הערות

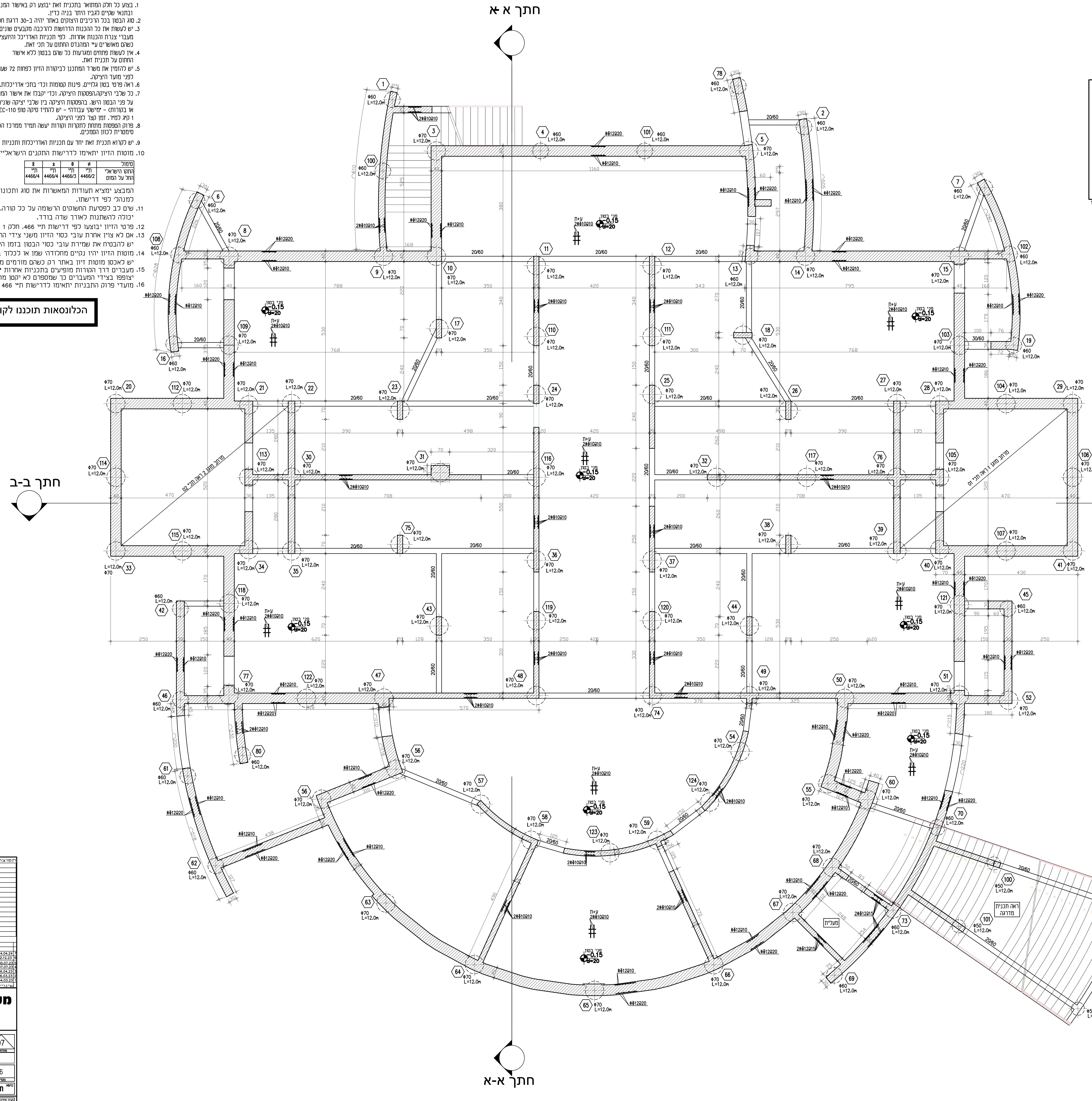
1. בצוע כל חלק המתואר בתכנית זאת יבוצע רק באישור המנהל ובתנאי שקיים לגביו היתר בניה כדין.
2. סוג הבטון בכל הרכיבים היצוקים באתר יהיה ב-30 דרגת חשיפה 3.
3. יש לעשות את כל ההכנות הדרושות להרכבה מקבעים שונים, מעברי צנרת והכנות אחרות, לפי תכניות האדריכל והיועצים, כשהם מאושרים ע"י המהנדס החתום על תכי זאת.
4. אין לעשות פתחים ומגרעות כל שהם בבטון ללא אישור החתום על תכנית זאת.
5. יש להזמין את משרד המתכנן לביקורת הזיון לפחות 72 שעות לפני מועד היציקה.
6. ראה פרטי בטון גלויים, פינות קטומות וכדי בתכי אדריכלות.
7. כל שלבי היציקה,הפסקות היציקה, וכדי יקבלו את אישור המהנדס. על פני הבטון הישן, בהפסקות היציקה בין שלבי יציקה שונים (בתקרות או בקורות) - "מישקי עבודה" - יש להתיז סיקה טופ EC-110 בשעור 1 קיג למיר, זמן קצר לפני היציקה.
8. פרוק הטפסות מתחת לתקרות וקורות יעשה תמיד ממרכז השדה, סימטרית לכוון הסמכים.
9. יש לקרוא תכנית זאת יחד עם תכניות האדריכלות ותכניות נילוות.
10. מוטות הזיון יתאימו לדרישות התקנים הישראליים כדלקמן:

סימול	ø	Φ	*	Ӿ
התקן הישראלי החל על המוט	ת"י 4466/2	ת"י 4466/3	ת"י 4466/4	ת"י 4466/4

המבצע ימציא תעודות המאשרות את סוג ותכונות מוטות הפלדה למנהלי לפי דרישתו.

11. שים לב לפסיעת החשוקים הרשומה על כל קורה,צפיפות החשוקים יכולה להשתנות לאורך שדה בודד.
12. פרטי הזיון יבוצעו לפי דרישות ת"י 466, חלק 1 (2003), סעיפים 3.3, 3.5, פרק 7
13. אם לא צוין אחרת עובי כסוי הזיון משני צידי החישוק יהיה שווה. יש להבטיח את שמירת עובי כסוי הבטון בזמן היציקה באמצעים נאותים.
14. מוטות הזיון יהיו נקיים מחלודהי שמן או לכלוך בזמן התקנתם בתבניות. יש לאכסן מוטות זיון באתר רק כשהם מורמים מהקרקע.
15. מעברים דרך הקורות מופיעים בתכניות אחרות "ראה גם תכי" היועצים. החישוקים יצופפו בצידי המעברים כך שמספרם לא יקטן מהרשום כאן.
16. מועדי פרוק התבניות יתאימו לדרישות ת"י 466 ויקבעו לפי שלבי הבצוע לעיל.

הכלונסאות תוכננו לקומה נוספת



חתך א-א
חתך א-א
חתך ב-ב
חתך ב-ב
Φ60 L=12.0m
Φ70 L=12.0m
#Φ12@20
#Φ12@10
20/60
מפלס -0.15

תפוצה		
7	04.04.24	עדכון והוספת כלונסאות
6	12.12.23	לביצוע
5	30.07.23	הוספת פרטים כמצויין
4	07.07.23	עדכון כללי לפי אדריכלות
3	16.04.23	עדכון כללי
2	16.03.23	עדכון כללי לפי אדריכלות
1	04.03.23	למכרז
	שינויים	

מעון יום שיקומי
שדרות

מהדורה	לעיון	לאישור	למכרז	לבצוע
07				

מסי תכי		מפלס			סדרה	מקצוע
06		0	0			2

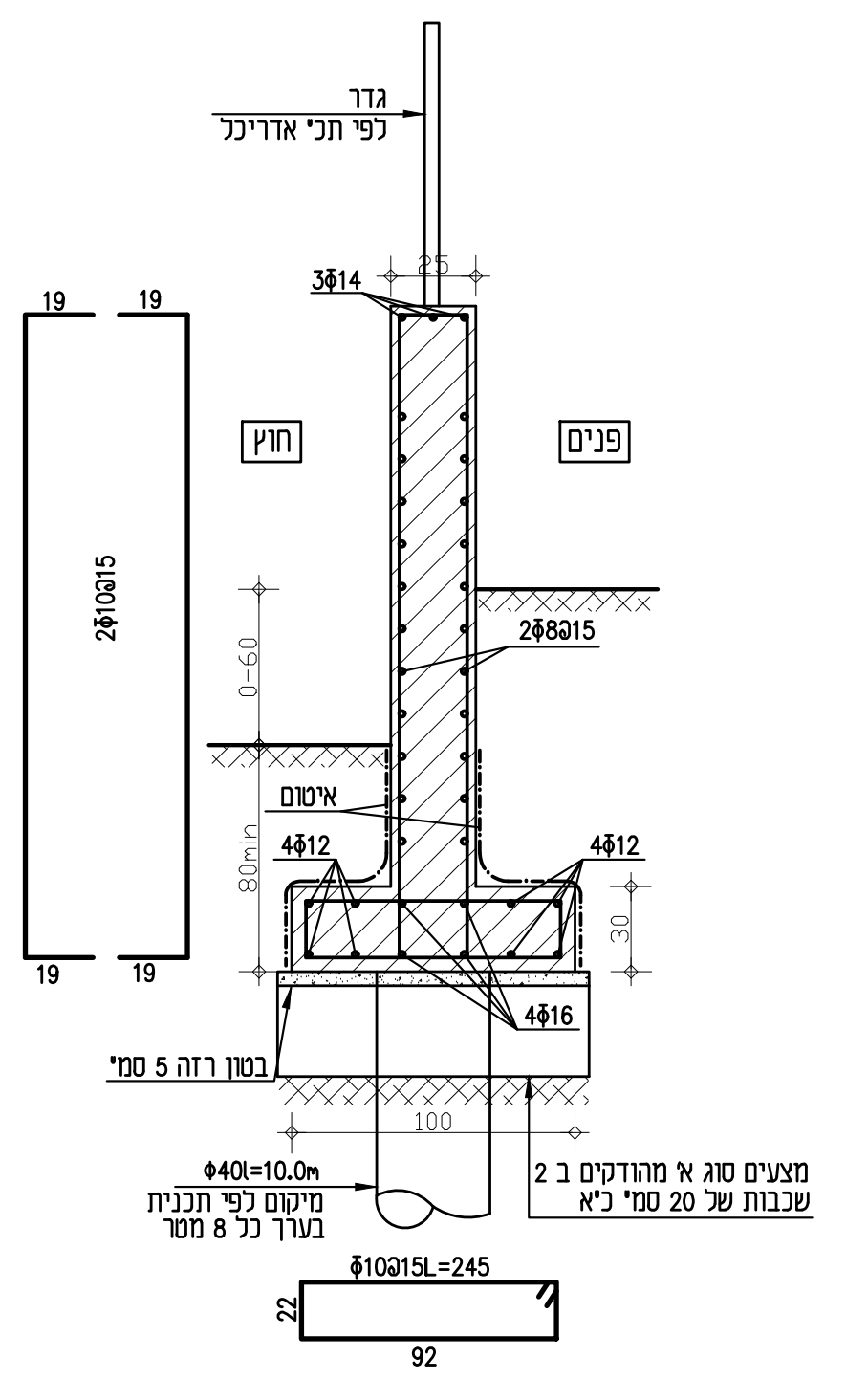
נושא **תכנית רצפה במפלס -0.15 ויסודות**

שי פורמן- מהנדס בנין
תכנון מבנים ויעוץ הנדסי
רחי טרומפלדור 13 הרצליה 46410 טלי 09-9556473
E-MAIL sfurman@012.net.il טלי 054-4515305

הקבלן אחראי לביצוע הנכון לפי התכנון. על אי התאמה בתכניות ו/או טעות במידות עליו מיד להתריע בכתב למפקח ולפעול לפי הוראותיו.

קנה מדה 1:50 1:25
תאריך 04.03.23
גודל גליון
מהנדס אחראי שי פורמן
שרטט

חתך טיפוסי לקיר גדר
1:25



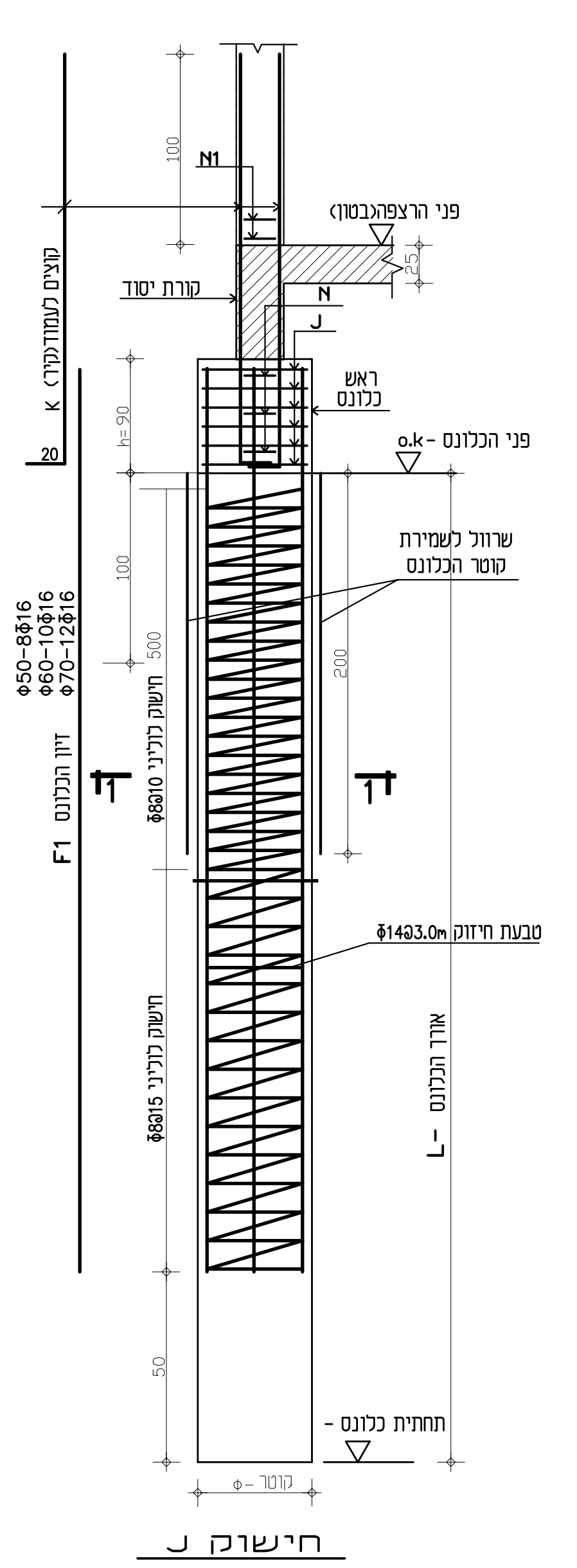
5
גדר
לפי תכי אדריכל
25
3Φ14
חוץ
פנים
2Φ10@15
19
19
19
19
0-60
2Φ8@15
איטום
4Φ12
4Φ12
80min
30
4Φ16
בטון רזה 5 סמ'
100
Φ40l=10.0m
מיקום לפי תכנית
בערך כל 8 מטר
מצעים סוג א' מהודקים ב 2
שכבות של 20 סמ' כ"א
Φ10@15L=245
22
92

פרט טיפוסי לכלונס

הערות

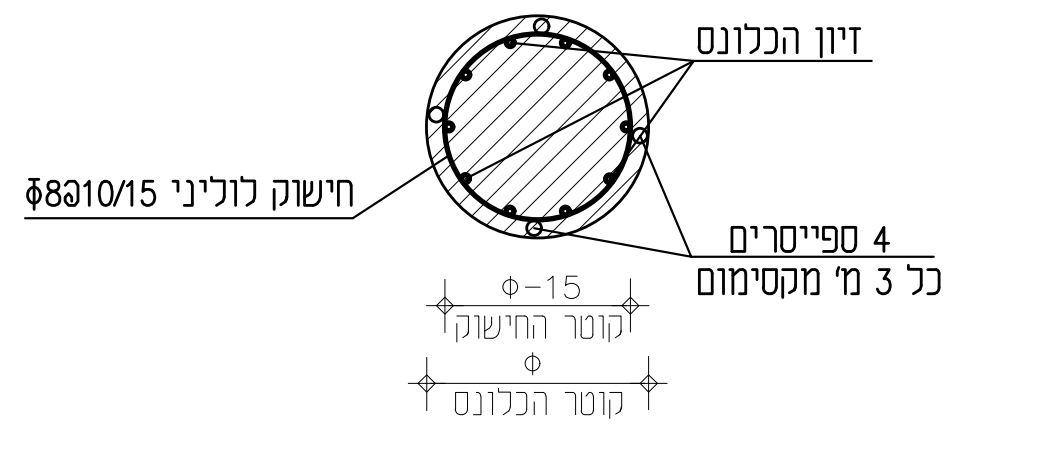
1. הקדיחה תעשה ע"י קבלן מיומן שמכיר את תנאי השטח .
2. המפקח באתר יבדוק אנכיות ומרכזיות הכלונסאות.הסטיה המותרת מהמרכז הינה 5% מהקוטר והסטיה מהאנך 1%. סטחות גדולות מהנ"ל ידווחו למהנדסי הביסוס הקונסטרוקציה ויחיבו תוספת זיון ביסוד או אמצעים נוספים אחרים.
3. מידות המקדחים יהיו זהות למידות הכלונס המופיעות בתכנית היסודות.
4. היציקה תהיה רצופה כאשר הפסקה בתהליך תביא לפסילת הכלונס.
5. הבטון הנצוק יהיה ב-30 לפחות ללא אגרגט גס("פוליה") ובעל שקיעה של "6 לפחות אגריגט מקסימלי 19-20 מ"מ דרגת חשיפה 3. יש להתייחס לדרישת פרק 23 של המפרט הבינמשרדי ולהתיעץ עם טכנולוג בטון ביחס להרכב התערובת.
6. בזמן הביצוע יש לסתת את הבטון בראש הכלונס עד לקבלת בטון נקי בעל חוזק מתאים בד"כ עובי הסיתות אינו עולה על 10-20 ס"מ.
7. בצוע העבודה תעשה בהשגחה צמודה של מפקח בעל הכשרה מקצועית נאותה. אשר ידאג למילוי הוראות המפרט וידווח למהנדס הביסוס על המפקח להקפיד ולוודא עומק הביצוע בפועל בכל כלונס וכלונס תוך שהוא נעזר במד העומק המותקן במכונה ומוודא את האיפוס בתחילת הקדיחה בקרקע.
8. בכל הכלונסאות יבוצעו בדיקות סוניות(לאחר הסיתות).
9. יש לזמן את יועץ הקרקע לאישור היסודות לפני היציקה.
10. הארקת היסודות לפי תכי יועץ חשמל.
11. סימון היסודות יעשה ע"י מודד מוסמך.
12. הקבלן צריך ליישם את כלההנחיות בהתאם לדו"ח הקרקע שבוצע לאתר.

F1 - מוטות זיון היורדים עד קרוב לתחתית הכלונס . המוטות יעוגנו בשכבת הבטון הראשונה שתוצק בתוך הכלונס.
J - חישוקים עגולים בקוטר 8 שקושרים את מוטות זיון הכלונס הבולטים בתוך ראש הכלונס. במרווחים של 10 ס"מ יש לכופף את זיון הכלונס בהתאם ולצופף את החישוקים.
K - זיון ראש הכלונס המשמש גם כעמוד יסוד. יותקן לאחר סיום עבודות הבסוס ונקוי השטח. המיקום יסומן על ידי מודד מוסמך על פני הכלונס בהתאם לתכנית העמדת העמודים.
N - חישוקים לכל גובה ראש הכלונס (ראה תכי 008).
N1 - 2 חישוקים "א" לשמירת הקוצים.



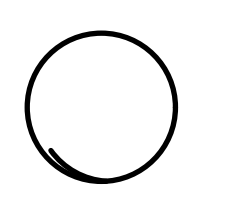
100
N1
פני הרצפה(בטון)
25
קורת יסוד
N
J
קוצים לעמוד(קיר) K
20
ראש כלונס
h=90
פני הכלונס - o.k
100
שרוול לשמירת קוטר הכלונס
Φ50-8Φ16
Φ60-10Φ16
Φ70-12Φ16
500
200
זיון הכלונס F1
חישוק לוליני Φ8@10
1
1
טבעת חיזוק Φ14@3.0m
חישוק לוליני Φ8@15
אורך הכלונס - L
50
תחתית כלונס -
קוטר -Φ

חתך 1—1



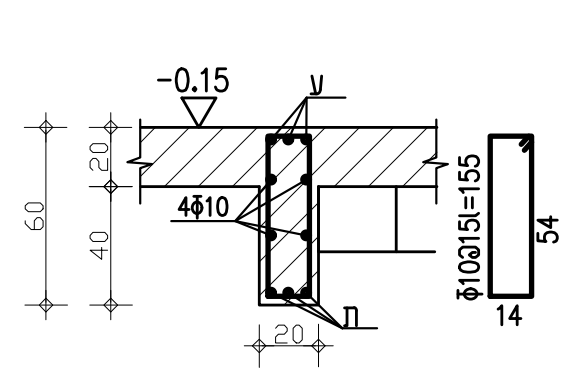
זיון הכלונס
חישוק לוליני Φ8@10/15
4 ספייסרים
כל 3 מ' מקסימום
Φ-15
קוטר החישוק
Φ
קוטר הכלונס

חישוק J



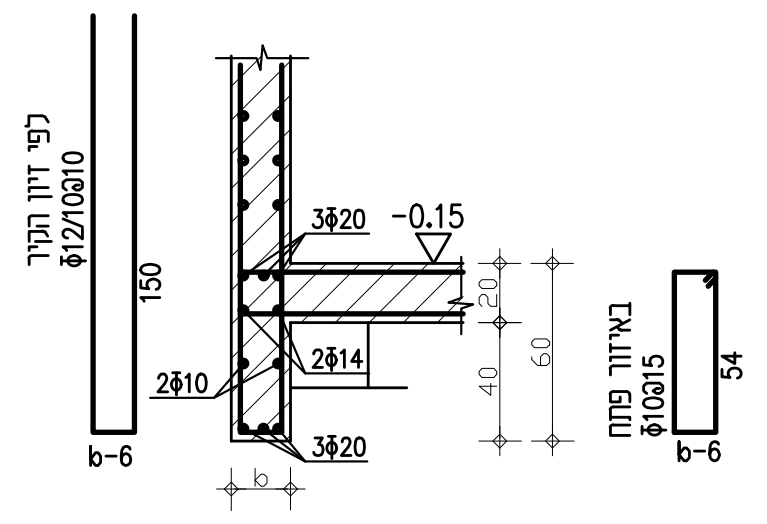
קוטר כלונס	
Φ50	Φ35L=125
Φ60	Φ45L=155
Φ70	Φ55L=190

חתך טפוסי לקורות 20/60
1:25



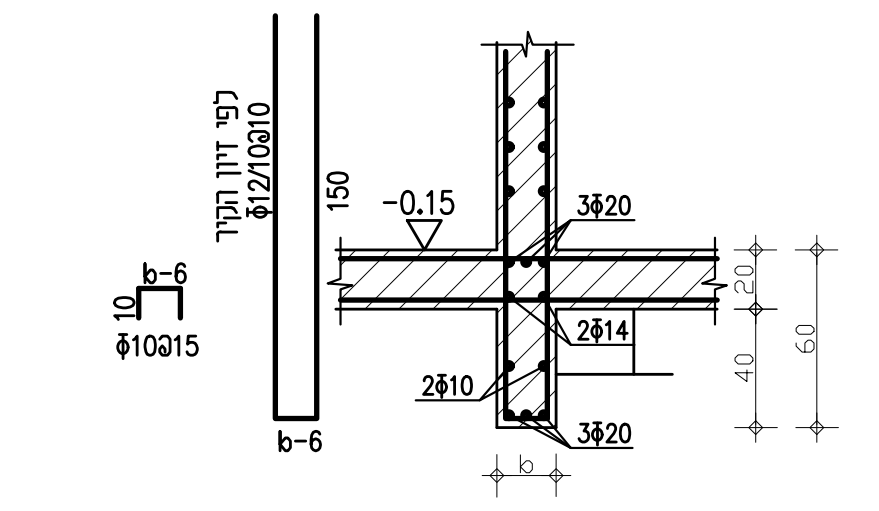
-0.15
ע
60
20
40
4Φ10
Φ10@15l=155
54
14
ת
20

חתך טיפוסי בקיר מסביב
1:25



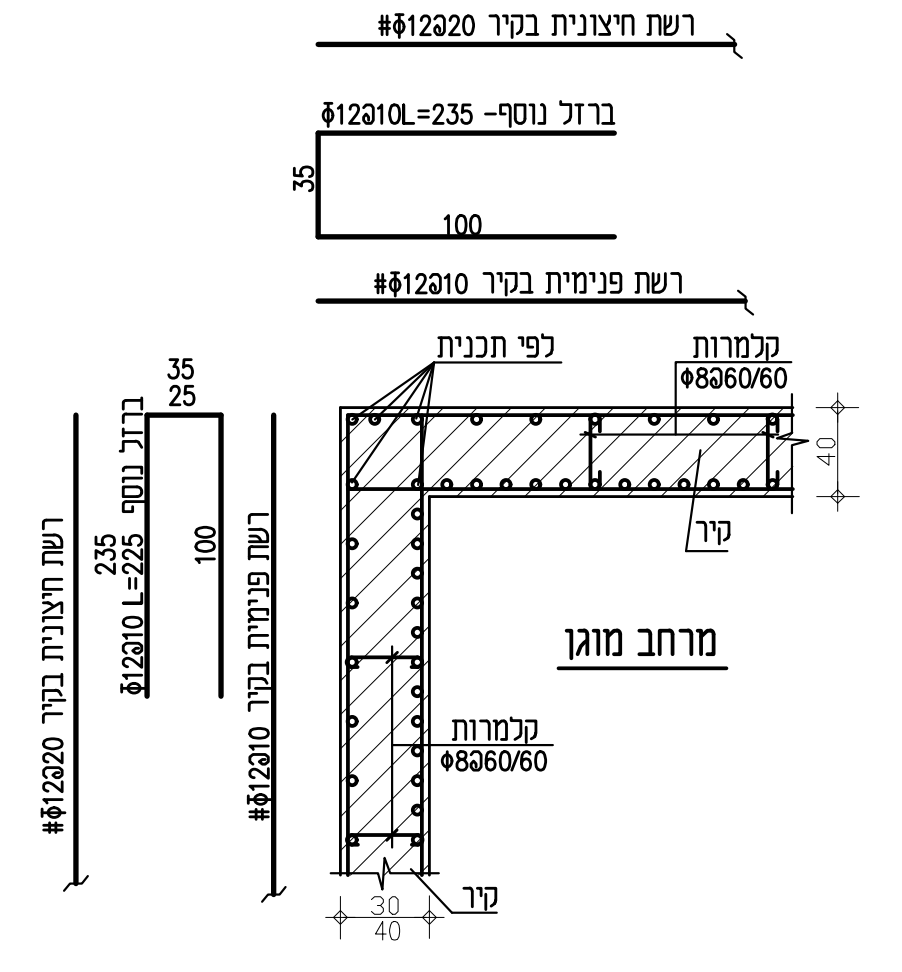
לפי זיון הקיר
Φ12/10@10
150
b-6
3Φ20
-0.15
2Φ14
2Φ10
3Φ20
b
20
40
60
באיזור פתח
Φ10@15
54
b-6

חתך טיפוסי בקיר פנימי
1:25



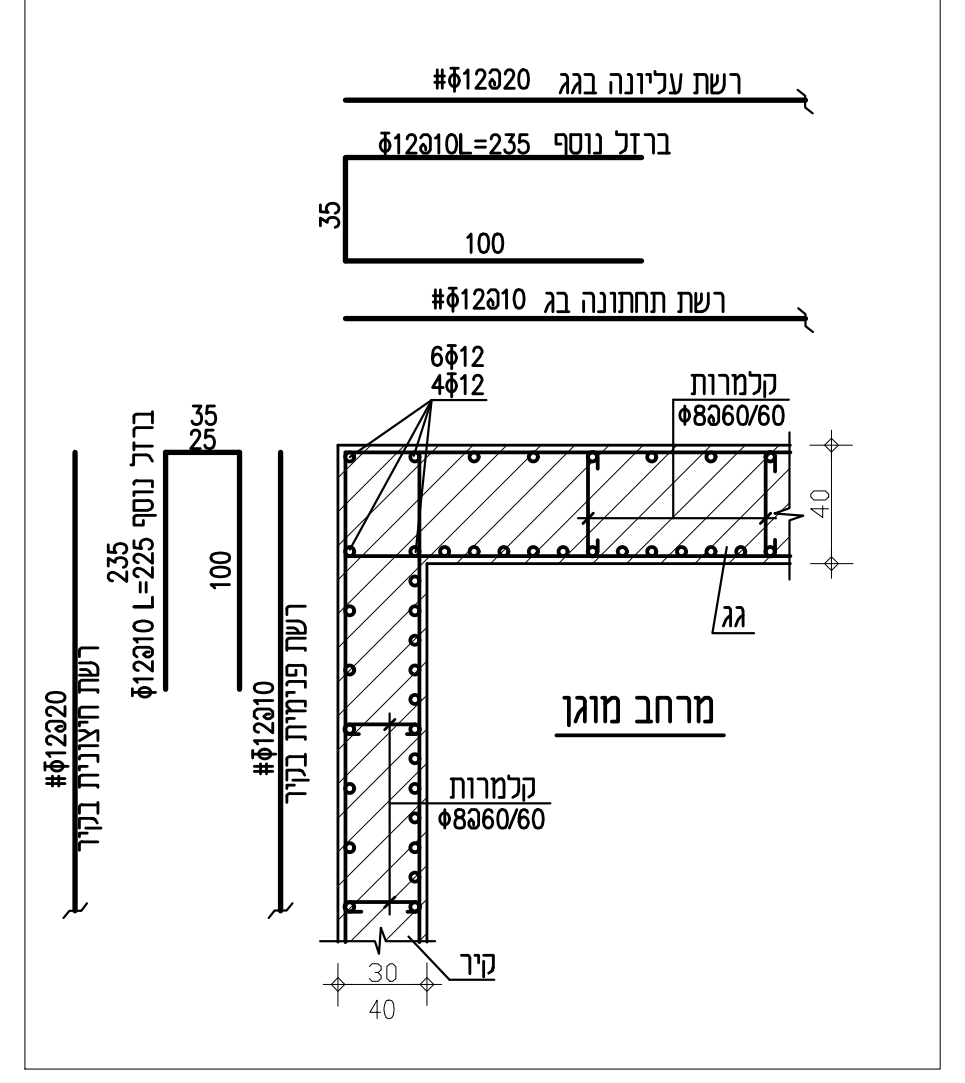
b-6
10
Φ10@15
לפי זיון הקיר
Φ12/10@10
150
b-6
-0.15
3Φ20
2Φ14
2Φ10
3Φ20
b
20
40
60

פרט ריתום אופקי בקירות



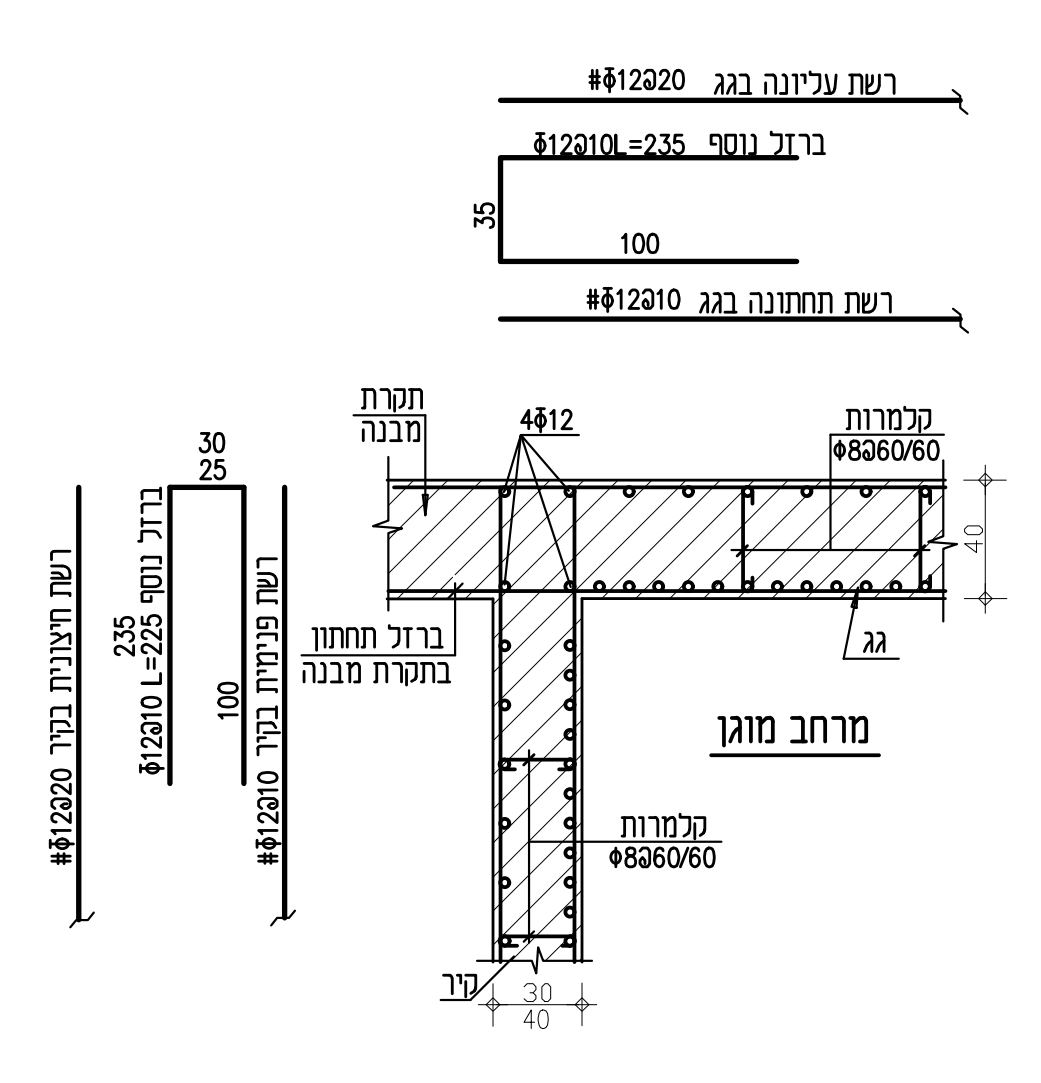
רשת חיצונית בקיר #Φ12@20
ברזל נוסף- Φ12@10L=235
35
100
רשת פנימית בקיר #Φ12@10
לפי תכנית
קלמרות Φ8@60/60
40
קיר
מרחב מוגן
קלמרות Φ8@60/60
קיר
30
40
רשת חיצונית בקיר #Φ12@20
ברזל נוסף Φ12@10 L=225
235
35
25
100
רשת פנימית בקיר #Φ12@10

פרט ריתום אנכי בין קירות לגג



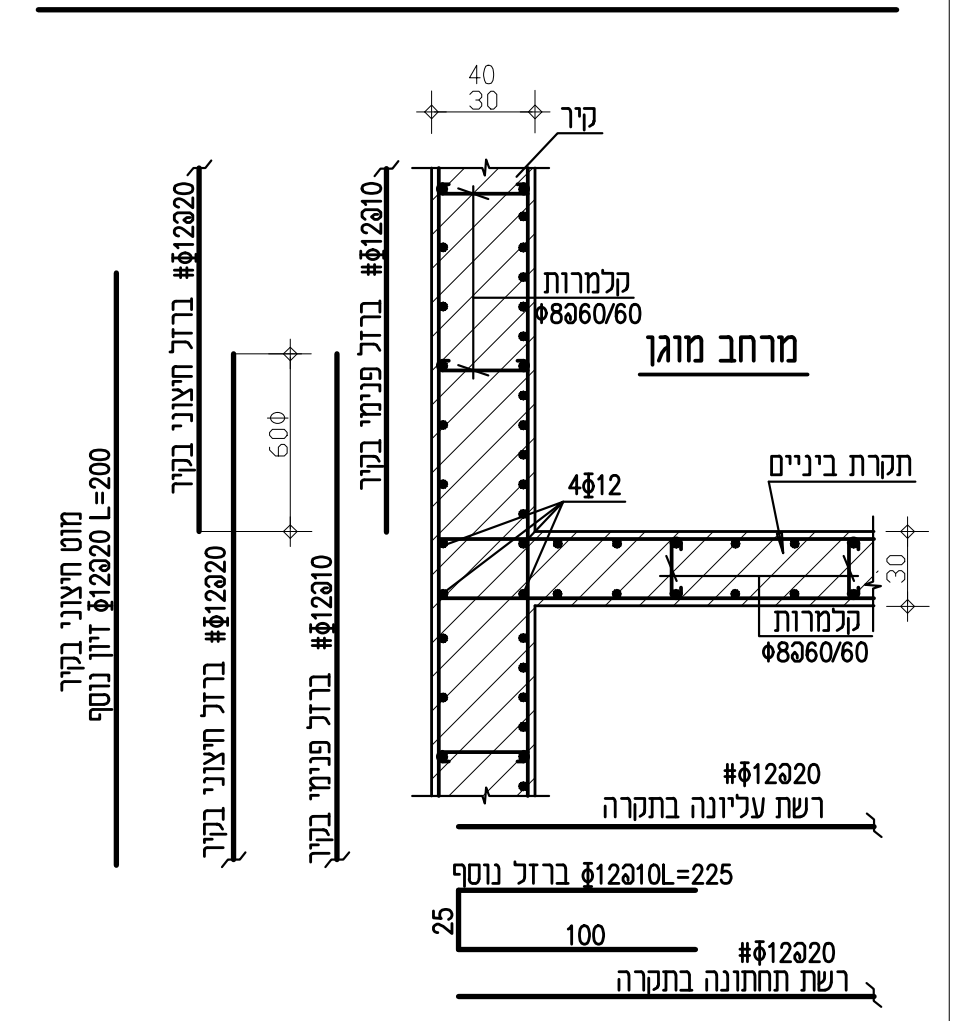
רשת עליונה בגג #Φ12@20
ברזל נוסף Φ12@10L=235
35
100
רשת תחתונה בג #Φ12@10
6Φ12
4Φ12
קלמרות Φ8@60/60
40
גג
מרחב מוגן
קלמרות Φ8@60/60
קיר
30
40
רשת חיצונית בקיר #Φ12@20
ברזל נוסף Φ12@10 L=225
235
35
25
100
רשת פנימית בקיר #Φ12@10

פרט ריתום אנכי בין קירות לגג



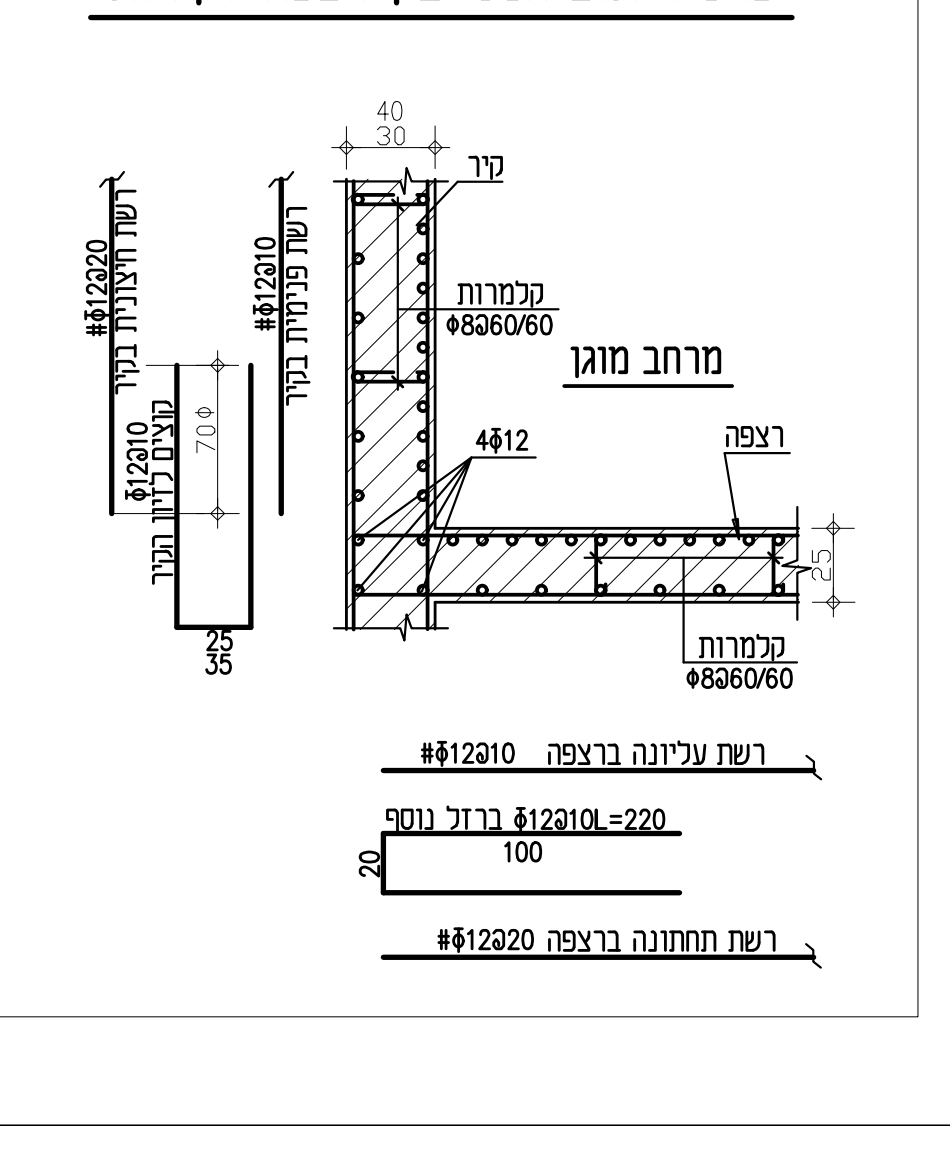
רשת עליונה בגג #Φ12@20
ברזל נוסף Φ12@10L=235
35
100
רשת תחתונה בגג #Φ12@10
תקרת מבנה
4Φ12
קלמרות Φ8@60/60
40
ברזל תחתון בתקרת מבנה
גג
מרחב מוגן
קלמרות Φ8@60/60
קיר
30
40
רשת חיצונית בקיר #Φ12@20
ברזל נוסף Φ12@10 L=225
235
30
25
100
רשת פנימית בקיר #Φ12@10

פרט ריתום אנכי בין קירות לתקרות ביניים



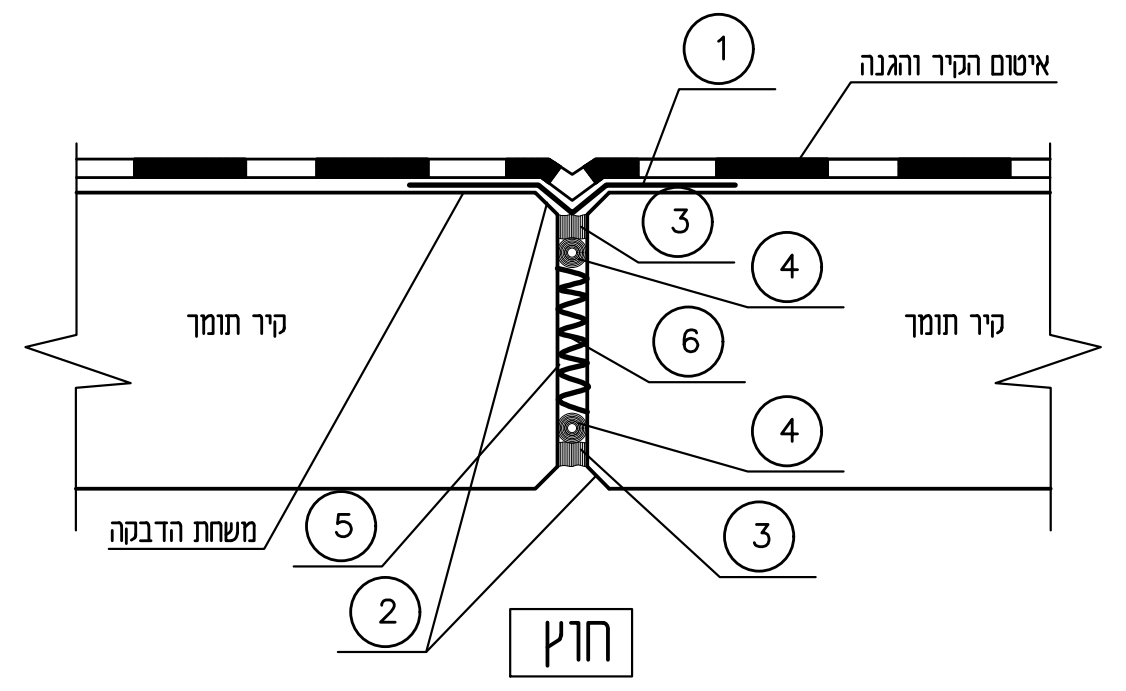
40
30
קיר
קלמרות Φ8@60/60
מרחב מוגן
4Φ12
תקרת ביניים
30
קלמרות Φ8@60/60
#Φ12@20
רשת עליונה בתקרה
ברזל נוסף Φ12@10L=225
25
100
#Φ12@20
רשת תחתונה בתקרה
מוט חיצוני בקיר Φ12@20 זיון נוסף L=200
#Φ12@20 ברזל חיצוני בקיר
60Φ
#Φ12@20 ברזל חיצוני בקיר
#Φ12@10 ברזל פנימי בקיר
#Φ12@10 ברזל פנימי בקיר

פרט ריתום אנכי בין רצפה לקירות



40
30
קיר
קלמרות Φ8@60/60
מרחב מוגן
4Φ12
רצפה
25
קלמרות Φ8@60/60
רשת עליונה ברצפה #Φ12@10
ברזל נוסף Φ12@10L=220
20
100
רשת תחתונה ברצפה #Φ12@20
רשת חיצונית בקיר #Φ12@20
Φ12@10 קוצים לזיון הקיר
70Φ
25
35
רשת פנימית בקיר #Φ12@10

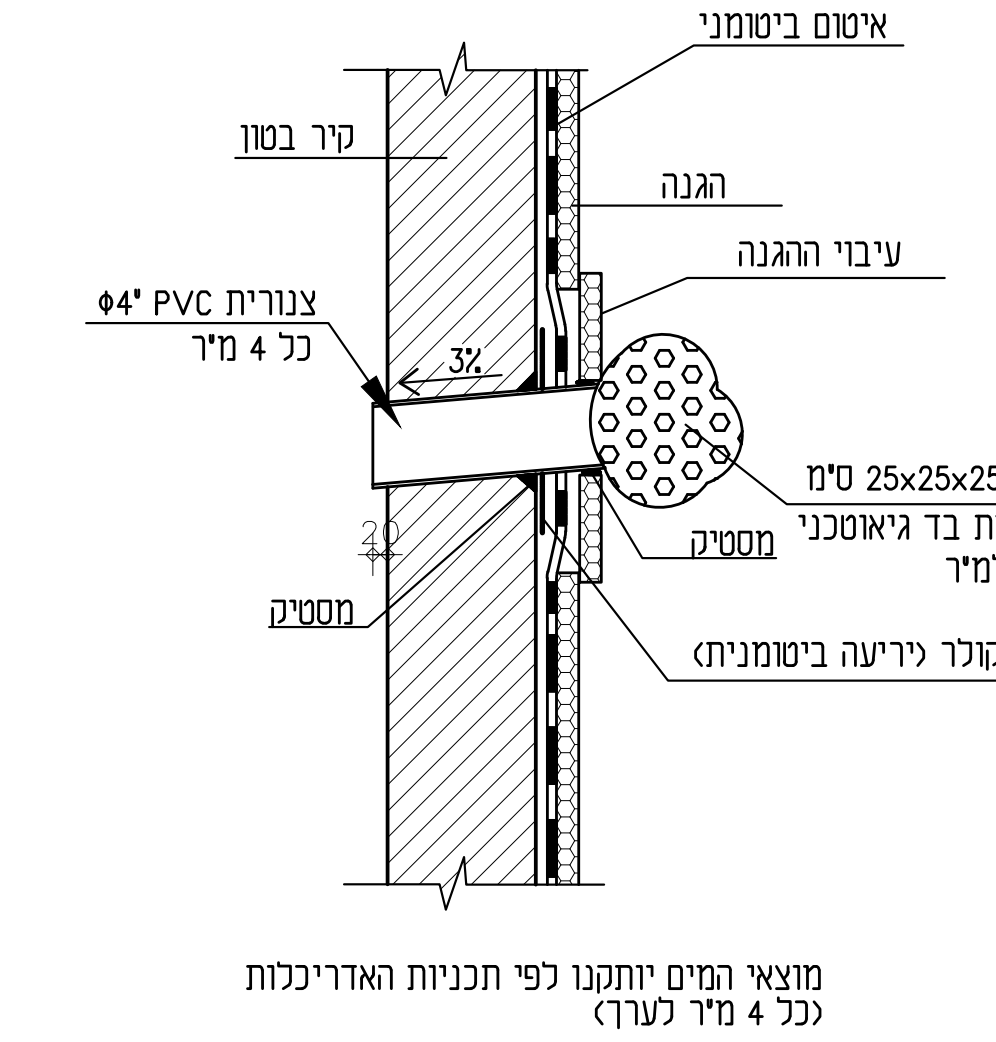
פרט איטום תפר התפשטות בקירות תומכים
1:5



5
1
איטום הקיר והגנה
3
4
קיר תומך
6
קיר תומך
4
משחת הדבקה
5
3
2
חוץ

1. יריעות EPDM מסוג PERFECT-R RESISTIT בעובי 1 מ"מ וברוחב 22 ס"מ
2. פינות קטומות
3. מסטיק אטימה על בסיס פוליסולפיד דו-רכיבי כגון "כרמופלקס 521"
4. פרופיל גלילי מפוליאתילן מוקצף גדול מ-3 ס"מ קוטר, דחוס בכוח.
5. פני בטון מרוחים בפריימר "כרמופלסט 522"
6. קלקר P-15

פרט מוצאי מים בקירות תומכים
1:10



5
איטום ביטומני
קיר בטון
הגנה
עיבוי ההגנה
צנורית Φ4" PVC
כל 4 מ"ר
3%
כיס חצץ 25x25x25 ס"מ
בתוך שקית בד גיאוטכני
300 גר' למ"ר
מסטיק
20
מסטיק
קולר (יריעה ביטומנית)

מוצאי המים יותקנו לפי תכניות האדריכלות
(כל 4 מ"ר לערך)