצרן תעודת עוסק מורשה בתוקף כדין. תאגיד יצרן תעודת עוסק מורשה, מסמכי התאגדות וכן, אישור עו"ד לגבי מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
- 3.9 מציע אשר צירף את הצעתו המפורטת הכוללת את כל הנדרש בהתאם למסמכי ומפרטי במכרז נשוא זה.
- 3.10 מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאים הנ"ל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם- רשאות המזמינה לפסול את הצעתו.
- 3.11 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

4. מסמכי המכרז:

מסמך א'- תנאים כללים

- נספח 1 - הצהרת המשתתף.
- נספח 2 - נוסח ערבות בנקאית – ערבות מכרז.
- נספח 3 - מידע ארגוני וניסיון מוכח בביצוע עבודות.
- נספח 4 - הצהרה על העדר תביעות.
- נספח 5 - המלצות (לפחות 3 המלצות)
- נספח 6 - הצהרת המציע בדבר העסקת עובדים זרים כחוק.
- נספח 7 - הצהרת המציע בדבר שכר מינימום.

מסמך ב'- החוזה

- נספח 8 - תכניות מפורטות שאושרו לביצוע (יצורף במעמד חתימת החוזה עם הזוכה).
- נספח 9- מפרט טכני לביצוע (יצורף במעמד חתימת החוזה עם הזוכה)
- נספח 10 - מורשי חתימה.
- נספח 11 - אישור קיום ביטוחים.
- נספח 12 - נוסח ערבות בנקאית - ערבות ביצוע.
- נספח 13 - נוסח ערבות בנקאית – ערבות טיב.
- נספח 14 - תעודת מסירת עבודה (טופס טיולים).
- נספח 15 - מסמכים שהקבלן נדרש לצרף.
- נספח 16 - תעודת סיום לתקופת הבדק.
- נספח 17- העדר תביעות חשבון סופי

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

מסמך ג'

המפרט הכללי (המפרט הכללי המעודכן לעבודת בניין שבהוצאת הועדה הבין משרדית מטעם משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשהב"ש, אשר ניתן לרוכשו בהוצאה לאור של משרד הביטחון), לרבות כל המפרטים הכלליים של מערכת הביטחון, בין שהם מצורפים ובין שהם לא, והנזכרים ברשימה (לא מצורף).

נספח 18 - מפרט טכני מיוחד.

נספח 19 - מפרט ותנאי לעבודות אחזקה בשנה הראשונה

נספח 20 - תשריט המתחם העמדה רעיונית מוצעת לצורך המחשת הרעיון – מצב מתוכנן וכן דיסק.

נספח 21 - טבלת מחירים פרטים ותיאורם.

5. ביטוח:

5.1 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא לחכ"ל את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

5.2 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

5.3 לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים". יהיה על המציע הזוכה למסור לחכ"ל העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

5.4 למען הסר ספק מובהר בזאת:

5.4.1 מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

5.4.2 מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות החכ"ל במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לחכ"ל הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של החכ"ל לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לחכ"ל מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

5.4.3 מובהר בזאת כי לחכ"ל יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים (טופס 11). מובהר, כי לחכ"ל שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי החכ"ל תביא לביטול זכיותו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

5.4.4 .

6. ערבות מכרז

6.1 על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים:

ערבות בנקאית אוטונומית, בסך של 160,000 ₪ כולל מע"מ, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף, לפקודת המזמינה, לפי הנוסח המצ"ב בנספח 2 בתוקף עד ליום 31.12.2023.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

6.2 המזמינה תהא רשאית לפסול הצעה שלא צורפה אליה ערבות כאמור או שצורפה אליה ערבות בשינוי בנוסח הנדרש, כאמור. הערבות תוחזר למציע הזוכה לאחר חתימה על הסכם והמצאת ערבות ביצוע כמפורט **בנספח 12**.

6.3 המזמינה תהא רשאית לחלט ולממש את הערבות כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי החוזה נשוא מכרז זה.

7. ההצעה:

7.1 המשתתף נדרש להציע תכנון מוצע ל: ביצוע, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים כהגדרתה לעיל, הכול על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

7.2 באחריותו של המשתתף לבדוק ולוודא התאמתן של המידות בשטח כפי שמופיע **בנספח 20** (תשריט המתחם) ולסמן בתכנון המוצע את כל האלמנטים כמפורט **במסמך ג'**.

7.3 יש לחתום על כל מסמכי המרכז, לרבות כל נספחיהם, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.

7.4 אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, יפסלו את ההצעה.

7.5 המזמינה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המזמינה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

8. הסבת חוזה והעסקת קבלני משנה:

חל איסור על המציע להסב ו/או לשעבד חוזה זה, כולו או חלקו, או כל זכות ו/או טובת הנאה הנובעת ממנו לצד ג' כלשהו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המזמינה בכתב ומראש. כמו כן, המציע מתחייב הקבלן שלא להעסיק קבלני משנה לשם ביצוע העבודה, אלא לאחר קבלת הסכמת המזמינה מראש ובכתב.

יחד עם זאת, לצורך ביצוע עבודות החשמל, הקבלן יהא רשאי להסב את העבודות לחשמלאי מוסמך בכפוף לאישור המזמינה מראש בכתב אשר יותנה בהמצאת מסמכים מתאימים על פי שיקול דעתה הבלעדי.

9. תוקף ההצעה:

ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות. החליטה המזמינה על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות.

המזמינה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

10. הוצאות:

כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות תחולנה על המשתתף.

11. הבהרות ושינויים:

המזמינה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתו של המשתתף, לפי הכתובות שנמסרו על ידי המשתתף או באמצעות דוא"ל.

12. שמירת זכויות על מסמכי המכרז:

12.1 כל הזכויות במסמכי מכרז זו שמורות לחברה ומסמכי המכרז מושאלים למשתתף, לצורך הכנת הצעות בלבד.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

12.2. משתתף לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש במסמכי המכרז שלא לצורך הכנת והגשת הצעתו.

13. הגשת ההצעה:

13.1. הצעות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש למסור במסירה אישית במשרדי המזמינה ברח' חיים בר לב 6 שדרות, זאת לא יאוחר מיום **11.09.2023 בשעה 15:00.**

13.2. על המציע לצרף **למעטפה מס' 1** על גבי עד 2 עמודי A4 את פרטי המציע הכוללים את הפרטים הבאים: שם המציע, כתובת, פרטי התקשרות, בעלי החברה, שנות וותק בענף, תקופת ניסיון במתקני משחקי מים תאור קצר של צוות החברה המציעה, האם המציע יבואן או יצרן בארץ, צוות שרות הלקוחות, היקף העבודה ואופי המפעל. (לא תאושר צרוף פרוספקטים או פרופיל חברה מעבר לעמוד פרופיל המבוקש). המעטפה תכלול את הצעת המשתתף לרבות החוזה, ואת כל המסמכים והאישורים מופיעים במכרז נשוא זה, לרבות ערבות מכרז ואישור קיום הביטוחים וכל דרישות תנאי הסף המופיעים בסעיף 2 לעיל.

על המציע לצרף **למעטפה מס' 2** - תוכנית צבעונית ופרוט המתקנים המוצעים על גבי חוברת בגודל A3 וכן דיסקון קי או דיסק המכילים את כל המתקנים ומצגת העמדה על גבי המגרשים השונים אשר יוצגו בפני וועדת המציעים.

לא תאושר הוספת חומר להצגה בפני הוועדה המקצועית מלבד מה שהוכנס למעטפה בזמן הגשת ההצעה. (מעטפה זו תוגש לתיבת המכרזים בשלושה עותקים זהים).

סדר המציגים בפני הוועדה המקצועית יקבע בהגדרה לפני תחילת הצגת המציעים. לכל מציע יוקצה זמן קבוע מראש של 20 דקות להצגת הפרויקט ושאלות הוועדה. הוועדה המקצועית על פי החלטתה בלבד תאפשר במידה ותראה צורך להוסיף זמן למציגים.

לרשות המציגים יעמוד מקרן עם מסך הם יקבלו לידם את הקובץ שהוכנס למעטפה 2 בזמן המכרז ויצוגו את הצעתם.

מודגש כי החכ"ל מצפה לראות תכנון ייחודי עם מתקני משחק מגוונים גדולים ומיוחדים, אשר ישולבו בתוך מכלול אפשרויות משחקי מים שונים להנאת הילדים. על המתקנים לתת מענה לפעילות רבות ככל הניתן ומותאמים לתקן הישראלי לנגישות במתקני משחק

13.3. לא יתקבלו הצעות שהועברו בדואר או בכל דרך אחרת ושאינן עונות על דרישות המכרז. המציע הינו האחראי הבלעדי להגשת הצעתו במועד ובאופן המוגדרים לעיל. הצעה שלא תימסר ידנית עד למועד ולשעה האמורים תחשב כאילו לא הגיעה במועד והמזמינה תהא רשאית שלא לקבלה.

14. בחינת ההצעות:

14.1. להלן השלביות:

14.1.1. שלב א': ההצעות שבמעטפה מספר 1 יפתחו ע"י ועדת המכרזים של המזמינה.

14.1.2. שלב ב': תיבחן עמידה בתנאי הסף, הצעה שלא תעמוד בתני הסף תפסל ולא תועבר לשלב הבא.

14.1.3. שלב ג': בחינת ההצעות שעמדו בתנאי הסף למכרז ע"י וועדה מקצועית ומתן ניקוד. בפני הוועדה המקצועית יוצגו הצעות הזוכים על פי המצורף במעטפה 2 תמליץ בפני ועדת המכרזים לאחר הצגת המציעים, על ההצעה העדיפה מכלל ההצעות. המשתתף שהצעתו תקבל את מירב הנקודות, יזכה במכרז.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

14.2 להלן הקריטריונים לניקוד ע"י הוועדה המקצועית:

כמות מתקנים מוצעת ומגוון האפשרויות לפעילות המוצעות במתקנים	הצעת העיצוב 15%
נראות	
שילוב המתקנים בסביבת הפרויקט	
חדשנות ומיוחדות של המתקנים	
איכות החומר וחוזק החומרים	הצעת טיב המוצר 20%
ידידות לסביבה ואקולוגי	
אורך חיי המוצר (בשימוש טבעי)	
מספר המשתמשים האפשרי במתקן בו זמנית (לכל הגילאים) 3-120	
התרשמות כללית מן המציע, בין היתר עפ"י מדדים של ותק בענף, משך תקופת הניסיון, היקף ואופי העבודות שבוצעו ע"י המציע, המוניטין זמינות צוות תחזוקה וההתרשמות כללית של הוועדה בין היתר, בהתאם להמלצות שתצורפנה.	התרשמות כללית 45%

המזמינה תהא רשאית לדרוש מהמשתתף הבהרות לשיעור רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור.

15. הודעה לזוכה והתקשרות:

- 15.1 המזמינה תודיע למשתתף הזוכה בכתב על זכייתו.
- 15.2 תוך 7 ימים ממועד ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והחוזה, לרבות:
 - 15.2.1 תכניות מפורטות לביצוע התואמות את הצעתו המוצעת שצורפו למסמכי המכרז.
 - 15.2.2 ערבות ביצוע.
 - 15.2.3 אישור קיום ביטוחים בנוסח הנספח המצורף למסמכי המכרז ללא כח שינוי או מחיקה או הוספת מלל כלשהו.
- 15.3 המזמינה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם הזוכה, לפני חתימתה על החוזה, אם וככל שתבקש לעשות שינויים בתכנון המוצע של המציע.

16. התקשרות עם המציע השני במדרג ההצעות ופרסום מכרז חדש:

- 16.1 מבלי לגרוע מזכויות המזמינה עפ"י כל דין, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציע השני במדרג ההצעות שהוגשו, על מנת שיבצע את הפרויקט עפ"י הצעתו וזאת גם לאחר שהוכרז על זוכה אחר במכרז, בכל מקום שהזוכה הראשון אינו עומד בהתחייבויותיו עפ"י תנאי המכרז ו/או המפרטים הטכניים ו/או ההסכם או מכל טעם אחר.
- 16.2 למציע שידורג שני תהא שהות של 10 ימים להודיע למזמינה על קבלת הצעתה. לא עשה כן המציע המדורג שני, או שהשיב בשלילה, תהא רשאית המזמינה לחזור ולהציע את הצעתה זו למציע שידורג שלישי וכך הלאה, הכל לפי שיקול דעת המזמינה.
- 16.3 לא נמצא מציע בהתאם להוראות סעיף זה, תהיה המזמינה רשאית לפרסם מכרז חדש.
- 16.4 התקשרותה של המזמינה בהתאם להוראות סעיף זה מותנית בכך שהזוכה על-פי סעיף זה, ימציא למזמינה, במועדים הקבועים בהזמנה זו ובהסכם, הן את ערבות הביצוע והן את אישור עריכת הביטוח חתום כדין על ידי חברת הביטוח (כהגדרתם בהסכם) וכל מסמך אשר המהווה תנאי להתקשרות כמפורט במסמכי המכרז.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

16.5 אין באמור בסעיף זה לגרוע בזכות המזמינה לפרסם מכרז חדש במקרה בו המציע עמו נכרת הסכם חזר בו מהתחייבויותיו למזמינה.

16.6 מובהר, כי המזמינה תהיה רשאית לקבוע בפנייה למציע השני (או לבאים אחריו), כי ביצוע העבודה ייעשה בהתאם להנחה שהציע המציע הראשון, וזאת כתנאי להתקשרות עימו, וכחלף יציאה לפרסום מכרז חדש.

17. התמורה

17.1 תמורת ביצוע מלוא העבודות נשוא המכרז עבור שלושת המתחמים וכן קיום כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, יהא הקבלן הזוכה זכאי לתמורה סופית וכוללת בסך של 3,200,000 (שלוש מיליון ומאתיים אלף ₪) כולל מע"מ כדין (להלן: "**התמורה**").

17.2 התמורה תכלול את כל המוגדר במסמכי החוזה, אשר יחייבו את המשתתף לכל דבר ועניין ויהיו חלק בלתי נפרד מהצעתו נשוא מכרז זה שיכלול את כל המפורט בהצעת המציע בהתאם.

17.3 חובה על המציע לצרף למסמכי המכרז את הצעתו המוצעת שתכלול את כל התכנון המפורט וההנדסי.

18. שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה ומסמכי המכרז מושאלים למשתתפים, לרבות אלו שלא יגישו הצעות, לצורך הכנת הצעתם. המשתתפים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעתם.

תאריך

חתימת הקבלן

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

מסמך ב'

אישור יועמ"ש המזמינה לחוזה

החוזה הוא חלק ממסמכי מכרז שפורסם. החוזה נבדק על-ידי הח"מ והוא מאושר לחתימה.

דוד יבורסקי, עו"ד

תאריך: _____

חוזה

שנערך ונחתם בשדרות ביום _____ חודש _____ שנת 2023

-בין-

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות מרחוב בר לב 6
(להלן: "המזמינה")

מצד אחד:

-לבין-

ח.פ.ת.ז. _____
שכתובתו היא: _____
ברח' _____
על-ידי מורשי החתימה מטעמו: _____
ה"ה _____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני:

הואיל והמזמינה פרסמה מכרז פומבי מס' 41/2023 לקבלת הצעות תכנון, ביצוע, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחק מים מיוחדים (להלן: "המתקנים", "העבודות", "הפרויקט", "המכרז", בהתאמה), והצעתו של הקבלן למכרז התקבלה על-ידי המזמינה;

והואיל והקבלן התחייב לתכנון, ביצוע, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחק מים מיוחדים כולל התקנה תאום תכנון ונתונים מול יועץ המזרקות עד להפעלה מושלמת, בהתאם לכל הוראות מסמכי המכרז, על כל נספחיו, ולכל הוראות חוזה זה;

והואיל וטרם חתימת הקבלן על הסכם, הובהר לו היטב כי בעת פרסום המכרז ו/או חתימת הצדדים על הסכם זה, טרם הועמד לרשות המזמינה מלוא המקור התקציבי להשלמת הפרויקט במלואו, וכי בהיעדר מלוא המקורות התקציבים יחולו הוראות המכרז בדבר ביטול הפרויקט ו/או צמצמו ו/או שינויו, מבלי שלקבלן תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים, כדלהלן:

1. כללי

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- 1.1 דין המבוא, לרבות ההצהרות הכלולות בו, ודין כל מסמכי המכרז, לרבות הצהרת המשתתף והוראות **מסמך ג'** על כל חלקיו ולכן, כל הנספחים המצורפים לחוזה זה, כדין הוראות החוזה והם מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה.
- 1.2 כותרות החוזה זה משמשות לנוחות ההתמצאות בלבד, ואין ליתן להן כל משמעות בפירוש החוזה.
- 1.3 בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

"המזמינה"	החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ מזמינת העבודה.
"הקבלן"	המציע שהצעתו התקבלה ואושרה לביצוע העבודות נשוא מכרז על כל נספחיו ואושר ע"י ועדת המכרזים של המזמינה.
"הועדה"	וועדת המכרזים של החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ.
"וועדה מקצועית"	וועדה שמונתה להצגה בפניה את כל מתקני המשחק והעמדה של כל המתחם.
"המפקח"	מי שימונה על ידי המזמינה לפקח ולנהל על כלל עבודות הקמת המתקנים.
"המתקנים"	מתקני משחק במים למתחם כפי שפורטו בהצעת המציע ובכפוף לאמור במסמכי המכרז ולכל יתר הוראות חוזה זה, על נספחיו ובתוכניות המפורטות שהגיש המציע למזמין ואשר מצורפים.
"העבודה/ות"	תכנון, ביצוע, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחק במים והתקנתם והעמדתם עבור המזמינה כשהם מוכנים לשימוש מלא, וכל עבודה אחרת הכרוכה בכך והכל בהתאם.
"המתחם"	מיקום וגבולות השטחים בו יבוצעו כלל העבודות בהתאם להצעת המציע ובהתאם לתשריט המצורף במסמך ג' נספח 20 .

נספחים לחוזה:

- נספח 1 - הצהרת המשתתף.
- נספח 2 - נוסח ערבות בנקאית – ערבות מכרז.
- נספח 3 - מידע ארגוני וניסיון מוכח בביצוע עבודות. (2 עמודים)
- נספח 4 - הצהרה על העדר תביעות.
- נספח 5 - המלצות (3 המלצות לפחות)
- נספח 6 - הצהרת המציע בדבר העסקת עובדים זרים כחוק.
- נספח 7 - הצהרת המציע בדבר שכר מינימום.
- נספח 8 - תכניות מפורטות שאושרו לביצוע (יצורף במעמד חתימת החוזה עם הזוכה).
- נספח 9- מפרט טכני לביצוע (יצורף במעמד חתימת החוזה עם הזוכה).
- נספח 10 - מורשי חתימה.
- נספח 11 - אישור קיום ביטוחים.
- נספח 12 - נוסח ערבות בנקאית - ערבות ביצוע.
- נספח 13 - נוסח ערבות בנקאית – ערבות טיב.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- נספח 14 - תעודת מסירת עבודה (טופס טיולים).
- נספח 15 - מסמכים שהקבלן נדרש לצרף.
- נספח 16 - תעודת סיום לתקופת הבדק.
- נספח 17 - העדר תביעות חשבון סופי
- נספח 18 - מפרט טכני מיוחד.
- נספח 19 - מפרט טכני לעבודות אחזקה לשנה ראשונה
- נספח 20 - תשריט המתחם העמדה רעיונית מוצעת לצורך המחשה בלבד – מצב מתוכנן וכן דיסק.
- נספח 21 - טבלת מחירים פרטים ותיאורים.

2. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 2.1 הקבלן מצהיר, כי קרא את כל מסמכי המכרז, לרבות **מסמך ג'**, את החוזה ואת נספחיו, וכי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים שבהם וכי יש ביכולתו לקיימן ולבצע על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.
- 2.2 **הקבלן מצהיר כי המתקנים עומדים בתקן הישראלי 1498 על כל חלקיו או תקן המגדיר את משחקי מים וכי הוא מעסיק נאמן בטיחות מוסמך ע"י מכון התקנים כחלק מצוותו. ככל ויש בידי הקבלן מתקנים שאינם עומדים בתקן הישראלי מצהיר הקבלן כי בדק שאין כל מניעה לאשר את המתקנים ע"י מכון התקנים הישראלי על פי התקנים החלים בעת ההתקנה.**
- 2.3 **מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן לספק רק ציוד שעומד בכל התקנים הנדרשים לפי דין.**
- 2.4 הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש לו את הידע היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, העובדים, וכל הנדרש על מנת לבצע את העבודה ברמה גבוהה ובהתאם לכל תנאי החוזה, וכי יש בידי כל היתר ו/או רישיון הדרוש על פי כל דין לביצוע העבודה, על כל רכיביה וחלקיה.
- 2.5 הקבלן יעסיק על חשבונו והם כלולים במחיר החוזה: מהנדס – קונסטרוקטור, יועץ נגישות, יועץ בטיחות, בודק חשמל או כל יועץ אחר שתדרוש הוועדה ו/או החברה את חתימתו ואישורו.
- 2.6 הקבלן אחראי לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע על פי חוזה זה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין תבוצע תוך הקפדה על כל תנאי אותו רישיון ו/או תוך מילוי אותו תנאי.
- 2.7 הקבלן מתחייב לשאת בכל המסים, התוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדים מטעמו בביצוע העבודה, ובכלל זה תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי וכן כל תשלום אחר המוטל על הקבלן, לרבות כמעביד, על פי כל דין.
- 2.8 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו וכי הוא מסכים לכך במפורש, כי מערכת היחסים וההתקשרות על פי חוזה זה הינה בבחינת התקשורת בין המזמינה לבין קבלן עצמאי (הקבלן), ולפיכך לא יהיו בינו ו/או מי מטעמו לבין המזמינה ו/או מי מטעמה ו/או לבין העירייה ו/או מי מטעמה כל יחסי עובד מעביד. בכל מקרה בו ייקבע אחרת מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המזמינה ו/או העירייה בגין כל תשלום בו תחויב המזמינה ו/או העירייה בגין קביעת כאמור.
- 2.9 הקבלן מצהיר, כי אין כל מניעה בדין או בחוזה או אחרת להתקשרותו עם המזמינה ולביצוע כל התחייבויותיו על פי החוזה.

3. העבודה

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- 3.1 טרם תחילת העבודות יוודא הקבלן על ידי מודד מוסמך שהמידה של המתחם שקיבל מהמזמינה תואמת את תכניות הביצוע. הקבלן לא יסתמך על נתוני המזמינה ויאמת אותם באופן עצמאי.
- 3.2 על הקבלן להוציא היתר בניה טרם התחלת ביצוע העבודות.
- 3.3 על הקבלן לנהל יומני עבודה לכל יום בו מתבצעת עבודה. על הקבלן לציין ביומן את העבודות שמבוצעות מידי יום, מספר העובדים ואו הכלים שהשתתפו בעבודות. יומני העבודה יסופקו על ידי המזמינה ויומנים אלו הבלעדיים שתקפים לכל דבר ועניין. יומני העבודה יהיו ברשות המפקח ומידי יום יגיע מנהל העבודה מטעם הקבלן למלא את תוכנם בהתאם לביצוע בפועל.
- 3.4 טרם תחילת העבודות במתחם יציג הקבלן אישור משרד התמ"ת על רישום מנהל עבודה מוסמך לטובת העבודות נשוא מכרז זה. מנהל העבודה הרשום במתחם יוצב בכל זמן בו עובדים במתחם ובאחריות הקבלן לוודא את נוכחותו של מנהל העבודה בזמן העבודות.
- 3.5 אספקת המתקני המים, התקנתם והעמדתם עבור המזמינה כאשר מוכנים לשימוש מלא, וכל עבודה אחרת הכרוכה בכך והכל בהתאם ובכפוף לאמור במסמכי המכרז ולכל יתר הוראות חוזה זה, על נספחיו.
- 3.6 הקבלן מתחייב כי כל המתקנים והחומרים יהיו בהתאם להצעתו שנבחרה על ידי וועדת המכרזים ובהתאם לנספחים 8 ו-9.
- 3.7 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה ולהשלמה לשביעות רצון המזמינה בתוך 90 ימים קלנדריים ממועד קבלת צו התחלת עבודה.
- 3.8 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה לפי מיטב הנוהג המקצועי, במומחיות, במקצועיות מעולה, ובדיוק רב, בהתאם לכל דין ולשביעות רצונה המוחלט של המזמינה, ולשם כך ימלאו אחר כל הוראות של המזמינה.
- 3.9 הקבלן יהיה אחראי לעבודות הכנה, וכן לטיב המתקנים, על כל פרטיהם ועל כל רכיביהם.
- 3.10 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל המשאבים הדרושים לשם ביצוע העבודה, לרבות (אך לא רק) כוח אדם, שמירה, הציוד, החומרים וחומרי העזר והכלים הדרושים לביצוע העבודה.
- 3.11 הקבלן יבצע תאום מול מתכנן הדריכה ויספק כל נתון נדרש להקמה ואחר כך לטיפול השותף.
- 3.12 הקבלן יפעל לפי הוראות המזמינה, על מנת לאפשר עבודתם של קבלנים אחרים העובדים במתחם, ככל שהיו, לרבות ע"י שינוי סדרי עבודתו, שינוי עדיפויות בביצוע מן העבודה, ויתאם את ביצוע העבודה עם המזמינה.
- 3.13 במקרה שלא בוצעה העבודה בהיקף שנדרש מהקבלן על פי כל תנאי חוזה זה, יהיה הקבלן חייב לספק מיידית ועל חשבונו את הרכיבים החסרים. במידה ולא עשה כך הקבלן, תהא רשאית המזמינה לספקם בעצמה, או על ידי קבלן אחר ולנכות מן התשלומים שיגיעו לקבלן את ערך הציוד החסר.
- 3.14 חילוקי דעות כלשהם בין הקבלן לבין המזמינה או לבין קבלנים אחרים או בין הקבלן לבין כל אדם אחר שעובד במתחם, בעניין שיתוף הפעולה בניהם, יובאו להכרעת המפקח והכרעתו תהיה סופית.
- 3.15 ארגון וביצוע העבודה על פי חוזה זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהסמכויות שהוענקו למזמין במפורש בחוזה זה.
- 3.16 מוסכם בין הצדדים, כי עובדי הקבלן יימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד. הקבלן בלבד יישא בכל התוצאות הכרוכות והקשורות בביצוע העבודה על פי החוזה על ידי עובדיו ו/או מועסקיו וכל מי שבא מטעמו.

4. איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

הקבלן מתחייב שלא להסב ו/או לשעבד חוזה זה, כולו או חלקו, או כל זכות ו/או טובת הנאה הנובעת ממנו לצד ג' כלשהו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המזמינה בכתב ומראש. כמו כן, מתחייב הקבלן שלא להעסיק קבלני משנה לשם ביצוע העבודה, אלא לאחר קבלת הסכמת המזמינה מראש ובכתב.

יחד עם זאת, לצורך ביצוע עבודות החשמל, הקבלן יהא רשאי להסב את העבודות לחשמלאי מוסמך בכפוף לאישור המזמינה מראש בכתב אשר יותנה בהמצאת מסמכים מתאימים על פי שיקול דעתה הבלעדי.

5. שלבי ביצוע ולוח זמנים

5.1 תוך 14 ימי עבודה מיום קבלת הודעת הזכייה, יגיש הקבלן לאישור המזמינה תכניות מפורטות לביצוע העבודה, בהתאם לתכנון הראשוני והמפרטים הטכניים שצירף להצעתו וכן התחייבות להמצאת אישור מכון תקנים.

5.2 תוך 10 ימי עבודה ממועד אישור המזמינה לתכניות המפורטות לביצוע העבודה, יעביר הקבלן גרמושקה ובקשה להיתר בניה לוועדה לבניין ערים הכוללת גרמושקה חתומה ע"י יועץ נגישות וגרמושקה חתומה ע"י יועץ בטיחות אשר יועסקו ע"י הקבלן הזוכה ועל חשבונם.

5.3 עם הגשת הבקשה לוועדה תוציא המזמינה לקבלן צו התחלת עבודה בגין שלב א' של הפרויקט. תנאי יסודי להתקשרות הינו התחייבות הקבלן לביצוע מיידי עם קבלת הצו והשלמת מלוא העבודות ומסירת האתר למזמינה תוך 3 חודשים. בפרק זמן זה על הקבלן לסיים את תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים בהתאם להצעתו המוצעת וכל דרישות מסמכי המכרז והחוזה על נספחיו ובתום העבודות על הקבלן להמציא למזמינה אישור מכון תקנים.

5.4 למזמינה נתון שיקול הדעת הבלעדי להמציא לקבלן צו תחילת עבודה.

5.5 החברה שומרת לעצמה את שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט, להאריך מעת לעת את תקופת ההתקשרות ו/או זמני הביצוע. למען הסר ספק, מובהר כי תקופת ההתקשרות בין הצדדים כוללת את התקופה הדרושה לצורך התארגנות הקבלן לשם ביצוע הפרויקט, לרבות, כל תקופה הדרושה להתארגנות ביניים במסגרת ביצוע העבודות; מובהר כי לא תינתן כל הארכת מועד לתקופת ההתקשרות בין הצדדים, בגין עיכובים בהתארגנות הקבלן.

5.6 ידוע ומוסכם לקבלן שבמידה וחרג מ-90 ימי העבודה שניתנו לו לביצוע כלל העבודות תוכל המזמינה לקנוס את המציע בהתאם לנאמר בסעיף 8.2 להלן. כל זאת ובמידה ולא ניתן לקבלן אישור בכתב מהמזמינה לחרוג מזמן הביצוע שנאמר לעיל.

5.7 העבודה וכל יתר התחייבויות הקבלן, ייחשבו כשהסתיימו רק לאחר כל הני"ל:

5.7.1 לאחר שכל העבודות הסתיימו והמזמינה קיבלה את האישורים כנדרש **בנספח 17** ולאחר שהמזמינה נתנה את אישורה להתחיל בהליך מסירת המתחם.

5.7.2 קבלת **נספח 14** כאשר חתום ע"י כל הגורמים הרשומים בו ו/או גורמים אחרים שהמזמינה תחליט.

5.7.3 על הקבלן להמציא תכניות עדות מפורטות ע"י מודד מוסמך, עם חתימתו על כל תכניות המדידה, עבור כל ביצוע העבודה, התשתיות, המתקנים וכל העבודה שבוצעה על ידו במתחם.

5.7.4 הקבלן יגיש תיק מתקן הכולל תכנית אחזקה מפורטת לטיפול תקופתי כנדרש, טיפול בהתאם לדרישות היצרנים, לכלל המתקנים, מתקנים וכל אלמנט שבוצע על ידי הקבלן, את כל האישורים הנדרשים להפעלת המתקן (תקן מכון תקנים, קונסטרוקטור אישור יועץ בטיחות ונגישות בודק חשמל ועוד).

5.8 לאחר קבלת דו"ח קבלת עבודה יגיש הקבלן חשבון סופי לאישורה של המזמינה. תוך 7 ימים מיום אישורו של החשבון הסופי על ידי המזמינה, יגיש הקבלן למזמין **כתב היעדר תביעות** בנוסח המצורף **בנספח 19** לחוזה זה חתום על ידי הקבלן וכן, ימציא למזמין ערבות טיב בנוסח המצורף **בנספח 13** כאמור בסעיף 7 להלן.

5.8.1 הקבלן יגיש את חשבוניתיו החלקיים יחד עם כל המסמכים הנדרשים לבדיקת החשבון כראוי למנהל הפרויקט:

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- 5.8.1.1 קבלת אסמכתאות לסיום שלבי ביצוע בהתאם לאבני הדרך שנקבעו.
- 5.8.1.2 יומני עבודה חתומים ע"י מנהל ואו מפקח הפרויקט מטעם המזמינה.
- 5.8.1.3 תיאור העבודות לפי כלל הסעיפים בסקיצות נלוות לחשבון ובהתאם לסעיפים.
- 5.8.1.4 צירוף אישורי תקן ובדיקות מעבדה.
- 5.8.1.5 אישור משרד התמ"ת על רישום מנהל העבודה (חשבון ראשון בלבד).

6. ביטוחי הקבלן

- 6.1 המזמין בסעיף זה (ביטוח) יקרא: החברה הכלכלית לפיתוח שדרות ו/או עיריית שדרות ו/או גופי סמך של עיריית שדרות ו/או תאגידים עירוניים של עיריית שדרות ו/או גופים קשורים לעיריית שדרות ו/או מי שממן את העבודות ו/או את חלקן.
- 6.2 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה.
- 6.3 עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים. הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שימשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 6.4 הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המזמין בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
- 6.5 הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב כטופס 11 (להלן: אישור קיום ביטוחים) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המזמין או מי מטעמו להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למזמין ולצד שלישי.
- 6.6 מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, ומהתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים.
- 6.7 הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המזמין, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למזמין באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיו, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המזמין והבאים מטעמו כל טענה כאמור.
- 6.8 הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- 6.9 14 ימי עבודה לפני החתימה על ההסכם וכתנאי לחתימת המזמין על ההסכם, ימציא הקבלן למזמין את אישור קיום הביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה, כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.
- 6.10 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא הקבלן למזמין אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- 6.11 מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המזמין כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 6.12 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא יהיה חייב לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המזמין או מי מטעמו אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- 6.13 הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המזמין, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.
- 6.14 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המזמין יהיה רשאי לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המזמין אחריות כל שהיא.
- 6.15 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- 6.16 הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.
- 6.17 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי (או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לקבלן.
- 6.18 שם המבוטח בפוליסת ביטוח עבודות קבלניות יכלול את המזמין, הקבלן, קבלני המשנה וגורמים נוספים שהמזמין התחייב להוסיףם לפוליסת הביטוח.
- 6.19 הפוליסות ואישור קיום הביטוחים יכללו: ביטוח עבודות קבלניות. ביטוח אחריות מקצועית. ביטוח אחריות המוצר.
- 6.20 בנוסף לביטוחים לעיל יסדיר הקבלן, פוליסות לביטוח כלי רכב וציוד מתנייע וממונע אחר אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות על פי מכרז זה.
- 6.21 כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על הקבלן. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המזמין והבאים מטעמו. וויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי הקבלן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המזמין והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבוטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמין לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המזמין לקבלת שיפוי.
- 6.22 בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: זיהום פתאומי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים.
- 6.23 בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:
- 6.23.1 סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.
- 6.23.2 סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.
- 6.24 בפוליסה לביטוח אחריות המוצר ירשמו:
- 6.24.1 סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.
- 6.24.2 סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

6.25 הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות תכלול שלושה פרקים כדלקמן:

6.25.1 פרק א' יבטח את הפרויקט (העבודות) במלוא ערכו כולל מע"מ ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: רעידת אדמה. נזקי טבע. פריצה. גניבה. פגיעה ברכוש סמוך. פגיעה ברכוש עליו עובדים. נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים. נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים עד לשיעור של 20% מערך העבודה. פינוי הריסות. שכר מודדים. שכר אדריכלים. שכר מהנדסים. תקופת תחזוקה מורחבת 24 חודשים. תקופת הרצה בת ארבע שבועות. אם עבודות הפרויקט כוללת הכנת אלמנטים מחוץ לאתר ביצוע העבודות יורחב הכיסוי הביטוחי לכלילת מקרה ביטוח מחוץ לאתר ביצוע העבודות.

6.25.2 פרק ב' יבטח את סיכוני צד שלישי באתר העבודה ובסביבתו ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו ולא עשה כך, במלוא גבול האחריות. נזק ישיר מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעים במלוא גבול האחריות. נזק תוצאתי מפגיעה בצנרת ומתקנים תת קרקעים. רעד, ויברציה והחלשת משען. אחריות בגין נזקי גוף הנגרמים במישרין או בעקיפין על ידי שימוש ברכב או ציוד מתנייע שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי במלוא גבול האחריות. כל רכוש המזמין למעט זה המבוטח בפרק א' יחשב כצד שלישי. שימוש במכשירי הרמה.

6.25.3 פרק ג' יבטח את אחריות המבוטחים כלפי העובדים מכל סוג לרבות חברות כוח אדם, עובדים זרים ואחרים.

6.26 היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מיידית, ולשלוח אישור קיום ביטוחים מעודכן על ביצוע העדכון האמור.

6.27 הפוליסות למעט ביטוח אחריות מקצועית תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

6.28 הרחבות שיפוי:

6.28.1 הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המזמין בגין אחריותו למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של הקבלן ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

6.29 גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום הביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי – 10,000,000 ₪ פרק ג' ביטוח אחריות מעבידים – כפי שרשום בפוליסת קבלן הזוכה. בפוליסה לביטוח אחריות המוצר 8,000,000 ₪. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית – 8,000,000 ₪.

6.30 באם ביטוח עבודות קבלניות מוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית" אזי ירשם בפוליסה שגבולות האחריות לפרקים ב ו-ג' הם ספציפיים לכל עבודה בנפרד.

6.31 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

6.32 ביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר יהיו בתוקף, כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי כל דין.

6.33 על הקבלן לגרום לכך כי הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- 6.34 במידה ויועסקו על ידי הקבלן, קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
- 6.35 באחריות הקבלן לוודא שכל דרישות הביטוח על פי סעיף זה (סעיף הביטוח) ייושמו באישור קיום הביטוחים ובפוליסות הביטוח.
- 6.36 הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת המזמין מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתו, על שם המזמין. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על המזמין מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המזמין. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על שלושים ימי יומן או שהקבלן הפך לחדל פירעון או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.
- 6.37 מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקום בהסכם זה לעיל, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.
- 6.38 מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו-אם יקבעו-מעת לעת ע"י המזמין ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.
- 6.39 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסת הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 6.40 הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המזמין שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המזמין) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
- 6.41 הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

7. התמורה

- 7.1 תמורת ביצוע מלוא העבודות נשוא המכרז וכן קיום כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, יהא הקבלן זכאי לתמורה סופית וכוללת בסך של _____ בתוספת מע"מ כדין (להלן: **"התמורה"**).
- 7.2 ידוע לקבלן, כי ביצוע העבודות יהיו תחת קבלן ראשי לעבודות הפיתוח הנמצא בשטח, אך הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בשל כך.
- 7.3 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התמורה כוללת את העבודה ואת כל השירותים וכל ההתחייבויות שעל הקבלן לבצע על פי חוזה זה וכן את כל הוצאות הקבלן מכל מין וסוג שהוא, לרבות אספקת כל החומרים וחומרי העזר הנדרשים, השימוש בציוד כנדרש, שכר קונסטרוקטור ויועצים, שמירה עד לגמר העבודה ולאחר שהותקנו המתקנים, בדיקות מעבדה ומכון התקנים והשגת כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודה, והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום או החזר כלשהם מעבר לתמורה הנקובה לעיל.
- 7.4 כמו כן, מוסכם כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת כלשהי על התמורה (כהגדרתה לעיל) כתוצאה משינוי מסיים, שינוי בשער המטבע, מדד היטלים ו/או התייקרויות אחרות, למעט שינוי הנובע בשינוי בהיקף העבודה כאמור.
- 7.5 התמורה עבור חשבון חלקי תשלום לקבלן תוך 80 ימים מתום חודש אישור המפקח ואו מנהל הפרויקט מטעם המזמינה ולאחר שצורפו כל המסמכים המפורטים **בנספח 17**

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- התשלומים יבוצעו באמצעות העברות בנקאיות לחשבון של הקבלן, בהתאם לפרטים שימסור הקבלן למזמין.
- 7.6 על אף האמור בסעיף 7.5 התקצוב במכרז זה נעשה כולו באמצעות מימון חיצוני. לפיכך החברה שומרת לעצמה את הזכות לדחות את מועד תשלום שמממן באמצעות המימון החיצוני, עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני לא יאוחר מ-150 ימים מהיום שבו הומצא החשבון לרשות המקומית, אף אם היא לא קיבלה את המימון החיצוני.
- 7.7 להלן אבני דרך לתשלום בגין ביצוע העבודות:
- 7.7.1 תכנון מאושר לביצוע כולל היתר בניה 5%
- 7.7.2 גמר התקנת כל בסיסי מתקנים 20%
- 7.7.3 גמר התקנת מתקנים 30%
- 7.7.4 גמר התקנת הצללה 10%
- 7.7.5 גמר התקנת חיפוי משטחי גומי 20%
- 7.7.6 גמר סופי וקבלת אישור מכון התקנים והגשת תיק אתר 10%
- 7.8 התמורה עבור החשבון הסופי תשולם בתוך 120 ימים מתום חודש אישור המפקח ואו מנהל הפרויקט מטעם המזמינה ולאחר שצורפו כל המסמכים המפורטים בסעיף 5.4 ו 5.3. התשלומים יבוצעו באמצעות העברות בנקאיות לחשבון של הקבלן, בהתאם לפרטים שימסור הקבלן למזמין. העכבון יוחזר לקבלן בחשבון הסופי המאושר.
- 7.9 מובהר, כי במידה ולאחר חתימת החוזה יידרש הקבלן לביצוע שינויים בעבודות אשר יש בהם לדעתו כדי להצדיק תשלומים נוספים מעבר לתמורה הנקובה לעיל (דהיינו: שינויים אשר יש בהם כדי לייקר את העבודות היחס להצעת הקבלן) יודיע
- 7.10 על כך הקבלן למזמינה בכתב ולא יאוחר מ- 7 ימים ממועד קבלת ההנחיה לביצוע השינוי ולא יבצע השינוי עד שלא יקבל את אישור המזמינה בכתב לביצוע השינוי
- 7.11 תשלום עבור שינוי זה במידה ויאושר יחושב אך ורק בחשבון הסופי. מובהר כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום במקרה בו תוספת כאמור לא אושרה מראש או במקרה בו לא הודיע למזמין בתוך 7 ימים על הצורך בתשלום נוסף בגין שינוי כאמור.
- 8. ערבות ביצוע וערבות טיב**
- 8.1 עם מתן הודעה על זכייה במכרז לקבלן, מתחייב הקבלן תוך 14 ימים מיום ההודעה על זכייתו במכרז למסור למזמין **ערבות בנקאית אוטונומית לביצוע** העבודה בשיעור של 10% מהתמורה למשך כל תקופת ביצוע העבודות בתוספת 90 יום להבטחת קיום התחייבות הקבלן ע"פ חוזה זה. במידה ותקופת ביצוע העבודות תוארך מעבר לזמן שנקבע בחוזה, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף הערבות בהתאם. סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבנייה ויהא המדד בגין חודש נובמבר 2017 שפורסם.
- 8.2 בתום תקופת ביצוע העבודות ולא יאוחר מ- 30 יום לפני תום תוקפה של הערבות הבנקאית לביצוע תומר הערבות הנ"ל לערבות טיב בגובה 250,000 ₪, שתהא בתוקף למשך 24 חודשים ממועד המסירה הסופית של העבודות למזמין. סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבנייה.
- 8.3 אם לא ימלא הקבלן אחר הוראה מהוראות סעיף זה, תהא זו זכותו המלאה של המזמינה לחלט את הערבות הבנקאית אשר תימצא באותה עת, בידי המזמינה.
- 8.4 לאחר מסירת כלל העבודות למזמינה תחל תקופת האחריות על כל מרכיבי העבודה בהתאם לתקופות הבאות:
- 8.4.1 10 שנים למתקני המשחק, ו-5 שנים אחריות מלאה על כלל המתחם, כולל מלאי של מאגר חלפים ותחזוקת שבר ומניעה לכלל המתקנים שבוצעו על ידי המציע לאורך כל תקופת האחריות. האחריות החלה על הקבלן תהא הגבוהה מבין המצוין בסעיף זה.

9. הפרות, ביטול החוזה ופיצויים

- 9.1 הקבלן מצהיר כי קרא והבין את כל מסמכי המכרז נשוא זה ודרישותיו ועל סעיפי המשנה שלהם והם מהווים תנאים מהותיים ועיקריים בחוזה זה והפרתם או הפרת איזה מהם,

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

תחשב כהפרה יסודית המזכה את המזמינה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגובה הערבות כפי שצורפה להסכם, כשהם צמודים למדד ועד למדד האחרון שהיה ידוע במועד תשלומים בפועל למזמין, וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמינה לכל סעד ותרופה אחרים העומדים על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

9.2 מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 8.1 לעיל ו/או מיתר הסעדים העומדים למזמין על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לשלם למזמין ואו לקזז מחשבונו הסופי של הקבלן עבור כל יום של פיגור במועד השלמת העבודה, בלי הצורך להוכיח נזק, פיצויים קבועים מראש בסך 2,000 ₪ כולל מע"מ, לכל יום של איחור.

10. בטיחות וגהות

10.1 כללי

10.1.1 הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.

10.1.2 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו ואו עובדי קבלני המשנה שמטעמו ו/או המזמינה ואו עירייה והציבור כפועל יוצא של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

10.2 חקיקה

10.2.1 הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:

10.2.1.1 פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש- תש"ל 1970) ותקנותיה.

10.2.1.2 חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד – 1970 ותקנותיו.

10.2.1.3 חוק החשמל התשי"ד – 1954 ותקנותיו.

10.2.1.4 חוק עבודות הנוער התשי"ג – 1953 ותקנותיו.

10.2.1.5 כל דין אחר החל על עבודתו.

10.2.2 הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של העירייה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

10.3 הכרת העבודה

10.3.1 הקבלן מצהיר כי ביקר במתחם וסביבתו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

10.4 איסור מעשה מסוכן

10.4.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

10.5 השגחה על העבודה

10.5.1 הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי עבודה שיהיה נוכח באופן קבוע בכל זמן בו מתקיימת עבודה במתחם. במקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.

10.5.2 הקבלן יודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה שאושרו על ידי המזמינה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.

10.6 אתר העבודה

10.6.1 הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.

10.6.2 הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

10.7 גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- 10.7.1 הקבלן מתחייב להתקין, לקבלן ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה עד לגמר העבודה קומפלט, גידור אזורי המשחק ע"י גדר רשת או ברזל עד גמר העבודה קומפלט, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כח המזמינה ואו העירייה, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי מחיר הגידור כלול במחיר היחידה הכוללת.
- 10.7.2 הקבלן יציב בכל אחד ממתחמי השצ"פ שלט בגודל 3*4 מטר הכולל את פרטי הקבלן מנהל העבודה הדמיה למתקני המשחק ומועד סיום הפרויקט. (השלט יוגש לאישור לפני התקנתו) השלט כלול במחיר ההצעה של הקבלן.
- 10.8 עבודות בניה ובניה הנדסית**
- 10.8.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה)
- 10.8.2 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהחברה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- 10.9 חפירות**
- 10.9.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) (התשמ"ח-1988 ובפרט פרק ט'- חפירות ועבודות עפר.
- 10.9.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.
- 10.10 הריסות**
- 10.10.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) (התשמ"ח-1988 ובפרט פרק י'- הריסות.
- 10.11 עבודות על גגות שבירים ו/או תלולים**
- 10.11.1 עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) (התשמ"ו-1986).
- 10.12 עבודה בגובה**
- 10.12.1 הקבלן יכשיר את עובדיו לביצוע משימות בגובה וינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) (התשמ"ח-1970, לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) (התשס"ו-2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.
- 10.13 עבודה במקום מוקף**
- 10.13.1 העבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי בויב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל-1970 ועפ"י הוראות הבטיחות- עבודה במקום מוקף.
- 10.14 עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עימן סיכון התחשמלות**
- 10.14.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.
- 10.14.2 הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח- חי. במקרה הצורך יש לנתק את הזרם.
- 10.14.3 הקבלן יודא טרם תחילת העבודה, שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד, יבשה, "נקייה" ממוליכים גלויים ומוארקת.
- 10.14.4 ניתוק זרם החשמל, חיבור/ החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל היחידה או עובד האחזקה האחראי במקום.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- 10.14.5 הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.
- 10.14.6 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
- 10.14.7 הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.
- 10.15 עבודה בדרכים**
- הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת העירייה ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.
- 10.16 עבודה באש גלויה**
- בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך, וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקת וניטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.
- 10.17 מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי קבלן**
- 10.17.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, בעלי הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.
- 10.17.2 הקבלן מתחייב להדריך את עובדיו ו/או מי מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י דין והסכם זה ולמסור להם את מלוא המידע הנדרש לשם כך.
- 10.17.3 הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.
- 10.18 ציוד מגן אישי**
- הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1997, ויודא שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גדם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.
- 10.19 ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת**
- 10.19.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלים והחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
- 10.19.2 הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח, ולקיים את התקני הבטיחות והמיגונים, כך שלא תיווצר אפשרות לפגיעה בנפש.
- 10.19.3 הקבלן ידאג כי כל כלי עבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.
- 10.19.4 הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, ביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.
- 10.19.5 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.
- 10.20 משמעת והטלת סנקציות**
- 10.20.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל ההוראות בא כח העירייה/החכ"ל הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- 10.20.2 הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כח העירייה/ החכ"ל הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישת כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר בשידך לו או להם, לרבות ציוד, מכונות וכלי רכב.
- 10.20.3 הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה.
- 10.20.4 נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן- הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם העירייה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.
- 10.20.5 לא מילא הקבלן, ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה- רשאית המזמינה להטיל קנס בשווי של 2,000 ₪ לכל פעולה שסרב הקבלן לבצע או כנגד כל יום איחור במסירת הפרויקט, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

10.21 שונות

- 10.21.1 כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות החוזה לא יהא להם תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים. כל שינוי בחוזה זה יהא בר תוקף רק אם נערך בכתב ונחתם על ידי שני הצדדים.
- 10.21.2 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי החוזה, תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובות המצוינות במבוא לחוזה זה.
- 10.21.3 הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל.
- 10.21.4 סמכות השיפוט בכל הסכסוכים שהתגלו בקשר לחוזה זה נתונה לבתי המשפט במחוז דרום בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמינה

נספח 1 - הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיה נשוא מכרז זה וכל מסמכי המציע שצורפו בהצעתנו כחלק מתנאי הצעתנו זו.

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

1. הננו מאשרים כי בחנו ובדקנו היטב את כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז, ואת כל הנתונים והנסיבות הקשורים בתכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים במתחם.
2. אנו מוותרים ויתור מלא ומוחלט על כל תביעה מכל סוג שהוא, לרבות תביעה כספית כלשהי שמקורה בתנאי מכרז זה ו/או באי ידיעתנו של תנאי או נתון כלשהו הקשורים באספקת המתקנים ו/או בהתקנתם או הנובעים מכך.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהיו התנאים המפורטים בה נספחים, חוזה מחייב בינינו.
4. היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 7 יום ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידכם את הערבויות המפורטות בחוזה המצורף ואת כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה ולפעול על פי לוח הזמנים המפורט בהצעה.
5. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.
6. סכום הצעתנו הסופית והכוללת הינה 3,200,000 בתוספת מע"מ 18% (במילים: שלוש מיליון ומאתיים אלף 18% בתוספת מע"מ).
7. אנו מצרפים בזה את כל המסמכים כנדרש במכרז.

שם המציע: _____ ע.מ./ח.פ. _____

כתובת: _____ טלפון: _____

דוא"ל: _____

ולראיה באתי על החתום, היום _____ בחודש _____ שנה _____

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 2 – ערבות מכרז

ערבות בנקאית (ערבות הצעה)

תאריך: ____/____/____

לכבוד,

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ

א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____:

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), אנו _____ מרחוב _____ (להלן: "הערבים") ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, **עד לסכום של 160,000 ₪ מאה ושישים אלף שקלים חדשים** (להלן: "סכום הערבות"), בקשר לעמידתו של המבקש בהתחייבותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת מכרז פומבי מס' 41/2023 לתכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע בשכונת המוזיקה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.
3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.
5. כתב ערבות זה אינו ניתן לביטול, להעברה או להסבה.
6. כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו **מיום הוצאתו**, ויעמוד בתוקפו עד ליום **31.12.2023**.
7. ערבות זו תוארך לתקופות נוספות ע"פ דרישת החברה, שתתקבל על ידינו עד התאריך הנקוב בסעיף 6 דלעיל. במידה ולא ניתן יהיה להאריך כאמור את תוקף הערבות, תישמר לחברה הזכות לדרוש את חילוט הערבות, ובלבד שהדרישה תגיע עד התאריך הנקוב בסעיף 6 לעיל.

בכבוד רב,

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 3 – תצהיר בדבר ניסיון קודם

מס"ד	שם העבודה	תאור ומהות העבודה	תאריך סיום העבודה	מזמין	איש קשר	טלפון	עלות העבודה ללא מע"מ
1							
2							
3							
4							
5							
6							

הנני מצהיר כי זהו שמי חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____ חתימת עו"ד

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

מידע ארגוני

לבקשתכם הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז כדלהלן:

שם המציע: _____

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____

כתובת המשרד הרשום: _____

כתובת הפעילות: _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס _____

שם איש הקשר: _____ נייד _____

כתובת מייל: _____

תחומי עיסוק המציע: _____

אנשי המפתח אצל המציע:

שם	תחום התמחות	שנות וותק
	מנכ"ל	
	סמנכ"ל	

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 4

תאריך: _____

לכבוד:

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ

רח' בר לב 6 שדרות

הנדון: הצהרה על העדר תביעות

אני / הח"מ _____ (להלן "הקבלן") מתכבד בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") לחברה בגין ביצוע העבודות שביצעתי עבורכם בהתאם לחוזה בינינו מכוח מכרז פומבי מס' 41/2023.

הנני מצהיר ומאשר בזאת כדלהלן:

- א. כי הסכום הכולל והסופי המאושר ע"י המפקח תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ועומד על הסך _____ ש"ח (להלן: "התמורה הסופית").
- ב. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט בחשבון הסופי המאושר ע"י המפקח, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג שהוא כלפי החברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ ו/או עיריית שדרות ו/או כלפי אלה הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר לחוזה הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או טענה ו/או דרישה כאמור.
- ג. כן הננו מתחייבים לשפות את המזמינה בגין כל תביעה שתוגש אם תוגש כנגד המזמינה בכל הנוגע והמשתמע מהחוזה שנחתם ביננו.
- ד. כי על חשבון התמורה הסופית קיבלנו עד כה סך _____ ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של _____ - ש"ח קיבלנו את מלוא התמורה לביצוע החוזה.
- ה. אנו מתחייבים לבצע את סעיף האחריות כמוגדר בחוזה במלואו.

ולראיה באו על החתום:

היום _____ לחודש _____ שנת _____

שם הקבלן:

נספח 5 – המלצות

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

ימולא לגבי עבודות נשוא מכרז זה, הדומים בהיקפם, מורכבותם, ובעלותם הכספית לנושא המכרז, ואשר בוצעו על ידי המציע במהלך השנים כפי שמפורט 3.2 לעיל.
שם תיאור / הפרויקט

מיקום הפרויקט

תאריך ביצוע:

פרטי מזמינת העבודה

שם	כתובת	טל' / פקס
		/

מנהל הפרויקט

שם	כתובת	טל' / פקס
		/

עלות כוללת של חוזה הפרויקט:

דירוג קבלנים נדרש:

לוח זמנים שהוקצב לביצוע הפרויקט:

משך ביצוע הפרויקט בפועל:

חוות דעת / המלצות של מזמין הפרויקט:

אישור מזמין הפרויקט המתואר לעיל:

אני הח"מ _____, מאשר בזאת, כי הקבלן

ביצע עבורי ובהזמנתי את הפרויקט כמתואר לעיל.

חתימה + חותמת המזמינה

תפקיד

תאריך

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 5 – המלצות

ימולא לגבי עבודות נשוא מכרז זה, הדומים בהיקפם, מורכבותם, ובעלותם הכספית לנושא המכרז, ואשר בוצעו על ידי המציע במהלך השנים כפי שמפורט 3.2 לעיל.
שם תיאור / הפרויקט

מיקום הפרויקט

תאריך ביצוע: _____

פרטי מזמינת העבודה

שם	כתובת	טל' / פקס
_____	_____	_____ / _____

מנהל הפרויקט

שם	כתובת	טל' / פקס
_____	_____	_____ / _____

_____ עלות כוללת של חוזה הפרויקט:

_____ דירוג קבלנים נדרש:

_____ לוח זמנים שהוקצב לביצוע הפרויקט:

_____ משך ביצוע הפרויקט בפועל:

חוות דעת / המלצות של מזמין הפרויקט:

אישור מזמין הפרויקט המתואר לעיל:

אני הח"מ _____, מאשר בזאת, כי הקבלן

_____ ביצע עבורי ובהזמנתי את הפרויקט כמתואר לעיל.

_____ חתימה + חותמת המזמינה

_____ תפקיד

_____ תאריך

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 5 – המלצות

ימולא לגבי עבודות נשוא מכרז זה, הדומים בהיקפם, מורכבותם, ובעלותם הכספית לנושא המכרז, ואשר בוצעו על ידי המציע במהלך השנים כפי שמפורט 3.2 לעיל.
שם תיאור / הפרויקט

מיקום הפרויקט

תאריך ביצוע: _____

פרטי מזמינת העבודה

שם	כתובת	טל' / פקס
_____	_____	_____/_____

מנהל הפרויקט

שם	כתובת	טל' / פקס
_____	_____	_____/_____

עלות כוללת של חוזה הפרויקט: _____

דירוג קבלנים נדרש: _____

לוח זמנים שהוקצב לביצוע הפרויקט: _____

משך ביצוע הפרויקט בפועל: _____

חוות דעת / המלצות של מזמין הפרויקט:

אישור מזמין הפרויקט המתואר לעיל:

אני הח"מ _____, מאשר בזאת, כי הקבלן

ביצע עבורי ובהזמנתי את הפרויקט כמתואר לעיל.

_____ חתימה + חותמת המזמינה

_____ תפקיד

_____ תאריך

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 6

הנדון: הצהרת המציע בדבר העסקת עובדים זרים כחוק

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ו – 1976 (להלן: "החוק").

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המשתתף/מנכ"ל המשתתף/שותף במשתתף (מחק את המיותר), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן*:

1. א. המשתתף ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, בשנה שקדמה למועד עריכת תצהיר זה;

ב. המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, כאשר ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד עריכת תצהיר זה.

ג. המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה אחת או יותר לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, ואולם מועד עבירת העבירה האחרונה, היה לפני יום 01/01/04.

***(על המשתתף למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים).**

2. "בעל זיקה" כאמור בסעיף 1 לעיל, הינו מי שנשלט על ידי המשתתף, ואם המשתתף הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו, כאשר "שליטה" הינה כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.

3. הנני מצהיר כי זהו שמי חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 7

הנדון: הצהרת המציע בדבר שכר מינימום

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ו – 1976 (להלן: "החוק").

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, המשתתף /מנכ"ל המשתתף/ שותף במשתתף (מחק את המיותר), לאחר שהזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן*:

- 1.א. המשתתף ובעל זיקה ** אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום ;
- 1.ב. המשתתף או בעל זיקה אליו הורשע בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה ;
- 1.ג. המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* **(על המשתתף למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים).**

** **"בעל זיקה" כהגדרת מונח זה בסעיף 2 ב' בחוק.**

2. הנני מצהיר כי זהו שמי חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימת העו"ד

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 8

תכניות מפורטות למתקנים משחקי מים לביצוע שאושרו על ידי המזמינה + כתב

כמויות

(יצורפו במעמד חתימה על החוזה מול הזוכה)

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 9

מפרט טכני לביצוע למתקנים שהוגש על ידי הקבלן בד בבד עם הצעתו
(יצורפו במעמד חתימה על החוזה מול הזוכה)

נספח 10 - מורשי חתימות

תאריך: _____

כתובתי למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

כתובת: _____ טלפון (עבודה) _____

לפנות למר / גב': _____ פקסימיליה: _____

נציגי/תי המוסמך/ת לצורך דיון / פנייה בעניין הצעה זו היא / הוא מר / גב' _____

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מרחוב _____ מס' _____

עיר _____ מאשר בזאת כי היום _____ חתמו בפני

ה"ה _____ ת.ז. _____

וה"ה _____ ת.ז. _____

על מסמכי מכרז מס' _____ לביצוע מתקני משחקי מים בשדרות

תאריך	עו"ד
-------	------

אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד מרחוב _____ מס' _____

עיר _____ מאשר בזאת כי עפ"י החלטת חב' _____ בע"מ

חותמת התאגיד **בצירוף** חתימותיהם של ה"ה _____

ת.ז. _____ ו- _____ שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי

מכרז מס' _____ זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין.

תאריך	_____
-------	-------

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 11

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
ממבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם : החברה הכלכלית לפיתוח שדרות	שם : עיריית שדרות ו/או גופי סמך של עיריית שדרות ו/או תאגידים עירוניים של עיריית שדרות ו/או גופים קשורים לעיריית שדרות ו/או מי שממן את העבודות ו/או את חלקן	שם :	שדרות	מזמין העבודות
	ח.פ.	ח.פ.	ת.ח.פ.	
	מען :	מען :	מען	

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף
					לתקופה	למקרה			
שווי העבודה		ביט						נ	309 - ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון.
גניבה ופריצה								נ	313 - כיסוי בגין נזקי טבע
רכוש עליו עובדים								נ	316 - כיסוי רעידת אדמה
רכוש סמוך								נ	317 - מבטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח
רכוש בהעברה								נ	
פינוי הריסות								נ	
נזק עקיף מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים								נ	
נזק ישיר מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים								נ	
שכר אדריכלים, מתכננים, מומחים, יועצים								נ	
הוצאות נוספות מיוחדות לאחר הנזק								נ	
דרישת רשויות								נ	

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

התחייב בכתב לבטחו. 318 – מבוטח נוסף מבקש האישור 324 – מוטב לתגמולי ביטוח – מבקש האישור 328 – ראשוניות 334 – תקופת תחזוקה – 24 חודש מורחבת	ש								ציוד ומתקנים
302 – אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 312 – כיסוי בגין נזק גוף שנגרם משימוש בצמ"ה 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 317 – מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 – מבוטח נוסף מבקש האישור	ש		10,000,000	10,000,000			ביט		צד ג'

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 - ראשוניות 329 - רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג' (למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש). 334 - תקופת תחזוקה - 24 חודש מורחבת 340 - הרחבת רעידות והחלשת משען 341 - הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים									
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 317 - מבוטח נוסף, קבלנים וקבלני משנה וכל מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטחו. 318 - מבוטח	נח						ביט		אחריות מעבידים

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נוסף מבקש האישור — 328 ראשוניות - 334 תקופת תחזוקה – 24 חודש מורחבת									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*):
009

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.	

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

תאריך הנפקת האישור _____:		אישור קיום ביטוחים										
ממקד מבקש האישור		אופי העסקה		המבוטח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור		ממבקש האישור					
מזמין המוצרים		תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים בבריכת השחייה בשדרות		שם :	שם : עיריית שדרות ו/או גופי סמך של עיריית שדרות ו/או תאגידים עירוניים של עיריית שדרות ו/או גופים קשורים לעיריית שדרות ו/או מי שממן את העבודות ו/או את חלקן		שם : החברה הכלכלית לפיתוח שדרות					
				ת.ז. ח.פ.	ח.פ.		ח.פ. :					
				מען	מען :		מען :					

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח אחריות מקצועית
			למקרה	לתקופה					
301 – אובדן מסמכים – 302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון – 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 325 – מרמה ואי יושר עובדים – 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות	₪		8,000,000	8,000,000					

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

332 – תקופת גילוי 6 חודשים									
302 – אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 328 ראשוניות 332 – תקופת גילוי – 12 חודשים	נח		8,000,000	8,000,000			ביט		אחריות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)
009 046

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

ערבות ביצוע

_____ בנק:
_____ סניף:
_____ כתובת הסניף:
_____ תאריך:

לכבוד:
החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ
רח' בר לב 6 שדרות

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. לפי בקשת _____ [המציע] מס' זיהוי _____ מרחוב _____
_____ [כתובת מלאה כולל מיקוד] (להלן: "**הנערב**")
אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח
(במילים: _____ ש"ח) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו מאת הנערב
בקשר למכרז מס' 41/2023 או לחוזה שנכרת מכוחו.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבנייה למגורים, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם
על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**") בתנאי הצמדה שלהלן:
"**המדד היסודי**" לעניין ערבות זו יהא חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____
בשיעור _____ נקודות.
"**המדד החדש**" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ
ערבות זו.
3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחשב כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה
למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד
לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה (5) ימים ממועד קבלת דרישתכם
בפקסימיליה או בכתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם את כל הסכום הנקוב בדרישה,
ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שתהיו חייבים לנמק את
דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב
כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.
5. מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי
התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות
זה לא יעלה על סכום הערבות.
6. התשלום כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבונכם על פי
הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם על
פי שיקול דעתכם הבלעדי.
7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ . לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת,
אלא אם הוארכה על ידכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא
יאוחר מהמועד הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנת לביטול, להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק _____ בע"מ

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 13 - ערבות טיב

_____ בנק :
_____ סניף :
_____ כתובת הסניף :
_____ תאריך :

לכבוד :

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ

רח' בר לב 6 שדרות

הנדון : ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל _____ (_____) כולל מע"מ. (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ להלן : ("הנערב"), בקשר לקיום ההתחייבויות בתקופה הבדק בחוזה מכרז פומבי מס' 41/2023. סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבניה כפי שיתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, או על ידי מוסד ממשלתי אחר, בתנאי ההצמדה שלהלן : "המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש _____ שנת 2023 שפורסם ביום _____ או במועד סמוך לו. "המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהיה המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו. הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן : אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. ערבותינו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ- 15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך _____. כך דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. ערבות זו תוארך, לתקופות נוספות עפ"י דרישת החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ, ושתתקבל על ידינו עד התאריך הנקוב בסעיף 4 דלעיל, במידה ולא ניתן יהיה להאריך כאמור את תוקף הערבות, תשמר לכם הזכות לדרוש את חילוט הערבות – ובלבד שהדרישה תגיע עד התאריך הנקוב בסעיף 4 לעיל.

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

6. ערבות זו אינה ניתנת לביטול, להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחותמת הסניף.

נספח 14

תעודת מסירת עבודה (טופס טיולים)

שם האתר: _____ בריכה עירונית שדרות

שם הפרויקט: _____ תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחק למים בריכה

מס' מכרז: _____ 41/2023

שם הקבלן המבצע: _____

אישור קבלת העבודה מהקבלן לחברה הכלכלית

מחלקות	הערות	חתימה + חותמת	תאריך
חשמל			
פיקוח פסולת על הבניה			
אגף שפ"ע			
מחלקת אחזקת מתקני משחק			
חברה כלכלית בע"מ			

מאשר:

מפקח הפרויקט: _____ מהנדס העיר: _____

מצורפים:

1. תכנית עדות, גם בדיסקט לפי מפרט 827 (כולל תרשים סביבה), מאושרת ע"י מודד מוסמך, המתכנן ומנהל הפרויקט.

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

2. מערך בדיקות טיב עבודה, מאושר ע"י מנהל הפרויקט.

נספח 15

רשימת מסמכים שהקבלן נדרש לצרף

מס"ד	תאור המסמך/ אישור/ תכנית	התקבל	הערות
מסמכים להגשה לפני התחלת עבודה			
1	חוזה חתום (כולל נספחים)		-
2	אישור קיום ביטוחים מאושר		-
3	ערבות ביצוע כנדרש		-
4	תכנית בטיחות מאושרת ע"י יועץ בטיחות		-
5	מנהל עבודה מוסמך		
6	רשימת קבלני משנה לאישור המפקח		-
7	אישור המפקח למודד מוסמך שיועסק ע"י הקבלן		-
8	חוזה בין הקבלן למעבדה מאושרת לביצוע בדיקות		
9	סימון המגרש ומיקום המבנה - מאושר ע"י מודד הקבלן		
10	גידור היקפי מאיסכורית + שערי כניסה		
11	שילוט ע"פ דרישות החוזה		-
13	סימון מקום לאחסנת חומרים		-
14	שמירה, תאורה, שילוט אזהרה, מעקות בטיחות		-
מסמכים שנדרש לצרף לצו התחלת עבודה חתום			
15	לוח גאנט מאושר ע"י הפיקוח והמוזמינה		-
16	אישור הצהרה והתחייבות הנחיות בטיחות חתום.		
17	היתר בניה בתוקף.		
מסמכים שנדרש לצרף לחשבונות חלקיים			
18	אישור מודד מוסמך לפני יציקת יסודות		
20	חישובי כמויות ותוכניות עדות במתכונת חשבון סופי.		-

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

21	צילום שילוט באתר.	חשבון חלקי 1.
22	לוח גאנט תואם לתקופת זמן ביצוע בצו התחלת העבודה ומאושר מאושר ע"י הפיקוח.	חשבון חלקי 1.
23	אישור משרד העבודה למנהל עבודה באתר.	חשבון חלקי 1.
מסמכים שנדרש לצרף לחשבון סופי		
24	טופס "טיולים" חתום ע"י מחלקות העירייה	
25	אישור יועץ בטיחות ונגישות	-
26	הגשת אישורים לקבלת טופס 4	
27	תכניות AS MADE מאושרות ע"י המתכננים	-
37	אישור בודק חשמל	-
38	בדיקות מעבדה	
39	הדרכת אנשי תחזוקה	-
40	ערבות בדק	-
41	הצהרה על העדר תביעות	-
42	אישור מכון התקנים למתקן השצ"פ	-
43	תעודת סיום לסוף שנת בדק	-
44	תעודת השלמה נספח 16	-
45	טופס טיולים נספח 14	-

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 16

תעודת סיום (לסוף תקופת הבדק)

תאריך: _____

הפרויקט: תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים שדרות

העבודה: אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים

המזמינה: _____

הקבלן: _____

תאריך בדיקת העבודות ע"י הצוות
המפורט להלן:

תאריך תחילת תקופת הבדק:

על פי האמור בהסכם, אנו מאשרים בזה כי העבודה בוצעה והושלמה לפי הדרישות של כל מסמכי חוזה זה.

מסירת תעודת סיום זו לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבויות הנובעות מחוזה זה אשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

צוות בדיקת העבודה:

1. המתכנן: _____ חתימה: _____

2. המפקח: _____ חתימה: _____

3. נציג
המזמינה: _____ חתימה: _____

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 17 – העדר תביעות חשבון סופי

הנדון: הצהרה על העדר תביעות – חשבון סופי

תאריך: _____

לכבוד:

החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ
רח' בר לב לב 6 שדרות

אני / ו הח"מ _____ (להלן "הקבלן") מתכבד בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") לחברה בגין ביצוע העבודות שביצעתי עבורכם בהתאם לחוזה בינינו מכוח מכרז פומבי מס' 41/2023.

הנני מצהיר ומאשר בזאת כדלהלן:

- א. כי הסכום הכולל והסופי המאושר ע"י המפקח תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ועומד על הסך _____ ש"ח (להלן: "התמורה הסופית").
- ב. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט בחשבון הסופי המאושר ע"י המפקח, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג שהוא כלפי החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ ו/או עיריית שדרות ו/או כלפי אלה הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר לחוזה הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או טענה ו/או דרישה כאמור.
- ג. כן הננו מתחייבים לשפות את המזמינה בגין כל תביעה שתוגש אם תוגש כנגד המזמינה בכל הנוגע והמשתמע מהחוזה שנחתם ביננו.
- ד. כי על חשבון התמורה הסופית קיבלנו עד כה סך _____ ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של _____ - ש"ח קיבלנו את מלוא התמורה לביצוע החוזה.
- ה. אנו מתחייבים לבצע את סעיף האחריות כמוגדר בחוזה במלואו.

שם החברה: _____

שם מלא: _____

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

מסמך ג'

נספח 18 - מפרט טכני מיוחד

לביצוע מתקני משחק במים

במידה ולא צוין אופן העבודה, המדידה ואו כל מחלוקת אחרת תהא המזמינה רשאית להחליט ולקבוע שאופן העבודה והמדידה יקבע בהתאם למפרט הכללי (המפרט הכללי המעודכן לעבודת בניין שבהוצאת הועדה הבין משרדית מטעם משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשהב"ש, אשר ניתן לרכושו בהוצאה לאור של משרד הביטחון), לרבות כל המפרטים הכלליים של מערכת הביטחון, בין שהם מצורפים למסמכי החוזה ובין שהם לא, והנזכרים ברשימה או על פי שיקול דעתה של המזמינה

1. להלן עקרונות כלליים לתכנון הצעת המציע:

- 1.1 תכנון מפורט שיכלול את כל דרישות מסמכי המכרז: מסמך א', מסמך ב' ומסמך ג' על סעיפיו ונספחיו כולל הדגשים הבאים:
- 1.2 הדמיה ממוחשבת של הפרויקט על כל מתקניו.
- 1.3 פרטים עקרוניים וחתכים של מתקני המשחק ומראה כללי להעמדה.
- 1.4 מפרטים טכניים מפורטים בטבלה מרוכזת הכוללת סוג מתקן, חומרי מתקן, עמידות זמן, גיל משתמשים, רמת נגישות
- 1.5 רשימת מפורטת של כל מתקני משחקי המים כולל אישור מכון התקנים וכפי שמפורט ביתר מסמכי המכרז נשוא זה.
- 1.6 אבני סימון עיוורים מאבן אקרשטיין במידה ויש צורך כולל אספקה והתקנה על פי תקן כלולים במחיר היחידה של הזוכה.
- 1.7 מעקות להבאה לתקן של מתחמי השצ"פים מדגם שיאושר ע"י המזמינה.
- 1.8 פירוט מלא של צורת ושטח הצללת המתחם והצבת עמודי ההצללה כולל פרט לחיבור פנסי תאורה/מצלמות/מערכות שמע לעמודים כן צינור שרשורי 50 מ"מ לכל תשתית חשמל או מצלמה או רמקול שיוחלט להציב, וכן מיקום לחיבור כבלים מגשי אביזרים ופתחי שרות עד לאפשרות קבלת אישור בודק חשמל על עבודות החשמל.
- 1.9 משטח גומי במספר גוונים על פי התכנית שהוגשה ואושרה.
- 1.10 גידור המתחם בגדר קבועה כולל כניסות ויציאות ודגם הגדר.
- 1.11 המציע מודע שכל העבודות המפורטות בהצעתו יתבצעו בתוך 90 ימים קלנדריים מיום קבלת אישור המזמינה ואו קבלת היתר הבניה וצו תחילת עבודה.
- 1.12 דרישות הבטיחות, נגישות וכל הנדרש עד להמצאת אישור מכון תקנים לכל המתחם.
- 1.13 שילוב מתקני משחק הנותן מענה לחתכי גיל שונים 2-120 התייחסות למתקני אתגר עבור נוער בוגר, מתקנים נגשים במלואם לאנשים עם מוגבלות, שילוב נגישות המתקנים לאנשים עם מוגבלות, הצבת מתקנים מיוחדים עמידים ומגוונים.
- 1.14 העמדה של סוגים שונים של נדנדות בגדלים שונים בצורות שונות, אומגות ומתקנים מסוג זה.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

2. **בנוסף לאמור לעיל, נספח 21** הינו חלק בלתי נפרד ממפרט הכמויות ולהפך. במידה וישנה אי הסכמה על אופן הביצוע ותכולת העבודה בין הנספחים 9 ומסמך ג', תהא המזמינה המחליטה הבלעדית בסוגיות.

3. משטחי גומי :

4. משטחי גומי מתוצרת נ.ע לבה דגם 100TPV או ש"ע, המורכב: מפריימר PB, שכבה תחתונה פתיתי SBR, בגודל 3-10 ס"מ (ללא פסולת צמיגים מגורדים), מריחת פריימר שכבה עליונה גרגירים של TPV, בעובי 15 מ"מ ביציקה אחת ללא תפרים 100% צבעוני לבחירה ע"י הלקוח המורכב מגרגרי TPV100 צבעוניים המבוססים על פוליאוריטן אלסטומר ואינו מכיל פרופירופילן. עובי שכבת ה-SBR משתנה בהתאם להוראות יצרן המתקנים וטבלת גובה נפילה מאושרת ע"י מכון התקנים (היציקה תתבצע ע"ג אספלט שיוכן ע"י המזמין).

1.15 התנגדות לחום 40-80 מעלות לזמן ארוך. 110 מעלות לזמן קצר. עשויים פתיתי גומי מודבקים בדבק פוליאוריטן.

1.16 התקנה – הדבקה ע"ג בטון או משטח מיוצב או משטח אספלט המבוצע ע"י אחרים. המשטח חייב להיות אחיד ומפולס לכל שטח המתחם כולל שיפועים נדרשים לניקוז המים.

1.17 (לאישור המתכנן) באמצעות דבק על בסיס פוליאוריטן ולפי הוראות היצרן.

1.18 ההתקנה תבוצע ע"י מתקין מאושר על ידי היצרן (כולל אישור בכתב של היצרן). נדרש אישור היצרן בתום ביצוע העבודה.

1.19 דוגמת גומי עליונה תהיה בצורות שיתוכננו ע"י האדריכל ויהיו במספר גוונים על פי תכנית האדריכל.

5. הצללה

1.20 אספקה והתקנה של עמודי הצללה ע"פ התוכנית מדגם רשת צל (בהתאם למפורט בסעיף 1.10.2 לעיל) על פי **המפרט המצורף** או ש"ע. בעל עמידות לקרינת UV, ההצללה מבוססת על עמוד/ עמודים מרכזים עם עמודים היקפיים, כבל פלדה מושחל בתוך מכפלת האריג, מה שמבטיח מתיחה מקסימאלית ומאפשר משחק עם הבדלי הגובה על מנת ליצור הצללה דקורטיבית. כמו כן קיימות רצועות חיזוק מהעמוד/ העמודים המרכזיים לכל עמוד היקפי. תפירת האריג מתבצעת באמצעות גזרה ממוחשבת, האריג יהיה בצבעים שונים או בצבע אחד באותה הממברנה לפי בחירת המזמין ובלבד שהיה בגוון בעל לפחות 91-98% הצללה. נושא תו תקן חסינות אש 5093. אחריות לבד 10 שנים. כולל תכנון אדריכלי ואישור קונסטרוקטור ליציבות המבנה.

1.20.1 העמוד/עמודים המרכזיים של ההצללה ועמודי הצד יישמשו בנוסף כעמודי תאורה/מצלמות/ מערכות שמע לכל דבר ועניין, קרי הכנות לפתח למגש חיבורים כולל חיזוקים הנדרשים לעמוד על פי הנחיות המהנדס ודלת סגירה.

1.20.2 על הקבלן הזוכה להציג תכניות למערכות הצללה שמע ומצלמות לאישור המזמין ויש להתקינה לשביעות רצון המזמין.

1.20.3 על הקבלן לתכנן להכין ולבצע את כל תשתית החשמל הנדרש לחיבור פנסי התאורה/מצלמות/ מערכות שמע הכוללת חפירת תעלות האספלט קיים, הטמנת

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

צינור קוברה 75 מ"מ וגיד הארכה 35 מ"מ גלוי בין כל עמודי פנסי התאורה עד למקור חיבור החשמל או בין עמודי המצלמות או בין עמודי מערכות השמע עד לחיבור למרכזיה. ובנוסף חפירת תעלה והטמנת גיד הארכה 35 מ"מ בעומק 70 ס"מ, גלוי בין כל עמודי ההצללה, עד ליצירת טבעת הארכה מושלמת שתאפשר אישור בודק חשמל לרציפות הארכה.

בנוסף השחלה של צינור קוברה 75 מ"מ וכן גיד הארכה 35 מ"מ בין ראש העמוד ליסוד העמוד בעמודי התאורה/מצלמות/שמע. כל עבודות החשמל יוצגו ע"י מתכנן החשמל של המזמין ויאושרו ע"י המזמין לפני תחילת העבודה. לא יתקבלו כל טענות על אי התאמה או קושי בביצוע. כל עבודות החשמל יהיו ע"י חשמלאי מוסמך ועל פי חוק החשמל ויאושרו לאחר ביצוע ע"י בודק חשמל. כל אבירי הקצה כגון פנסים, מצלמות, מערכות שמע יסופקו ויותקנו ע"י מזמין אך האחריות הזוכה לספק מערכת צנרת והארכת יסוד שיאפשרו את החיבור הכולל.

- 1.20.4 כל אמצעי תליה לפנסים מצלמות שמע יסופקו ע"י הקבלן וכלולים במחיר ההצללה.
- 1.21 באחריות המשתתף לבדוק סימון כל האלמנטים הנמצאים בשטח ולוודא התאמת המידות בשטח להצעתו.
- 1.22 מפרט טכני- אריג אוסטרלי מחוזק 95 commercial או שווה ערך בהתאם למפרט הבא:
- 1.22.1 מבנה החומר חוטי פוליאטילן בצפיפות גבוהה ומיוצבים כנגד קרני UV ארוגים וסרוגים בצורה מיוחדת המונעים אפשרות פרימה או קריעה.
- 1.22.2 האריג אינו נרקב ודוחה עובש.

נתוני האריג:

Material		
Yarn	UV stabilized HOPE	מרכיב החוט
Construction	Mono filament & tape	מבנה החוט
pattern	Lock – stilch Knilted	דוגמת אריגה מיוחדת
המכילים חומרים עמידים מפני U.V.	HOPE	תפירה בעזרת חוטים בעלי חוזק
Temperature range	-30°C to +80°C	טווח טמפרטורות

- 1.22.3 חוזק קריעה שתי 203, ערב 268.
- 1.22.4 לחץ בקיעה 3.7 קילו ניוטון למ"ר (לפי תקן אוסטרלי 2.4 AS2001).
- 1.22.5 הצללה 91%-98%.
- 1.22.6 סינון קרינה 95% מסנני UVA ו-UVB - תואם סטנדרט AS4174
- 1.22.7 משקל 320-340 גר' למ"ר.
- 1.22.8 עובי האריג ב- 1.5 מ"מ.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

- 1.22.9 מכיל חומרים מעכבי בעירה עפ"י תקן 5093 ואישור מכון התקנים מס' 8811207448
- 1.22.10 התקן אמריקאי NFPA 7D1-99.
- 1.22.11 10 שנות אחריות על הרשת כנגד התפוררות, למעט נזקי טבע וונדליזם.
- 1.22.12 הרשת הינה מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות ומכבי אש, להתקנה בסביבה של ילדים ומבוגרים.
- 1.23 על הקבלן הזוכה לתאם את התכניות עם קבלן משטחי הגומי וההצללה מטעמו ולוודא שישמרו מרחקי הבטיחות עפ"י התקן.
- 1.24 עמודי ההצללה יבוצעו בתוך שטחי הבטון/אספלט המיועדים למתקנים בתוך תחום מתקני המשחק ולא על שבילי הבטון המסורק או הרצוף מסביב.
- 1.25 למתקני ההצללה יש לצרף אישור קונסטרוקטור וביסוס ולהתקנה העומדים בתקן הישראלי.
- 1.26 הנ"ל כולל את ביצוע עבודות הפיתוח של הנגישות וכל עבודות הפיתוח שידרשו לדוגמא: אספקה והתקנת אבן סימון עיוורים מגומי, גדרות בטיחות והתפרצות אם יש צורך לפי מכון התקנים.
- 1.27 מתקני המשחקים יבוצעו משלד של פלדה מגולוונת / נירוסטה כולל מחברים תעשייתיים בשילוב כבלים, רשתות, גומי וכו'.
- 1.28 בכל המתקנים יבוצע גליון הם על כל חלקי הפלדה / נירוסטה, הגליון יבוצע רק לאחר השלמת כל הריתוכים ועל כל המתקן. כל זאת, בכפוף לאישורים הנדרשים לגבי טיבם של החומרים, התאמתם לדרישות התקן הישראלי או כל תקן אחר בהעדר תקן ישראלי,
- 1.29 והתאמתם לשימוש במתקני משחק לפי דרישות התקן הישראלי. בגמר העבודה על הקבלן הזוכה להעביר אישור מכון תקנים כולל אישור נגישות ובטיחות.
- 1.30 ניתן לשלב מתקני עץ קיבוני.
- 1.31 לא ניתן לשלב מתקנים המשמיעים מוזיקה או קולות שונים או שמחללות שבת.
- 1.32 בכל השטח יש עמודים / כבלים חשמל + נטועים עצים ואלמנטים שונים כגון: ריהוט גן, פרגולות ועמודי תאורה, יש להתחשב בהם בזמן העבודה.
- 1.33 על הקבלן הזוכה לעבוד בכפוף לפיקוח.
- 1.34 על הקבלן לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם כולל תיקוני ריצוף ובטון ולפנות פסולת שתיווצר במהלך העבודות ועל חשבונו.
- 1.35 אחריות למתקנים – 10 שנים למתקני המשחק, אחריות מלאה על כלל המתחם ל-5 שנים. האחריות החלה על הקבלן תהא הגבוהה מבין המצוין בסעיף זה.
- 1.36 על הקבלן לגדר את המקום ולדאוג לנושא הבטיחות כולל שומר על חשבונו.
- 1.37 מתחילת העבודות ועד סיומן ולאחר שהותקן משטח הגומי באזורי המשחקים, על הקבלן לדאוג לשמירה רצופה של 24/7 מתחילת העבודה ועד סופה על חשבונו כולל גידור המקום.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

מפרט טכני מיוחד - נספח 19

לעבודות אחזקה למתקני משחקי מים בשנה הראשונה

1. כללי -

- 1.1 במסגרת ביצוע עבודות ההתקנה של מתקני המשחק, מתחייב הקבלן לבצע גם את מכלול עבודות האחזקה (למשך שנת הבדק) של מתקני המשחק במסגרת עבודות נשוא מכרז זה.
- 1.2 ביצוע עבודות אחזקת מתקני המשחק, אופיין, תכיפותן ובכלל זה טיב העבודה והחומרים תעשנה בהתאם להוראות מסמך זה.

2. מהות העבודה -

- 2.1 אחזקה שוטפת וסדירה במסגרת אחריות לשנת הבדק ו/או האחזקה השנתית של כל מתקני המשחק בגנים בהתאם לתקן 1498 (7-1 על כל חלקיו) של מכון התקנים הישראלי או לכל תקן ישראלי הנוגע למתקני מים.
- 2.2 ביקורת שבועית וחודשית בהתאם להנחיות מכון התקנים הישראלי, הגשת טפסים חתומים על ידי בודק מוסמך.
- 2.3 תיקון כל ליקוי במתקנים שיתגלה במשך תקופת שנת הבדק בין אם נתגלה ע"י הקבלן בביקורת יזומה שלו ו/או ע"י החברה או מפקח מטעמה.
- 2.4 היענות לכל קריאה לצורך טיפול ותיקון מקרים דחופים המתגלים במשך היממה.
- 2.5 ביצוע תיקונים במקרים לא דחופים ע"פי הגדרת החברה או הפקח מטעמה לא יאוחר מ-48 שעות ממועד דיווחה או גילויה (לפי העניין).
- 2.6 כל התיקונים יבוצעו עפ"י תקן מתקני משחק 1498 של מכון התקנים הישראלי או כל תקן ישראלי אחר שנוגע למתקני משחקי מים.
- 2.7 הקבלן ימציא אישור מטעם מכון התקנים הישראלי או ע"י גוף חוקי אחר בדבר תקינות כל המתקנים שבטיפולו בגמר שנת הבדק על מנת שישמשו לשנה נוספת את המזמין.
- 2.8 צביעת כל מתקני המשחק בהתאם לקביעת החברה.

3. שילוט – במידה וידרשו על פי הנחיות מכון תקנים

- 3.1 עם סיום עבודות ההקמה, ליד כל מתקן יהיה שלט בטיחות ואזהרה שיפרט את אופן השימוש במתקנים, גילאי הילדים המורשים להשתמש במתקנים וכו' בהתאם לדרישות כל השלטים יכתבו בשפות: עברית ואנגלית.
- 3.2 מידות השלטים יהיו עפ"י התקנים ועפ"י הדין.
- 3.3 השלט יהיה מלוח אלומיניום מוטבע בצורת עיצוב גרפי, שיאושרו על ידי החברה.
- 3.4 בכניסה לאתר יוצב שלט שבו יופיעו פרטי החברה המתחזקת דרכי ההתקשרות ושעות ההתקשרות.
- 3.5 החברה רשאית לדרוש שילוט נוסף בהתאם לדרישותיה וללא כל תמורה נוספת מצד החברה.

4. אופן ביצוע העבודה במהלך שנת האחזקה הראשונה הכלולה במחיר החוזה -

- 4.1 ביצוע העבודה במלואה בין אם מדובר על תיקון מקומי, החלפת חלקים, פירוק מתקן פגום, תהחלפת מתקן בודד או רכיב בתוך מתקן משולב וכל עבודה הנדרשת לצורך החזקה מלאה של כל המתקנים תבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו במסגרת חוזה זה.
- 4.2 כל החלקים והחומרים הדרושים לביצוע התיקונים יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו. כל הכלים והציוד הנדרשים לצורך ביצוע העבודה ללא יוצא מהכלל:
- 4.4.1 סולמות, מכשירי ריתוך, מקדחות, כלי עבודה שונים וכו' לצורך ביצוע העבודה יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו במסגרת החוזה.
- 4.4.2 הובלת החומרים, הכלים, הציוד והחלפים למיניהם הינם על חשבון הקבלן.
- 4.5 החלפת רכיבים גדולים שהינם חלק ממתקנים משולבים כגון: מגלשות, סולמות, מגדלים, מנהרות, מדרגות, גשרים וכו' יבוצעו על ידי הקבלן במסגרת החוזה וישולמו בנפרד ע"י המזמין עבור החומר בלבד ללא עלות העבודה שאותה ישא הקבלן על חשבונו.

מכרז פומבי מס' 41/2023

תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים

בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

4.6 הקבלן יבצע את כל התיקונים והתחזוקה השוטפת במסגרת אחת מהאפשרויות שלהלן:

4.6.1 קריאות מזדמנות לתיקון ליקויים ושבר שהתגלו במהלך השנה.

4.6.2 תחזוקה מונעת של כל המתקנים ותיקון הליקויים המתגלים ע"י מפקחי החברה.

4.6.3 תיקון והבאה לתקן של מתקני המשחק במתחמים אחת לשנה.

5. פירוט העבודות:

5.1 במהלך שנת אחזקה הראשונה (בדק) הקבלן יערוך סקר תקינות המתקנים ואישור ממכון התקנים הכולל צילום המתקנים, רישום כל המתקנים בגן. הנתונים יינתנו הן על גבי דיסקט והן בנייר.

5.2 החלפים חייבים להיות בעלי תו תקן ומקוריים.

5.3 יציקת הבסיסים חייבת להיות לפי הנחיות מכון התקנים.

5.4 צביעה- ניקוי הישן, צביעת יסוד בגלזוריט וצביעה בצבע עליון גלזוריט.

5.5 על הקבלן להיות זמין במשך כל שעות היממה. זמני הגעת הקבלן ממועד קריאתו על ידי החברה/החברה או מי מטעמן. למתקן המסכן את הציבור - 4 שעות ממועד הקריאה, למתקן שפורק יפונה מיד משטח הגן לתיקון או לאחסון זמני במחסן החברה תוך החזרת פני השטח לקדמותם ללא סיכון בטיחותי.

5.6 מתקן שפורק יפונה מיד משטח הגן לתיקון או לאחסון זמני במחסן החברה תוך החזרת פני השטח לקדמותם ללא סיכון בטיחותי.

5.7 מתקן המיועד לשיפוץ או פירוק יש לפרק את בסיס המתקן כדי שלא יהווה מפגע בשטח.

5.8 לא יושארו מתקנים מסוכנים או חלקי מתקנים בשטח הגן ללא השגחת הקבלן.

5.9 מתקן פסול יסולק ישירות למזבלה.

5.10 מתקן או תיקון שאיננו מוזכר בתיאור העבודות יתוחזק בהתאם לנדרש על פי תו תקן מתקני משחק מספר 1498.

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 20
תשריט המתחם – המתוכנן וכן דיסק

מכרז פומבי מס' 41/2023
תכנון, אספקה, הובלה והתקנת מתקני משחקי מים מיוחדים
בבריכת השחיה בשדרות בשיטת תכנון וביצוע

נספח 21
טבלת מחירי פרטים ותיאורם

מספר	שם הפריט	תאור קצר	כמות	מחיר ליחידה ללא מע"מ
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				