

הקרון לפיתוח שדרות

מכרז (חוזר) מס' 01/2024

**הזמנה להציע הצעות למתן
שירותי פיתוח עסקי בשדרות**

אפריל 2024

מסמך א': הזמנה להציע הצעות

1. כללי

- 1.1. הקרן לפיתוח שדרות, ע.ר. (להלן: "הקרן") מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאי הסף, להגיש הצעות לאספקת שירותים של פיתוח עסקי עבור הקרן לפיתוח שדרות.
- 1.2. השירות יכלול, בין היתר, את המשימות הבאות:
 - 1.2.1. הפעלת מבנה בשטח שחל לפחות 600 מ"ר בלב העיר שדרות. על המציע להעמיד מנבה לטובת מתן השירות.
 - 1.2.2. העסקת מנכ"ל במשרה מלאה לתפעול המקום.
 - 1.2.3. ריהוט ואבזור משרדים וחדרי עבודה שיתופיים עם 60 עמדות עבודה.
 - 1.2.4. ריהוט ואבזור חדרי ישיבות, לובי ומרחבים מוגנים ל 60 משתמשים.
 - 1.2.5. ריהוט ואבזור בית קפה מרכזי (עם 20 מקומות ישיבה ובית קפה משני עם 5 מקומות ישיבה).
 - 1.2.6. הבאת יזמים טכנולוגיים לשדרות.
 - 1.2.7. הזמנה עם אפשרות לארח, לפחות 20 סטארטאפים, ארגונים ועסקים קטנים.
 - 1.2.8. הפעלת פינת קפה עם כיבוד (משקאות חמים, משקאות קרים, כיבוד קל) על חשבון המציע.
 - 1.2.9. פתיחת המתחם לשימוש בחדרי הישיבות והאזורים המשותפים לעסקים מחוץ לשדרות לישיבות / ריטריטים כולל ציוד אורקולי.
 - 1.2.10. פתיחת המתחם לשימוש כנקודת יציאה/כינוס למשלחות המגיעות לבקר בשדרות ובעוטף, כולל פינת הנצחה ל-7 באוקטובר.
 - 1.2.11. הפעלת המתחם כל יום א'-ה' בין השעות 8:00 ועד 18:00.
 - 1.2.12. התחייבויות לקיומו של אינטרנט פס-רחב בכל שעות הפעילות.
 - 1.2.13. שירותי ניקיון, גינון, ביטוח לפי דרישת הקרן.
 - 1.2.14. כל פעולה אחרת בהתאם להנחיות מנכ"ל הקרן.

(להלן: "תכולת השירות").

- 1.3. המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), הנם כדלקמן:

1.3.1. **מסמך א'**: הזמנה זו להגיש הצעות להליך דן, על כל צרופותיה ונספחיה.

1.3.2. **מסמך ב'**: הסכם התקשרות בין הקרן לבין המציע שהצעתו תזכה בהליך, לרבות צרופותיו ונספחיו.

1.4. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם לקרן כשהם חתומים על ידו.

2. תקופת ההתקשרות

2.1. תקופת ההתקשרות הינה החל ממועד חתימת ההסכם בין הצדדים ולתקופה של שנה. הקרן תהיה רשאית להודיע לספק, עד 30 יום טרם סיום ההתקשרות, על כוונתה לממש את האופציה ולהאריך את ההסכם בהתאם לתנאיו.

2.2. מובהר כי לקרן שיקול דעת בלעדי ומוחלט, בכל הנוגע לקביעה על הארכת תקופת ההתקשרות כאמור לעיל.

2.3. מובהר כי יהיה על הספק יהיה לבצע את השירות כולה בעצמו, והוא לא יהיה רשאי להעביר את העבודה או כל חלק ממנה לקבלן משנה או לעובד שלו או למי מטעמו.

3. לוחות זמנים

3.1. שאלות הבהרה

3.1.1. עד ליום **8-4-24** רשאי כל אחד מן המציעים לפנות אל הקרן בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע למסמכי המכרז או לחלק מהם.

3.1.2. את שאלות הבהרה יש להפנות ל- קרן לפיתוח שדרות זאת בדואר אלקטרוני: hakerena@klsd.co.il. הקרן תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות ההבהרה.

3.1.3. תשובת הקרן (בצירוף שאלת ההבהרה), תופץ כהודעה לפי הוראות מסמך זה, זאת לכל אחד מן המשתתפים במפגש המציעים.

3.1.4. כאמור לעיל, **חובה על כל אחד מן המציעים לצרף להצעתו להליך את תשובות הקרן לשאלות ההבהרה, כשהן חתומות על-ידו.**

3.1.5. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של הקרן אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

3.2. הגשת ההצעות

3.2.1. ההצעות להליך תוגשנה, **במסירה ידנית בלבד**, לא יאוחר מיום 11-4-24 עד **השעה 13:00**, וזאת לתיבת המכרזים שתיועד לכך ושתימצא בלשכת מנכ"ל הקרן (להלן: "מועד הגשת ההצעות").

3.2.2. **הצעות שתתקבלנה לאחר מועד הגשת ההצעות, לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.**

3.2.3. הקרן רשאית להאריך מעת לעת את מועד הגשת ההצעות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ובלבד ששלחה על-כך הודעה בכתב לכל-אחד מרוכשי מסמכי המכרז וכן פרסמה הודעה על כך באתר עיריית שדרות. הוארך המועד לפני חלוף המועד להגשת ההצעות, יראו את כל המשתתפים כמסכימים להארכת המועד.

4. הוראות כלליות

4.1. מסמכי המכרז

4.1.1. הגשת מסמכי המכרז הנה תנאי להשתתפות בהליך.

4.1.2. זכויות היוצרים ומסמכי המכרז הם רכושה של הקרן והם נמסרים למציע לשם השתתפות במכרז בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז כל שימוש אלא למטרה זו.

4.1.3. למען הסר כל ספק, הקרן אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות השתתפות במכרז זה.

4.2. אישור הבנת תנאים

4.2.1. המציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע הפרויקט.

4.2.2. המציע יאשר בהתאם לנוסח האישור הנכלל בהצעת המחיר (**טופס מס' 1**), כי קיבל לידי את מסמכי המכרז, קראם והבינם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הגלומות בהם.

4.2.3. לא תישמע כל טענה של המציע באשר לאי הבנת תנאי המכרז והמציע לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעתו כל עוד זו מוגדרת כתקפה על פי מסמך זה. חזר המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא תהיה הקרן זכאית לכל סעד העומד לה בהתאם לדין ולהוראות המכרז.

4.3. שינוי תנאי המכרז או ביטולו

4.3.1. כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, הקרן שומרת לעצמה את שיקול הדעת הבלעדי, לבטל את המכרז, לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי ההזמנה, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי הקרן.

4.3.2. שינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים. הודעות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא אם ניתנה על כך בהודעה בכתב מטעם הקרן. המציע יחתום על הודעה כאמור ויצרף אותה כחלק ממסמכי המכרז המוגשים במסגרת הצעתו.

4.3.3. המציעים יאשרו בחוזר קבלת ההודעה מהקרן, זאת בתוך 24 שעות ממועד קבלתה, לפקס שמספרו: 08-6898918.

5. הגשת הצעות:

5.1. הצעה כספית

5.1.1. ההצעה הכספית תוגש ע"י המציע בטופס מס' 1. ההצעה לא תעלה על המחיר המקסימאלי האמור בטופס, ולא תרד מהמחיר המינימאלי האמור שם.

5.2. התאמה לתנאי המכרז

5.2.1. ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי המכרז. על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים. חובה על המציע למלא את כל הסעיפים המופיעים בהצעתו בשלמותם ואין להותיר סעיפים ללא מילוי.

5.3. סודיות ההצעה ושמירה על הליך הוגן

5.3.1. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי המציע אינו רשאי לגלות טרם הגשת הצעתו, את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים בהליך זה בפרט ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום תכסיסנות בהליך המכרז.

5.3.2. בנוסף כל מציע יחתום על הצהרת אי קבלת דמי תיווך (טופס מס' 5) להזמנה זו ויגישה כחלק ממסמכי ההצעה.

5.3.3. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות כל דין ו/או החלטות של בית המשפט בדבר חובת הגילוי של פרטי ההצעות המשתתפות בהליך וכל מציע מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה כנגד הקרן בעניין גילוי תוכן מסמכי ההצעה שלו.

5.4. הצעה חתומה

5.4.1. ההצעה על כל נספחיה, תהיה חתומה בחתימה מלאה של המציע או של מורשי החתימה של המציע (כאשר המציע הנו תאגיד), והיא תוגש בהתאם לתנאי הזמנה זו להציע הצעות (בעט בלבד בצבע כחול).

5.4.2. המציע ימציא אישור של עו"ד או רו"ח בדבר זהות מורשי החתימה מטעמו (אם הוא תאגיד) וכי ההצעה וכל יתר מסמכי המכרז נחתמו על-ידי מורשה החתימה כאמור (טופס מס' 2).

5.5. אופן הגשת מסמכי ההצעה

5.5.1. על המציע לצרף להצעתו בעת ההגשה את המסמכים הבאים :

5.5.1.1. כל הנספחים והצרופות להצעתו, תשובות לשאלות הבהרה וכל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי הקרן כאמור במסמך זה, והכל, כשאלו חתומים ומלאים וההצעה עצמה תוגש כשהיא סגורה במעטפה לא מזהה.

5.5.1.2. כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף.

5.5.2. המציע יחתום בתחתית כל אחד מעמודי הצעתו.

5.5.3. מציע שהנו תאגיד יחתום באמצעות חותמת התאגיד ובצירוף חתימת מורשי החתימה מטעם התאגיד בלבד.

5.6. תוקף ההצעה

5.6.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.

5.6.2. החליטה הקרן על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות.

5.6.3. הקרן רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

5.7. בדיקת ההצעות

5.7.1. הקרן תבדוק את ההצעות שהוגשו.

5.7.2. הקרן תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להיעזר לצורך בדיקת ההצעות ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.

5.8. בקשת הבהרות להצעות שהוגשו

5.8.1. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, תהא הקרן רשאית על פי שיקול דעתה לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

5.8.2. הקרן שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי הסף המפורטים בהזמנה זו.

6. תנאי הסף להשתתפות בהליך

רשאים להשתתף בהליך רק מציעים העונים על כל התנאים הבאים :

6.1. המציע הינו תאגיד או עמותה.

6.2. המציע או מנהל המציע בעל ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בליווי עסקים/ במתן שירות דומה לעסקים/ פיתוח כלכלי וכד'.

לשם הוכחת האמור בסעיף זה, על המציע לצרף להצעתו תצהיר בדבר ניסיון עבר בהתאם לנוסח האמור ב**טופס מס' 4** וכן לצרף המלצות בכתב או מסמכים אחרים, המצביעים על עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל.

6.3. למציע מחזור כספי של 3 מיליון ₪ לפחות ב-בשנים 2021, 2022 ו-2023.

להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף אישור רו"ח המצורף כנספח 6 למסמכי המכרז

6.4. למציע מבנה בבעלותו או בשכירות של בשטח של 600 מ"ר.

להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף חוזה שכירות או אישור זכויות / טאבו הכולל את השטח הבנוי.

מובהר כי הקרן תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לאמת את הנתונים שהוצגו על-ידי המציע כאמור (בין באופן מלא ובין באופן מדגמי), וכן, לבחון מיוזמתה ביצוע פרויקטים שבוצעו על-ידי המציע, ואשר לא פורטו על-ידו.

6.5. תנאי סף מנהליים:

6.5.1. המציע עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וצירף תצהיר בהתאם לחוק זה בנוסח המצורף למסמכי המכרז (**טופס מס' 3**).

6.5.2. המציע הינו בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, וצירף אישור זה להצעתו.

6.5.3. המציע הינו בעל אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש], וצירף אישור זה להצעתו.

6.5.4. המציע הינו עוסק מורשה לעניין מע"מ וצירף אישור מאת רשויות המס המעיד על כך.

7. מסמכים ונתונים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו

7.1. מבלי לגרוע מחובתו של המציע לצרף את המסמכים ו/או האישורים המפורטים במסמך זה, עליו לצרף להצעתו את כל הנספחים המצורפים להזמנה זו, כשהם מלאים וחתומים.

7.2. בנוסף על המציע לצרף קורות חיים מעודכנים של כותב הבקשות המוצע.

7.3. בנוסף על כל מציע שהוא תאגיד רשום על-פי דין, לצרף להצעתו העתק של **תעודת האגד של התאגיד** (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), וכל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה), וכן, **תדפיס מעודכן** של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות).

7.4. הקרן שומרת על שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מסמכים נוספים הדרושים לדעתה לצורך הבהרת ההצעה, וכן, לפסול הצעות שהחומר לא צורף במלואו ובהתאם לאמור לעיל.

