

## מבנה חדש - שלד - המשך מריצפה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>02</b>	<b>עבודות בטון יצוק באתר</b>				
<b>02.010</b>	<b>פלדת זיין</b>				
02.010.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	טון	70.00	5,610.00	392,700.00
	<b>סה"כ לפלדת זיין</b>				<b>392,700.00</b>
<b>02.061</b>	<b>קירות בטון</b>				
02.061.0030	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ק	160.00	1,600.00	256,000.00
02.061.0040	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 25 ס"מ	מ"ק	2.00	1,570.00	3,140.00
02.061.0050	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 30 ס"מ	מ"ק	5.00	1,550.00	7,750.00
02.061.0070	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 40 ס"מ	מ"ק	25.00	1,490.00	37,250.00
02.061.0090	קירות בקו עגול בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ק	20.00	2,080.00	41,600.00
	<b>סה"כ לקירות בטון</b>				<b>345,740.00</b>
<b>02.062</b>	<b>עמודי בטון</b>				
02.062.0020	עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/60 ס"מ	מ"ק	10.00	1,760.00	17,600.00
02.062.0210	עמודים עגולים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בקוטר 30 ס"מ	מ"ק	3.00	2,700.00	8,100.00
	<b>סה"כ לעמודי בטון</b>				<b>25,700.00</b>
<b>02.071</b>	<b>קורות ומעקות בטון</b>				
02.071.0010	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/30 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	4.00	1,690.00	6,760.00
02.071.0020	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/60 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	12.00	1,590.00	19,080.00
02.071.0055	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 40/80 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	2.00	1,500.00	3,000.00
02.071.0250	קורות עליונות ומעקות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) ברוחב 20 ס"מ	מ"ק	55.00	1,640.00	90,200.00

## מבנה חדש - שלד - המשך מריצפה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.071.0350	קורות עליונות ומעקות בקו עגול (אופקי) בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) ברוחב 20 ס"מ בקצה מרפסות מעוגלות	מ"ק	2.00	1,930.00	3,860.00
	<b>סה"כ לקורות ומעקות בטון</b>				<b>122,900.00</b>
<b>02.081</b>	<b>תקרות וגגות בטון מלא</b>				
02.081.0050	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) עובי 25 ס"מ	מ"ר	1,080.00	390.00	421,200.00
02.081.0060	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) עובי 30 ס"מ	מ"ר	80.00	456.00	36,480.00
02.081.0070	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) עובי 40 ס"מ	מ"ר	25.00	580.00	14,500.00
	<b>סה"כ לתקרות וגגות בטון מלא</b>				<b>472,180.00</b>
<b>02.092</b>	<b>משטחים ומשולשי מדרגות מבטון</b>				
02.092.0030	משטחי ביניים בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ בחדרי מדרגות	מ"ר	5.00	372.00	1,860.00
02.092.0070	משטחים משופעים למדרגות בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ר	25.00	402.00	10,050.00
02.092.0090	משולשי בטון למדרגות, ב-30 חתך המדרגה 16/28 ס"מ	מ'	75.00	91.00	6,825.00
	<b>סה"כ למשטחים ומשולשי מדרגות מבטון</b>				<b>18,735.00</b>
<b>02.095</b>	<b>לוחות פוליסטרן מוקצף</b>				
02.095.0010	לוחות פוליסטרן מוקצף F-30 בעובי 2 ס"מ בתפרים	מ"ר	100.00	28.00	2,800.00
	<b>סה"כ ללוחות פוליסטרן מוקצף</b>				<b>2,800.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר</b>				<b>1,380,755.00</b>
<b>04</b>	<b>עבודות בניה</b>				
<b>04.020</b>	<b>בניה בבלוקי איטונג או אשקלית</b>				
04.020.0010	מחיצות בלוקי איטונג או אשקלית או ש"ע בעובי 10 ס"מ	מ"ר	250.00	225.00	56,250.00
	<b>סה"כ לבניה בבלוקי איטונג או אשקלית</b>				<b>56,250.00</b>
	<b>סה"כ לעבודות בניה</b>				<b>56,250.00</b>
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				

## מבנה חדש - שלד - המשך מריצפה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>07.049</b>	<b>נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>				
07.049.0010	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	קומפ	2.00	1,700.00	3,400.00
07.049.0020	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	קומפ	12.00	1,300.00	15,600.00
07.049.0110	נקודה לאסלה תלויה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C עד 2.0 מ' חיבור למערכת מים וביוב קיימת והתקנת אסלה תלויה, ומיכל הדחה סמוי מחוזק לקיר בלוקים ע"י עיגון בטון ותמיכות (לא כולל אספקה של אסלה תלויה, מיכל הדחה סמוי, ברזים וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	קומפ	16.00	2,000.00	32,000.00
<b>51,000.00</b>	<b>סה"כ לנקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות</b>				
<b>07.050</b>	<b>ניקוז מי גשם</b>				
07.050.0040	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זוויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פ.א. בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע קוטר 110 מ"מ	יח'	12.00	250.00	3,000.00
07.050.0430	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מופות חשמליות, לרבות מחברים, ללא ספחים	יח'	50.00	320.00	16,000.00
<b>19,000.00</b>	<b>סה"כ לניקוז מי גשם</b>				
<b>70,000.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>08</b>	<b>מערכות חשמל</b>				
<b>08.001</b>	<b>נקודות</b>				
08.001.0010	נקודה למאור, כוח, תקשורת, מתח נמוך או כל נקודה אחרת ללא אביזר סופי במעגל חד-פאזי בצינורות פלסטיים קשיחים, כולל קופסת אביזר יצוקה בבטון התואמת לאביזר גוויס לרבות חוט משיכה הקשור משני צידי הצינור.	הערה	70.00	80.00	5,600.00
08.001.0020	כנ"ל אך עבור נקודה תלת פאזית	נק'	3.00	250.00	750.00

## מבנה חדש - שלד - המשך מריצפה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	<b>סה"כ לנקודות</b>				<b>6,350.00</b>
<b>08.002</b>	<b>מובילים.</b>				
08.002.0050	צינור כפיף כבד בקוטר 50 מ"מ.	מ'	20.00	18.05	361.00
	<b>סה"כ למובילים.</b>				<b>361.00</b>
<b>08.021</b>	<b>צנרת חשמל פלסטית</b>				
08.021.0020	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 25 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	60.00	6.80	408.00
08.021.0030	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 32 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	60.00	9.40	564.00
08.021.0050	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 50 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	40.00	14.60	584.00
08.021.0178	צינורות פלסטיים גמישים (שרשוריים) קוטר 50 מ"מ, סמויים או גלויים, לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מ'	100.00	19.90	1,990.00
08.021.0520	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 110 מ"מ עם חבל משיכה	מ'	50.00	31.90	1,595.00
08.021.0530	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 160 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מ'	30.00	68.00	2,040.00
	<b>סה"כ לצנרת חשמל פלסטית</b>				<b>7,181.00</b>
	<b>סה"כ למערכות חשמל</b>				<b>13,892.00</b>
<b>59</b>	<b>מרחבים מוגנים ומקלטים</b>				
<b>59.040</b>	<b>מסגרות פלדה</b>				
59.040.0024	נגיש- דלת הדף מוסדית למרחב מוגן, במידות פתח אור 85-100/200 ס"מ, לרבות משקוף פח מגולוון וצבע	יח'	2.00	4,310.00	8,620.00
59.040.0204	חלון מרחב מוגן חד כנפי דירתי דגם "דור חדש", נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 ס"מ לקיר ברוחב 30-40 ס"מ, כנף פלדה מגולוונת בעובי 32 מ"מ ומשקוף מפח מגולוון, האטומים לגזים וצבועים. המחיר כולל חלון אלומיניום חד כנפי מזוגג, הזזה על גבי מסגרת הפלדה של המרחב מוגן. חלון האלומיניום דגם AW60 אלובין או 1700 קליל או ש"ע, צבוע בצבע לבן. ללא תריס ורשת	יח'	2.00	10,940.00	21,880.00

## מבנה חדש - שלד - המשך מריצפה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	<b>סה"כ למסגרות פלדה</b>				<b>30,500.00</b>
<b>59.042</b>	<b>איטום מעברי צנרת וכבלים במקלטים ובמרחבים מוגנים</b>				
59.042.0202	מערכת דגם "עומר" או ש"ע בקיר פנים/חוץ של מקלט/מרחב מוגן, המערכת מאושרת ע"י פיקוד העורף. המערכת כוללת מעברי צנרת בקטרים 3*1/4", 3/8", 1/2", 5/8", ברז 3 דרך, 3 מ' צינור ניקוז בקוטר 20 מ"מ, מחבר מעבר צנרת ניקוז 20/32 מ"מ, תושבת מתכווננת לחיפוי טיח, מכסה ניתק לכיסוי ברז בורר ושתי טבעות הארכה 5 ס"מ כל אחת	יח'	2.00	970.00	1,940.00
59.042.0205	מערכת מודולרית דגם "עומר SAT 4" או ש"ע לאיטום מעבר כבלים בקיר פנימי ע"ג צינור איוורור 4" במקלטים ומרחבים מוגנים, מאושרת ע"י פיקוד העורף. המערכת כוללת מערכת איטום לצינור אורור בקוטר 110 מ"מ (4"), מעברים בקטרים 1/4*3", 1/2", 3/8", 5/8", לרבות ברז ניקוז 3 דרך	יח'	2.00	610.00	1,220.00
	<b>סה"כ לאיטום מעברי צנרת וכבלים במקלטים ובמרחבים מוגנים</b>				<b>3,160.00</b>
<b>59.050</b>	<b>מתקני אורור וסינון</b>				
59.050.0520	צינור איוורור מפלדה קוטר 8" במקלט/מרחב מוגן בקיר פנימי בעובי מינימלי של 25 ס"מ ועד 40 ס"מ, לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף	יח'	10.00	464.00	4,640.00
59.050.0530	צינור איוורור מפלדה קוטר 4" במקלט/מרחב מוגן בקיר פנימי בעובי מינימלי של 25 ס"מ ועד 40 ס"מ, לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף	יח'	4.00	346.00	1,384.00
59.050.0560	שרוול מפלדה למעבר צנרת (גז, מים, חשמל וכד'), קוטר 4" בקירות מרחביים מוגנים, לפי תקנות פיקוד העורף, לא כולל איטום המעבר. לאיטום מעברים - ראה תת פרק 59.042	יח'	2.00	480.00	960.00
	<b>סה"כ למתקני אורור וסינון</b>				<b>6,984.00</b>
<b>59.070</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
59.070.0200	שירותים כימיים ניידים מחומר פלסטי קשיח עם מיכל מים בנפח 10 ליטר ויחידת ספיגה בנפח 15 ליטר למרחבים מוגנים לפי תקנות פיקוד העורף	יח'	2.00	490.00	980.00
	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				<b>980.00</b>
	<b>סה"כ למרחבים מוגנים ומקלטים</b>				<b>41,624.00</b>

מבנה חדש - שלד - המשך מריצפה

## ריכוז תתי פרקים למבנה חדש - שלד - המשך מריצפה

1,380,755.00	עבודות בטון יצוק באתר	02
392,700.00	פלדת זיון	02.010
345,740.00	קירות בטון	02.061
25,700.00	עמודי בטון	02.062
122,900.00	קורות ומעקות בטון	02.071
472,180.00	תקרות וגגות בטון מלא	02.081
18,735.00	משטחים ומשולשי מדרגות מבטון	02.092
2,800.00	לוחות פוליסטרן מוקצף	02.095
56,250.00	עבודות בניה	04
56,250.00	בניה בבולקי איטונג או אשקלית	04.020
70,000.00	מתקני תברואה	07
51,000.00	נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות	07.049
19,000.00	ניקוז מי גשם	07.050
13,892.00	מערכות חשמל	08
6,350.00	נקודות	08.001
361.00	מובילים.	08.002
7,181.00	צנרת חשמל פלסטית	08.021
41,624.00	מרחבים מוגנים ומקלטים	59
30,500.00	מסגרות פלדה	59.040
3,160.00	איטום מעברי צנרת וכבלים במקלטים ובמרחבים מוגנים	59.042
6,984.00	מתקני אוורור וסינון	59.050
980.00	מתקני תברואה	59.070
1,562,521.00	סה"כ	

סה"כ למבנה חדש - שלד - המשך מריצפה

## מבנה חדש - שלד - המשך מריצפה

## סה"כ למבנה חדש - שלד - המשך מריצפה

1,380,755.00	02 עבודות בטון יצוק באתר
56,250.00	04 עבודות בניה
70,000.00	07 מתקני תברואה
13,892.00	08 מערכות חשמל
41,624.00	59 מרחבים מוגנים ומקלטים
1,562,521.00	סה"כ עלות
265,628.57	מע"מ בשיעור 17%
1,828,149.57	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות