



לשכת מנכ"ל

**פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מס' 4/24 מיום רביעי 26.06.2024 שעה 19:00 באולם
הישיבות בניין העירייה**

נוכחים:

מר דודי אלון	ראש העיר
מר קלימי אלעד	חבר המועצה
הגב' אוליאל יהודית	חברת המועצה
הגב' נחשונב חוה	חברת המועצה
הגב' רבינוביץ אלונה	חברת המועצה
מר שאובי הרצל	חבר המועצה
מר פרץ יניב	חבר המועצה
מר אמסלם מיכאל	חבר המועצה
מר טקטוק דורון	חבר המועצה
מר זכרייב ארתור	חבר המועצה
מר אברמוב ויקטור	חבר המועצה
מר נזרי אורן	חבר המועצה

חסרים:

הגב' פרץ שילה	חברת המועצה
מר פינטו אמיר	חבר המועצה
מר בן זקרי אביאל	חבר המועצה

משתתפים:

מר סעדון בני	יועמ"ש
מר חזן יהודה	גזבר העירייה
מר משה נתי	מנהל הרכש
מר ששון ירון	דובר העירייה
מר אמנרגולוב אדוארד	עוזר בכיר לראש העיר
הגב' טלקר מלול ליגל	מנהלת מחלקת תקציבים גזברות
מר מררי שרון	רו"ח העירייה
מר מחי טל	מנהל השיטור העירוני

לשכת מנכ"ל

על סדר היום:

1. אישור קליטה והסמכתו של מר צחי חכמון ת"ז 302644547 כפקח מסייע.
2. שינוי תברי 1898 הגדלה מ 20 מיליון ל 22,561,631 ₪ בודקי תוכניות למינהלת – תקציב משרד השיכון.
3. אישור דוחות כספיים של פארק ספירים לשנת 2023.
4. אישור תברי מס' 2438 חדש רכישת מתקני בטחון (מכשירי קשר ומצלמות) מימון משרד החינוך 1,032,300 ₪.
5. ביטול תברי 2319 – פיתוח שצ"פ לאורך 232 ע"ס 2,953,559 ₪ ע"פ אישור ממשרד השיכון.
6. אישור שינוי תברי מס' 2328 תקציב נוסף של 5,381,049 ₪ ממפעל הפיס (2 הקצבות מצורפות – 2,243,373 ₪ ו 3,138,676 ₪) לאחר תוספת זו התברי יעמוד ע"ס 6,881,049 ₪ (לפני השינוי הנ"ל התברי אושר ע"ס 1.5 מיליון ₪).
7. אישור תברי מס' 2437 הרשאה גינון ברחבי העיר ע"ס 5,097,586 ₪ מרשות מקרקעי ישראל.
8. אישור הגדלת תברי מס' 2331 מצ"ב הסכם של ביטוח לאומי על התפתחות הילד על סך 2,000,000 ₪ יש להגדיל את התברי סה"כ התברי יעמוד על סך 8,000,000 לאחר ההגדלה.
9. אישור הגדלת תברי מס' 1944 בינוי מקיף כללי שינוי הגדלה מ 102,914,7 ₪ ל 107,676,654.7 ₪ גידול של 4,761,904.7 ₪ מתשלום שהועבר מקק"ל כפי שמופיע מקק"ל.
10. אישור שינוי תברי מס' 2222 בינוי ביי"ס נאות שקמה תוספות ממשרד החינוך כמצורף בסך 9,284,368 ₪ לאחר השינוי יעמוד התברי ע"ס 25,754,496 ₪.
11. הגדלה תברי מס' 2118 גן ילדים 601 בסך של 573,078. לאחר ההגדלה התברי יעמוד על סך של 10,803,803 ₪.
12. אישור תברי מס' 2439 - עבור תכנונים מדידות ושמאוויות ע"ס 1.5 מיליון ₪ מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח (היטל השבחה).
13. אישור תברי מס' 2440 עבור רכישת רכב לרבש"צ ע"ס 290 אלש"ח מימון משרד הבטחון 170 אלש"ח היתרה מהעירייה, קרן לעבודות פיתוח.
14. אישור הגדלת תברי מס' 1915 ע"פ הפירוט הבא:
 סך התברי כיום הינו - 20,820,455 ₪.
 ההגדלה המבוקשת:
1. 174,300 ₪ - הרשאה מצ"ב
2. 2,400,619 ₪ - הרשאה מצ"ב
3. משרד החינוך תוספת אבן- 302,322 ₪ + 120,929 ₪ השלמה של שיפוע מ 3% ל 5% - סה"כ 423,251 - מצ"ב הרשאה
4. מפעל הפיס תוספת אבן- 219,587 ₪ + 87,835 ₪ השלמה של שיפוע מ 3% ל 5% - סה"כ 307,422 - מצ"ב הרשאה
- סה"כ הגדלה לתברי - 3,305,592 ₪
- סה"כ לאחר ההגדלה התברי יעמוד על 24,126,047 ₪.
15. עדכון תקציב לשנת 2023

לשכת מנכ"ל

ראש העיר: אני פותח את ישיבת המועצה מס' 4/24.

מבקש להעלות סעיף נוסף לסדר היום בנושא קליטת והסמכתו על ידי המועצה של מר צחי חכמון ת"ז 302644547 כפקח מסייע לשיטור העירוני.
טל: זהו התקן השישי לפקח מסייע, שכרו 90% במימון בט"פ.

החלטה

המליאה מאשרת פה אחד להעלות את הסעיף כתוספת לסדר היום.

סעיף מס' 1

אישור קליטת והסמכתו של מר צחי חכמון ת"ז 302644547 כפקח מסייע מטעם העירייה.

החלטה מס' 1/4/24

בעד: אלוך, יהודית, חוה, אלעד, אלונה, ארתור, ויקטור, הרצל, אורן, יניב, דורון

נגד: אין

נמנע: מיכאל

מליאת העיר מאשרת את קליטת והסמכתו של מר צחי חכמון ת"ז 302644547 כפקח מסייע מטעם עיריית שדרות לשיטור העירוני.

סעיף מס' 2

שינוי תבר' 1898 הגדלה מ 20 מיליון ל 22,561,631 ש"ח בודקי תוכניות למינהלת – תקציב משרד השיכון.

מיכאל: תבר' זה מתגלגל הרבה זמן מאוגוסט שנה שעברה, הוגדל מ- 16 מיליון ש"ח ל- 20 מיליון ש"ח, בהגדרה בודקי תוכניות למינהלת.

ראש העיר: זה תקציב רגיל של המינהלת הייתה טעות סופר, תיקנו.

מיכאל: כעת אנחנו מתבקשים להגדיל שוב ב- 2.5 מיליון ש"ח תקציבי פיתוח.

ראש העיר: לא. אך ורק למינהלת תקציב תשתיות על, תקציב כללי והעיכובים ממשרדי הממשלה באו בגלל המלחמה.

יניב: סעיף כביש 232 הוא בתוך שטח השיפוט של שדרות?

ראש העיר: כן. כאן לא מדובר בכביש אלא הטיילת.

מיכאל: אנחנו מתבקשים להגדיל התבר', מינהלת הגג יש בה עובדים בשכר רגיל ועובדים בחשבונית, מבקש לדעת כמה עובדים יש מכל סוג

ראש העיר: ישבת במשך ימים בעירייה והוגשו לך כל המסמכים שביקשת ועיינת בהם.

מיכאל: אציין שאתמול ישבתי עם הגזבר וקיבל אותי בסבר פנים יפות אך לא קיבלתי רשימה מי בעלי החשבונית ומי לא בחשבונית.

יהודה: הערה כללית- מיכאל, כל נושא התברים חוזר על עצמו כי כנראה יש בעיה בהבנה כי בתוך כל תהליכים אלו יש טרום ביצוע ואני לא מבין על מה אתה מתעקש אם היית מבין את הסכם הגג היית מבין שיש הקצאה למינהלת זה פתרון של מ. השיכון.

לגבי אתמול ישבנו על הרשימות שלך ובשבועיים האחרונים הוצאת עוד 3 או 4 מכתבים ודרישות ונתנו לך הכל, למרות שאתה לא מדייק במונחים נתנו לך את כל המסמכים ואף עניתי לך על כל השאלות יחד עם צוות מורחב שעמד לרשותך, ולאחר שהודפסו לך כמויות עצומות של חומרים לאור בקשתך שנבעה מכך שאתה מתקשה לעיין במחשב, ועל אף העובדה שניתנו לך תשובות והסברים מפורטים אתה חוזר שוב על הדברים מבלי שנבין מה אתה רוצה.

נשמח לשבת איתך שוב ולתת לך הסברים, בתאום מראש, למרות שאנחנו בעומס של משימות ועם כ"א חלקי.



לשכת מנכ"ל

ראש העיר: מיכאל ממשיך להפריע לניהול הישיבה אני קורא לחבר המועצה מיכאל לתת לי להמשיך בדיון ומיכאל לא נותן אני קורא לך בפעם הראשונה, השנייה והשלישית לסדר.

החלטה מס' 2/4/24

בעד: אלוך, יהודית, חוה, אלעד, אלונה, ארתור, ויקטור, הרצל, אורן, יניב, דורון

נגד: מיכאל

נמנע: אין

מליאת העיר **מאשרת** את שינוי תבר' 1898 הגדלה מ 20 מיליון ל 22,561,631 ₪ בודקי תוכניות למינהלת – תקציב משרד השיכון.

סעיף מס' 3

אישור דוחות כספיים של פארק ספירים לשנת 2023.

שדון: תפקיד פארק תעשייה ספירים הוא ניהול המפעלים בפארק, החברה לא גובה ארנונה אלא המועצה האזורית שער הנגב לאחר הוצאות המינהלת יתרות הכספים המגיעים מחיוב המפעלים ארנונה מתחלקות, חצי חצי בין עיריית שדרות למועצה האזורית שער הנגב.

סה"כ ההכנסות לשנת 2023 - 1,393,000 ₪

הוצאות הפעלה - 1,218,000 ₪

השנה הסתיימה בעודף של 30 אלש"ח לעומת גרעון בשנה הקודמת בסך 120 אלש"ח.

ההפסד הנצבר של הפארק ליום 31.12.23 מסתכם לכ- 117 אלש"ח.

הדו"ח מוצג לידיעה בלבד.

סעיף מס' 4

אישור תבר' מס' 2438 רכישת מתקני בטחון (מכשירי קשר ומצלמות) מימון משרד החינוך 1,032,300 ₪.

החלטה מס' 4/4/24

בעד: אלוך, יהודית, חוה, אלעד, אלונה, ארתור, ויקטור, הרצל, אורן, יניב, דורון

נגד: אין

נמנע: אין

מיכאל לא הצביע כלל

מליאת העיר מאשרת את תבר' מס' 2438 רכישת מתקני בטחון (מכשירי קשר ומצלמות) מימון משרד החינוך 1,032,300 ₪.

סעיף מס' 5

ביטול תבר' 2319 – פיתוח שצ"פ לאורך 232 ע"ס 2,953,559 ₪ ע"פ אישור ממשרד השיכון.

נתי: משרד השיכון הסית לטובת בודקי תכניות



לשכת מנכ"ל

ראש העיר: מיכאל אתה רוצה להתייחס לסעיף?

מיכאל: כן. זה קשור לסעיף מס' 2, 2.9 מיליון ₪ מבוטל נשאר בו 400 אלש"ח בערך כנראה שיצא לביצוע שצ"פ מצער שמבטלים שצ"פ, בגלל העברה למימון כ"א שאיננו יודעים מי ומה.

ראש העיר: כדי לתכנן ולבצע את השצ"פ, לעיתים מ. השיכון מבקש להעסיק עובדים דווקא בחשבונית לידיעתך מיכאל.

החלטה מס' 5/4/24

בעד: אלון, יהודית, חוה, אלעד, אלונה, ארתור, ויקטור, הרצל, אורן, יניב, דורון

נגד: אין

נמנע: מיכאל

מליאת העיר **מאשרת** את ביטול תבר' 2319 – פיתוח שצ"פ לאורך 232 ע"ס 2,953,559 ₪ ע"פ אישור ממשרד השיכון.

סעיף מס' 6

אישור שינוי תבר' מס' 2328 תקציב נוסף של 5,381,049 ₪ ממפעל הפיס (2 הקצבות מצורפות - 2,243,373 ₪ ו 3,138,676 ₪) לאחר תוספת זו התבר' יעמוד ע"ס 6,881,049 ₪ (לפני השינוי הנ"ל התבר' אושר ע"ס 1.5 מיליון ₪)

ראש העיר: תקציב נוסף שקיבלנו ממעל הפיס – מעון יום שיקומי מי רוצה להתייחס לסעיף?

מיכאל: אני. איפה יקום מעון יום זה? והאם יש תכנון?

נתי: מגרש 601 שכונה חדשה ויש תכנון ועכשיו מ. הפיס מבקש את התכניות לאשר לפני יציאה למכרז.

החלטה מס' 6/4/24

מליאת העיר **מאשרת** את שינוי תבר' מס' 2328 תקציב נוסף של 5,381,049 ₪ ממפעל הפיס (2 הקצבות מצורפות - 2,243,373 ₪ ו 3,138,676 ₪) לאחר תוספת זו התבר' יעמוד ע"ס 6,881,049 ₪.

סעיף מס' 7

אישור תבר' מס' 2437 הרשאה גינון ברחבי העיר ע"ס 5,097,586 ₪ מרשות מקרקעי ישראל.
יניב: נתי, תסביר בבקשה את הביצוע בפועל, הוא באמצעות פורום שתיל דרך החכ"ל מה קרה שהשתנה?
נתי: פורום שתיל זכה בחכ"ל במכרז של פיתוח ותשתיות, ובעיריה זכה במכרז לאחזקה שוטפת.

החלטה מס' 7/4/24

בעד: אלון, יהודית, חוה, אלעד, אלונה, ארתור, ויקטור, הרצל, אורן, יניב, דורון

נגד: אין

נמנע: מיכאל

מליאת העיר **מאשרת** את תבר' מס' 2437 הרשאה גינון ברחבי העיר ע"ס 5,097,586 ₪ מרשות מקרקעי ישראל.



לשכת מנכ"ל

סעיף מס' 8

אישור הגדלת תבר' מס' 2331 - מצ"ב הסכם של ביטוח לאומי על התפתחות הילד על סך 2,000,000 ₪ יש להגדיל את התבר' שה"כ התבר' יעמוד על סך 8,000,000 לאחר ההגדלה.

יניב: הגיע הזמן, בשעה טובה ומוצלחת שיקום בשדרות ויקצר את התורים באופן משמעותי. בהסכם כתוב שהרשות תתקצב 48% מאיפה הכסף?

נתי: המימון בחלקו יהיה של ביטוח לאומי וההשלמה ממקורות אחרים של שיכון ע"פ ההתחייבות בתבר'.

החלטה מס' 8/4/24

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את הגדלת תבר' מס' 2331 מצ"ב הסכם של ביטוח לאומי על התפתחות הילד על סך 2,000,000 ₪ יש להגדיל את התבר' שה"כ התבר' יעמוד על סך 8,000,000 לאחר ההגדלה.

סעיף מס' 9

אישור הגדלת תבר' מס' 1944 בינוי מקיף כללי שינוי הגדלה מ- 102,914,7 ₪ ל- 107,676,654.7 ₪ גידול של 4,761,904.7 ₪ מתשלום שהועבר מקק"ל כפי שמופיע מקק"ל.

נתי: הועבר אליכם האישור שהכסף הועבר מקק"ל, אבל הכסף כבר בתוך התבר'

מיכאל: מה קורה מבחינת בי"ס המקיף הכללי?

אלעד: סיימנו את כל המבנה

מיכאל: יש עוד התחייבות כספיות?

אלעד: 13 מיליון ₪ התחייבויות שעוד לא שולמו כי טרם הגיעו הרשאות, היו קיבלנו 6 מיליון ₪ ואז יסגר פחות או יותר.

נתי: כל ההתחשבות הזאת אורכת זמן עד שמאושרות חשבונות קבלן ע"י משרדי הממשלה.

החלטה מס' 9/4/24

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את הגדלת תבר' מס' 1944 בינוי מקיף כללי שינוי הגדלה מ- 102,914,7 ₪ ל- 107,676,654.7 ₪ גידול של 4,761,904.7 ₪ מתשלום שהועבר מקק"ל.

סעיף מס' 10

אישור שינוי תבר' מס' 2222 בינוי בי"ס נאות שקמה תוספות ממשרד החינוך כמצורף בסך 9,284,368 ₪ לאחר השינוי יעמוד התבר' ע"ס 25,754,496 ₪.

נתי: אלו התוספות שמשרד החינוך אישר.

החלטה מס' 10/4/24

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את שינוי תבר' מס' 2222 בינוי בי"ס נאות שקמה תוספות ממשרד החינוך כמצורף בסך 9,284,368 ₪ לאחר השינוי יעמוד התבר' ע"ס 25,754,496 ₪.

סעיף מס' 11

הגדלת תבר' מס' 2118 גן ילדים 601 בסך של 573,078 לאחר ההגדלה התבר' יעמוד על סך 10,803,803 ₪.



לשכת מנכ"ל

החלטה מס' 11/4/24

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את הגדלת תבר' מס' 2118 גן ילדים 601 בסך של 573,078 לאחר ההגדלה התבר' יעמוד על סך 10,803,803 ₪.

סעיף מס' 12

אישור תבר' מס' 2439 - עבור תכנונים מדידות ושמויות ע"ס 1.5 מיליון ₪ מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח (היטל השבחה).

מיכאל: כידוע כל תבר' כולל בתוכו את התכנון, אז על איזה סוג תכנון מדובר?

נתי: מצורף פירוט עבור נדרשת ההקצבה זה הוכן ע"י מהנדס העיר - כולל שמויות, מדידות, צילום וכו' ע"פ הפירוט המצורף.

החלטה מס' 12/4/24

בעד: אלון, יהודית, חוה, אלעד, אלונה, ארתור, ויקטור, הרצל, אורן, יניב, דורון

נגד: אין

נמנע: מיכאל

מליאת העיר מאשרת את תבר' מס' 2439 - עבור תכנונים מדידות ושמויות ע"ס 1.5 מיליון ₪ מהיתרה בקרן לעבודות פיתוח (היטל השבחה).

סעיף מס' 13

אישור תבר' מס' 2440 עבור רכישת רכב לרבש"צ ע"ס 290 אלש"ח מימון משרד הבטחון 170 אלש"ח היתרה מהעירייה קרן לעבודות פיתוח.

מיכאל: האם הרכב כבר נרכש ומה עלותו?

נתי: לא. המחיר 290 אלש"ח

החלטה מס' 13/4/24

בעד: אלון, יהודית, חוה, אלעד, אלונה, ארתור, ויקטור, הרצל, אורן, יניב, דורון

נגד: אין

נמנע: מיכאל

מליאת העיר **מאשרת** את תבר' מס' 2440 עבור רכישת רכב לרבש"צ ע"ס 290 אלש"ח מימון משרד הבטחון 170 אלש"ח היתרה מהעירייה קרן לעבודות פיתוח.

סעיף מס' 14

אישור הגדלת תבר' מס' 1915 ע"פ הפירוט הבא:
סך התבר' כיום - 20,820,455 ₪
1. 174,300 ₪ - הרשאה מצ"ב
2. 2,400,619.2 ₪ - הרשאה מצ"ב



לשכת מנכ"ל

3. משרד החינוך תוספת אבן- 302,322 ₪ + 120,929 ₪ השלמה של שיפוע מ%3 ל 5%- סה"כ 423,251- מצ"ב הרשאה

4. מפעל הפיס תוספת אבן- 219,587 ₪ + 87,835 ₪ השלמה של שיפוע מ%3 ל 5%- סה"כ 307,422- מצ"ב הרשאה

סה"כ הגדלה לתבר' - 3,305,592 ₪

סה"כ לאחר ההגדלה התבר' יעמוד על 24,126,047 ₪.

החלטה מס' 14/4/24

בעד: אלוך, יהודית, חוה, אלעד, אלונה, ארתור, ויקטור, הרצל, אורן, יניב, דורון

נגד: אין

נמנע: מיכאל

מליאת העיר **מאשרת** את תבר' מס' 1915 ע"פ הפירוט הבא:

סך התבר' כיום- 20,820,455 ₪

ההגדלה המבוקשת:

1. 174,300 ₪ - הרשאה מצ"ב

2. 2,400,619 ₪ - הרשאה מצ"ב

3. משרד החינוך תוספת אבן- 302,322 ₪ + 120,929 ₪ השלמה של שיפוע מ%3 ל 5%- סה"כ 423,251- מצ"ב הרשאה

4. מפעל הפיס תוספת אבן- 219,587 ₪ + 87,835 ₪ השלמה של שיפוע מ%3 ל 5%- סה"כ 307,422- מצ"ב הרשאה

סה"כ הגדלה לתבר' - 3,305,592 ₪

סה"כ לאחר ההגדלה התבר' יעמוד על 24,126,047 ₪.

מיכאל לא נכח בישיבה

סעיף מס' 15

עדכון תקציב לשנת 2023

שרון: מס' פרמטרים שעודכנו, בעקבות ההנחיה של מ. הפנים הייתה לרשום הנחות גם בהכנסה וגם בהוצאה, בשנת 2022 מ. הפנים שינה את ההנחיות שלא לרשום הנחות שבגינם מתקבל שיפוי מלא כגון קו עימות והנחות מלחמת חרבות ברזל. נראה שההיקף קטן אך הוא קטן גם בהכנסה וגם בהוצאה.

מצד שני היה גידול בהכנסות ממענקים משרדי ממשלה, בעקבות המלחמה התקבלו מענקים למשל תיקון עיוותים קיבלנו 8 מלש"ח, מערך תמרוץ דיור היתרי בנייה קיבלנו 5 מלש"ח גם זה לא תוקצב בתקציב המקורי, ואנו מביאים לעדכון. סה"כ גידול במענקים 16 מלש"ח, נוצר עודף בתקציב השוטף והרשות לא שינתה את התנהלותה בעקבות המענקים ולכן נותר עודף תקציבי, הרשות מבקשת להעביר עודף זה לקרן בלתי מתוקצבת על מנת לנצלו בעתיד.

במסגרת התקציב הרשות מבקשת להעביר סך של 12,120 אלש"ח לטובת הקרנות בלתי מתוקצבות.

עדכון תקציב חרבות ברזל

שרון: התקציב בוצע, כבר מביאים לאשרור.

בתקופת פינוי התושבים מהעיר בשל המלחמה וטיפול בתושבים ששהו מחוץ לעיר.

סה"כ התקציב הנוסף המתייחס למלחמת חרבות ברזל מסתכם לכ- 332 מיליון ₪. הסכום העיקרי מתוך זה הוא עבור בתי המלון כ- 257 מיליון ₪.

הפעלת מעונות 5.6 מיליון ₪



לשכת מנכ"ל

שדרות
מקום למחשבה



הצטיידות תלמידים 1 מיליון ₪
חינוך תוספת של 3.5 מיליון ₪
פעילות מול מס רכוש 4.5 מיליון ₪
תחנת המשטרה 1.381 מיליון ₪.
שאר הסכומים רוכזו בסעיף 1 כללי בסכום שך 70 מיליון ₪
סה"כ תקציב נוסף לאישור בגין מלחמת חרבות ברזל לשנת 2023 מסתכם לכ- 332,234 אלש"ח

שרון: האם יש שאלות?

חברי המועצה: לא.

החלטה מס' 15/4/24

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את עדכון תקציב לשנת 2023 שעומד על סך 373,170 אלפי ₪ לאחר העדכון, ומאשרת את ההעברה להעברה לקרן עבודות פיתוח ע"ס 12,200 אלפי ₪.

מליאת העיר **מאשרת פה אחד** את עדכון תקציב חרבות ברזל שעומד על סך 332,234 אלפי ₪. הישיבה ננעלה.

רשמה פרוטוקול: מלכה טובה מלכה

ראש העיר: דויד אלון