7.5. כלל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

7.6. ביטוח;

א. המציע, בעצם הגשת הצעתו, מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) הוא ימציא לקרן את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכם, אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

ב. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

ג. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישורי קיום ביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור לקרן לפי דרישתה, העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

ד. למען הסר ספק מובהר בזאת:

- 1) מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או כי חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
- 2) מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות הקרן במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לעירייה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות אשר הגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של הקרן לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לקרן מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

ה. לקרן יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים אשר יתבקשו בנוסח אישור קיום הביטוחים (נספח 6' לחוזה). לקרן שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח אישור קיום הביטוחים ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק אשר צורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי הקרן תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

8. השלמת מסמכים :

8.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקרן שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים - לאחר הגשת ההצעות להליך - להשלים מידע חסר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו, בתנאי סף שפורטו לעיל.

8.2 הקרן תקצוב מועדים לשם עמידתו של כל מציע כאמור בדרישתה להשלמת המסמכים.

9. היקף הפעילות ותשלום התמורה :

9.1 נותן השירות מחויב לתת את השירות בימים ובשעות כמפורט בתכולת השירות.

9.2 בגין ביצוע התחייבויותיו של נותן השירותים על פי הסכם זה במועדן ובמלואן, יהיה נותן השירותים זכאי לתשלום חודשי קבוע בהתאם להצעתו.

9.3 לא יתקבל תשלום על שעות נוספות מעבר לשעות המבוקשות מדי חודש.

9.4 למען הסר כל ספק מובהר כי סכום התשלום הכולל הינו סופי והוא יינתן עבור כל מרכיבי השירות, ויכלול את כל המרכיבים ויבטא את כל השיקולים של המציע בנוגע להצעת המחיר מטעמו לרבות (אך לא רק): שכר עבודה, שכר מנהלים, יועצים, ביטוח, תקורה, רווח קבלני, עלויות הנהלה וכלליות, עלויות דלק ונסיעות, תשלומי חובה, הנהלת חשבונות וכיו"ב, תשלום של המיסים לרבות ארנונה, חשמל ומים.

10. הבחירה בין ההצעות :

10.1 שיקול הדעת של ועדת המכרזים

10.1.1 הבחירה בהצעה הזוכה תהיה בהתאם להוראות מכרז זה.

10.1.2 ככלל, ועדת המכרזים תמליץ על ההצעה הכשרה המיטבית ביותר העומדת בפניה - לפי שיקול דעתה.

10.1.3 ועדת המכרזים תבחר בהצעה הזוכה על פי המשקולות הבאות:

רכיב המחיר – 30%

הניקוד ייעשה באופן יחסי למיקום ההצעה על הטווח שבין מחיר המינימום למחיר המקסימום. **אומדן הקרן למתן השירותים הינו 44,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ. על המציע לציין בטופס 1 את הצעת המחיר למתן השירות. הצעה מעל אומדן הקרן תביא לפסילה על הסף של ההצעה.**

רכיב האיכות – 70%, שינוקדו בהתאם לאמור בטבלה שלהלן:

מסמכים	ניקוד	רכיב
יש לצף את המסמכים הבאים: קו"ח, המלצות, אישורים, ותוכנית עבודה המראה כיצד המציע מתכוון לסייע ליוזמים.	עד 30 נק'. הבחינה תתבצע לפי התבחינים הבאים: השכלה, ניסיון וידע מקצועי	התרשמות מנציג המציע שייתן את השירות מטעם המציע ותוכנית
יש לצרף מפרט של תכולת המבנה והשירותים שינתנו.	עד 20 נק'. הבחינה תתבצע לפי קריטריונים הבאים: ריהוט מותאם, חללי עבודה, קווי תקשורת, מטבחון, חדרי ישיבות.	התאמת הצעת המציע והמבנה לצרכי מתן השירות
המלצות בכתב מלקוחות	10 נק' לכל המלצה, עד 5 נק'	המלצות
	עד 10 נק'	התרשמות מהמציע בהתאם לראיון בפני ועדה מקצועית
	עד 70 נק'	סה"כ:

הדירוג ייעשה על ידי ועדה מקצועית של הקרן. במקרה שתוגש הצעה אחת תהיה הוועדה רשאית לבחון את ההצעה של המציע ללא קיום מרכיב האיכות או בחינה חלקית של מרכיב האיכות.

10.1.4. בכל מקרה, ועדת המכרזים שומרת על שיקול דעתה הבלעדי שלא להתקשר עם בעל הצעה כלשהי.

10.1.5. במסגרת שיקוליה בהליכי המכרז ובבחירת ההצעה הזוכה, רשאית הקרן להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מן המציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

10.1.5.1. ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות בעבר, אמינותו, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו, וכן המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

10.1.5.2. איכות העבודה לרבות ניסיון עבר בעבודה עם המציע (לחיוב או לשלילה).

10.1.5.3. בחינת מידת יכולתו לבצע את העבודה, לרבות בחינת יכולתו להתפנות משאר עיסוקיו לצורך קבלת התפקיד.

10.1.5.4. כל שיקול אחר או אמת מידה אחרת.

10.2. תיקון טעויות

10.2.1. ועדת המכרזים רשאית לתקן טעויות סופר שנתגלו בהצעות שהוגשו לה.

10.2.2. תיקון הטעות ייעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הוועדה (או מי מטעמה) ויירשם בפרוטוקול.

10.2.3. ההודעה על התיקון תימסר למציע.

10.3 פסילת הצעות

- 10.3.1 ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אשר אינן עומדות בתנאי הסף ו/או הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הוועדה אחרת.
- 10.3.2 אין באמור כדי לגרוע מזכותה של הקרן למחול על פגמים טכניים שייפלו בהצעה בתום לב.
- 10.3.3 הקרן תהיה רשאית לפסול מציע שהתברר כי היה לו ניסיון רע עם הקרן, או עם עיריית שדרות, או עם רשות מקומית אחרת או גוף ציבורי (כולל ממשלה וגופי סמך). ניסיון רע בסעיף זה הינו בין השנים 2014 ועד 2021 (כולל).
- 10.3.4 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד העומד לטובת הקרן על-פי כל דין.

10.4 הזוכה בהליך

- 10.4.1 ועדת המכרזים של הקרן תבחר את הזוכה בהתאם להוראות הליך זה.
- 10.4.2 ועדת המכרזים תשקול את ההצעות כמפורט לעיל ו/או לאחר שקיבלה מהם הבהרות, ולאחר מכן תקבל את החלטתה.
- 10.4.3 ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות לקרן.

10.5 סייגים

- 10.5.1 על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין, ועדת המכרזים רשאית שלא להכריז על מציע כלשהו כזוכה בהליך.
- 10.5.2 במקרה כזה, המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת הקרן.

10.6 ההסכם

- למען הסר ספק מובהר, כי עד לחתימת ההסכם וקבלת צו התחלת עבודה לא יהא קיים הסכם בר-תוקף בין הצדדים.

10.7 זכות עיון בהצעה הזוכה

- 10.7.1 בהתאם לדיני המכרזים, כל משתתף במכרז יהא רשאי לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, זאת בתוך 30 יום מקבלת ההודעה על תוצאות המכרז. הגשת הצעה במסגרת מכרז זה על ידי מציע תהווה הסכמה לגילוי הצעתו, בכפוף לכל דין.
- 10.7.2 משתתף במכרז לא יהא רשאי לעיין בחלקים של החלטת ועדת המכרזים, או בחלקים של ההצעה הזוכה, אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי, או סוד מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.
- 10.7.3 ניתן יהיה לעיין במסמכים כאמור במשרדי הקרן בלבד, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון, ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג הקרן, ובכפוף לתשלום הוצאות לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון.

11. תנאים כלליים:

11.1. והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

11.2. תניית שיפוט ייחודית

כל עניין הנוגע להליך זה ו/או להסכם הנכרת מכוחו, יידון אך ורק בבית המשפט המוסמך מבחינה עניינית לדון בתביעה בעיר באר שבע, או בהליך בורות ככל שיוסכם ע"י הצדדים.

11.3. הוצאות ההשתתפות בהליך

11.3.1. כל מציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך.

11.3.2. המציע לא יהא זכאי לכל שיפוי מאת הקרן בגין הוצאות אלה.

11.4. ביטול על ידי הקרן או דחיית תחילת ביצוע הפרויקט

11.4.1. הקרן רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז דנא, אם ראתה כי המכרז אינו מביא תועלת לקרן.

11.4.2. בוטל המכרז על-ידי הקרן, היא תהא רשאית לבצע את הפרויקט בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.

11.5. קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

11.5.1. היה וייקבע על ידי ועדת המכרזים זוכה (להלן: "הזוכה המקורי"), והוא יחל בעבודתו, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה האחר") ו/או ככל שיינתן צו מניעה, מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע העבודות ולהעביר לקרן את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לעבודה באופן בטוח ומסודר.

11.5.2. בוטלה זכייתו של הזוכה המקורי, הוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי בגין ביטול זכייתו כאמור, אלא לתשלום עבור העבודה שבוצעה על-ידיו בפועל, עד למועד הפסקתה בפועל.

11.6. כתובות הצדדים ואופן משלוח הודעות

11.6.1. כתובתם של המשתתפים תיראה ככתובת שנקבעה במסמכיהם.

11.6.2. כל הודעה אשר תישלח על ידי הקרן ו/או ועדת המכרזים לכתובת המשתתפים בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום שהנמען קיבל הודעה בדבר הגעת הדואר הרשום; אם נשלחה בפקסימיליה, בדוא"ל או באמצעי אלקטרוני אחר, תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים בו ביום, ובלבד שהשולח וידא טלפונית את הגעתה בפועל של ההודעה; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

מיכאל סימן טוב

מנכ"ל הקרן

טופס מס' 1

הצעת המחיר ואישור הבנת תנאי המכרז

לכבוד

הנדון: מכרז (חוזר) מס' 01/2024 מתן שירותי פיתוח עסקי בשדרות

1. אני הח"מ מאשר, כי קראתי בקפידה את מסמכי מכרז 01/2024, למדתי והבנתי את האמור בהם, ובדקתי בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתי או על ביצוע הפרויקט, וכי אני מוותר בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתי או על ביצוע הפרויקט.
2. אנו הח"מ, מסכים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיהם וצרופותיהם.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתי, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, הסכם מחייב מבחינתי.
4. ידוע לי, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם הקרן בהסכם לביצוע העבודות נשוא ההזמנה הינו חתימת חוזה וקבלת אישורי הקרן בהתאם למסמכי המכרז. בכל מקרה שבו לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק זמן זה, תהיה רשאית הקרן לפי שיקול דעתה המוחלט להתקשר בהסכם לביצוע העבודות נשוא המכרז עם מציע אחר כלשהו, ולא תהיה לי כל טענה ואני מוותר על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי הקרן בקשר להתקשרותה עם אחר, על אף זכייתי במכרז.
5. הצעתי זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה.
6. אני מתחייב למנוע את גילוי פרטי הצעתי ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתי זו בפרט.
7. אני מצהיר כי הבנתי כי מועד תחילת ההתקשרות, על כל המשתמע מכך, מותנה בחתימת ההסכם על ידי הקרן.
8. הצעתי לתמורה שאקבל עבור מתן השירותים לפי מכרז זה, הינה:

אומדן הקרן למתן השירותים הינו 44,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ. על המציע לציין בהצעתו את הצעת המחיר למתן השירות. הצעה מעל אומדן הקרן תביא לפסילה על הסף של ההצעה.

9. ידוע לי כי ככל שתבחר הקרן להקטין או להגדיל, לפי שיקול דעתה הבלעדיו, את היקף השעות החודשי של עבודתי, ישתנה היקף התמורה בהתאם לשיעור ההקטנה או ההגדלה, ולא תהיה לי כל טענה או דרישה או תביעה כנגד הקרן בשל כך.
10. הנני מקבל על עצמי לבצע את העבודות לפי הליך זה, בהתאם למפורט במסמכי ההליך.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

תאריך

טופס מס' 2

אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד (רק אם מדובר בתאגיד)

תאריך: _____

לכבוד: _____

א.ג.נ.

הנדון: אישור זכויות חתימה בשם תאגיד

הנני, עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת, כי _____, החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת ההזמנה להציע הצעות למכרז מס' 01/2024 **למתן שירותי פיתוח עסקי בשדרות** (להלן: "המכרז") מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע להליך.

בכבוד רב,

מ.ר. _____

טופס מס 3

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

לכבוד:
הקרן לפיתוח שדרות, ע.ר.

אני הח"מ, _____, נושאת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:

- הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק העסקאות"). למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק העסקאות.
- אני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ ומוסמך להצהיר מטעמו/ אני המציע [מחק את המיותר].
- עד למועד הגשת ההצעה למכרז 00/2021, המציע ובעלי זיקה אליו, כהגדרתם בחוק העסקאות, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
- לחילופין, אם המציע ובעלי זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- כמו כן, המציע איננו מעסיק יותר מ-25 עובדים.
- לחילופין, ככל שהמציע מעסיק יותר מ-25 עובדים אך פחות מ-100 עובדים, הוא מקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק השוויון").
- לחילופין, אם המציע מעסיק 100 עובדים ומעלה, הוא פנה בעבר למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק השוויון, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. אם קיבל המציע הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק השוויון, הוא גם פעל ליישומן; ככל שלא פנה, מתחייב המציע לבצע פנייה כאמור; כן מתחייב המציע להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.
- הנני מצהירה/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזהרתי/ויה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 4

תצהיר המציע בדבר ניסיון עבר

אני הח"מ, _____ בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני נותן/ת תצהיר זה כחלק מההצעה המוגשת במסגרת מכרז מס' 01/2024 שפורסם על-ידי הקרן (להלן: "המכרז").
2. המציע או מנהל במציע בעל ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בליווי עסקים/ במתן שירות דומה לעסקים/ פיתוח כלכלי וכד'.
3. להלן פירוט השירותים שבוצעו על-ידי המציע להוכחת האמור בסעיף 2 לעיל:

שם מזמין העבודה/ מקבל השירות	שם איש קשר טלפון	תקופת מתן השירות

4. למציע מבנה בבעלותו או בשכירות של בשטח של 600 מ"ר.

5. כמו כן, מצורפים אישורים/המלצות, זאת כדלקמן:

5.1 _____

5.2 _____

6. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהו/תה עצמו/ה בת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה + חותמת)

הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ _____ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של **הקרן לפיתוח שדרות** או בעל תפקיד בה ו/או עובד הקרן ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

1.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד בקרן ו/או עובד הקרן ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד בקרן ו/או עובד בקרן ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

1.4. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של הקרן ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.

2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי הקרן שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכיינתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של הקרן ו/או הסכם/ההזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

שם: _____

חתימה: _____

חותמת (חברה) (אם יש): _____

תאריך: _____

אישור רואה חשבון מטעם המציע

כל מקום בו מצוין בנוסח לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה וכך להיפך
[מומלץ לערוך נספח זה על גבי נייר פירמה של משרד רואי החשבון של המציע]

לכבוד

ועדת המכרזים

ג.א.ג,

הנדון: חברת/שותפות בע"מ ח.פ./ע"מ

כרואי חשבון של המציע שבנדון (להלן: "המציע"), אנו מתכבדים לאשר כדלקמן:

1. הריני לאשר כי מורשי החתימה מטעם המציע הינם:

1.1 שם: _____ ת.ז. _____ ;

1.2 שם: _____ ת.ז. _____ .

2. באשר להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הרינו לאשר כדלקמן:

2.1 בכל-אחת מן השנים 2022 ו-2023 היה מחזור הפעילות של המציע בהיקף של לפחות 3,000,000 ₪ בכל שנה כאמור.

2.2 בדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2022 של המציע, לא רשומה הערת "עסק חיי" או אזהרת "עסק חיי", או כל הערה חשבונאית אחרת, שיש בה כדי להתריע על מצבו הכספי של המציע ו/או יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו הכספיות.

2.3 ב-5 השנים האחרונות המציע לא היה נתון להליך של חדלות פירעון או כינוס נכסים, לרבות הליכי פירוק, הסדר נושים, או כל הליך אחר לפי **חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, תשע"ח-2018**.

3. אישור זה משקף באופן נאות בהתאם לספרי החשבונות של המציע ובהתאם למסמכים אחרים, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בו.

בכבוד רב,

רו"ח, _____

מסמך ב'

אישור יועמ"ש הקרן לחוזה

החוזה הוא חלק ממסמכי הליך שפורסם. החוזה נבדק על-ידי הח"מ והוא מאושר לחתימה.

עו"ד

תאריך:

חוזה

שנערך ונחתם בשדרות ביום _____ לחודש _____ שנת 2024

בין:

הקרן לפיתוח עיריית שדרות

שכתובתה לעניין הסכם זה:

על-ידי מורשה החתימה מטעמה:

(להלן: "הקרן" ו/או "המזמין")

מצד אחד

לבין:

ח.פ.ת.ז. _____

שכתובתו היא:

ברח' _____

על-ידי מורשה החתימה מטעמו:

ה"ה _____ ת.ז. _____

ו- _____ ת.ז. _____

(להלן: "נותן השירות או הקבלן")

מצד שני

הואיל והקרן פרסמה קול קורא 01/2024 לקבלת הצעות למתן שירותי פיתוח עסקי בשדרות;

והואיל והמציע הגיש הצעתו למתן השירותים כאמור במסמכי המכרז;

והואיל וועדת המכרזים בחרה בהצעת המציע למתן השירותים נשוא המכרז;

והואיל וברצון הצדדים לעגן את יחסיהם החוזיים;

לפיכך הוצהר הותנה והוסכם כדלקמן:

א. מבוא, כותרת ופרשנות

1. המבוא לחוזה זה ונספחיו כמו גם מסמכי המכרז החתומים על ידי נותן השירות, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, ומהווים תנאים מתנאיו.
2. כותרות סעיפי חוזה זה נועדו לנוחות הקריאה בלבד ואין לעשות בהן שימוש לצורכי פרשנות החוזה.
3. חוזה זה הנו מלא וממצה את יחסי הצדדים לגבי הנושאים והעניינים הנדונים בו והוא מחליף ומבטל כל מצג, הסכם, משא ומתן, זיכרון דברים וכל מסמך אחר ששררו או הוחלפו (בין בכתב ובין בעל פה) בין הצדדים בנושאים ובעניינים האמורים קודם לחתימת חוזה זה.

ב. הצהרותיו והתחייבויותיו של נותן השירות

4. נותן השירות מתחייב לספק את השירות בהתאם לדרישות המכרז.
5. נותן השירות מתחייב להיות זמין לביצוע העבודה.
6. נותן השירות מתחייב להחזיק בכל תקופת ההסכם ככל שנדרש או יידרש, את כלל המסמכים, הרישיונות והאישורים שנדרשו במסגרת תנאי הסף במכרז, ו/או הנדרשים לשם ביצוע הסכם זה, כשהם תקפים ונכונים למועד מתן השירות.
7. נותן השירות מתחייב לבצע הוראות החוזה בנאמנות, במקצועיות, בתום לב ובמסירות. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי כלל הצהרותיו בהתאם לחוזה אינן מפחיתות את התחייבויותיו על פי כל דין, וכי לקרן עומדים כל הסעדים הן על פי הסכם זה והן על פי כל דין.
8. נותן השירות מצהיר ומתחייב כי אין כל מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או אחרת להתקשרותו בחוזה זה על נספחיו ולקיום חיוביו על פיו במלואם, וכי אין בהתקשרותו על פי חוזה זה בכדי להוות הפרת התחייבות כלפי צד שלישי אחר.
9. **נותן השירות מצהיר כי הביא בחשבון את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע וקיום חוזה זה במלואו**, וכי לא תישמע מפיו כל דרישה לתשלום מעבר לסך התמורה שנקבעה במסגרת המכרז.
10. **נותן השירות מודע לכך כי הקרן רשאית להגדיל או להקטין את היקף השירותים נשוא מכרז זה בכל עת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לתקציבה, ולספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בכל הנוגע לכך.**
11. ידוע לנוותן השירותים כי ההתקשרות בין הצדדים הנה בגדר שירות אישי כהגדרת מונח זה בסעיף 3(2) לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 ולכן, היא איננה ניתנת לאכיפה על-ידי הזוכה במכרז. נותן השירות מוותר בזאת מראש על טענה ו/או דרישה ו/או תלונה ו/או זכות תביעה בכל הנוגע לדרישת סעד שעניינו אכיפת ההסכם על הקרן.
12. השירות יינתן ע"י האדם שהוצע כ"נותן השירות" כהגדרתו במסמכי המכרז.
13. נותן השירות מתחייב כי הבאת יזמים טכנולוגיים למתחם תעשה ב באישור והסכמה עם נציג הקרן או מי מטעמה.

ג. תקופת ההסכם

14. ההתקשרות הינה לתקופה בת 12 חודשים.
15. הקרן תוכל להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע תקופות אופציות בנות שנה כל אחת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת בהודעה על מימוש כל אופציה, שתימסר לספק עד 15 יום לפני תום תקופת ההתקשרות. ככל שמומשה אופציה כאמור, הספק יהא מחויב להמשיך במתן השירותים בכל תקופות האופציה לפי תנאי ההסכם.
16. מובהר כי ההצעה הינה אישית, על יהיה לבצע הספק את העבודה כולה בעצמו, והוא לא יהיה רשאי להעביר את העבודה או כל חלק ממנה לקבלן משנה או לעובד שלו או למי מטעמו. אשר על כן, אם נבצר מהספק לספק את השירותים באופן אישי מכל סיבה שהיא, תראה בכך הקרן כאילו הודיע הספק לקרן על הפסקת השירותים.
17. הקרן רשאית להביא הסכם זה לסיומו בתוך תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא בהודעה של 30 יום מראש והקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו בשל כך. במקרה כאמור היה הקבלן זכאי לקבלת החלק היחסי עבור העבודה שבוצעה על ידו בפועל והעברת התשלום כאמור תהווה סילוק לכל טענות הקבלן בקשר לסיום מתן השירות על ידו.

ד. אחריות, שיפוי וביטוח

18. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, מובהר ומודגש בזאת כי נותן השירות אחראי כלפי הקרן, כלפי עובדיה, כלפי שלוחיה וכלפי כל צד שלישי, לכל נזק שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של נותן השירות ו/או שלוחיו וכן לכל נזק ו/או הפסד מכל מין וסוג שייגרמו לעיריית שדרות או הקרן ו/או לכל אדם ו/או לכל רכוש, כתוצאה מביצוע הוראות החוזה (במישרין או בעקיפין) ו/או חלק מהן ו/או כתוצאה מהפרת התחייבויותיו ו/או כתוצאה מאי ביצוע העבודות ו/או כתוצאה ממעשהו ו/או כתוצאה ממחדלו של נותן השירות ו/או שלוחיו ו/או כל מי הבא מטעם נותן השירות.
19. נותן השירות ישפה ו/או יפצה את הקרן והעירייה או הקרן בגין כל נזק אשר ייגרם לה כאמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד וכל הוצאה אחרת אשר נגרמה לה כתוצאה מכך.
20. נותן השירות יהיה אחראי בגין כל נזק, הוצאה, הפסד, תשלום, חסרון כיס, אובדן רווח וכל נזק כיוצא באלה שייגרמו, במישרין או בעקיפין, לעירייה ו/או לקרן ו/או לצידודה, ו/או לצד שלישי ו/או לגופו ו/או לרכושו, לרבות לעובדי נותן השירות, ככל שייגרמו, בשל מעשה או מחדל כלשהם של נותן השירות ו/או נותן שירותים מטעמו.
21. על נותן השירות תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, וכל נזק או הפסד אחרים אשר ייגרמו או יקרו לגופו ו/או לרכושו של נותן שירותים מטעמו של נותן השירות לקרן ו/או העירייה, ו/או לגופו ו/או לרכושו של מי מטעמו של נותן השירות ו/או לגופו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו, ו/או לגופו ו/או לרכושו של עובד ו/או פועל של נותן השירות, כל זאת תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע השירותים ו/או התחייבויות נותן השירות על פי חוזה זה.
22. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות בהתאם לדין ולהסכם, הוראות הביטוח אשר יחולו על נותן השירות יהיו בהתאם לנספחי הביטוח המצורפים להסכם כנספחים 6 – 6א' ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

ה. אי קיום יחסי עובד – מעביד

23. מובהר בזאת כי הסכם זה הינו הסכם בין מזמין לבין ספק עצמאי ואינו מהווה חוזה עבודה, וכי נותן השירות הוא בעל עסק עצמאי לאספקת השירותים וכי בינו לבין המזמין לא מתקיימים יחסי עובד מעביד.
24. נותן השירות יהיה אחראי לביצוע כל תשלומי המסים וכן כל תשלום חובה אחר אשר יחול בקשר למתן השירותים ולקיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.
25. נותן השירות מצהיר בזאת כי הוא מנהל ספרי חשבוניות כדן ומשלם מס הכנסה כעצמאי. כמו כן מצהיר נותן השירות כי הוא רשום כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף וכעצמאי במוסד לביטוח לאומי.
26. מוסכם על הצדדים כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את נותן השירותים כעובד הקרן, הרי שמוסכם בזאת מראש כי שכרו של נותן השירותים כעובד יעמוד על סך של 6,000 ₪ ברוטו לחודש. במקרה זה יהא על נותן השירותים להשיב לקרן את ההפרש בין התמורה ששולמה לו לפי הסכם זה לבין השכר המגיע לו כעובד הקרן.
27. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם הקרן/או העירייה תחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאית הקרן לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לנותן השירותים מהקרן
- ו. הוראות לעניין אי הסבת ההסכם**
28. נותן השירות מתחייב לא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו (לרבות התשלומים להם זכאי) ו/או את חובותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב הוא לא לשתף איש אחר אלא אם קיבל את הסכמתה המפורשת של הקרן בכתב ומראש.

29. נתנה הקרן את הסכמתה להסבת החוזה, כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את נותן השירות מאחריותו והתחייבויותיו על פי החוזה, ונותן השירות יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי-העבודות.

30. היה נותן השירות תאגיד רשום יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות בין אם ההעברה נתבצעה בבת אחת וביום אם נעשתה בחלקים, כהסבת זכויות הדורשת את הסכמת הקרן כאמור לעיל.

ז. הפרת החוזה ופיצויים מוסכמים

31. לא ימלא נותן השירות את מלוא התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה, או לא ימלא נותן השירות אחר הוראותיה של הקרן, רשאית הקרן להתרות בו ולדרוש את מילוי הוראות החוזה כראוי. ההתראה תהיה בעל פה או בכתב.

32. ראתה הקרן כי ההפרה לא תוקנה כאמור, תהא רשאית הקרן להודיע לספק, על פי שיקול דעתה הבלעדי, על ביטול החוזה, בתוך 7 ימים.

33. הודיעה הקרן לספק על דבר ביטול החוזה כאמור לעיל, תשלם הקרן לספק את התמורה החוזית לה זכאי נותן השירות, בניכוי ו/או הפחתה ו/או קיזוז כל סכום לו זכאית הקרן מנותן השירות על פי החוזה וכל-הנזקים ו/או הוצאות הקרן עקב ו/או כתוצאה מהפרת החוזה על ידי נותן השירות.

34. אין באמור בהוראות סעיף זה בכדי לגרוע מקיום מלוא התחייבויותיו של נותן השירות בהתאם לחוזה זה ובהתאם לכל דין, וכי אי קיומם כמוהו כהפרה יסודית של החוזה, המזכה את הקרן בכל סעד על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

ח. התמורה והיקף השירות

35. במסגרת תפקידו יהיה המציע הזוכה אחראי על מתן השירותים כמפורט במסמכי המכרז.

36. נותן השירות מחויב לתת את השירות בימים ובשעות כמפורט בתכולת השירות.

37. בגין ביצוע התחייבויותיו של נותן השירותים על פי הסכם זה במועדן ובמלואן, יהיה נותן השירותים זכאי לתשלום חודשי קבוע אשר ישולם כ"ריטיינר" – בסך של _____ ₪ כולל מע"מ (להלן – "תשלום הריטיינר").

38. למען הסר כל ספק מובהר כי סכום התשלום הכולל הינו סופי והוא יינתן עבור כל מרכיבי השירות, ויכלול את כל המרכיבים ויבטא את כל השיקולים של המציע בנוגע להצעת המחיר מטעמו לרבות (אך לא רק): שכר עבודה, שכר מנהלים, יועצים, ביטוח, תקורה, רווח קבלני, עלויות הנהלה וכלליות, עלויות דלק ונסיעות, תשלומי חובה, הנהלת חשבונות, חשמל, מים, ארנונה וכיו"ב.

39. אחת לחודש, ולא יאוחר מהיום החמישי בכל חודש, יגיש נותן השירות לקרן חשבונית מס בגין שעות השירותים שביצע עבורה בחודש הקודם.

40. התשלום עבור החשבונית יבוצע בתוך 30 יום מאישור החשבון על ידי נציג הקרן.

41. למען הסר ספק מובהר ומוסכם בזאת, כי התמורה כאמור דלעיל היא התמורה היחידה שתשלום לנותן השירותים עבור נותן השירותים כמפורט בהסכם.

42. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולמו על ידי הקרן לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור מתן השירותים או בקשר ישיר או עקיף למתן השירותים, לא לנותן השירותים ולא לאדם אחר וכי התמורה היא מלאה, סופית ומוחלטת ולא יתווספו עליה כל סכומים, אלה אם הוסכם אחרת מראש ובכתב על ידי הקרן.

43. לא ביצע נותן השירות את העבודה לשביעות רצון הקרן, תהיה הקרן רשאית לפחית את תשלום הריטיינר בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולאחר שניתנה לנותן השירות אפשרות להשמיע טענותיו.

ט. התיישנות חוזית

44. למרות האמור בכל דין, מוסכם על ידי המציע – נותן השירות שייבחר, כי תביעות שיש לנותן השירות או למי מטעמו כנגד הקרן או מי מטעמה, בקשר עם חוזה זה ו/או כל הזמנת עבודה שתוצא מכוחו, יתיישנו בתום שלוש שנים ממועד היווצרות העילה לפי אותה הזמנת עבודה.

י. היעדר זכות עיכבון וזכות קיזוז

45. נותן השירותים מסכים ומצהיר בזאת, כי הקרן תהא רשאית לקזז מהתמורה שעל הקרן לשלם לנותן השירותים על-פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר - כל סכום המגיע לקרן מנותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל הסכם אחר.

46. בנוסף לאמור בסעיף 45 הנ"ל, ככל ונותן השירותים יעמיד לטובת מתן השירותים נכס עירוני שהינו בבעלות הרשות המקומית, תהיה הקרן רשאית לקזז מהתמורה של נותן השירותים כל סכום שחייב נותן השירותים לעירייה.

47. לנותן השירותים לא תהיה כל זכות קיזוז מכל סוג שהוא ו/או כל זכות עיכבון, לרבות, זכות הכללית מכוח סעיף 53 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג-1973 וזכות עיכבון קבלני מכוח סעיף 5 לחוק חוזה הקבלנות, תשל"ה-1974.

יא. שונות

48. על נותן השירותים נאסר להשבית חלקית או באופן מלא את מתן שירותיו נשוא חוזה זה (ו/או עיכוב בביצוע השירותים) מכל סיבה שהיא.

49. ויתור של אחד הצדדים על הפרה של הוראה כלשהי של חוזה זה אין פירושו ואין להסיק ממנו כי הוא יוותר על הפרה נוספת של חוזה זה.

50. מוסכם בזאת כי הסמכות השיפוטית המקומית הבלעדית לפי חוזה זה, וכן כל חילוקי דעות ו/או סכסוכים בקשר לחוזה זה, פירושו ו/או ביצועו ו/או ביטולו, וכל תביעה בקשר לכך, יובאו להכרעה בפני בתי המשפט בבאר שבע בלבד, או לפני בורר, ככל שיסכימו על כך הצדדים.

51. מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם או בתנאים הכלליים יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תחשב כוויתור על אותה זכות.

52. כתובת נותן השירותים והקרן הינן:

הקרן:

: רחוב ברלב 6 שדרות

מספר טלפון- 08-6898919

נותן השירותים: _____

53. נותן השירותים רשאי להודיע לקרן, מעת לעת, על שינוי בכתובתו. הודעה לפי סעיף זה תינתן למנכ"ל הקרן.

54. כל הודעה בין הצדדים תישלח בכתב בלבד, ולעניין זה יראו את מועד הגעת ההודעה ליעדה בהתאם להוראות הבאות:

א. אם ההודעה נשלחה בדואר רשום, יראו אותה כאילו התקבלה אצל הצד שכנגד תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום קבלת ההודעה בדבר הגעת דואר רשום אצל הנמען;

ב. אם ההודעה נשלחה בפקסימיליה, דוא"ל, או אמצעי אלקטרוני אחר, יראו אותה כאילו התקבלה אצל הצד שכנגד בו ביום, ובלבד שהשולח וידא טלפונית את קבלת ההודעה בפועל;

ג. אם ההודעה נמסרה ביד – יראו אותה כמתקבלת ברגע המסירה.

ולראייה באו הצדדים על החתום

נותן השירותים
(ככל שמדובר בתאגיד: באמצעות מורשה
החתימה מטעמו ה"ה _____ ת.ז.
ו) _____ ת.ז.
_____.

אימות חתימה

הריני לאשר את חתימת מורשה החתימה
בשם _____ בע"מ

_____ , עו"ד

(תאריך: _____)

הקרן
באמצעות מורשה החתימה מטעמו:
_____ ו _____

אימות חתימה

הריני לאשר את חתימת מורשה החתימה
בשם הקרן

דוד יבורסקי, עו"ד
יועמ"ש המזמין

תאריך: _____

נספח 6' - נספח ביטוח

מזמין בנספח זה (ביטוח) יקרא: הקרן לפיתוח שדרות ו/או עיריית שדרות ו/או החברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ ו/או תאגידים עירוניים של עיריית שדרות ו/או גופי סמך של עיריית שדרות ו/או גופים קשורים לעיריית שדרות ו/או גופים ממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבות נותן השירותים על פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב נותן השירותים כי 14 יום לפני חתימה על הסכם זה ובמשך כל תקופת ההתקשרות, תהיינה בידיו פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו ועל שמו, ובקשר לביטוח אחריות מקצועית, הפוליסה תהיה בתוקף כל עוד קיימת לספק אחריות על פי כל דין, הכל כמפורט באישור קיום הביטוחים המצורף כנספח 6א' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום הביטוחים").
2. אישור קיום הביטוחים יכלול את הביטוחים הבאים:
 - א. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
 - ב. ביטוח חבות מעבידים; בגבולות האחריות כפי הרשום בפוליסה של נותן השירותים; היה ונותן השירותים לא מעסיק עובדים בקשר לשירותים, רשאי נותן השירותים שלא להציג ביטוח זה באישור קיום הביטוחים.
 - ג. ביטוח אחריות מקצועית.
3. ביטוחי נותן השירותים יכללו את ההוראות הבאות:
 - 3.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות נותן השירותים על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).
 - 3.2. סעיף הקובע כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויותיו של המזמין על פי הפוליסות.
 - 3.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלופי כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
 - 3.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין והמבטח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי המזמין.
 - 3.5. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.
4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מנותן השירותים בכל עת את העתקי פוליסות ביטוחי הקבלן במלואן או בחלקן. מיד עם קבלת הדרישה, נותן השירותים יעביר את העתקי הפוליסות מהן ימחק כל מידע אשר אינו רלוונטי לדרישות המזמין, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. נותן השירותים מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון אשר יידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי נספח זה.
5. 14 יום לפני חתימת המזמין על ההסכם וכתנאי לו, מתחייב נותן השירותים להמציא לידי המזמין את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטח נותן השירותים שהינו חברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע השירותים, ולמזמין תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מן נותן השירותים את תחילת מתן השירותים.
6. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על נותן השירותים להמציא לידי המזמין אישור קיום הביטוחים מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השירותים לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
7. בכל פעם שמבטח נותן השירותים יודיע למזמין כי מי מביטוחי נותן השירותים עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור קיום הביטוחים, על נותן השירותים לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
8. נותן השירותים פוטר במפורש את המזמין ואת כל הבאים מטעם המזמין מכל אחריות לאבדן ו/או לנזק, אשר עלול להיגרם לרכוש נותן השירותים, לרבות נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועד לא תפגע בהתחייבויות נותן השירותים על-פי הסכם זה. נותן השירותים מתחייב לקיים את כל התחייבויות נותן השירותים על-פי ההסכם גם אם יימנעו מנותן השירותים ביצוע השירותים.

10. למזמין הזכות (אך לא החובה) לבדוק את התאמת אישור קיום הביטוחים שיומצאו על-ידי נותן השירותים לנדרש על פי נספח זה, ונותן השירותים מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות נותן השירותים כאמור בנספח זה. נותן השירותים מצהיר כי זכות המזמין לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונים כמפורט לעיל, אינה מטילה על המזמין ועל מי מטעמו כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישור כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי דין.

11. נותן השירותים מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי נותן השירותים, ככל שיש בהם כדי להשפיע על התחייבויותיו על פי הסכם זה לשלם את דמי הביטוח והשתתפויות העצמיות במלואם ובמועד.

12. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירותים שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של נותן השירותים לפי ההסכם ו/או על פי דין ואין בה כדי לשחרר את נותן השירותים ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לנותן השירותים לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

13. סבר נותן השירותים, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי נותן השירותים, רשאי נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה. בכל ביטוח נוסף כאמור (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין וכן כלפי מי, אשר קודם לקרות מקרה הביטוח, התחייב נותן השירותים בכתב כלפיו לכלול ויתור על זכות תחלוף לטובתו; ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. בביטוחי החבויות ייכלל בנוסף סעיף שיפוי לטובת המזמין והבאים מטעם המזמין, בגין אחריותם למעשי ומחדלי נותן השירותים, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

14. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע שירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם נותן השירותים, מתחייב נותן השירותים, לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי נותן השירותים, הוא הנושא באחריות כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין ביחס לביצוע שירותים על פי הסכם זה במלואם, לרבות שירותים אשר יבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע שירותים שיעשו על ידי קבלן משנה, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

15. הפרה של איזה מהוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה של ההסכם.

נספח 6א' - אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור _____:
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
ממבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם: הקרן לפיתוח שדרות	שם: החברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ ו/או עיריית שדרות תאגידים עירוניים של עיריית שדרות ו/או גופי סמך של עיריית שדרות ו/או גופים קשורים לעיריית שדרות ו/או גופים ממנים	שם:	שירותי פיתוח עיסקי בשדרות	מזמין השירותים
ח.פ.:	ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען:	מען:	מען		

סוג הביטוח לפי חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח / סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה			
צד ג'		ביט			1,000,000	1,000,000		₪	302 – אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 – הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 315 - כיסוי לתביעות מלי"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 - מבקש האישור 'מוגדר כצד ג' 328 - ראשוניות
אחריות מעבידים		ביט						₪	309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 328 ראשוניות

301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 – הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 - עיכוב/ שיהוי 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי – 6 חודשים	שח		1,000,000	1,000,000					אחריות מקצועית
--	----	--	-----------	-----------	--	--	--	--	-------------------

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת
(*בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה
038 – יועצים/מתכננים

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או
הביטול.

חתימת האישור
המבטח: