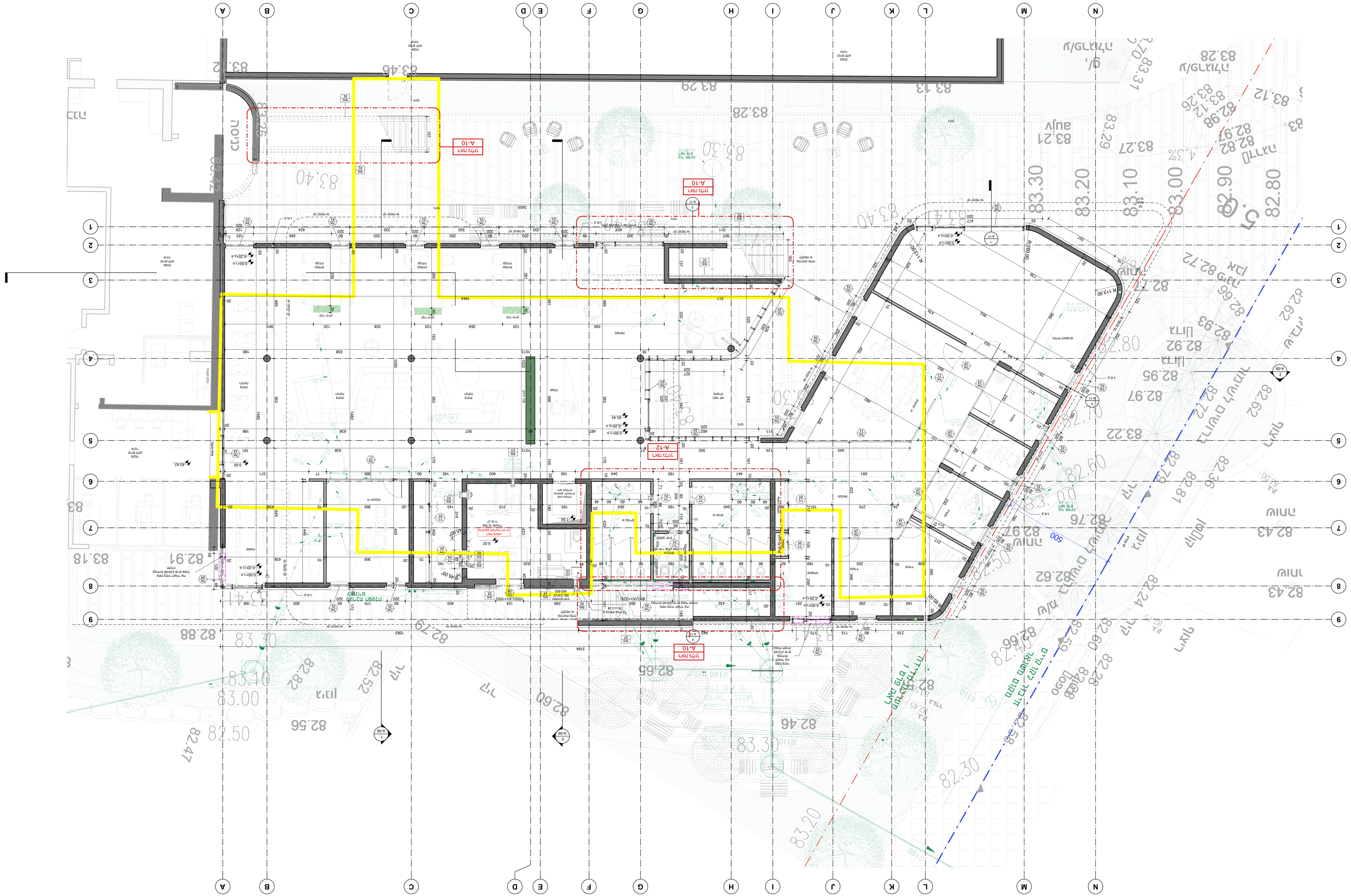
תכנית קומת קרקע 1 : 50 מ"מ

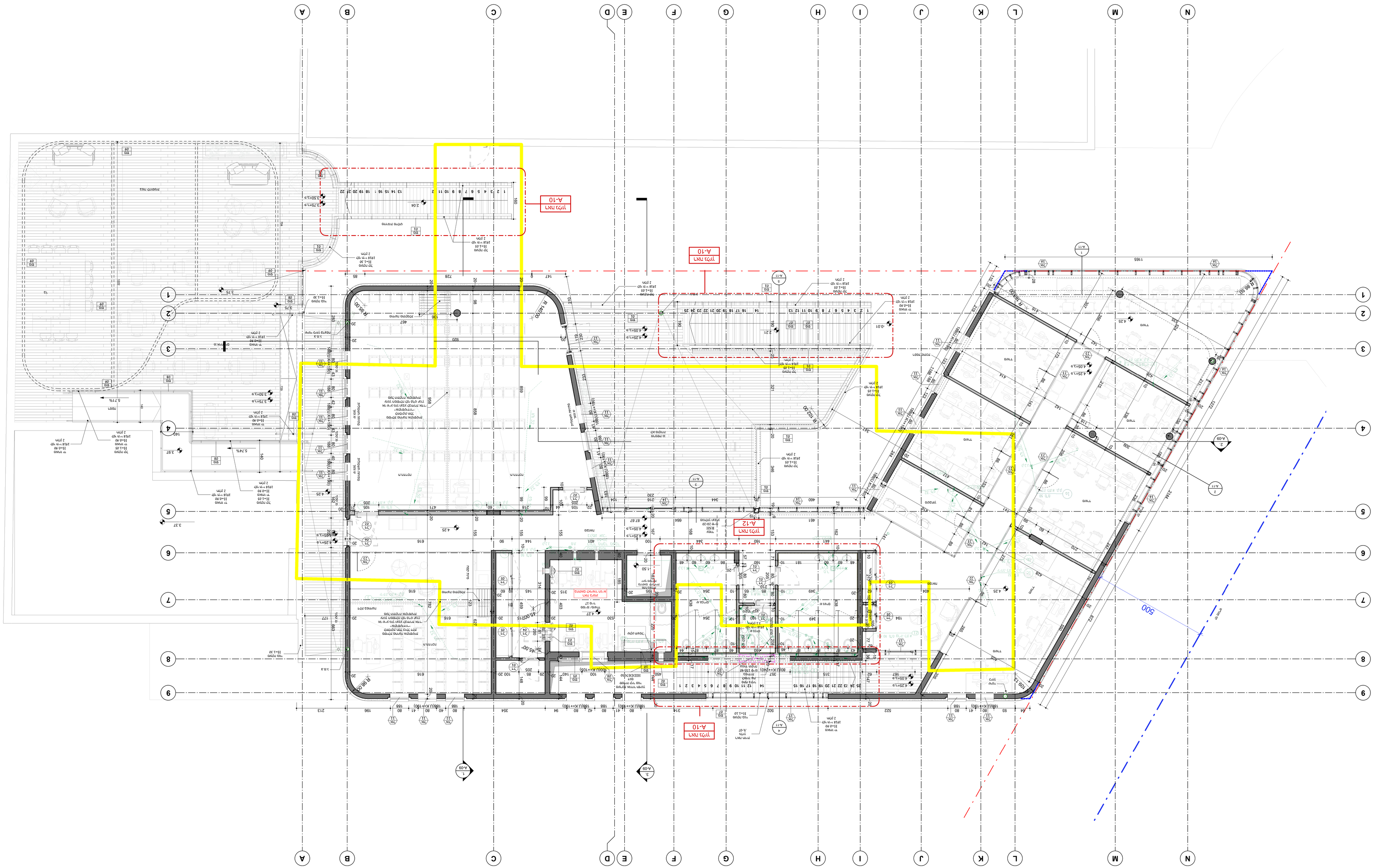


עדכון	1
הוצאה לביצוע	2
שינוי	הערות
18.12.22	1
22.05.23	2

מקור	AS-ARCHITECTS
מס' תוכנית	A-00
מהדורה	2
מס' חדר	156
שם תוכנית	קומת קרקע
מס' גרסה	1
תאריך	22.05.23

AS@AS-ARC.COM
תומר פלדמן 6 אבא אחימאיר
א- 054-6556301
ט- 052-4446514
ס- 073-7873868
AS-ARCHITECTS.COM
אדריכלות

תכנית קומת הכניסה — קומה 50 : 1



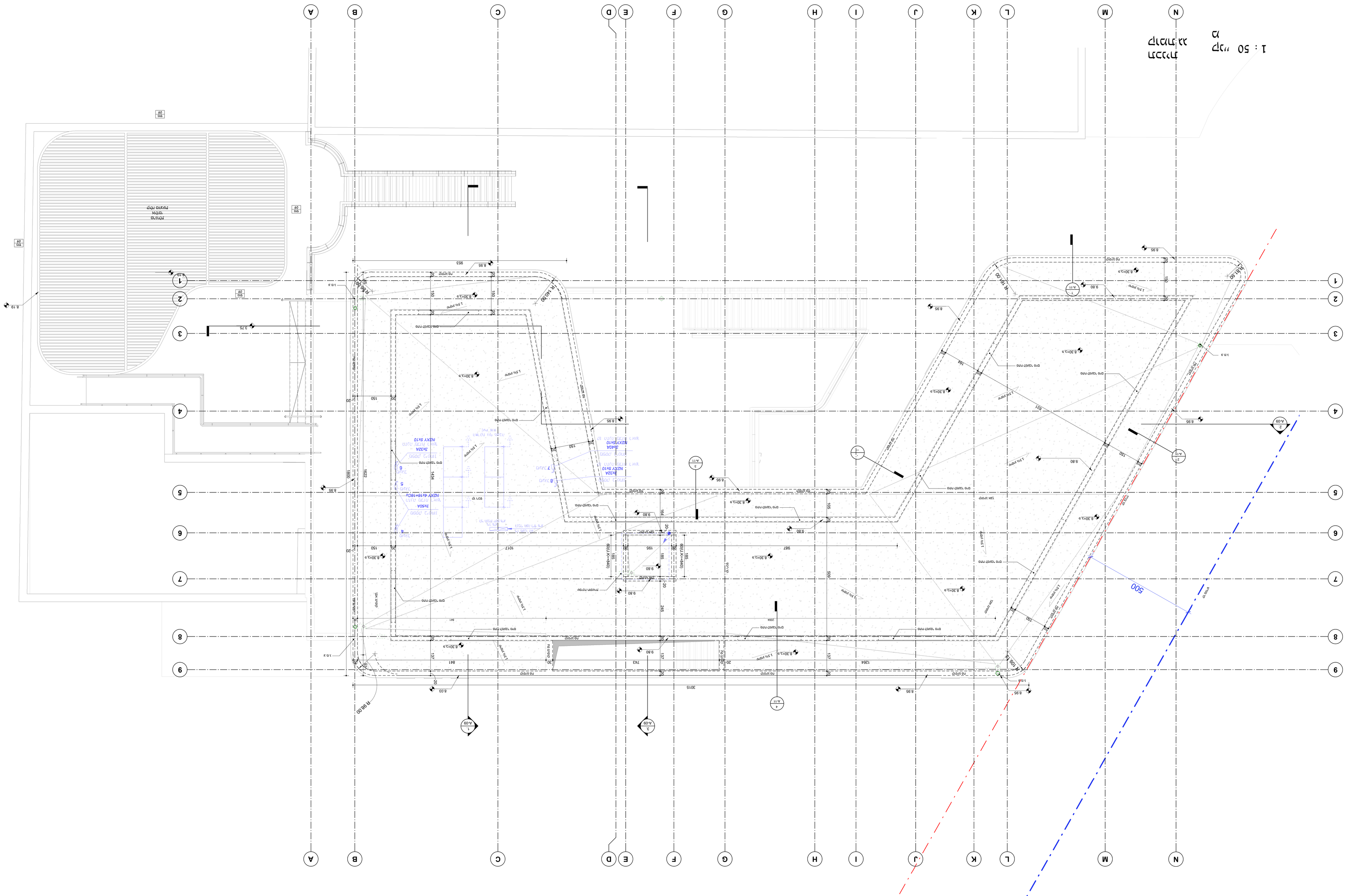
מהדורת תכנון	בוצע
A-01	מספר
1 : 50	קנ"מ
מרץ 2022	תאריך
22.05.23	עדכון אחרון

AS@AS-ARC.COM
TROMPELDOR 6 KFAR-SABA
A- 054-6556301
S- 052-4465141
O- 073-7873868
AS-ARCHITECTS.COM
אדריכלות

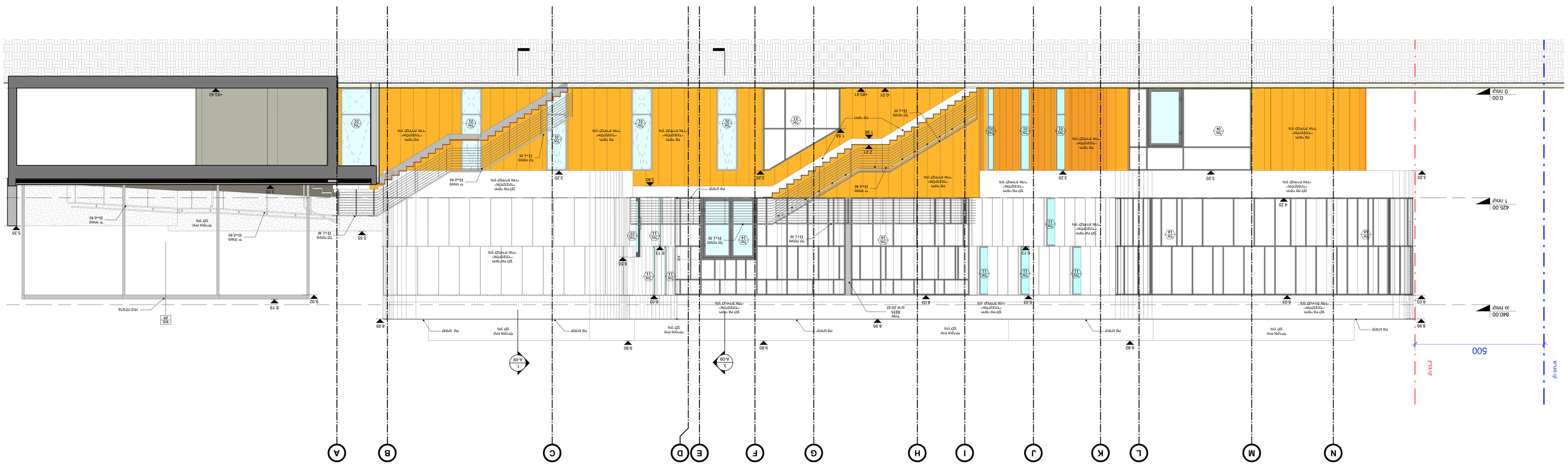
מעלית	מעלית	מעלית
156	2	
מרתף	מרתף	מרתף
1	2	

מעלית	מעלית	מעלית
מרתף	מרתף	מרתף
1	2	

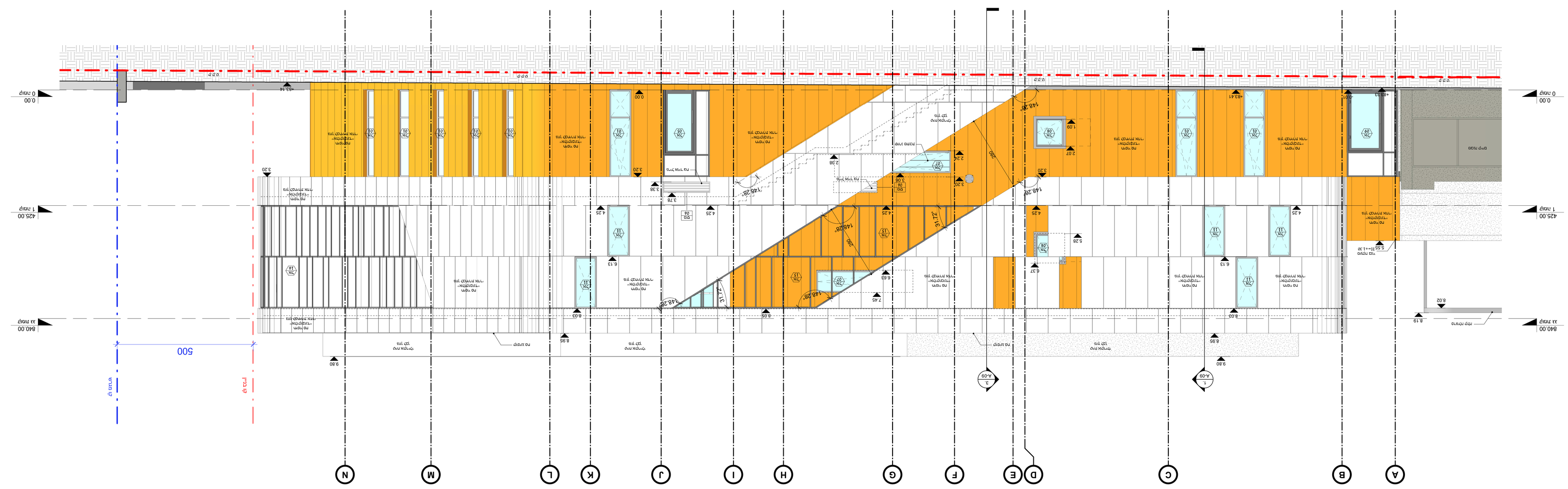
מהדורת תכנון	7 מאי
מהדורת תכנון	18.12.22
מהדורת תכנון	22.05.23



מיקום גרפי	1
מבנה	2
מבנה	3
מבנה	4
מבנה	5
מבנה	6
מבנה	7
מבנה	8
מבנה



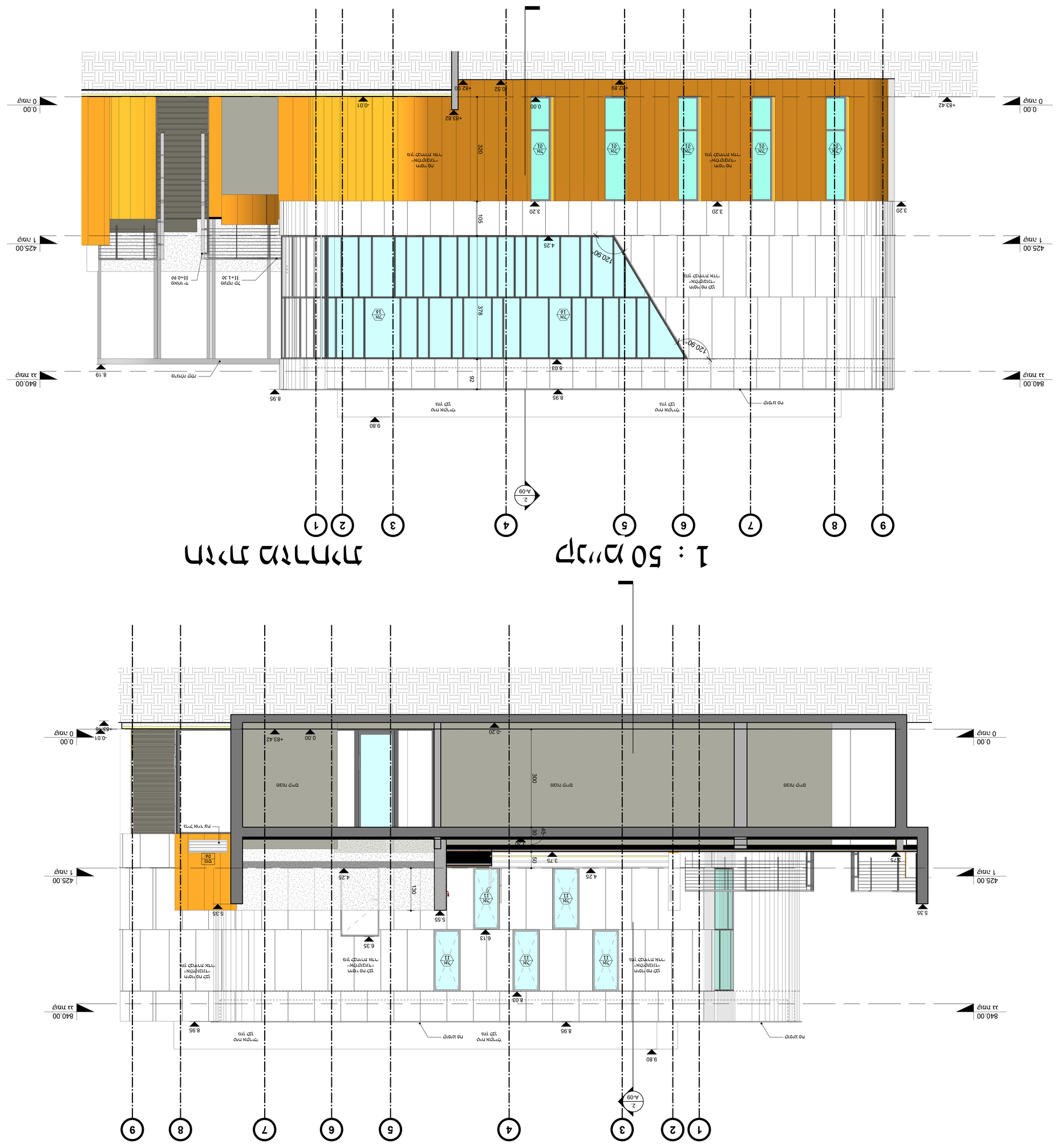
תוכנית קומת גג 1 : 50 מ"מ



תוכנית קומת מרתף 1 : 50 מ"מ

מספר תוכנית	שם תוכנית	תאריך
1	קומת גג	18.12.22
2	קומת מרתף	22.05.23

מקרא
קיר בלוקים
קיר בטון
קיר מבנה
קיר מבנה מבטון
קיר מבנה מבלוקים
קיר מבנה מבלוקים
קיר מבנה מבלוקים



מהדורה מקדמית			
7.7.20	שינוי	מהדורה	
18.12.22	הוספת חזית	1	
22.05.23	עדכון חזית	2	

מקדמי מגרש	
אחוזי בניה	
מספר יח' דיור	
מספר קומות	
גובה מבנה	
מספר חניות	
תכסית	
קווי בניין	
שטח מגרש	
שטחי בניה	
שטחי שירות	
מספר תא שטח	
כתובת המגרש	

גרסה	1
שינוי	2

עדכון	תאריך	חתימה
1.7.21	7.7.20	22.05.23

בית ספר דתי

גוש

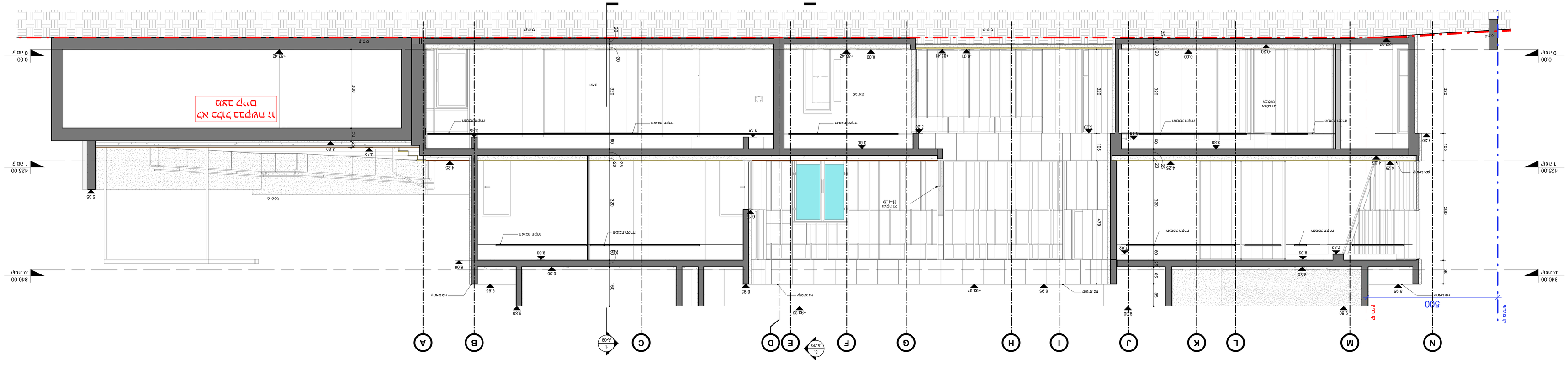
156

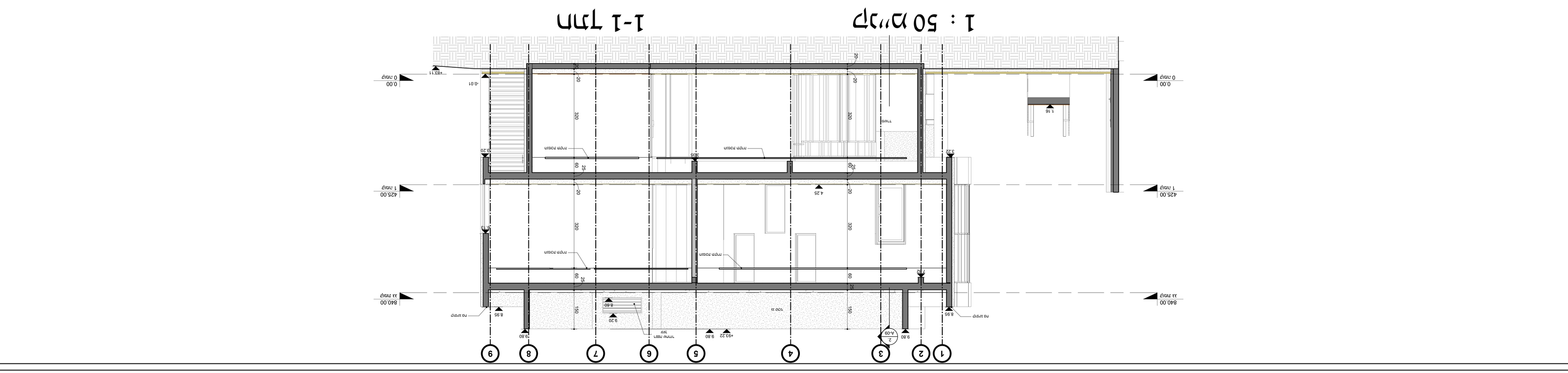
חלקה

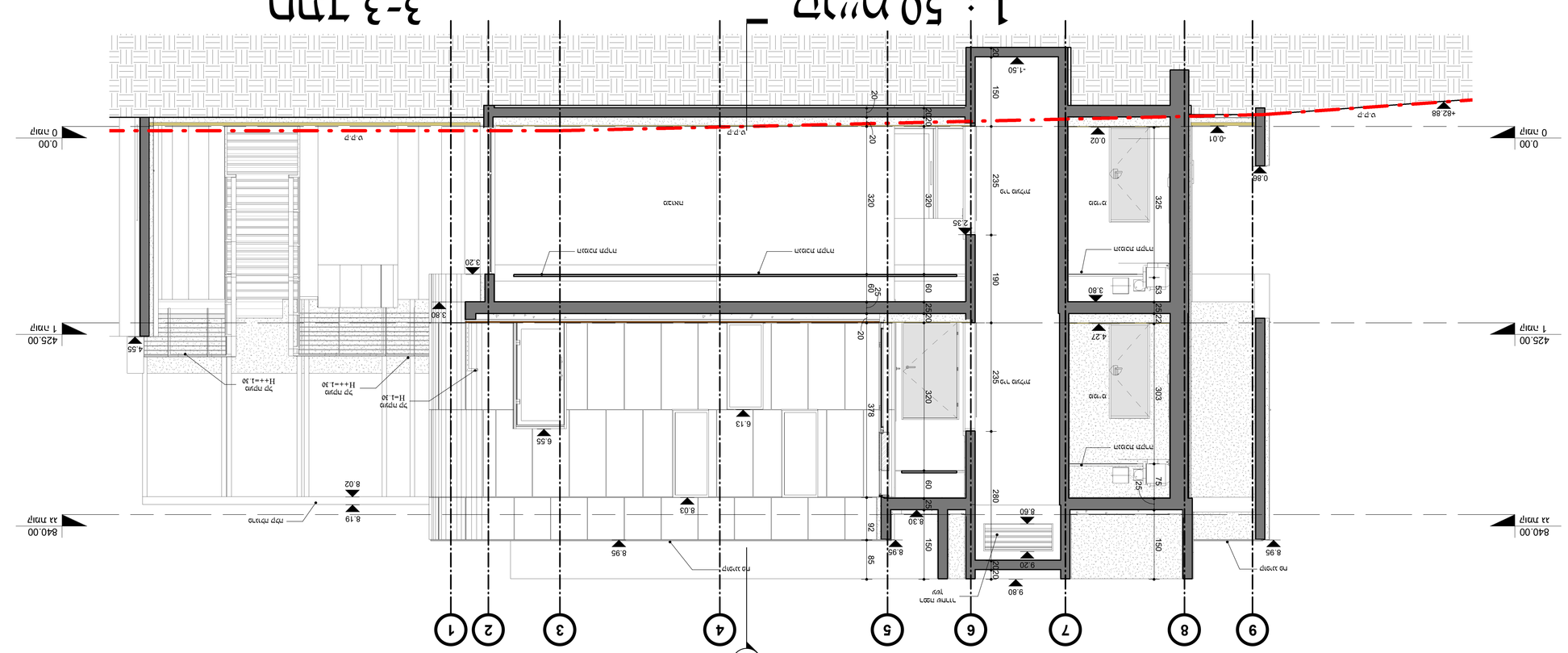
2

מס' תוכנית	2 חומרים
מס' גרסה	A-08
קנ"מ	1 : 50
תאריך	22.05.23

AS@AS-ARC.COM
TROMPELDOR 6 KFAR-SABA
A- 054-6556301
S- 052-4465141
O- 073-7873868
AS-ARCHITECTS.COM
אדריכלים

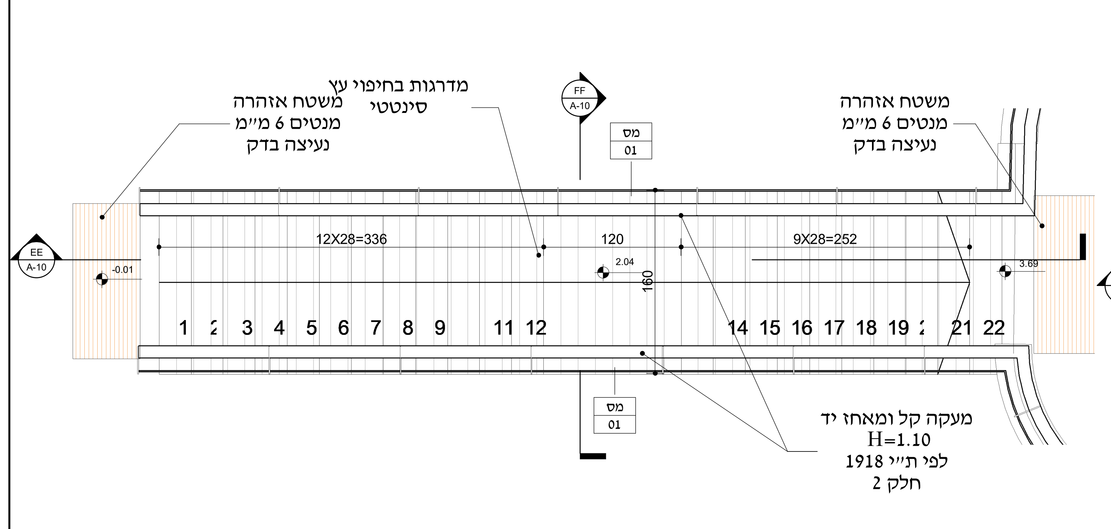






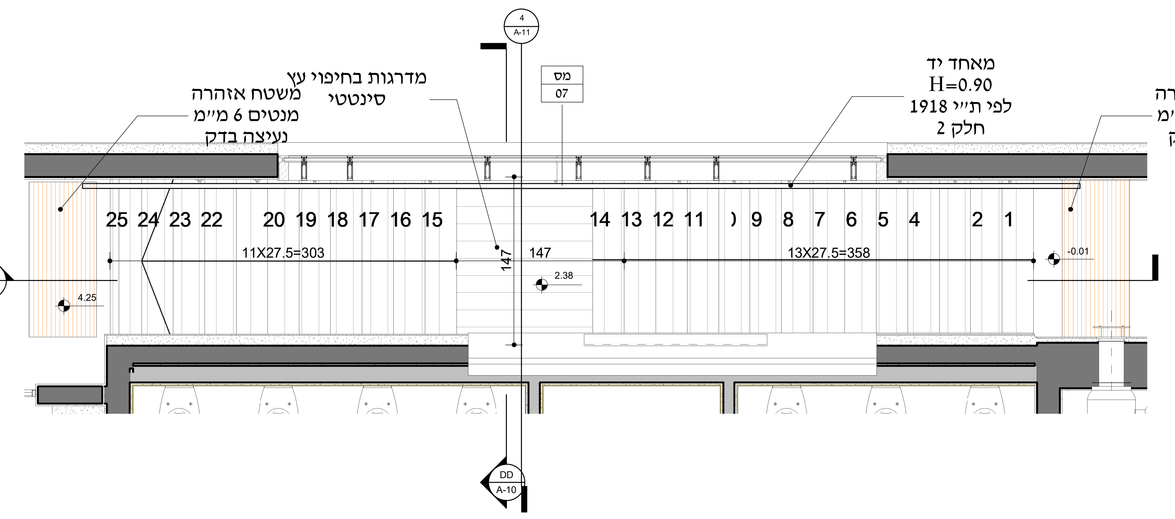
מספר	שינוי	תאריך
1	הוסר חדר	18.12.22
2	עדכון חדרי	22.06.23

מקרא
קירות חדשים
קירות קיימים
מחיצות
מחיצות בלוקים
מחיצות גבס
מחיצות זכוכית
מחיצות מתכת
מחיצות עץ
מחיצות מבודדות
מחיצות אקוסטיות
מחיצות חסינות אש
מחיצות מיוחדות
מחיצות מסומנות
מחיצות מסומנות
מחיצות מסומנ



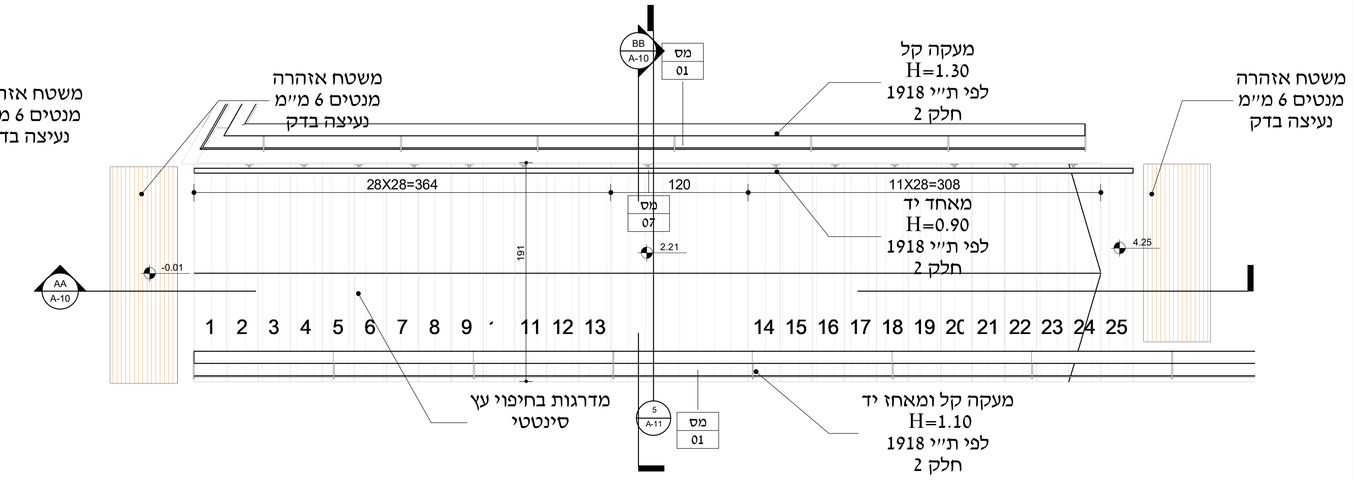
תכנית מדרגות עליה לגג

קנ"מ 1 : 25



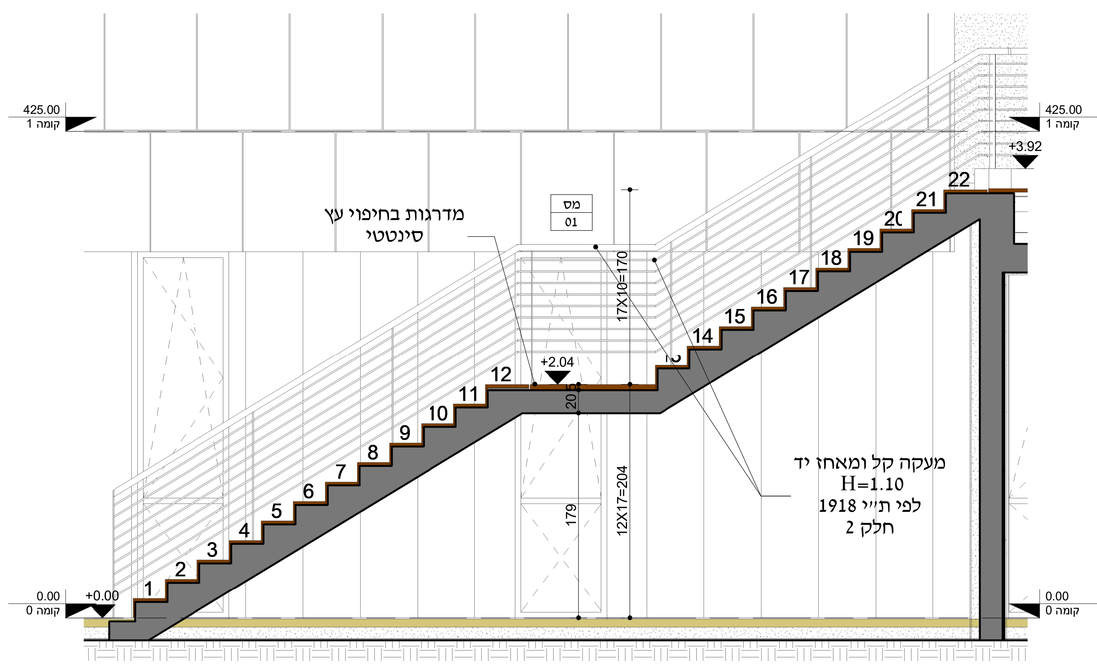
תכנית מדרגות צפוניות

קנ"מ 1 : 25



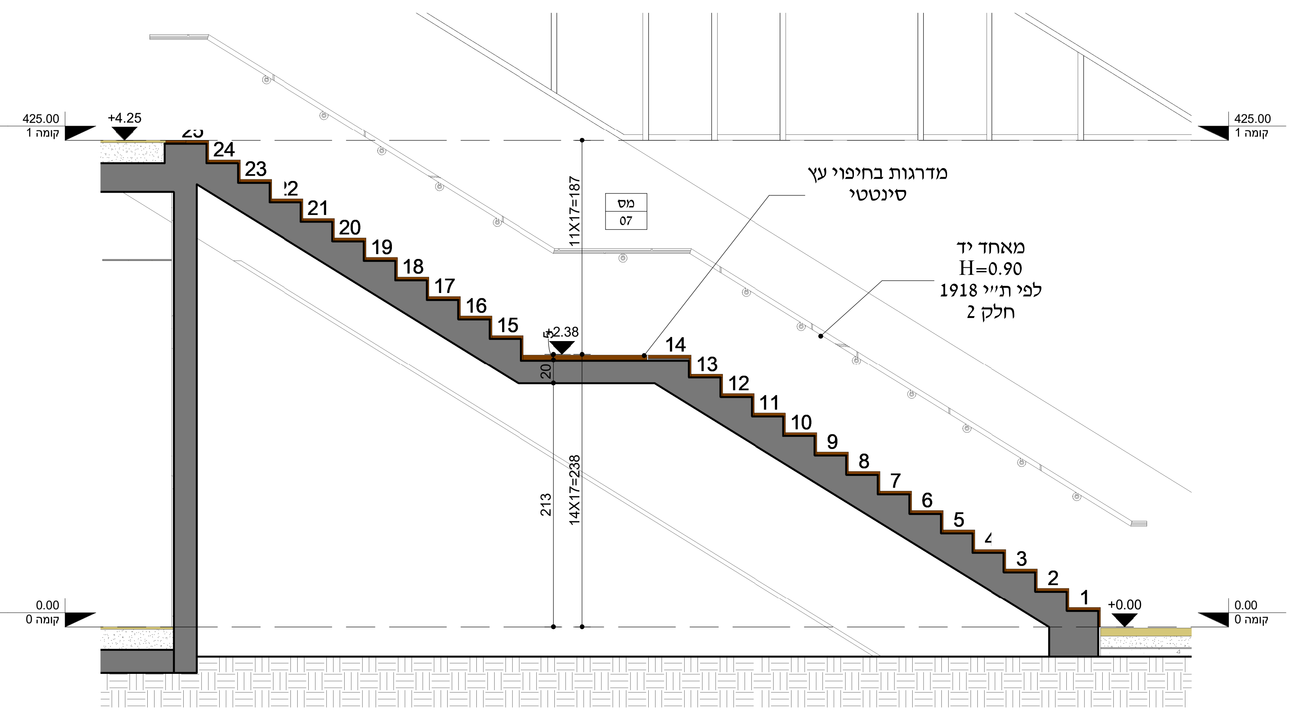
תכנית מדרגות דרומיות

קנ"מ 1 : 25



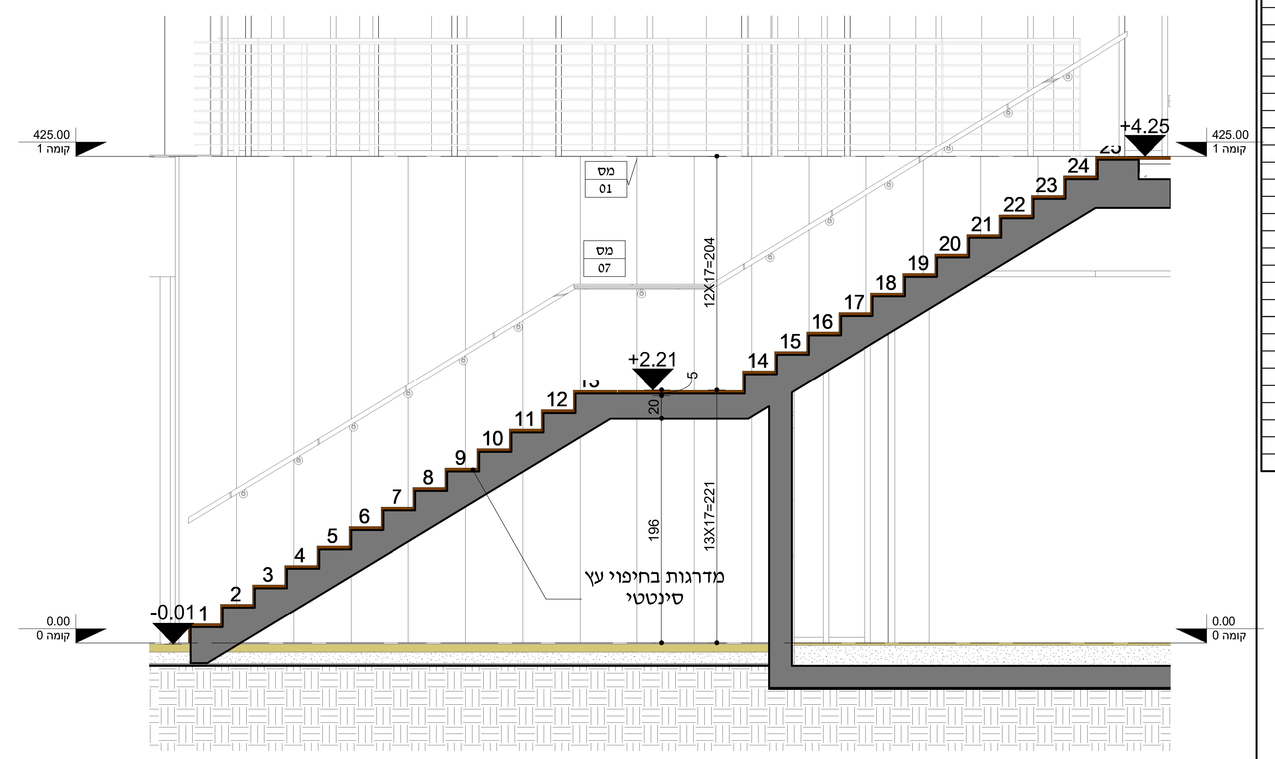
E

קנ"מ 1 : 25



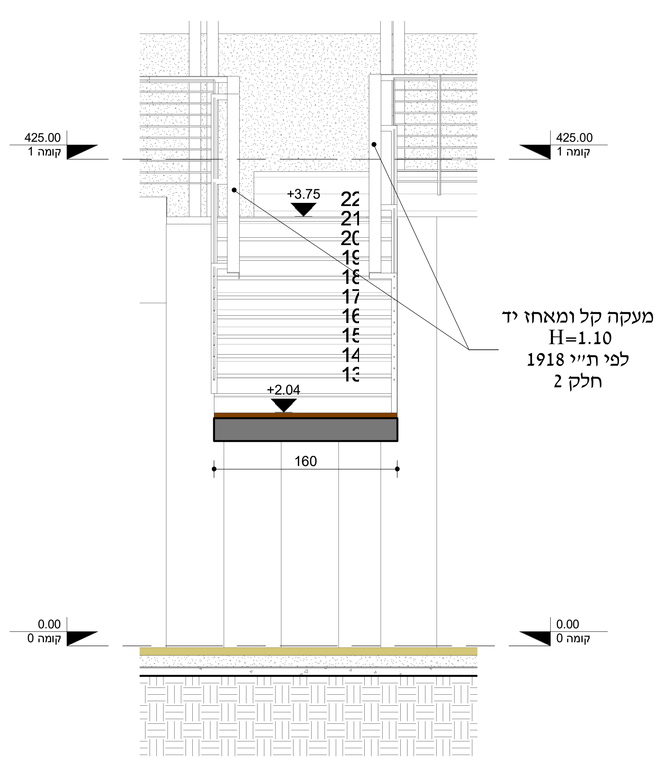
C

קנ"מ 1 : 25



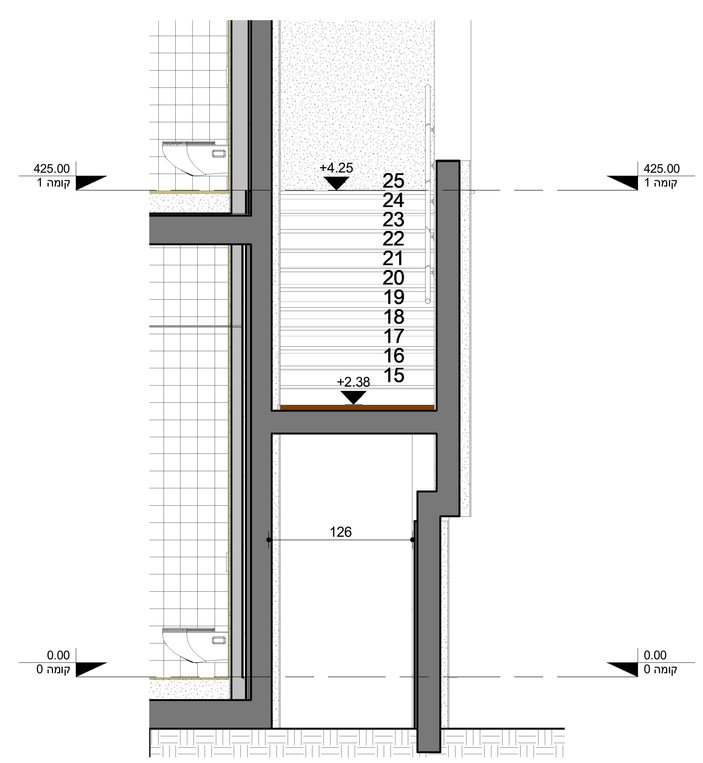
A

קנ"מ 1 : 25



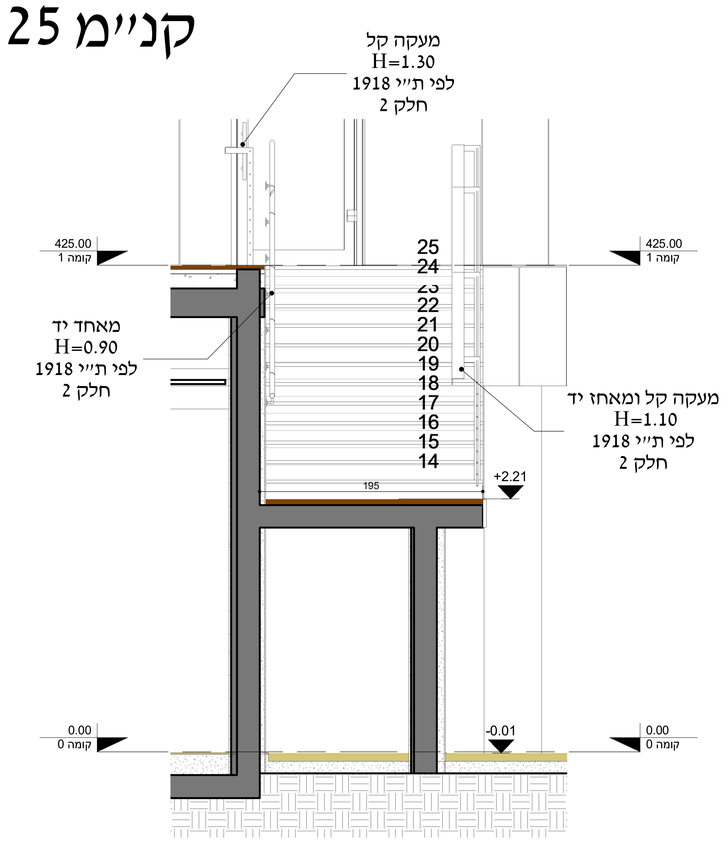
F

קנ"מ 1 : 25



D

קנ"מ 1 : 25



B

קנ"מ 1 : 25

רשימת מהדורות

מהדורה	תאור	תאריך
1	חומר למכרז	18.12.22
2	חומר לביצוע	22.05.23

מהדורה	תאריך	נושא	נבדק	נבדק	נבדק	נבדק	נבדק	נבדק	נבדק	נבדק	נבדק	נבדק
1	18.12.22	חומר למכרז										
2	22.05.23	חומר לביצוע										

לעיון	למכרז	לביצוע

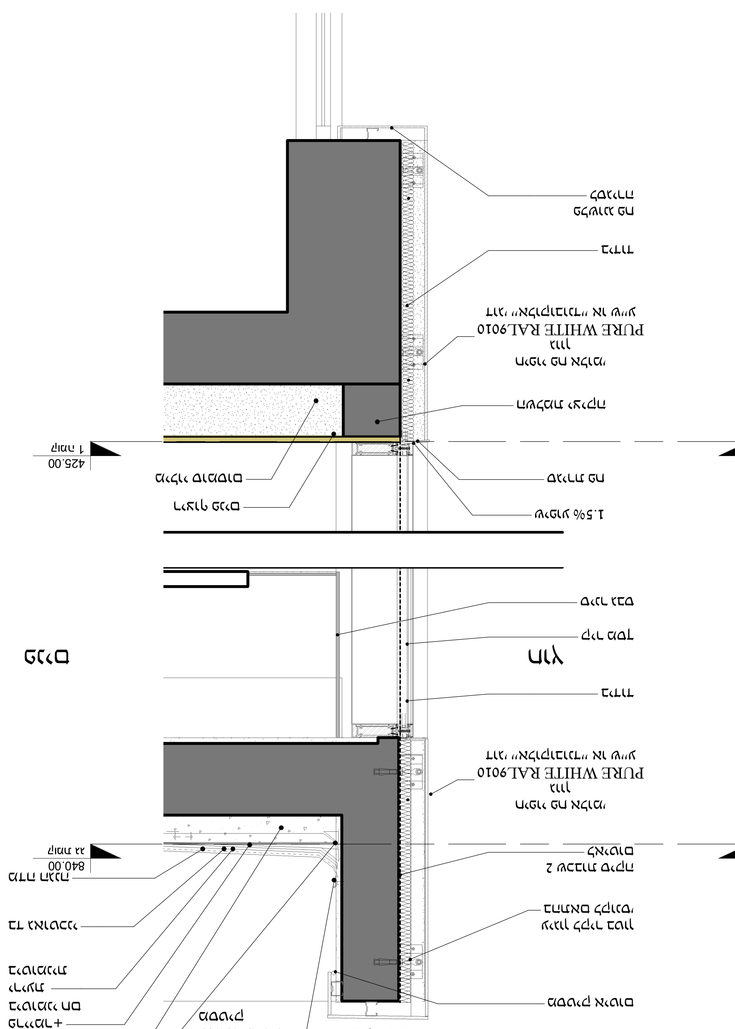
שם: מרכז צעירים

מס': 156

מהדורה: 2

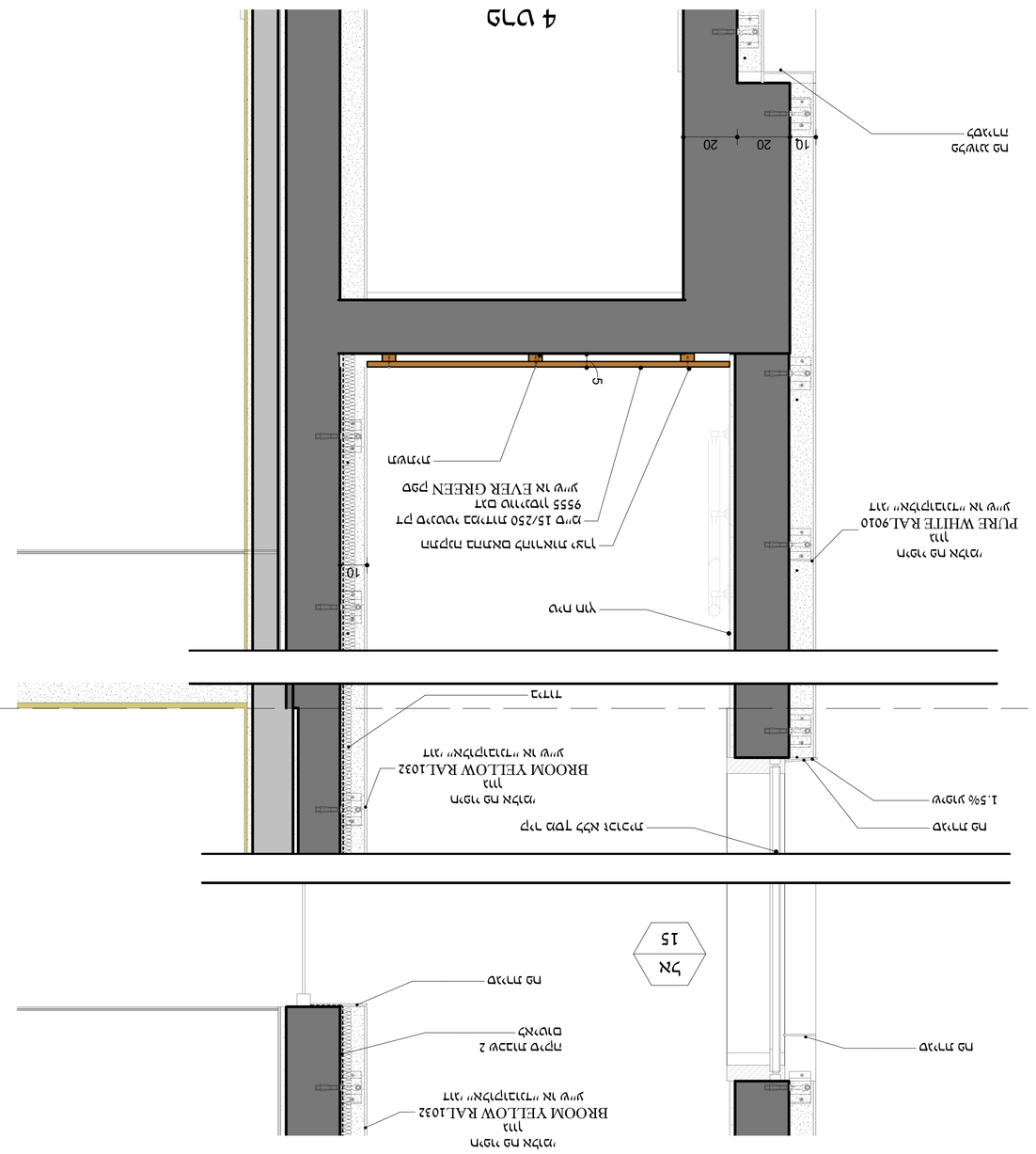
שם	פרישת מדרגות
מספר	A-10
קנה	1 : 25
אדריכל	שונית דותן
זמן יצירת	22.05.23

אדריכלים
AS@AS-ARC.COM
TROMPELDOR 6 KFAR-SABA
A- 054-6566301
S- 052-4465141
O- 073-7873868
AS-ARCHITECTS.COM



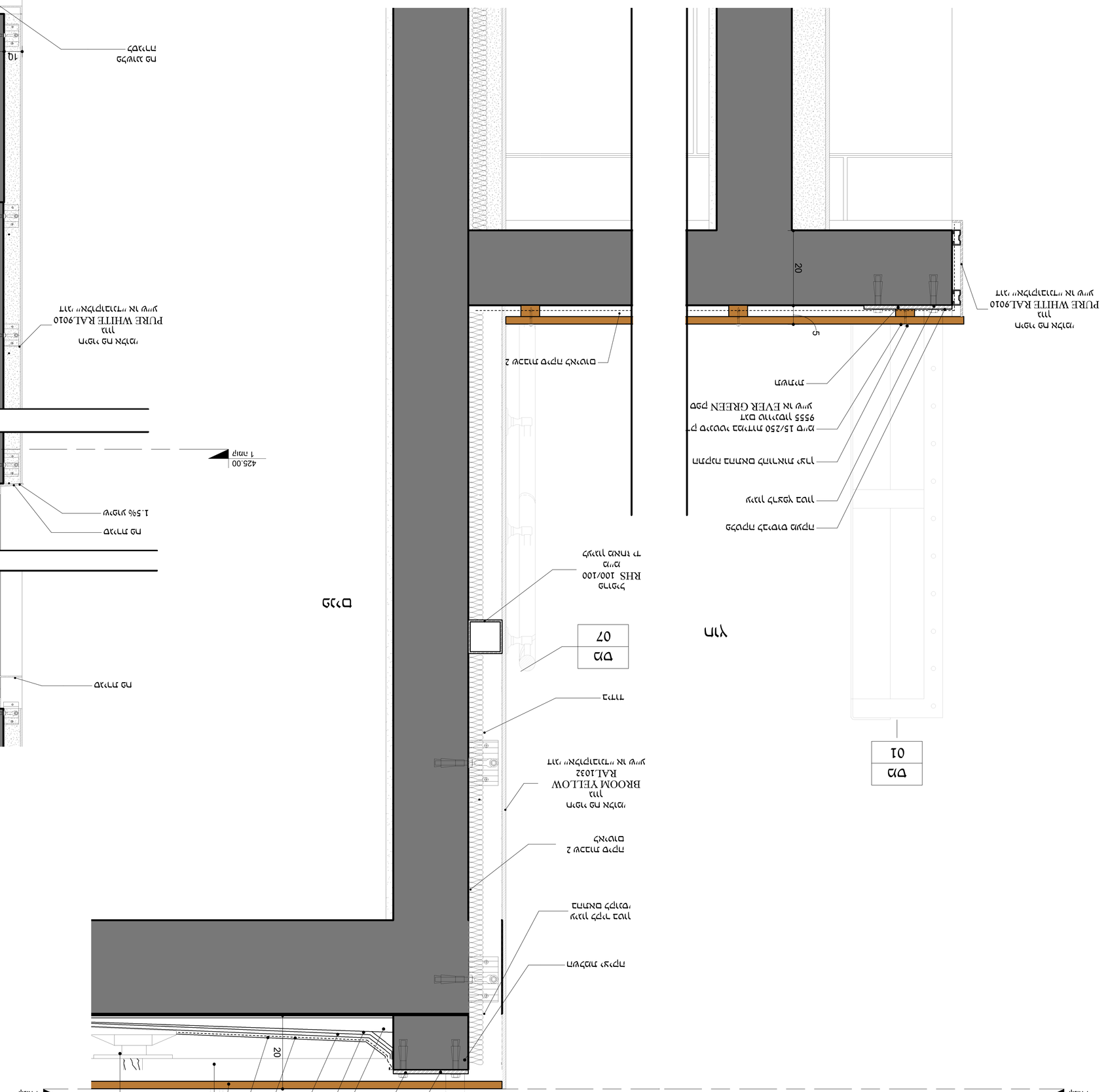
2 פרט

1 : 10מ"מ



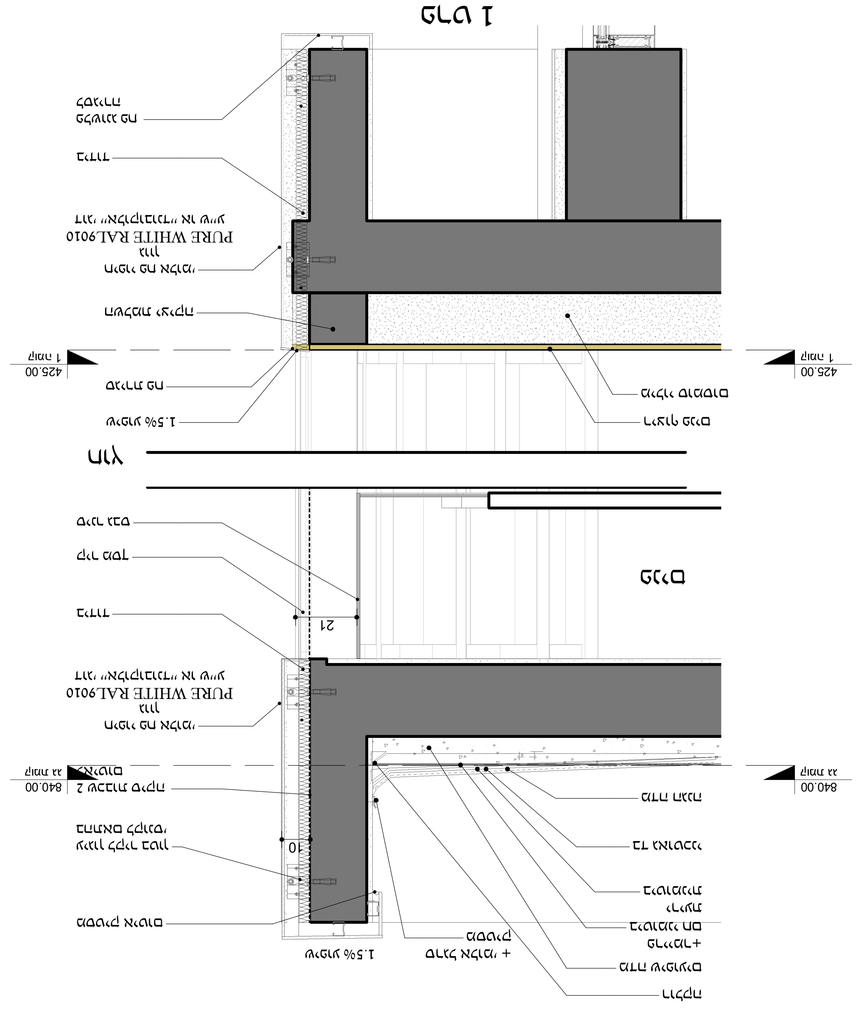
4 פרט

1 : 10מ"מ



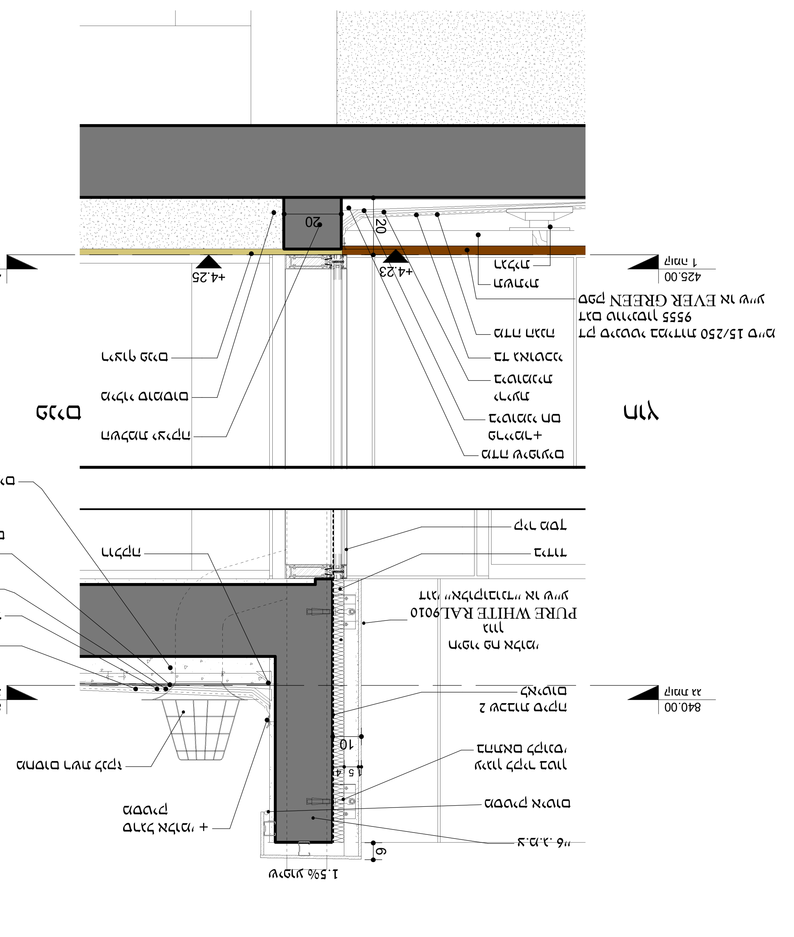
5 פרט

1 : 5מ"מ



1 פרט

1 : 10מ"מ



3 פרט

1 : 10מ"מ

1	22.05.23	הוצאה לביצוע	
מספר	שינוי	תאריך	הערות

מס' פרויקט	1819
שם הפרויקט	בית ספר דרום
כתובת הפרויקט	מבוא הבוסתן 1, אור יהודה
שלב	הוצאה לביצוע
מהנדס	אדריכל
מס' שרטוט	156
גרסה	2
תאריך	22.05.23
מבצע	אדריכל
מס' תוכנית	A-11
מס' מבנה	1600
מס' מגרש	1
מס' גוש	6158
מס' חלקה	1
מס' תת חלקה	
מס' מבנה	
מס' כניסה	
מס' קומה	
מס' דירה	
מס' יחידה	
מס' חדר	
מס' מדרגה	
מס' מבנה	
מס' מגרש	
מס' גוש	
מס' חלקה	
מס' תת חלקה	
מס' מבנה	
מס' כניסה	
מס' קומה	
מס' דירה	
מס' יחידה	
מס' חדר	
מס' מדרגה	

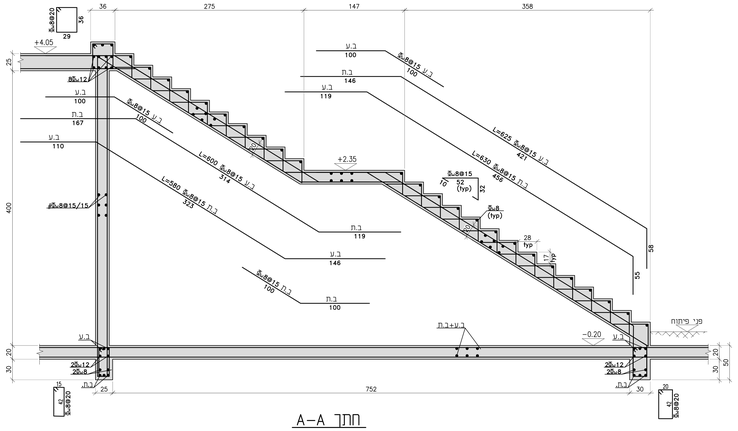
מבוא	חדר	מדרגות
1,127	1,717	1,127

פרט קיר מעל מדרגות

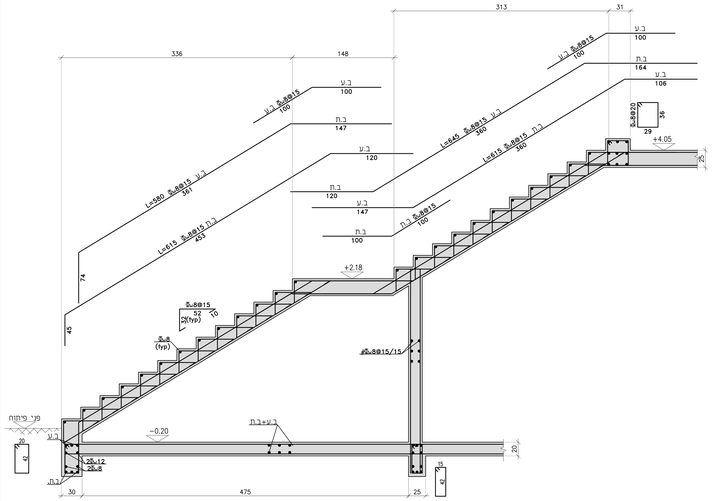
156

מס' פרט	2
מס' גרסה	1600
מס' מבנה	A-11
מס' מגרש	1
מס' גוש	6158
מס' חלקה	1
מס' תת חלקה	
מס' מבנה	
מס' כניסה	
מס' קומה	
מס' דירה	
מס' יחידה	
מס' חדר	
מס' מדרגה	
מס' מבנה	
מס' מגרש	
מס' גוש	
מס' חלקה	
מס' תת חלקה	
מס' מבנה	
מס' כניסה	
מס' קומה	
מס' דירה	
מס' יחידה	
מס' חדר	
מס' מדרגה	

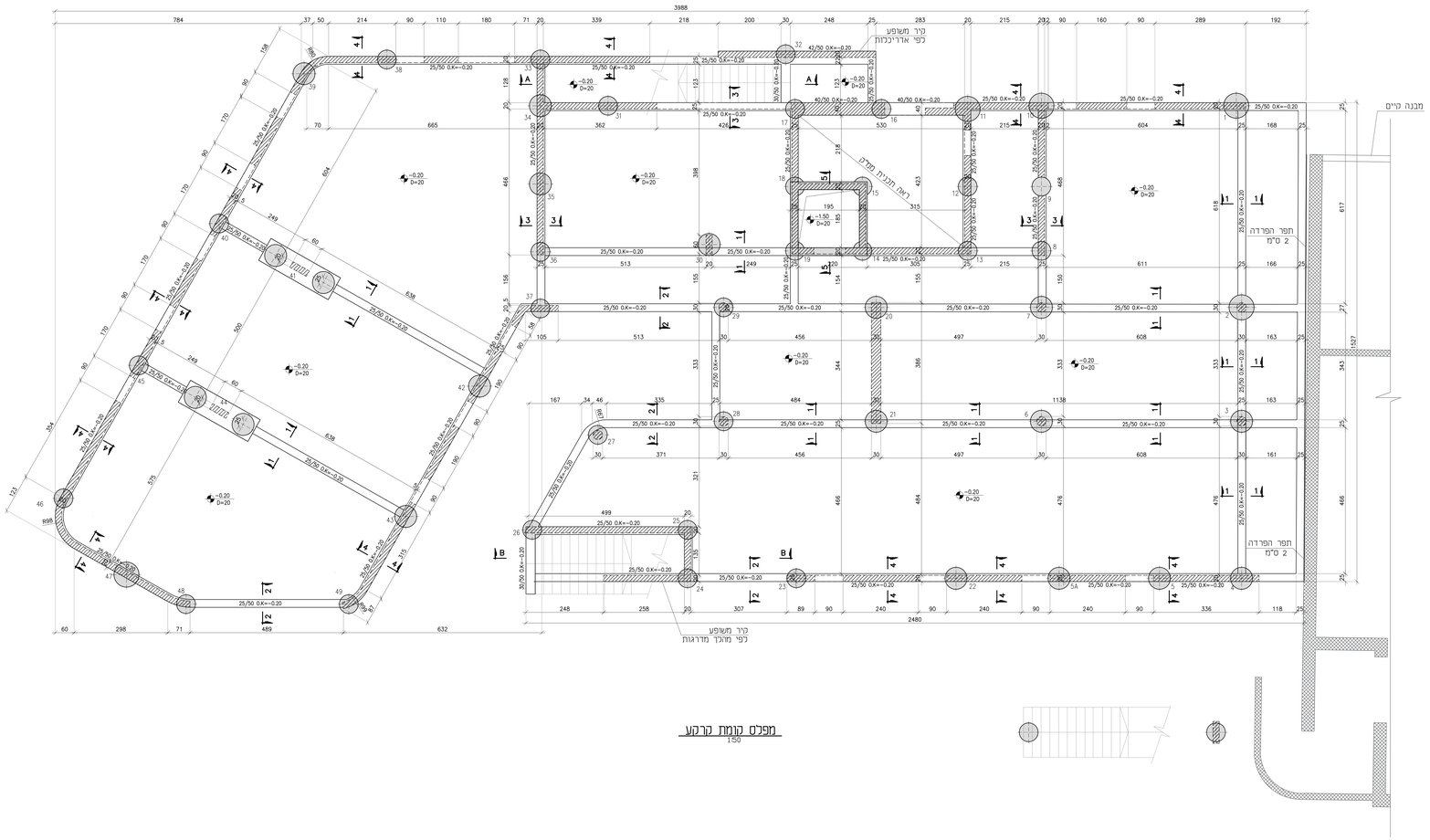
AS@AS-ARC.COM
TROMPELDOR 6 KFAR-SABA
A- 054-6556301
S- 052-4446514
O- 073-7873868
AS-ARCHITECTS.COM
אדריכלות



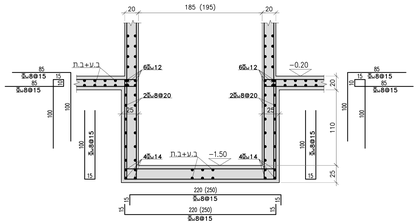
חתך A–A
1 : 25



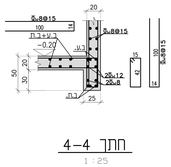
חתך B–B
1 : 25



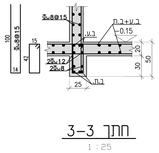
מפלס קומת קרקע
1:50



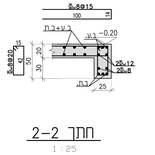
חתך 5–5
1 : 25



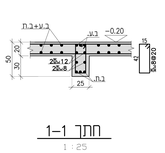
חתך 4–4
1 : 25



חתך 3–3
1 : 25



חתך 2–2
1 : 25



חתך 1–1
1 : 25

תפוצה

כימוס	פיתוח	חשמל	אינסט	יזם	אדריכל	תאריך

מס'	שינויים	תאריך
0	לביצוע	26.01.23

הערות :

1. כל הכתוב ב-50 דלת משופה 3
2. יש לקרוא תכנית זו יחד עם שאר תכניות המומה ותכנית האדריכלית.
3. אין להוציא בכמה צנרות כמוכר מעל סף ל"מ אבא אם הם מפרטים בתכנית זו.
4. עמד פי כמה ראה באדריכלות.
5. כיסי הכמה לבדיק:
   4 ס"מ בפנימה בים יש מקו עם ברזל,
   2.5 ס"מ בבר מקום אור.
6. מקו מס אל מעדה בשבנות יש לבצע לפי הנחיות יועץ הבטון.
7. הארבע יסוד ראה תוכנית המסגר.
8. דלת בפרקע ניט תכן בלתי עפיר מתוכנית זו

קיר/עמוד עובה מעל לרצפה

קיר/עמוד ממוגן לרצפה

שם כרכי

כל הפנים, הצנרת, שרוולים ומחסום יש לוודא בתם של האדריכלות, ושאר הלוגעים אם מיקומם, מפלסם ומודדם לפני ביצוע.

תכנית מפתח :

ראה אדריכלות =0.00	

תכניות בבצוע ראוי הבבת היתר בבבד עם המקצע בבבר אות בב המדידות ועל בב מטות אל אי התאמה בביו להודיע מיד בקשר המתכנו.

המתמן :

אדריכ : אם אדריכלים

שם הפרויקט :

מרכז התצוגים שדרות

שם תכנית :

תכנית קומת קרקע
מפלס -0.20

○ לעיון ○ לאישור ○ למכרז ● לביצוע

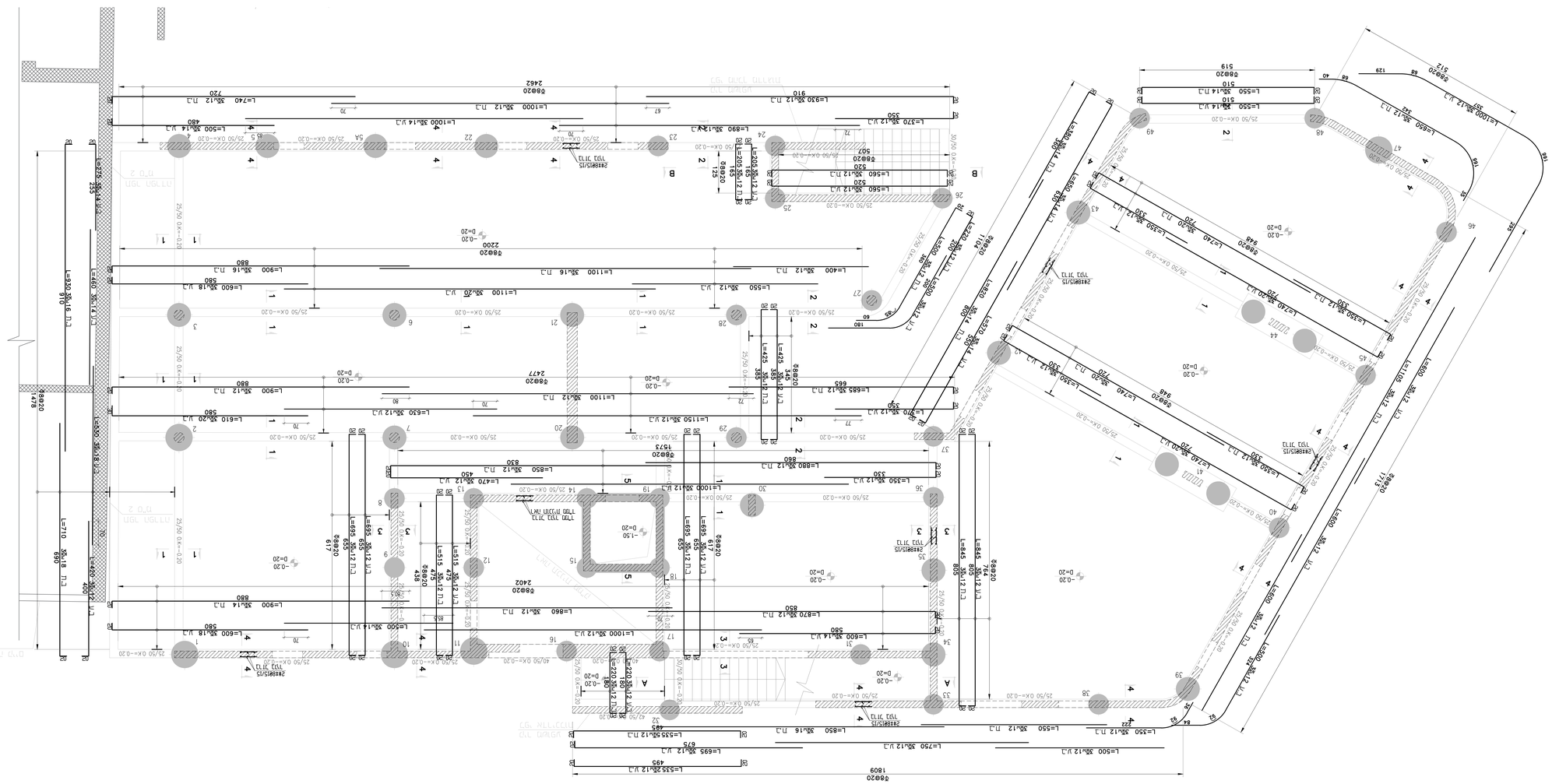
מס' תכנית :

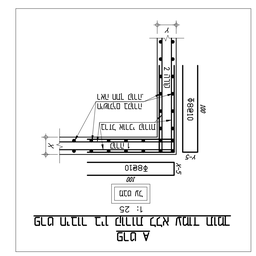
2925-00010

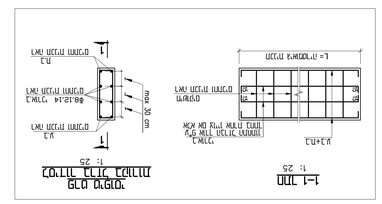
קנה מידה :	1 : 50
תאריך :	26.01.23
מתכנן :	נסי
מתכנן אחראי :	טל אטאס
דואל :	
גודל גליון :	A0

מהדורה : 0

ירין הנדסה
YARIN
על אמיתאי 054-444-4238
tal@yarin-eng.co.il
תכנון | ניהול | פיקוח מבנים







(פ500) Fy=435 MPa רשת ריתוך מסוג Q500-9 לעב' ריתוך מקסימלי 6 מ"מ

ס"מ 60 חיזוק פ8@15 כיוון ר' ומומלץ לבדוק אישור מהנדס לגבי אי הצורך בחיזוק נוסף

יש לבדוק הנחת מסגרת הנדסית לאישור מהנדס לגבי אי הצורך בחיזוק נוסף

תוכנית יסודות - רצפה תחתונה

1:150

מפרט יסודות

1:10

מבנה מסגרת 3

2.5 min | m | m | 2.5 min

חגורה תחתונה

חגורה עליונה

2.5

מילוי חול מהודק

יש לבדוק הנחת מסגרת הנדסית

פרט חגורה עליונה

1:25

L=300 | 600 | b | חגורה עליונה לפי תוכנית יסודות | מילוי חול מהודק

פרט חגורה תחתונה

1:25

4פ12 | חגורה | מילוי חול מהודק | 100 | 4פ8@15 | חגורה תחתונה לפי תוכנית יסודות

פרט חגורה בפינה

1:25

4פ12 L=+100cm | 4פ12 L=+100cm | 4פ10@20 | 600x600

פרט יסוד מבודד

1:50

600 | 250 | 250 | 600 | 4פ8@15 L=600 | 12פ8@15 L=600

פרט יסוד מבודד (מ)

מס'	רוחב	אורך	גובה	כמות
1	8פ@15	80	44	3520

1:50

תוכנית מסגרת - רצפה תחתונה

1:50

תוכנית מסגרת - רצפה עליונה

1:50

0.00= מפלס רצפה תחתונה

הערות:

מבנה מגורים מרובה קומות

מס' מגרש: 00

חגורות יסוד

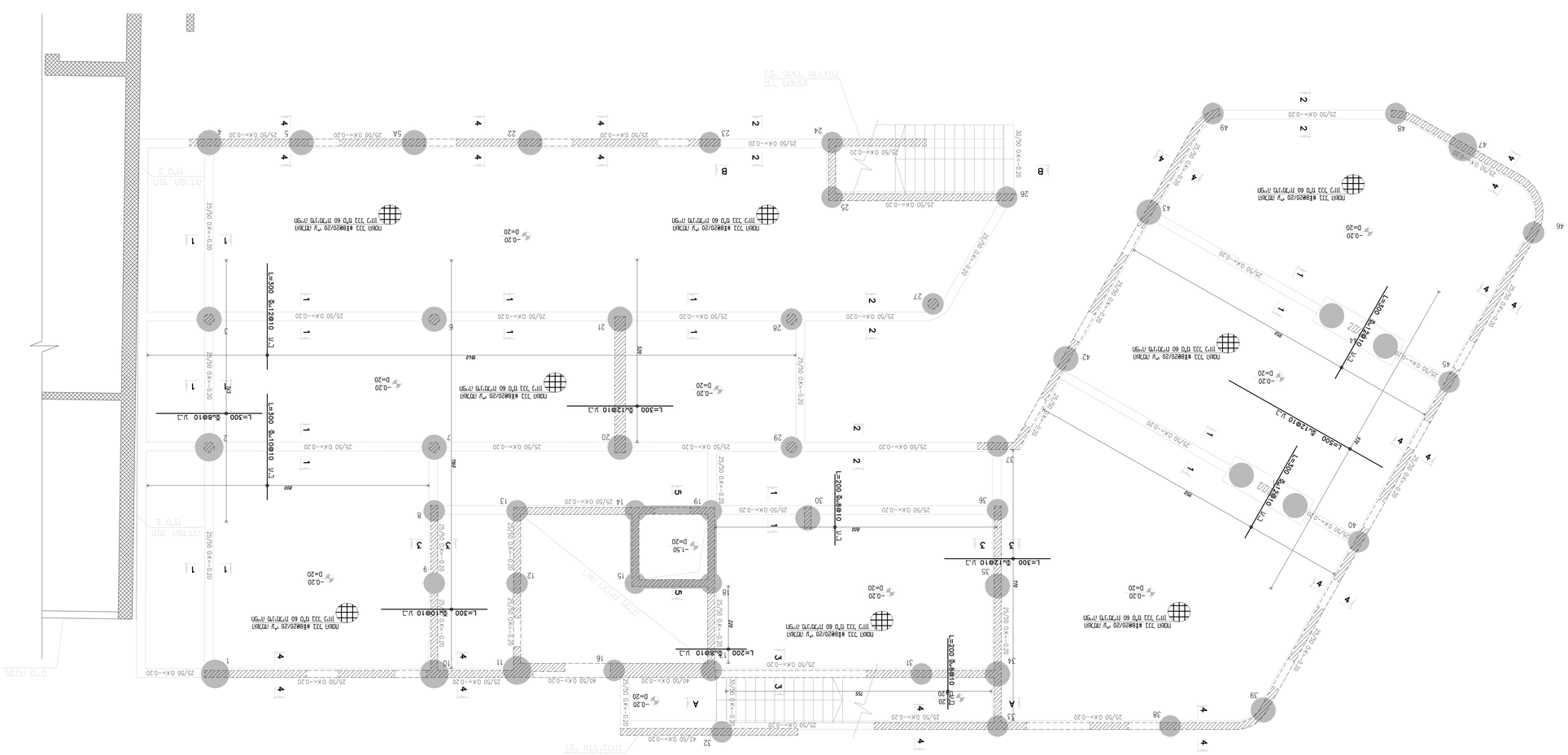
מהדורה

מס' תוכנית: 2925-0000-1

1 : 50	הנדסי	26.01.23	

(Φ500) F_y=435 MPa יציקת אלמנט G-500 ביצוע, חיזוק אלמנטי בטון, מהדר ב' ומעלה, בהתאם לת"י 466 חלק 1 ולת"י 466 חלק 2 ולפי הנחיות המהנדס

בטון מזוין יציקת אלמנטים - יחידות אינץ' עבור מוט מוגבר ב' ומעלה בהתאם לת"י 466 חלק 1 ולת"י 466 חלק 2 ולפי הנחיות המהנדס


פרט 3 מגרעת בקורות
1:10
פרט 4.1 מגרעת בקורות/עמודים
1:25
פרט 4.2 מגרעת בקורות/קירות
1:25
פרט 4.3 חיזוק מגרעת בקורות
1:25
מגרעת בקורות
חיזוק מגרעת בקורות
2.5 min
m
m
2.5 min
2.5
לפרט מגרעת בקורות
לפרט חיזוק מגרעת בקורות
לפרט 4.1
לפרט 4.2
לפרט 4.3
L=300
b
60e
מגרעת
מגרעת בקורות
חיזוק מגרעת בקורות
מגרעת בקורות
חיזוק מגרעת בקורות
מגרעת בקורות
חיזוק מגרעת בקורות

תכנית קונסטרוקציה
מבנה חדש
מגרש 2925
מס' תכנית : 0005
מס' גרסא : 0
תאריך : 26.01.23
קנ"מ : 1:50
מהנדס : מ. אלמגור מס' רישיון 37221
מ.ר. מרכז | מבנים | מים בע"מ
YARIN יערין
תל אביב
050-444-4730 :מרכז מבנים
מ.ר. מרכז
מבנה מגורים
מגרש 2925
תכנית קונסטרוקציה
תכנית מדרגות
חתך A-A
חתך B-B
פרט מבנה מגורים
פרט מבנה מגורים
פרט מבנה מגורים

מפלס קומה א'
1:50

פרט טיפוסי
קצה מרפסת/ קונזולה
1 : 25

חתך 8–8
1 : 25

חתך 7–7
1 : 25

חתך 6–6
1 : 25

חתך 5–5
1 : 25

חתך 4–4
1 : 25

חתך 3–3
1 : 25

חתך 2–2
1 : 25

חתך 1–1
1 : 25

תפוצה

ביסוס	פיתוח	תשמל	אינסט	יזם	אדריכל	תאריך

מהד	שינויים	תאריך
6		
5		
4		
3		
2		
1		
0	לביצוע	26.01.23

הערות :

1. גוף הבטון: B-30 דרגת חשיפה 3
2. יש לקרוא תכנית זו יחד עם שאר תכניות הקומה ותכניות האדריכלות.
3. את כל העבודה בבטון עבודות בטומר מעל 50 מ"מ אבא אם הם מפוצים בתכנית זו.
4. גמר פני בטון ראה באדריכלות.
5. כיסוי הבטון כבר לר:
   4 מ"מ בתחומת בוס יש מגע עם קרקע,
   2.5 מ"מ בכל מקום אחר.
6. מקום קוד על מעגלים בשכבות יש לבצע לפי הנחיות יועץ הקרקע
7. האיבות יסוד ראה תוכנית חשמל
8. דוח בקרקע הינו חבק בחלי נפרד מתוכנית זו

קיר/עמוד עולה מעל לרצפה

קיר/עמוד מתחת לרצפה

שם רבי

כל המפרט, הצגת, שרוטים ופתחים יש בזוא"א בתוכ של האדריכלות ושאר הועצים את מקומם, מפלסם וגודלם לפי ביצוע.

תכנית מפתח :

ראה אדריכלות =0.00

תכניות כבצוע לאחר קבלת היתר בכבר
עב המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות
או אי התאמה עליו להודיע מיד למשרד המתכנן.

המזמין :

אדריכל : אס אדריכלים

שם הפרויקט :

מרכז הצעירים
שוהרות

שם תכנית :

תכנית קומת קרקע
מפלס +4.05

○ לעיון ○ לאישור ● למכרז ○ לביצוע

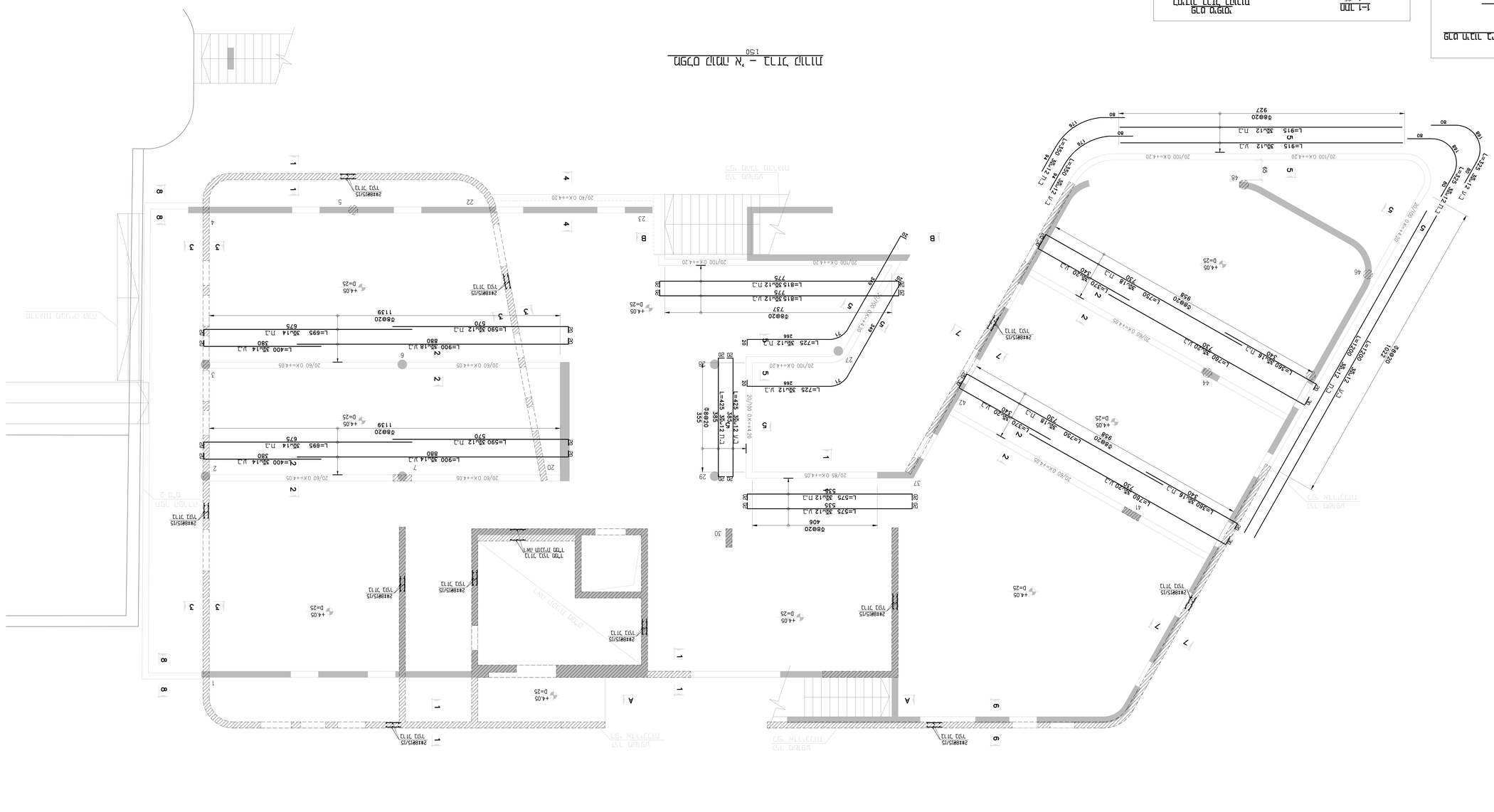
מס' תכנית :

2925–00110

קנה מידה :	1 : 50
תאריך :	26.01.23
מתכנן :	נטלי
מתכנן אחראי :	טל אטיאס
דואל"ר :	
גודל גליון :	841*1250

מהדורה : 0

ירין הנדסה
YARIN
תכנון | ניהול | פיקוח מבנים
עו"ר אטיאס: 050-444-0230
tal@yarin-eng.co.il


A-A Duvar Detayı
1-1 Temel Detayı
2-2 Temel Detayı
3-3 Temel Detayı
4-4 Temel Detayı
5-5 Temel Detayı
6-6 Temel Detayı
7-7 Temel Detayı
8-8 Temel Detayı
Temel Kesit Detayı - Y Aksı
Temel Planı
Zemin Kat Planı
Çatı Planı
Çatı Kat Planı
Merdiven Detayı
Merdiven Detayı
Merdiven Detay

(Φ500) Fy=435 MPa יציקת אלמנט בטון 500-G לעב' מינימלי 15 ס"מ לפחות, מחוזק בסיבים מתכתיים לפי דרישת המהנדס הקונסטרוקטור. יש לבצע בדיקת חוזק לפני יציקת הרצפה.

מ"מ 60 חיפוי Φ8@15 כיוון יש לבצע אישור מלא מראש מהמהנדס – יחידות אלומיניום – לבדיקת הרצפה

תוכנית יציקת רצפה - 'א מפלס

מס' תוכנית	2925-00121
מהדורה	0
תאריך	26.01.23
קנ"מ	1 : 50
מבצע	A0

מתכנן	YARIN
כתובת	מגדל יעקב	רמת גן
טל'	050-444-4730
דוא"ל	lai@yarin-eng.co.il

מהנדס	מ.ר.ל. הנדסה בע"מ
כתובת	מגדל יעקב	רמת גן
טל'	050-444-4730
דוא"ל	lai@yarin-eng.co.il

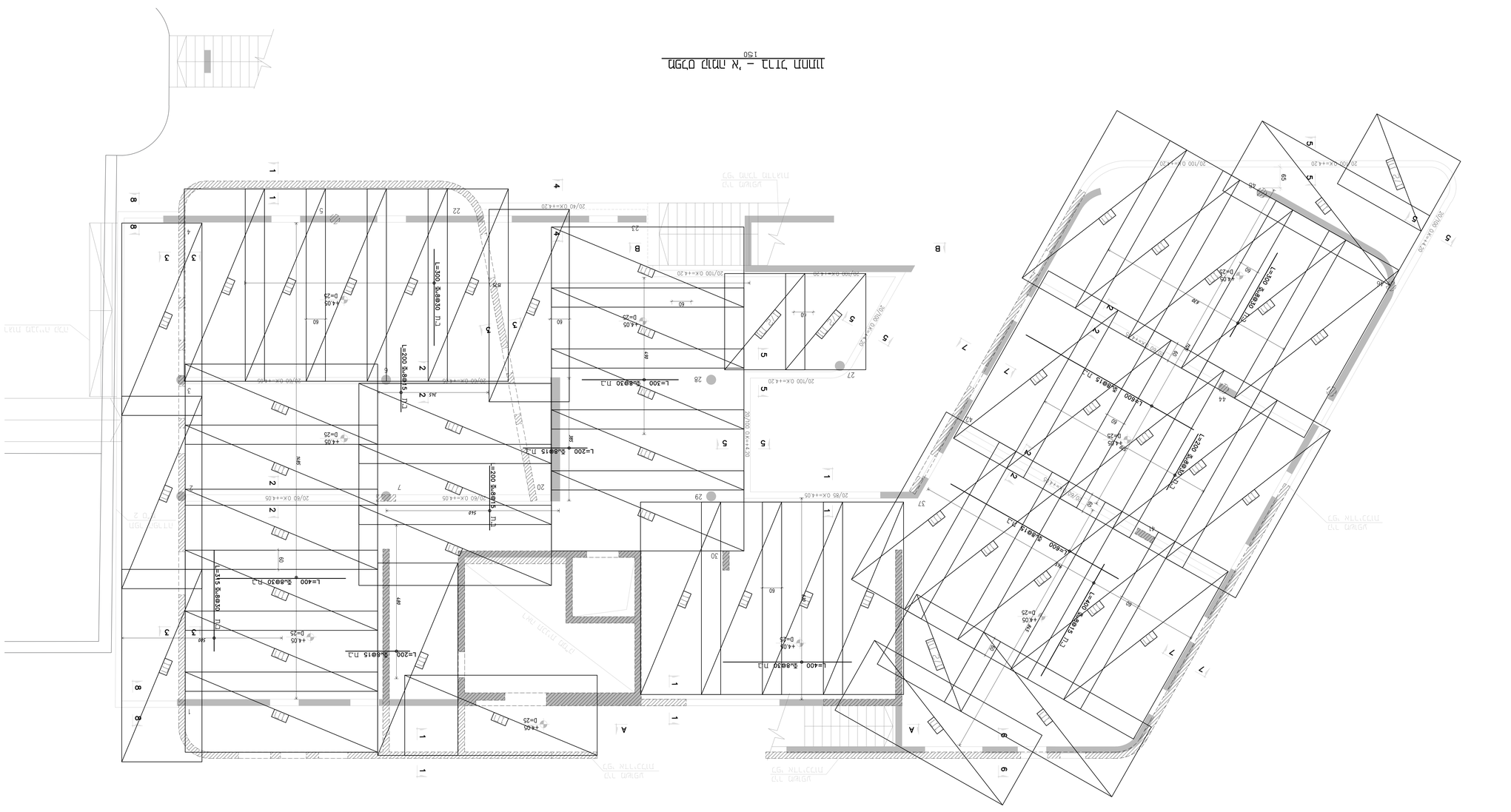
יזם	מגדל יעקב
כתובת	מגדל יעקב	רמת גן
מס'	0.00=

מס'	תאריך	תיאור
0	26.01.23	הוצאה לביצוע

הערות:
1. כל המידות ב-מ"מ, אלא אם צוין אחרת.
2. יש לבדוק מידות אלו מול כל תוכניות המבנה.
3. אין לבצע יציקת רצפה לפני אישור המהנדס.
4. כל הפרטים הנדסיים מופיעים בתוכניות המבנה.
5. לפרטים נוספים ראה תוכניות אדריכל.
6. כל הנתונים הגיאוטכניים מופיעים בדוח הגיאוטכני.
7. אין לבצע חריצים ופתחים ברצפה ללא אישור מראש.
8. כל הנתונים הגיאוטכניים מופיעים בדוח הגיאוטכני.

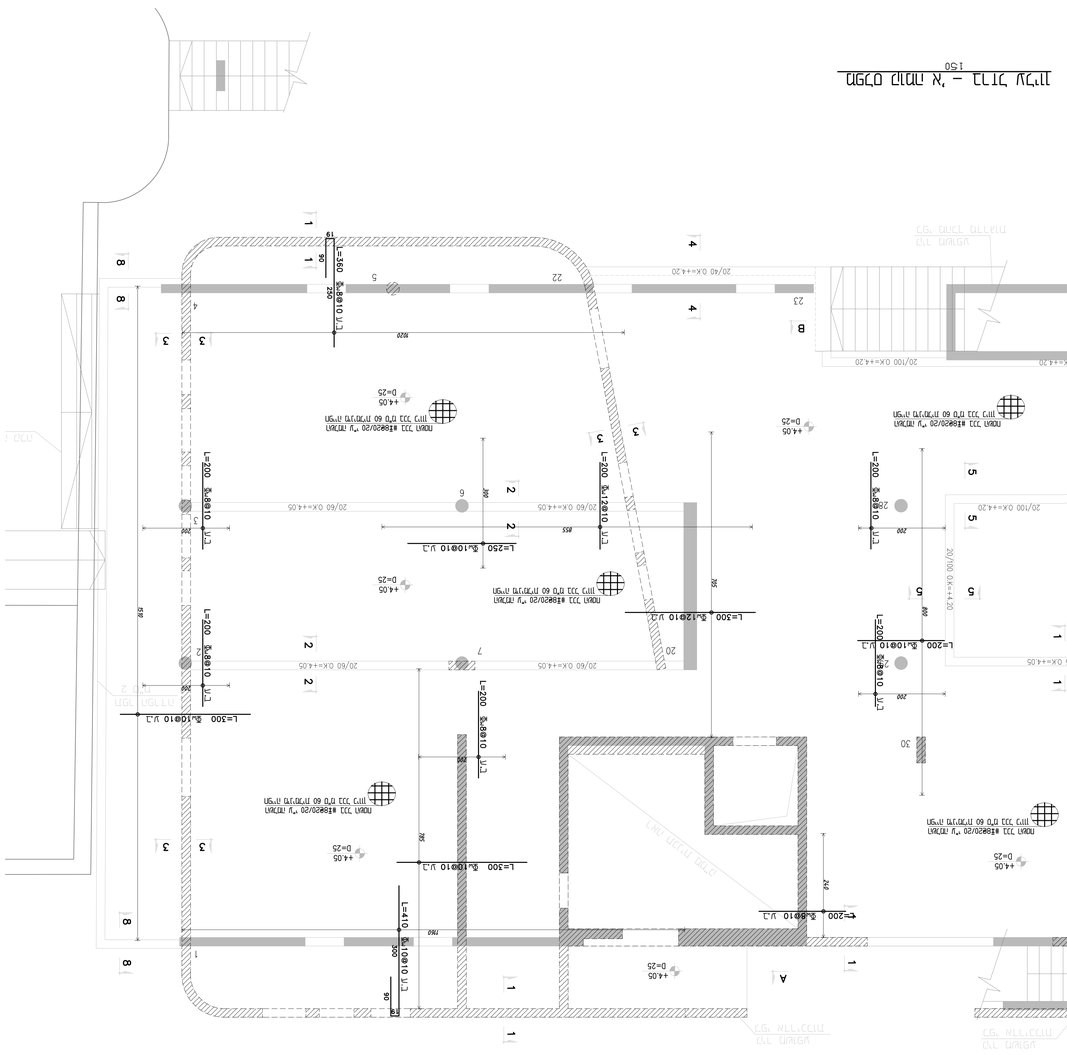
מקרא:
רצפה מונוליתית
רצפה מרוקעת

הערות כלליות:
1. כל המידות בס"מ אלא אם כתוב אחרת.
2. יש לבדוק מידות אלו מול כל תוכניות המבנה.
3. אין לבצע יציקת רצפה לפני אישור המהנדס.
4. כל הפרטים הנדסיים מופיעים בתוכניות המבנה.
5. לפרטים נוספים ראה תוכניות אדריכל.
6. כל הנתונים הגיאוטכניים מופיעים בדוח הגיאוטכני.
7. אין לבצע חריצים ופתחים ברצפה ללא אישור מראש.
8. כל הנתונים הגיאוטכניים מופיעים בדוח הגיאוטכני.


מפלס רצפה מונוליתית
1:50
פרט חתך יציקת רצפה
1:10
פרט חיבור רצפה מונוליתית לרצפה קיימת
1:25
פרט חיבור רצפה מונוליתית לרצפה קיימת
1:25
פרט חיבור רצפה מונוליתית לרצפה קיימת
1:25
L=300 Φ8@15 מ.ר
L=800 Φ8@15 מ.ר
L=200 Φ8@30 מ.ר
L=400 Φ8@30 מ.ר
L=315 Φ8@30 מ.ר
L=200 Φ8@15 מ.ר
L=200 Φ8@15 מ.ר
L=200 Φ8@15

(Φ500) Fy=435 MPa יציקת תקרה מלאה G-500 עבה, ניתן לעיבוי בקרת הגמישות בכל מקום ע"י הוספת רשת נוספת

בכל המקומות בהם מופיע הסימון – יוצר שלד מלא ע"י הוספת 60 מ"מ Φ8@15 בכיוון ע"מ לכיוון הנגדי



מפרט חומרים

בטון	C30
פלדה	Fy=435 MPa
עובי מינימלי	20 ס"מ
כיסוי בטון	2.5 ס"מ

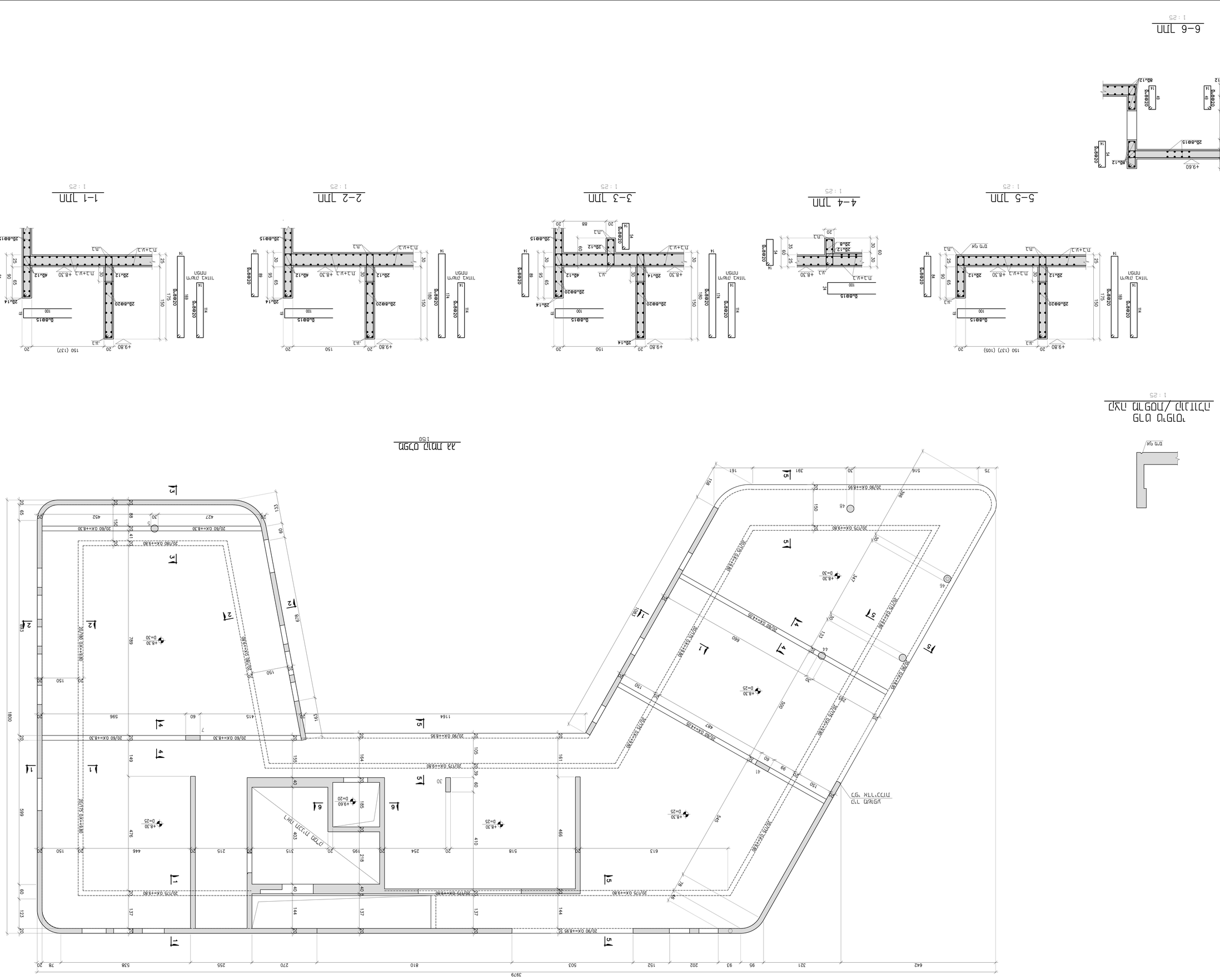
מפרט יציקת תקרה

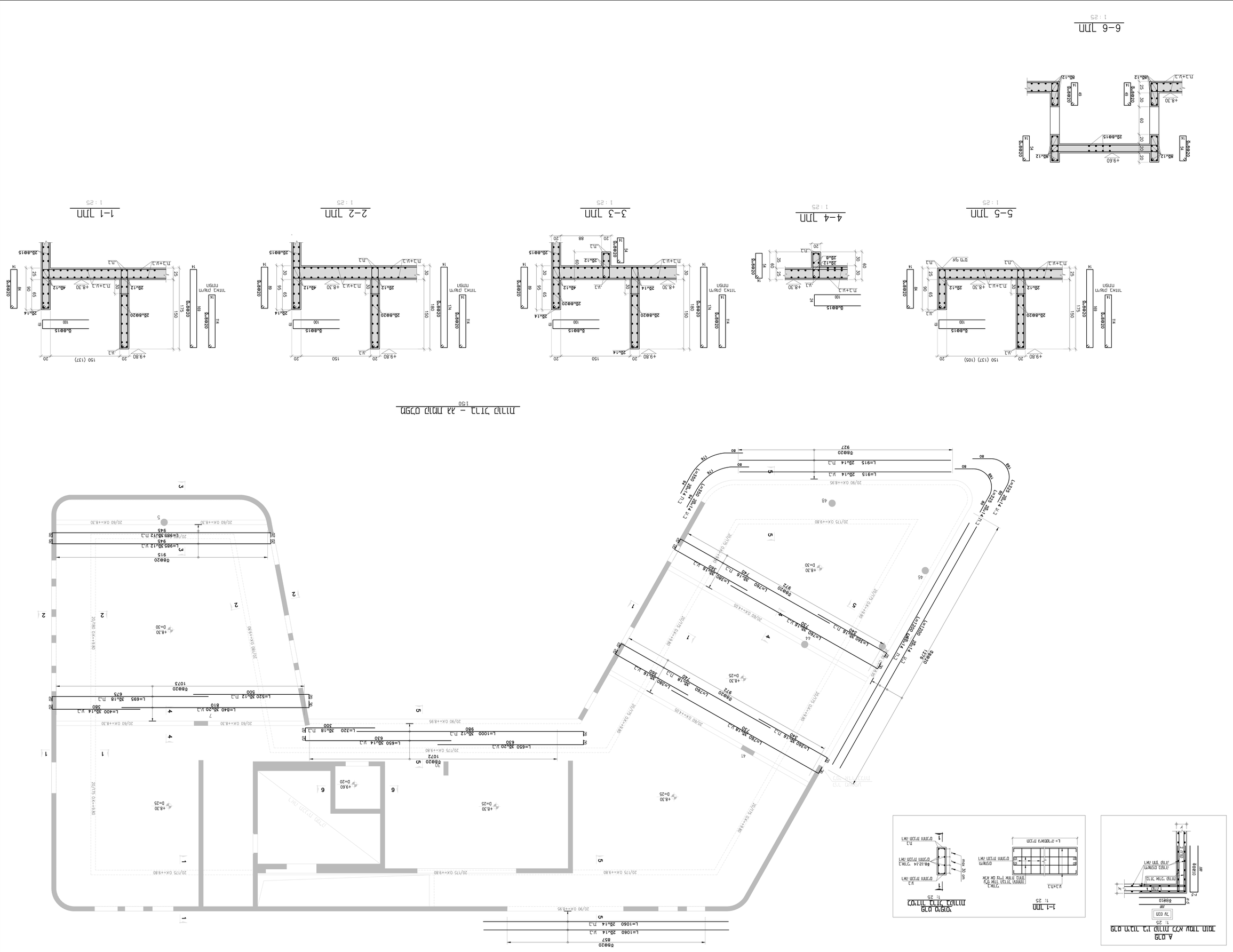
מבנה	1
מפלס	1
מס' תוכנית	2925-0012
תאריך	26.01.23
קנ"מ	1 : 50
גרסה	A0

YARIN יר ורדי
050-444-4730 :טל' נייד
hai@yarin-eng.co.il
מהנדס | יועץ | מתכנן מבנים

מס' תוכנית	2925-0012
מבנה	1
מפלס	1
תאריך	26.01.23
מבוצע	יר
בדיקה	
אישור	
קנ"מ	1 : 50
גרסה	A0

0

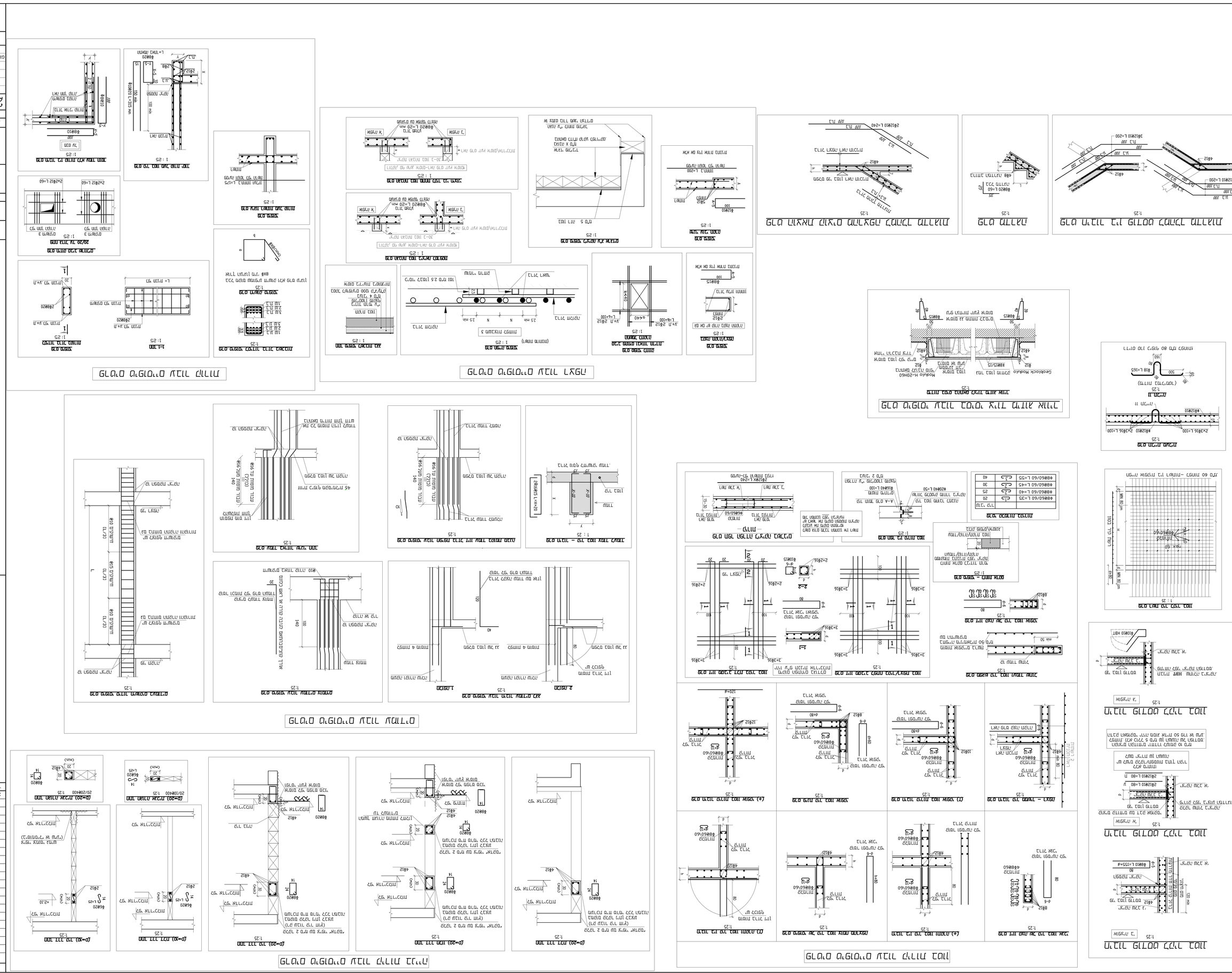

11 תכנית מפלס
+8.30 מ'מפה
2925-00210
1 : 50
26.01.23
A0
0
6-6 חתך
1 : 25
5-5 חתך
4-4 חתך
3-3 חתך
2-2 חתך
1-1 חתך
מרתפי חניה
חניה
מחסן
מבנה מגורים / מרכזית
מבנה מגורים
מרכז מגורים
בנין קיים
בנין קיים
מ.ק. אלי.בבלי
מ.ק. אלי.בבלי
מ.ק. אלי.בבלי

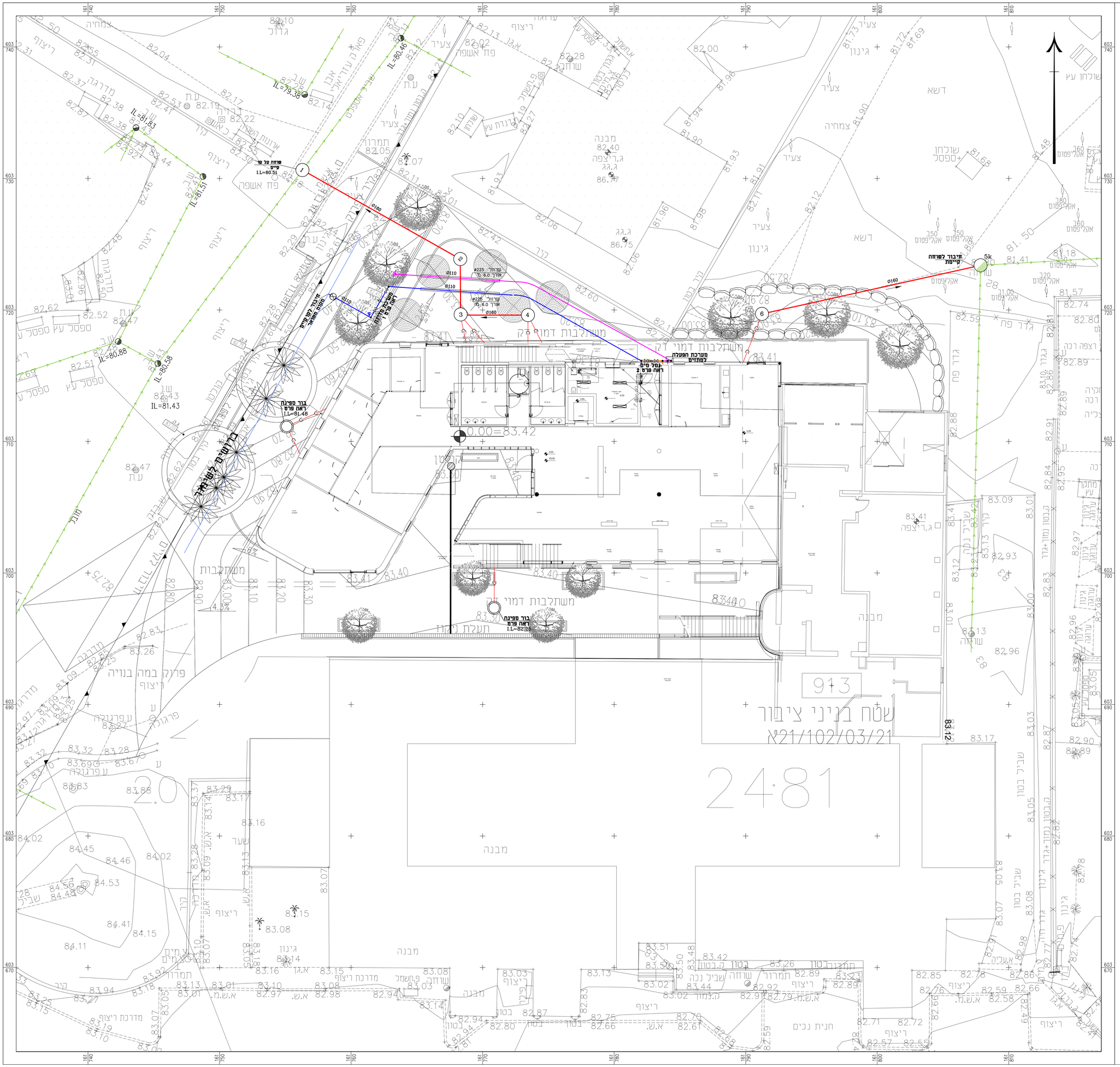

VARIN
5-5 ΤΟΜΗ
1 : 25
4-4 ΤΟΜΗ
1 : 25
3-3 ΤΟΜΗ
1 : 25
2-2 ΤΟΜΗ
1 : 25
1-1 ΤΟΜΗ
1 : 25
6-6 ΤΟΜΗ
1 : 25
Α ΟΨΗ
ΤΟΜΗ ΤΗΣ ΝΕΟΥ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΣΕΡΡΩΝ
1 : 25
ΟΨΗ Ο.Τ.Ο.Ε. ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΟΥ ΤΑΠΕΤΟΥ
1 : 25
ΟΨΗ Ο.Τ.Ο.Ε. ΣΤΟΥΣ ΤΟΙΧΟΥΣ ΤΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
1 : 25
ΟΡΟΦΟΣ ΠΛΑΚΑΣ ΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚ

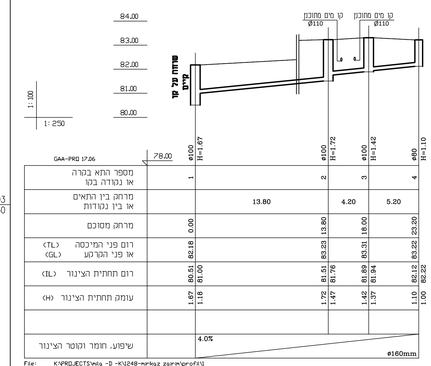
GTA מבנים ומערכות בע"מ
1:10
חתך 3
2.5 min
2.5 min
מרצפת
מרצפת
2.5
מרצפת
מרצפת
מרצפת

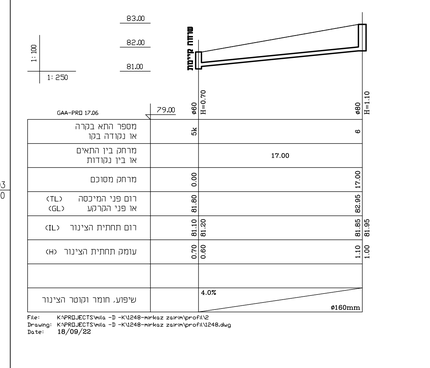
(Φ500) Fy=435 MPa יבוצע לפי תקן ת"י 5000-9 אלומה דרוכה לבטון מזוין ודרוך, חלק 9: דרישות נוספות לאלמנטים דרוכים

בטון מחוזק בתערובת מחומרים – יבוצע עפ"י מפרט ת"ל 60 ת"י Φ8@15 בטון עפ"י מפרט ת"ל 60 ת"י Φ8@15 בטון עפ"י דרישות


GLO.0 מפרט מבנה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ראשון
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שני
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלישי
GLO.0 מפרט מבנה - חלק רביעי
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישי
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישי
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שביעי
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמיני
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשיעי
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשירי
GLO.0 מפרט מבנה - חלק אחד עשר
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שנים עשר
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושה עשר
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעה עשר
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישה עשר
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישה עשר
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעה עשר
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונה עשר
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעה עשר
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשרים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשרים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשרים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשרים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשרים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשרים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשרים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשרים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשרים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק עשרים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שלושים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק ארבעים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק חמישים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שישים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שבעים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק שמונים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק תשעים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ואחד עשרה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושתים עשרה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושה עשרה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעה עשרה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישה עשרה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וששה עשרה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעה עשרה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונה עשרה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעה עשרה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ועשרים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושלושים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וארבעים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה וחמישים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושישים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושישים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושישים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושישים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושישים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושישים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושישים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושישים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושישים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושישים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושבעים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ושמונים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ותשעים ותשעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ומאתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ומאתיים ואחד
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ומאתיים ושתיים
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ומאתיים ושלושה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ומאתיים וארבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ומאתיים וחמישה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ומאתיים וששה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ומאתיים ושבעה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ומאתיים ושמונה
GLO.0 מפרט מבנה - חלק מאה ומאתי







מקרא

- קו ביוב קיים
- קו ביוב מחוכן [צנור פ.ו.ר.מ.]
- קו ביוב מחוכן HDPE ø110
- קו מים קיים
- קו מים מחוכן למתייה
- קו הטנקה למתחים
- בריז הטנקה למתחים
- הידרנט "3
- מגוף בשוחה "4

1- לביצוע	29.01.23	
שינוי	תאריך	בדק

המבצע אחראי למידות ולהתאמתן במקום

בכל מקרה שלל ספק ינם ליפנות אל מעורך המתכנן

הנגב-תכנון מערכות
מים,ביוב ומתקני תברואה בע"מ
רח יונקב אבינו 2/6נאר-שבע
ת.ד. - 4443 ב"ש 8414302
פקס. 08-6498530
מל: 08-6498565
E-mail:tomay@netvision.net.il

לעיון ☐ למכרז ☒
לאישור ☒ לביצוע ☒

המזמין
חברה כלכלית
לפיתוח שדרות

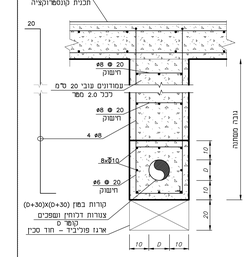
עבודה
מרכז צעירים
שדרות

תכנית
מערכות מים יביוב
תנוחה כללית וחתך לאורך

1248-00-22

תכנן	מילה	בדק	תומא	קנ.מ	מהדורה
תאריך	07.09.22	אישור	תומא	1:100	1

עשיפת בטון לצנרת ביוב
תת קרקעית
מתחת לרצפת בטון



הערה : כל הצנרות המונחים מתחת לרצפת בטון יהיו בעטיפת בטון עד ל-1.5מ' לפני התחברות כשוחה

מקרא

קו ביוב	
מס' מ"מ	מפרכות שפכים
מס' מ"מ	מפרכות דלוחין במילוי רצפה
מס' מ"מ	צנר אויר במקרא אקסטרה
מס' מ"מ - גב מ"מ	מפרכות דלוחין במקרא אקסטרה
קב.נ	קופסה ביקורת נוטלת
קב.	קופסה ביקורת
מר. 8"/4"	מחסום ריצפה 8"-4"
מר.	מחסום ריצפה 4"-2"
	ניקוז מיזוג אוויר

1-כביצוע	29.01.23	
שינוי	תאריך	בדק

המבצע אחראי למידות ולהתאמתן במקום

בכל מקרה שר' ספק יש ליפנות אל משרד המתכנן

הנגב-תכנון מערכות
מים,ביוב ומתקני תברואה בע"מ
רח' יעקב אביו 43/2-שבע
ת.ד. - 4443 מ"ד 8414302
פקס: 08-6498530
מס: 08-6498565
E-mail:tomey@netvision.net.il

☐ רעיון ☐ לסכרז
☒ ראשוני ☒ לביצוע

המזמין
חברה כלכלית
לפיתוח שדרות

עבודה
מרכז צעירים
שדרות

תכנית מערכות דלוחין ושפכים
קומת קרקע

1248-11-22

תכנון	מיכה	בדק	תומא	קנ	מהדורה
תאריך	07.09.22	אשר	תומא	1:50	1

מקרא

110 מ"מ	מערכות שפכים בתיקרא אקסטס של קומת קרקע
50 מ"מ	מערכות רלוחין בתיקרא אקסטס של קומת קרקע
110 מ"מ	צנר אויר בתיקרא אקסטס
50 מ"מ – 32 מ"מ	מערכות רלוחין בתיקרא אקסטס
קב.⊕	קופסה ביקורת נוספת
קב.	קופסה ביקורת
מ.ר. 4"x4"	מחסום ריצפה 4"x4"
מ.ר.	מחסום ריצפה 2"x4"
	ניקוז מיזוג אוויר

פרט 1

עמדת כיבוי אש

חתך מס.

עמדת כיבוי אש כולל:

1. גלגלון מסתובב על ציר עם ציוד גמיש 3/4" , 30 מ.
2. ברז כיבוי 2"
3. ברז דיאפרגמה פתיחה מהירה , 3".
4. מזנק 2" רב שימושי.
5. 2 זרנוקים 2"
6. 2 מפתי כיבוי 6 קג כל אחד מסוג אבקה יבשה
7. מזנק 2" טיקון-ריסוס
8. ארון ספדרפ (120x80x30)

מקרא

- צנור מים קרים פקט בתקרה אקוסטית
- צנור מוגזן לכיבוי אש בתקרה אקוסטית
- צנור מוגזן למחזם
- צנור פקט מחוזק באלומינום-מים קרים
- ארון מתלקים
- עמדת כיבוי אש

1	לביצוע	29.01.23
עדכון	תאריך	בדק

המבצע אחראי למידות ולהתאמתן במקום

בכל מקרה שלל ספק ים ליפות אל מעבר המתכנן

הנגב-תכנון מערכות

מים,ביוב ומתקני תברואה בע"מ

רח' יעקב אביו 2/3 באר-שבע

ת.ד. 4443 - ב"ש 8414302

פקס 08-6498530

מט 08-6498565

E-mail:tomay@netvision.net.il

☐ לעיון ☒ לתכנון

☒ לאישור ☒ לביצוע

המזמין

חברה כלכלית

לפיתוח שדרות

עבודה

מרכז צעירים

שדרות

תכנית

מערכות מים

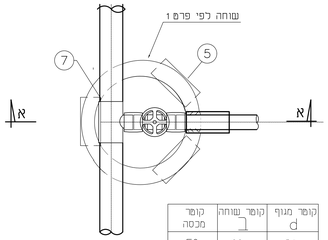
קומת קרקע

1248-21-22

תכנון	מיכה	בדק	חומא	קנ	מהדורה
תאריך	07.09.22	אישר	חומא	1:50	1

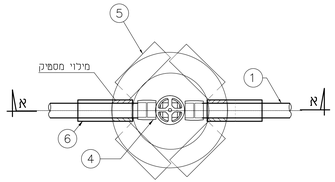
4.25
4.25
4.25
4.25
3.37
5.68%
5.71%
3.75
3.75
2.21
0.01-
1.50-
מעלית
מטבחון
מחסן
חדר
חדר
חדר

פרט מס' 9a: מגוף בהסתעפות



קוטר מגוף d	קוטר שווחה L	קוטר מכסה
2″	60	50
3″-4″	80	60
6″	100	60

פרט מס' 9: מגוף לאורך קו

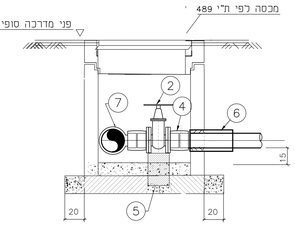


קוטר מגוף d	קוטר שווחה L	קוטר מכסה
2″	60	50
3″-6″	80	60
8″	100	60

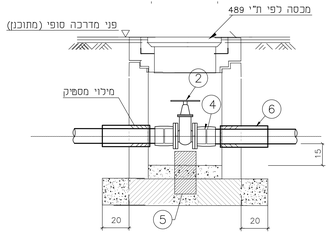
מקרא לפרטים(8-9):

1. צנור פוליאמידן מצולב (פקסגול) דרג 10
2. מגוף מריזי דרג 16
3. מתאם אוגן+אוגן מתכת
4. מצמד דו כיווני
5. בלוק בטון 40×20×20 ס"מ
6. שרוול ציגור פ"ס ב+10 ס"מ
7. הסתעפות מעבר (הפחתת קוטר) מרותך
8. צנור פלדה עם צפוי פנימי מלט ועטיפה חיצונית APC-3 "מריון".

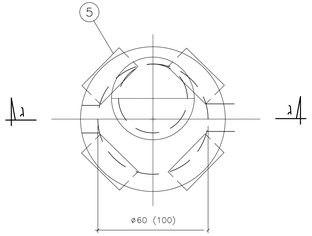
חתך א-א



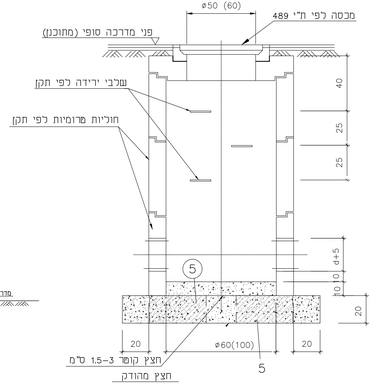
חתך א-א



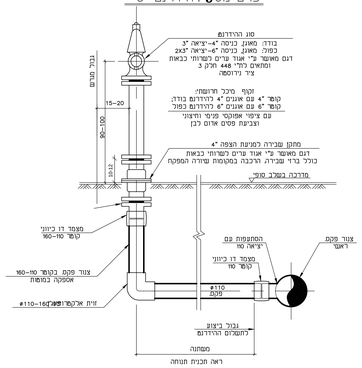
פרט מס' 8: שוחה מחוליות טרומית



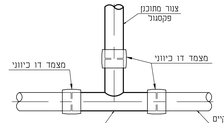
חתך ג-ג



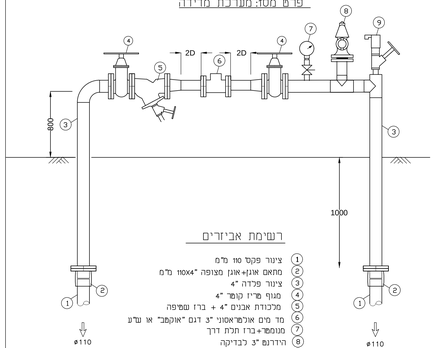
פרט מס' 5: הידרנט "3



פרט מס' 7: התחברות לקו פקסגול קיים בהסתעפות



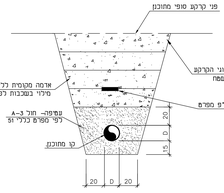
פרט מס: מערכת מדידה



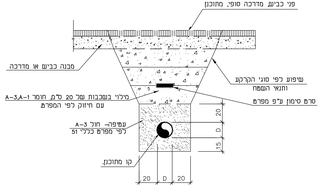
רשימת אביזרים

1. ציור פקט טו מ"מ
2. מתאם אוגן+אוגן מצופה "4x10 מ"מ
3. ציור פרדה "4
4. מגוף מ"ז קוטר "4
5. מכלולת אבנים "4 + ברז שפיפה
6. מד מים אלקטרומגנטי "3 דגם "אופקד" או ע"ע
7. מנומטר+ברז תרח דרך
8. הידרנט "3 כבדיקה
9. שסתום אייר משולב "2 + ברז ניתוק אלכסוני

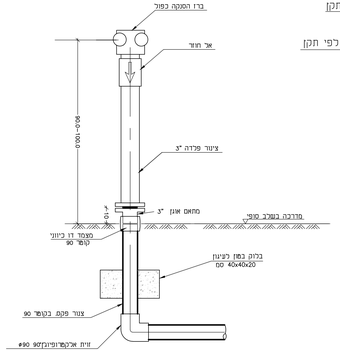
פרט מס' 3: הנחת צנרות בתעלה מתחת לקרקע



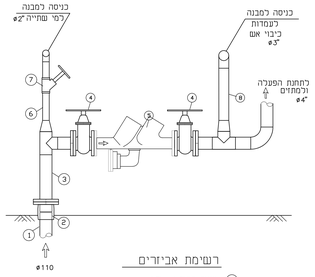
פרט מס' 4: הנחת צנרות בתעלה מתחת לריצוף או אספלט



פרט מס' 6: ברז הסנקה



פרט מס: 2 גמל מים



רשימת אביזרים

1. ציור פקט טו מ"מ
2. מתאם אוגן+אוגן מצופה "4x10 מ"מ
3. ציור פרדה "4
4. מגוף מ"ז קוטר "4
5. מדח "4
6. ציור פלדה "2
7. ברז אלכסוני "2
8. ציור פרדה "3

1-לביצוע	29.01.23	
שינוי	תאריך	בדק

המבצע אחראי למידות ולהתאמתן במקום

בכל מקרה של ספק יש ליפנות אל משרד המתכנן

הנגב-תכנון מערכות
מים,ביוב ומתקני תברואה בע"מ
רח' שבט אביגיל 2/ב,נבו-מגן
מ.ד. - 443 בית 84430
פקס 08-6498530
מל. 08-6498560
E-mail: tomay@netvision.net.il

לביון ☐ לסכרז ☒
לאישור ☒ לבצוע ☒

המזמין
חברת כלכלית
לפיתוח שדרות

עבודה
מרכז צעירים
שדרות

תכנית
קוי מים
פרטי ביצוע

1248-41-22

תכנון	מילה	בדק	תומא	ק.מ	מהדורה
תאריך	07.09.22	אישר	תומא	–	1

שוחות מאלמנטים טרומיים

שוחה בקרה רגילה

חתך א – א

שוחות עם מפלים חיצוניים

פרט לקוטר צנור מפל עד "8 ⌀

חתך ג – ג

חתך ב – ב

1 – 1

שוחות בשטחים ללא ציפוי

עם תקרה

שוחות בשטח מצופה

חתך ה – ה

חיבור לשוחה עם קטרים שונים

פרט סולם עם כלוב

חתך ו – ו

חתך ו – ו

הנחת צנרות בתעלה מתחת לקרקע

הנחת צנרות בתעלה מתחת לריצוף או אספלט

פרט עטיפת בטון מזויין

הערות

1. סוג הבטון יהיה ב-150
2. יציקת בטון תבוצע ב-2 שלבים:
שלב א - עד למרחק 25 ס"מ
מכל צד של המחבר
שלב ב - לאחר בדיקת
אטימות של המחבר

פרט חיבור צינור לשוחה מחבר איטוביב

פרט ביב

מקרא

1. מכסה שוחה מבטון בקטר 60 ס"מ לעומס כבד מסוג- D-400
2. חוליית הגבה לעומס כבד מסוג- D-400
3. תקרת בטון לשוחה, עומס כבד, מסוג- D-400
4. חוליה/ תחתית שוחת בטון בקוטר 1.00 מ'
5. מפלס פני פיתוח סופי מתוכנן.
6. מילוי חצץ -1-1,5 ס"מ
7. בסיס כחוליה(תעודה) בטון מזוין ב-40 כולל עיבודים ושיפועים.
8. בד גאוטכני בלתי ארוג, לפחות 400 גר' למר'.
עבור הפרדה בין חצץ לדופן הבור כולל חפיפה.

עומק = H	קוטר השוחה D	קוטר מכסה	
≤ 80	60	50	
125-80	80	60	
275-125	100	60	חוליה עליונה קונוס
375-276	125	60	
625-376	150	60	
≥ 626	200	60	

הערות

1. בכביסים ומדרכות גובה ושפוע המכסה יותאם לפני השפת הקיים ו/או תכנון כביסים.
2. בשפת פתוח פני המכסה יהיה אופקי ובגובה 10-30 ס"מ מעל פני השפת. (ראה חתך ל'ארך.)
3. סוג הבטונים ב-30 לפי ת"י 5988.
4. שלבי ירידה יהיה לפי ת"י 631 ו 658 ויורכבו בשוחות בהן H ≥ 1000 ס"מ
5. חוליות קונוס עליונות יורכבו בשוחות בהן H > 275 ס"מ צווארון מקסימלי 10 ס"מ.
6. חוליות מרומיות לפי ת"י 658.
7. מכסים ותיקרות לפי ת"י 489, תוצרת "וולקן" או שווה ערך עם סמל המזמין ומילה ביוב.
8. יש לבצע הידוק בתחתית התעלות השוחות בהידוק מבוקר לפי הפרט הכללי.
9. קוטר השוחות והמכסים :
10. סביב השוחות יש לבצע מילוי לפי מילוי התעלות.
11. בין החוליות יש לבצע איטום ע"י "אטופלסט" של חברת "מוזאיקה" או שווה ערך בהתאם וות"י 5988.
12. בשוחות קוטר 150 ס"מ ומעלה יורכב סולם פפוליאסטר מטוריים (פיברגלס) ללא כלוב של חברת "בל ארמ" או שווה ערך, ברגים, פיליפסים וכו' מנירוסה 316 בהתאם ל"י 5988.

פרטי עיבוד

	29.01.23	1- לביצוע
בדק	תאריך	שינוי

המבצע אחראי למידות ולהתאמתן במקום

בכל מקרה של ספק יש ליפנות אל משרד המתכנן

הנגב-תכנון מערכות
מים,ביוב ומתקני תברואה בע"מ
רח' יעקב אביו 2/3,נוי-מנש
ת.ד. - 4443 ב"ש 8414302
פקס. 08-6498530
מל. 08-6498565
E-mail:tomay@netvision.net.il

לעיון ☐ למכרז ☒
לאישור ☒ לבצוע ☒

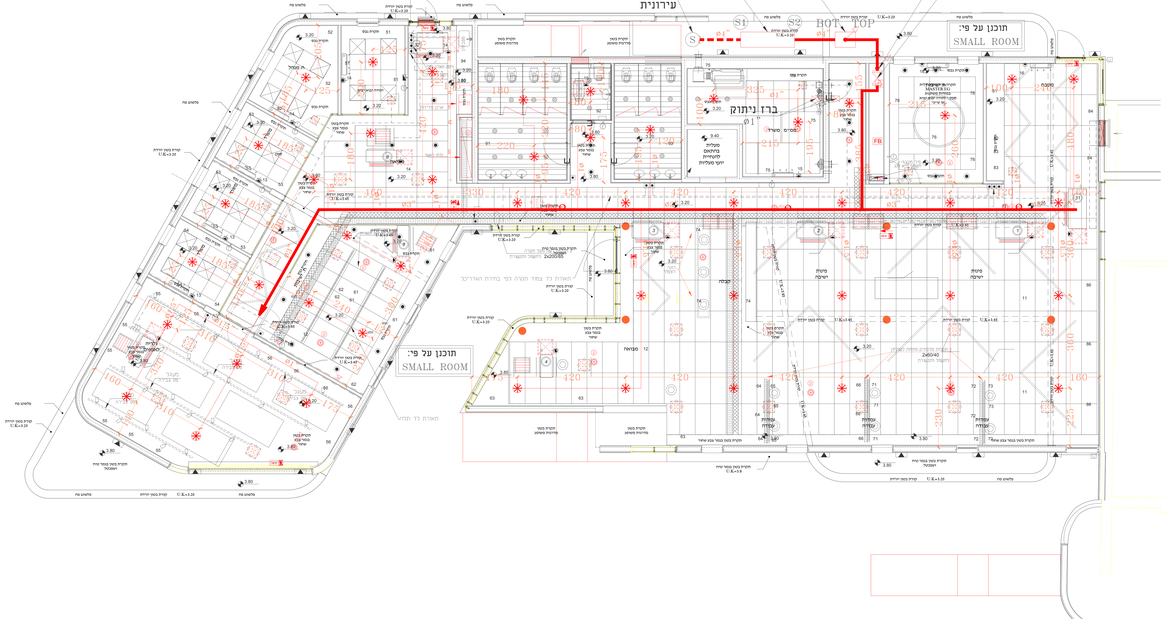
המזמין: **חברה כלכלית לפיתוח שדרות**

עבודה: **מרכז צעירים שדרות**

תכנית: **קוי ביוב**
פרטי ביצוע

1248-51-22

תכנן	מיכה	בדק	תומא	מ.מ	מהדורה
תאריך	07.09.22	אישור	תומא	–	1



מקרא:

- ספרינקלר: (68°) UPRIGHT Q.R. (K=5.6) ⌀1/2״
  תוצרת: TYCO דגם: TY3131
  במקרה שאין חלל סכני
  ספרינקלר: (68°) PENDENT Q.R. (K=5.6) ⌀1/2״
  תוצרת: TYCO דגם: TY3231
  במקרה שקיימת הנמכת תקרה
- צינור ספרינקלרים מונח תת קרקעי מפלדה שחורה עם עטיפה חיצונית כפולה של פוליאתילן מקשה מסוג APC-3 עובי דופן 5/32״ תוצר יאברותי או שעיים
  צינור ספרינקלרים מונח תת קרקעי מ PE100 דרג 16, בעומק 1 מטר לפחות
- צינור ספרינקלרים מונח גלוי מפלדה שחורה צבועה סקדיואל 10 (באם לא נדרש אחרת)
- מעבר קוטר
- ירידת צינור
- עליית צינור
- שטח לא לכיסוי במתזים
- שטח כולל – 1000 מ״ר
  מספר כולל של מתזים- 85 יחי

הערות:

1) כל האביזרים במערכת יהיו מאושרים UL/FM.
2) מערכת הספרינקלרים תוכנן על גבי תוכניות הקומה זלא על גבי תוכניות התקרה. יהיה צורך להתאים באתר את התכנון לתקרה הקיימת בהתאם לקיים בשטח. ולהנחיות בתכנית. על כל אי התאמה יש לדווח מיידית למתכנן בכתב.
3) על הקבלן המבצע לא להתחיל עבודות ספרינקלרים לפני קבלת אישור תכנון של מעבדה מוסמכת.
4) תיק תכנון המצורף)שכולל נתוני אספקת המים, חישובים היידראולים ונתוני המערכת(מהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית.
5) תכנון בוצע ע"פ תקני - N.F.P.A. הרלוונטים ות"י 1596.
6) ביצוע ההתקנה יי״עשה ע"פ תקני - N.F.P.A. הרלוונטים ות"י 1596.
7) מידות מרחקים ובבור הספרינקלרים יהיו ע"פ הוראות היצרן והנחיות התקן.
8) הנצרת תהיה ע"פ הגדרות המופיות בכתב הכמויות במפרט הטכני.
9) מידות גובה הנצרת המפורטים בתוכניות הן גובה מרכז הנצרת.
10) התקנת ירידות ספרינקלרים לתקרה מונמכת)אקוסטית, גבס וכו׳(מהצינור המזין יהיו בקוטר של 1״ לפחות, אם לא צוין אחרת.
11) יש להתקין מתזים תגובה מהירה (Q.R.) בחלל תקרה אקוסטית מעל סולמות כבלים. מרחק בין המתזים לא יעלה על 3.70 מטר.
12) במערכות קיימות על הקבלן המבצע לוודא אמיתות סוגי המתזים המופיעים בתוכנית. על כל אי התאמה יש לדווח מיידית למתכנן בכתב.
13) באחריות המזמין לוודא כי הקונסטרוקציה יכולה לשאת את משקל המערכת (7-6 ק"ג למ"ר).
14) מרחקי מינימום ששיש לשמור בין המתז למפזר חום:

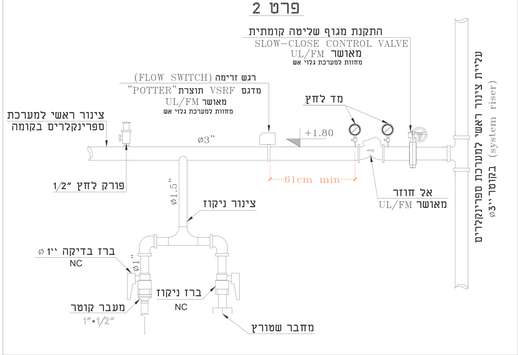
טמפרטורת מתז	מרחק
רגילה (57-77°C)	47 מ"מ
בינונית (79-107°C)	22 מ"מ
גבוהה (121-149°C)	ללא שמירת מרחק

15) בבתי האחסון לא יעלו מעל הגבהים המותרים ע"פ הסיווג המתאים.
16) יש לשמור על מרווח של 46 מ"מ לפחות בין דיפלקטור המתז לשיא גובה הסחורה.
17) במידה וקיים חדר מכונות למעליית שב רכבים יש להתקין מערכת פריאמשן דאבב אינטרלוק
18) מתזים בחדרי שירותים יהיו 141 מעלות
במרחק 1 מטר מנוף חיכוס

רמת סיכון במבנה:

משרדים, כיתות – LIGHT HAZARD

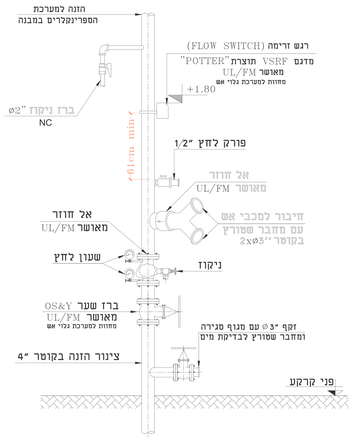
פרט 2



פרט 1

פרט עקרוני: תחנת הפעלה למערכת הספרינקלרים

(ללא קנ"מ)



בסמך לתחנת ההפעלה יותקן שלט לפי הוראת כיבוי אש (הוראת מא"ז 020) עם כל הפרטים הבדיקים של תכנון מערכת הספרינקלרים. התחנה תהיה מחוצה קשיח עמיד בלילה, בגודל 20*15 ס"מ לחתום ומכוסה בה יהיה פרוט באמצעות תיבה. השלט יתלה יקוף בסמוך לראש המערכת בתיבה נאמת

נתוני מערכת מתזים :

מבנה: מרכז צעירים
שם החברה המתקינה:
מס׳ פלפון של חברה המתקינה:
תאריך התקנה:
מיקום המערכת: כל המבנה

שם המתכנן : "מרון אלכסי"
סוג מערכת: רטובה

נתוני מערכת

הספיקה המינימלית	159.9 GPM
הלחץ המינימלי	42.3 PSI
שטח החישוב	92 מ"ר
רמת סיכון עיקרית במבנה:	L.H.
צפיפות המים המחושבת:	4.05 מ"מ/דקה מ"ר

הערות

על הקבלן המבצע לא להתחיל עבודות ספרינקלרים לפני קבלת אישור מעבדה

הערות

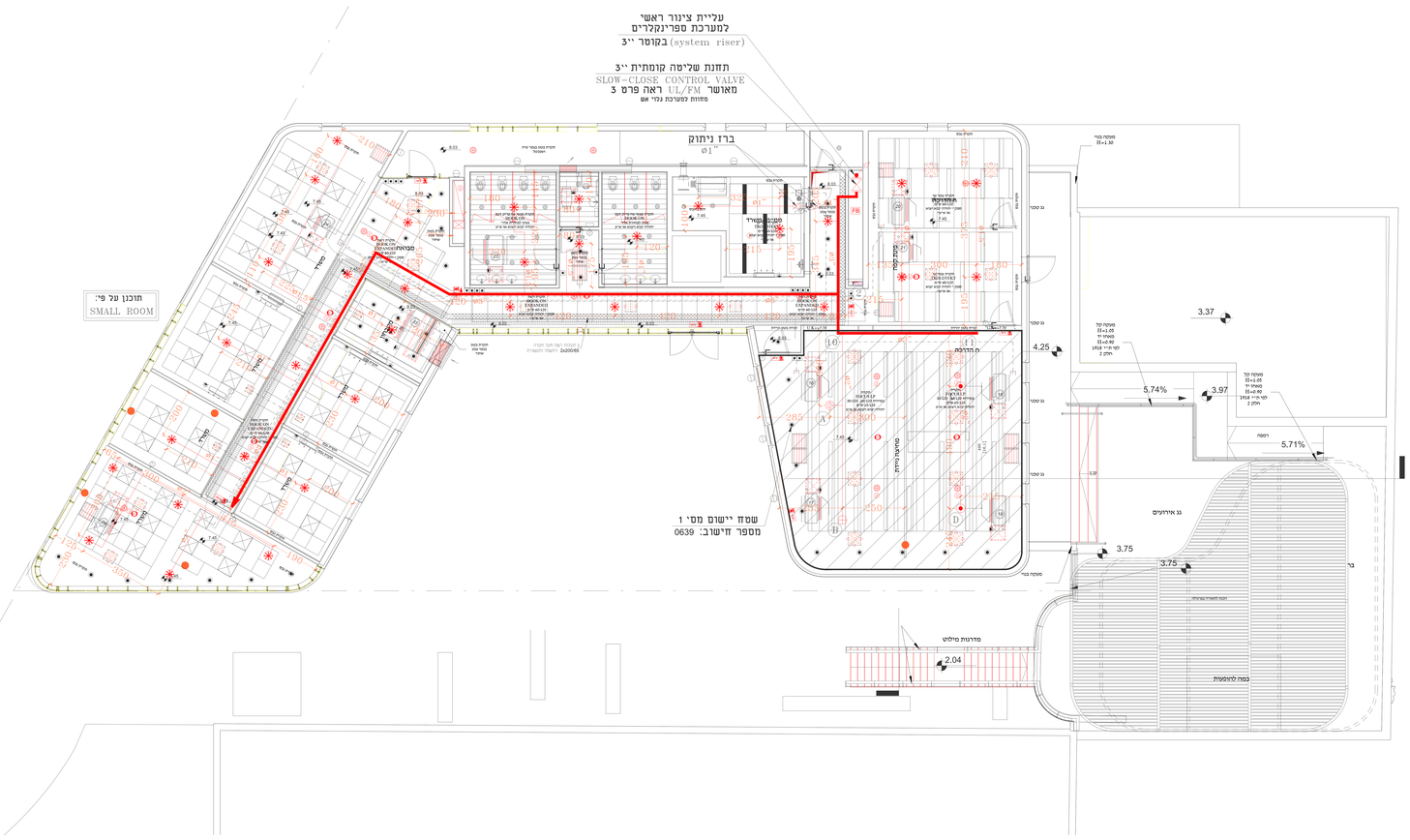
על הקבלן המבצע כל הצנרת ספרינקלרים ואביזרים לא לכסות לפני בדיקת מעבדה

לאישור
תאריך בדק
המבנה אחראי לבדיקה ולהתאמה בטיפוס
בכל חברה שר מפק יש לרשות אי מעדר ומתכנן

אלכסי מרון
ALEXEY MARON
מתכנן מערכות ספרינקלרים ואינסטלציה
ת.ז. 302 - טיראל אפשטיין
054-7465013
maron.alexey@gmail.com
מרון-תכנון מערכות
מים,ביוב וממקי הבראה בע"מ
רח' בנר יקיר קבוצת אפיקים 22
08-6468600 :טל
08-6468600 :פקס
E-mail:lemiy@netvision.net.il

תאריך	
רישוי	
הקמה	
מספר	
חברה כלכלית לפיתוח שדרות	
כותרת	מרכז צעירים שדרות
תוכן	מערכת ספרינקלרים תוכנית קומת קרקע

מס׳ תוכנית	1	שם מבנה	0639
קנ"מ	אלכסי מרון	מ"מ	0.2
רישוי	אלכסי מרון	מאריך	1:100
		28.09.22	



מקרא:

- ספרינקלר: (68°) UPRIGHT Q.R. (K=5.6) ø1/2"
  תוצרת: TYCO דגם: TY3131
  במקרה שאין חלל סכני
- ספרינקלר: (68°) PENDENT Q.R. (K=5.6) ø1/2"
  תוצרת: TYCO דגם: TY3231
  במקרה שקיימת הנמכת תקרה
- ספרינקלר: (68°) SIDEWALL Q.R.(K=8.0) ø3/4"
  Extended Coverage LH (6.1m x 6.1m)
  תוצרת: TYCO דגם: TY4232
  ספיקה נדרשת למתז: 40 GPM
  לחץ נדרש למתז: 25 PSI
- ספרינקלר: (68°) SIDEWALL Q.R.(K=8.0) ø3/4"
  Extended Coverage LH (5.5m x 5.5m)
  תוצרת: TYCO דגם: TY4232
  ספיקה נדרשת למתז: 33 GPM
  לחץ נדרש למתז: 17 PSI
- ספרינקלר: (68°) SIDEWALL Q.R.(K=8.0) ø3/4"
  Extended Coverage LH (4.9m x 4.9m)
  תוצרת: TYCO דגם: TY4232
  ספיקה נדרשת למתז: 26 GPM
  לחץ נדרש למתז: 10.6 PSI

צינור ספרינקלרים מונח גלוי מפלדה שחורה צבועה סקדיואל 10 (באם לא נדרש אחרת)

מעבר קוטר

ירידת צינור

עליית צינור

שטח לא לכיסוי במתזים

שטח ישום מס' 1 - 92 מ"ר

שטח כולל - 1000 מ"ר

מספר כולל של מתזים- 85 יחי

הערות:

1) כל האביזרים במערכת יהיו מאושרים UL/FM.
2) מערכת הספרינקלרים תוכנון על גבי תוכניות הקומה ולא על גבי תוכניות התקרה.
יהיה צורך להתאים באתר את התכנון לתקרה הקיימת בהתאם לקיים בשטח.
ולהנחיות בתכנית. על כל אי התאמה יש לדווח מיידית למתכנן בכתב.
3) על הקבלן המבצע לא להתחיל עבודות ספרינקלרים לפני קבלת אישור תכנון של מעבדה מוסמכת.
4) תיק תכנון המצורף)שכולל נתוני אספקת המים, חישובים הידראולים ונתוני המערכת(מהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית.
5) תכנון בוצע ע"פ תקני - N.F.P.A. הרלוונטים וות"י 1596.
6) ביצוע ההתקנה ייעשה ע"פ תקני - N.F.P.A. הרלוונטים וות"י 1596.
7) מידות מרחקים ובגבי הספרינקלרים יהיו הוראות היצרן והנחיות התקן.
8) הצנרת תהיה ע"פ ההגדרות המופיעה בכתב המיוחדות המפורט הטכני.
9) מידות גובה הצנרת המפורטים בתוכניות הן גובה מרכז הצנרת.
10) התקנת ירידות ספרינקלרים למקרה מוומכת)אקוסטית, בגב וכו'(מהצינור המזין יהיו בקוטר של "1 לפחות. אם לא צוין אחרת.
11) יש להתקין מתזים תוגבה מהיהיה (Q.R.) במחלל תקרה אקוסטית מעל סולמות כבלים. מרחק בין המתזים לא יעלה על 3.70 מטר.
12) במערכות קיימות על הקבלן המבצע לוודא אמיתות סוגי המתזים המופיעים בתוכנית. על כל אי התאמה יש לדווח מיידית למתכנן בכתב.
13) באחריות המזמין לוודא כי הקונסטרוקציה יכולה לשאת את משקל המערכת)6-7 ק"ג למ"ר(.
14) מרחקי מינימום שיש לשמור בין המתז למפזר חום:

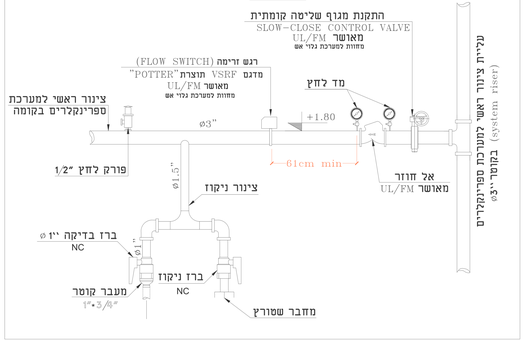
טמפרטורת מתז	מרחק
רגילה (57-77°C)	47 ס"מ
בינונית (79-107°C)	22 ס"מ
גבוהה(121-149°C)	ללא שמירת מרחק

15) גבהי האחסון לא יעלו מעל הגבהים המותרים ע"פ הטיוב המתאים.
16) יש לשמור על מרווח של 46 ס"מ לפחות בין רפלקטור המתז לשיא גובה הסחורה.
17) במידה וקיים חדר מכונות למעלית של רכבים יש להתקין מערכת פריאקשן דאבל אינטרלוק
18) מתזים בחדרי שירותים יהיו 141 מעבות במרחוק 1 מפר מנוף זיכוים

רמת סיכון במבנה:

משרדים, כיתות - LIGHT HAZARD

פרט 3



הערות

על הקבלן המבצע לא להתחיל עבודות ספרינקלרים לפני קבלת אישור מעבדה

הערות

על הקבלן המבצע כל הצנרת ספרינקלרים ואביזרים לא לכסות לפני בדיקת מעבדה

מאושר		
מס'	תאריך	נושא
	28.09.22	

המבנה אחרא המדידה ולהתאמתן בפועל
בכל מקרה שר מפה יש רמות אל מעל המבנה

אלכסיי מרון
מהנדס מערכות ספרינקלרים ואינפורמציה
ת.ד. 302 - כרמיאל 2069004
054-7460313
marom.alexey@gmail.com

תנאי-תכנון מערכות
מים,ביוב וכיבוי אש

לקוח	
רשות	
רישוי	
הנחיה	

חברה כלכלית
לפיתוח שדרות

מרכז אזורים
שדרות

מבנה			
מבנה מסחרי			
מבנה מגורים			
מבנה ציבורי			
מבנה תעשיה			
מבנה חקלאי			
מבנה מיוחד			
מבנה מבוטל			
מבנה מוגן			
מבנה מוגן			
מבנה מוגן

מקרא:

- ריזה תשמל
- ארון תקשורת
- מפסק חד-טוסבי רגיל/מזגן מים H=1.10
- מפסק דו טוסבי להדלקת תאורה עם וונטה
- יחידת הזנה לוונטה מיטבון לפי תכנית יועצ אוורור.
- מפסק כפול רגיל/מזגן מים H=1.20
- מפסק מרכיף רגיל/מזגן מים H=1.20
- לחצן הדלקת אור
- חיבור קיר 16A H=0.60 — H=60
- נגודת כח כיתי ללא פנימיות מטבון מחדיק לפי תכנית מיזוג אוויר — H=220
- חיבור קיר 16A מזגן מים H=1.20 — H=120
- מפסק ביטחון דו טוסבי 2X16A מזגן מים IP55
- מפסק ביטחון ארבע-טוסבי 4X25A מזגן מים IP55
- קופסת אביזרים לפי פרט הכולל: 4 מ"בנדר תעשיה 4 מקומות לתקשורת — H=60
- לחצן הפסקת חשמל — H-160
- הגנה לבנים בתקרה כמלל בית תמגו. חד פאזית A16 עם 2 ציונות 50 מ"מ עד עמדת העבודה בתאום עם יועץ תקשורת
- בית תמגו תקשורת סמטון כפול — H=60
- שמגו לקיבוסת שידורי סלוידיה כולל כבל קואקסיאלי 75 משולב בציבור 25 . ואביזר תקעי לפי תי פאנו בנקוף קן — H=160
- נגודת מאיר
- גוף תאורה LED אלו מזגן מים IP54 להתקנה תקרה/קיר דגם הרמוניק רובנו כד "געש"
- גוף תאורה LED חכזי דגם לפי ברירת האדריכל
- גוף תאורה LED 14W דגם פנדה 4000K NISKO מותקן שטוש בתקרה
- גוף תאורה LED 18W דגם פנדה 4000K NISKO מותקן שטוש בתקרה
- גוף תאורה דו תכליתי LED עם שלט יציאה יחידת הדלק עם רדו"בה כ-60 דקות. דגם EL-622 LED חוצות אלמנטרלים בלבנים וחדרי מדרגות במידות.
- גוף תאורה חרוט LED 3W מד תכליתי דגם EL-731 אלמנטרליים לתחנה עד הנסטרוקציה תקרה מונטבת.
- גוף תאורה חירום מד תכליתי שטוש בתקרה דגם כמחוד GET AWAY LIGHT 3W 120MIN IP20 יוניברס אלמנטרנים
- פרופיל תאורה צמוד תקרה/קיר ברוחב 30 מ"מ+LED 09 גוון אור 3000K בעוצמה של 20W כסוד
- פס תאורה פרופיל כד צמוד תקרה
- גוף תאורה פנל כד LEDVANCE PANEL LED 600X600
- גוף תאורה עגול כד לפי בחירת האדריכל
- גוף תאורה כדוגמת סטאר כד דגש H=3.00M
- גוף תאורה כד 30W מזגן מים IP65 דגם נוגם "געש" מותקן על קיר/קתרה
- גילוי אש/עשן עפי תי 520
- לחצן מערכת גילוי אש
- צופר ובלב לחמה רצפתה מע' גילוי אש/עשן
- מיכל ביבר נגד FM200
- רכזת מערכת גילוי אש/עשן מיקום סופי לפי אישור יועץ בטיחות אדריכל — FB
- לוח מיעוד כבאים אמפקה והתקנה. ע"י קבלן חשמל מיקום סופי עפי תוכנית יועץ בטיחות — 2X2
- הפסק כללי
  - מפסל עלם תמיי ראש לעמדות והיבנויים
  - מפסל זרם קבוצתי (בעזרת מפתח)
  - מפסל ומעגלת מפוחים קשחור עשן מפיר שחרור עשן
  - מפסל ומעגלת מפוחים קשחור עשן בחניונים
  - נתוק ומעגלת תקשורת קשחור עשן כולל מערכת מרכזת תכנות ומרכזה
  - מפסל ומעגלת מפוחים על גזיע
  - מבוקשת מע' בריחה בחניונים
  - כלה מיכון ובקרה של מע' גילוי אש כולל רכזת
  - מלבן כבאים
- השגל כריזה צמוד קיר
- השגל כריזה תוקף תמרור
- פס ברזל בגיין עגול כו מיז סמון בימודות המבנה
- קופסא משדרית שטוחה בכיר עם השגת יציאה ראשת "מוד40x4Fe
- פס מגוזתון 30x4 מסבנות הגישור עד לפשעים בכוזח
- פס הנחיאה מסמוראים 40/4 מיז נחוצת מוחקן ע"ג מבדדים בגובה 250 מיז בנשא מזח

82.46
82.57
82.65
82.56
82.26
82.72
82.88
82.91
83.18
83.45
83.22
82.97
82.95
82.92
82.77
82.76
82.62
82.66
82.58
82.28
82.24
82.81
82.79
82.60
82.59
82.52
82.84
82.87
83.27
83.29
83.21
83.20
83.13
83.28
83.29
83.46
83.12
83.25
83.42
שוחה
שוחה
מטבח
מסדרון
מעבדות
מסדרון
מטבח
מבואה
מבואה
מבואה
מטבח
מעבדות
מעבדות
מעבדות

מקרא:

- רוח חשמל
- ארון תקשורת
- מפסק חד-טוטבי רגיל/מזגן מים H=1.10
- מפסק דו טוטבי להדלקת תאורה עם וונטה
- יחידת הזנה לוונטה מיטבוס כפי תכנית יועץ אוורור.
- מפסק כפול רגיל/מזגן מים H=1.20
- מפסק מחליף רגיל/מזגן מים H=1.20
- לחצן הדלקת אור
- חיבור קיר 16A H=0.60 — H=60
- נגודת כח ליחד ללא פנימיות מטבח מחוברת לפי תכנית מיזוג אוויר — H=220
- חיבור קיר 16A מזגן מים H=1.20 — H=120
- מפסק ביטחון דו טוטבי 2X16A מזגן מים IP55
- מפסק ביטחון ארבע-טוטבי 4X25A מזגן מים IP55
- קופסת אביזרים לפי פרט הכולל: 4 חיבורי חשמל, 4 תקשורת — H=60
- לחצן הפסקת חשמל — H=160
- הגנה לבנאים בתקרה מגלי בית תקע 1 פאזית A16 עם 2 צינורות 50 מ"מ עד עמדת העבודה בתאום עם יועץ התשתית
- בית תקע תשתית מסמן כפול — H=60
- שקע לקליטת שידורי מדיניה כולל כבל קואקסיאלי 75 משולב ביצוע 25 ואביזר תיעוי לפי ת"י 949 בסוף קו — H=160
- נקודת מאור
- גוף תאורה LED אלון מזגן מים IP54 להתקנה תקרה/קיר דגם הרמוניק הינו רד "געש"
- גוף תאורה LED תכלי דגם לפי בחירת האדריכל
- גוף תאורה LED 14W דגם פנדה 4000K NISKO מתוקן שקוע בתקרה
- גוף תאורה LED 18W דגם פנדה 4000K NISKO מתוקן שקוע בתקרה
- גוף תאורה דו תכליתי LED עם שלט יציאה יחידת חירום עם רזרבה ל-60 דקות.
- דגם EL-622 תוצרת אלטרנרגיים נלוים וחדרי מדרגות בפדות.
- גוף תאורה חירום LED 3W חד תכליתי דגם EL-731 אלטרנרגיים לתקנה עד קונסטרוקציה תקרה מונטה.
- גוף תאורה חירום חד תכליתי שקוע בתקרה דגם קפחר GET AWAY LIGHT 3W IP20 120MIN יוניברסלי אלטרנרגיים
- פרופיל תאורה צמוד תקרה/קיר ברוחב 30 מ"מ+2 LED גוון אור 3000K בעוצמה של 20W למטר
- פס תאורה פרופיל רד צמוד תקרה
- גוף תאורה פנל רד 600X600 LEDVANCE PANEL LED
- גוף תאורה עגול רד לפי בחירת האדריכל
- גוף תאורה כדוגמת 150אר רד דגש H=3.00M
- גוף תאורה רד 30W מזגן מים IP65 דגם נועם "געש" מותקן על קיר/תקרה
- גילוי אש/עשן עפי"י ת"י 1220
- לחצן מנהרת גילוי אש
- צופר 85db לתקשורת חיצונית מע' גילוי אש/עשן
- מ"כ כיבוי גז FM200
- רכזת מערכת גילוי אש/עשן מיקום סוף לפי אישור יועץ בטיחות ואדריכל
- מיקום מיקוד כאוש אמקה והתקנה. ע"י קבלן חשמל מיקום סוף עפי' תכנית יועץ בטיחות
- FB
- מיקום מיקוד כאוש אמקה והתקנה. ע"י קבלן חשמל מיקום סוף עפי' תכנית יועץ בטיחות
- הכנה לכל:
  - מפסק לחם חדיר ראשי לקבוצים הקרבוריים
  - מפסק חם קבוצה (בקבוצת מפסם)
  - מפסק ומפגלה מפוחים לשחרור עשן חפיר מחדור עשן
  - מפסק ומפגלה מפוחים לשחרור עשן בפיקים
  - הזנה מרכזת המקטעת לשחרור עשן כולל מערכת מדיות תכנות מלכלה.
  - מפסק ומפגלה מפוחים על דוזן
  - מקרמון מס כדיה בחדרים
  - מדה מיקום ובקרה של מע' גילוי אש כולל רכזת
  - מסמן בבאים
- חשמל כריזה עמוד קיר — 10-20W
- חשמל כריזה חוטם תעתיד
- פס ברזל בגיין עגול סו מיס סמוך ביסודות המבנה
- שמשה חשמלית שקוטה בכיר עם שמירת יציאה ראשית ידמ"ח 40x4x18מ' עם מלוס ראשית ולא ספיר.
- פס מעגלתון 30x4 מסבכות הגישה רד לפרשיפי בלוח
- פס השוואה פוטנציאלים 40/4 מיס נחושת מותקן ע"ג מבדדים בגובה 250 מיס בגשה לוח

3	חזה	אמיר			הוספה מפסי בקר בקשיש
2	חזה	אמיר			הוספה מפסי תאורה משרדים
מהדורה	תכנן	אישר	תאריך		תיאור

שרטוטים

נוש"א
מרכז צעירים שדרות

תכנית חשמל מאור
קומת קרקע

שרטט
תכנן חנה
בדק
אישר אמיר
תאריך 25.1.2023
מהדורה 3
קנה מידה 1:50
מספר נגיון
1457-EL4-03

אבן הרמוס ניהול פרויקטים בע"מ
דרך מנחם בגין 144
תל אביב
מיסוי
מים
חשמל
03-6448888
שמאי-בניין
יזמות ובנין

עדות
לביצוע
מכרז
לעיון

הוכבלו אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן.
עליו להודיע למתכנן על כל סטיה ואי התאמה.
יש לבצע רק על פי תוכניות מאושרות לביצוע.

ISRAEL ARCHIVE

מקרא:

- לוח חשמל
- ארון תקשורת
- מפסק חד-טוסבי רגיל/עמוד מים H=1.10
- מפסק דו טוסבי להדלקת תאורה עם וונטה
- יחידת הזנה לוונטה מיטנם לפי תכנית יועץ איוורור.
- מפסק כפול רגיל/עמוד מים H=1.20
- מפסק מחליף רגיל/עמוד מים H=1.20
- כוונו הדלקת אור
- H=60 חיבור כוח 16A H=0.60
- H=220 נגודת כח ליחי מ"א פנימיות מכונס מדחיב לפי תכנית מיזוג אויר
- H=120 חיבור כוח 16A מוגן מים H=1.20
- מפסק ביטחון דו טוסבי 2X16A מוגן מים IP55
- מפסק ביטחון ארבע-טוסבי 4X25A מוגן מים IP55
- H=60 טופסף אבזורים לפי פרט הבולכ: 4 חיבורי חשמל 4 משקחות לתקשורת
- H=160 לחצו הפסכת חשמל
- הבנה לבנינו בתקרה בנלכ בית תוכנ חד פאזית A16 עם 2 צינורות 50 מלמ עד עמדות העבודה בתאים עם יחיע תקשורת
- H=60 בית תוכנ תקשורת מלמון כפול
- H=160 שכנו לקרפסת שרזורי סלידיה כולל כבל טוואקס"אלי 75 משולל בציבור 25 ואביזור חיבור לפי תי פאה בסוף קו
- נגודת מאור
- גוף תאורה LED 17w מוגן מים IP54 להתקנה תקרה/קיר דגם הרמוניה הונדו כד "געוע"
- גוף תאורה LED תקלי דגם לפי בחירת האדריכל
- גוף תאורה LED 14W דגם פנדה NISKO 4000K מוחקנו שבוע בתקרה
- גוף תאורה LED 18W דגם פנדה NISKO 4000K מוחקנו שבוע בתקרה
- גוף תאורה דו תכליתי LED עם שכם יציאה וידידה ודגם עם רובבה (~60 דרגות) דגם LED EL-622 חוצה אלמנוריים בנבנים וחדרי מדוגות במידות.
- גוף תאורה חירום LED 3W חד תכליתי דגם EL-731 אלטרנליים להתקנה על קונסטרוקציה תקרה מונמכת.
- גוף תאורה חירום חד תכליתי שבוע בתקרה דגם כפתור GET AWAY LIGHT IP20 יוניברסו אלטרנליכ
- פרופיל תאורה עמוד תקרה/קיר בהתיב 30 מלמ+פס LED גוון אור 3000K בעמקה של 20W לכמר
- פס תאורה פרופיל כד צמוד תקרה
- גוף תאורה פנל כד LEDVANCE PANEL LED 600X600
- גוף תאורה עגול כד לפי בחירת האדריכל
- גוף תאורה כדוגמת NOAR כד בעוע H=3.00M
- גוף תאורה כד 30w מוגן מים IP65 דגם נוועם "געוע" מותקנו על כיר/תקרה
- גילוי אשנשון עפיי ת"י 5220
- לחצן מרוכנ גילוי אש
- צמוד פעמון הלחנה וזיהוי מנ' גילוי אשנשון
- מיכל כיבוי גז FM200
- רכנת מערכת גילוי אשנשון מיטנם מוני לפי אישור יועץ בטחוש האדריכל
- FB לוח פיקוד כבאים אפקה והחנה ע"י קבלן חשמל מיטנם מוני עפיי ומכיית יועץ בטחוש
- הזנה מלוח
  - מפסק כלם חח"י ראשי לשמרים ואלרוניים
  - מפסק דלם ודם קבשנו (בעזרת מפסם)
  - מפסק ומעגלת מחדים לשחרור שנם מיכי שחרור שנם
  - מפסק ומעגלת מחדים לשחרור שנם בחדרים
  - מעגל מקחות מקנחת לשחרור שנם כולל מערכת מילולה ומחנות מלכיה
  - מפסק ומעגלת מפסים על כוסן
  - מערכתנו מנ כריה בחדרים
  - לוח מיקוד ובקרה של מנ' גילוי אש מלכ רכות
  - מלמון כבאים
- ח.מגן מתח עפיי כיר
- ח.מגן מתח מחוה מבוקר
- פס ברזל בגין עגול 50 מיח ממון ביסודות הבנבנה
- שפפא תשתיית משנה בכיר עם שאנת יציאת ואשנת ימודי 40x4F עם שילום לשאנה ו לא למיכי.
- פס מגיזמון 30x4 מסבנות הגישור עד לפשעים בלוח
- פס השוואת פוטנציאלים 40/4 מיח נחושת מוחקנו ע"ג מבדדים בגובה 250 סיח בנשת לוח

קופסה D-17
ע ד א פלסט

3	חזה	אמיר		הוסף מפסי מים ניסיוש	
2	חזה	אמיר		הוסף מפסי חשיה המעדים	
מהדורה	תכנון	אישור	תאריך	תיאור	

עדכונים

נושא
מרכז צעירים שדרות
תכנית חשמל כח
קומה ראשונה

שרטט	
תכנן	חנה
בדק	
אישר	אמיר
תאריך	25.1.2023
מהדורה	קנה מידה 1:50
מספר גרפיון	1457-EL4 -04

גבאי מרחבי בע"מ
רח' המשי 1 בית יעקב
מיקוד 8492102
טלפון 08-6400400
פקס 08-6400401
אתר www.gabai.co.il

עדות	
לביצוע	☒
לסכרה	
לעיון	

הבנבן אחוות לבבינת הפרטות וכתמאתן.
קבלו כדבנים למתבנו על כל מעות ואי התאמה.
יש לבנות רק על פי תכנית מאשרות לביצוע.

מקרא:

- לוח חשמל
- ארון תקשורת
- מפסק חד-טוסבי רגיל/מזגן מדם H=1.10
- מפסק דו טוסבי כהדלקת תאורה עם וווגנה
- יחידת הזנה כוונטה מיקום לפי תכנית יועץ אוורור.
- מפסק כפול רגיל/מזגן מדם H=1.20
- מפסק מחליף רגיל/מזגן מדם H=1.20
- רוצאו הדלקת אור
- H=60 חיבור קיר 16A H=0.60
- H=220 נקודת כח ל"מ מא פנימיות מקום מדויק לפי תכנית מיזוג אויר
- H=120 חיבור קיר 16A מזגן מדם H=1.20
- מפסק ביפחון דו טוסבי 2X16A מזגן מדם IP55
- מפסק ביפחון ארבע-טוסבי 4X25A מזגן מדם IP55
- H=60 טוסטמ אביזרים לפי פרט הכולל: 4 דקלרי תעש 4 מקומות לתקשורת
- H=160 רוצאו הפסקת חשמל
- הגנה לבנבן בתקרה כולל בית תקע יחיד פאזתית A16 עם 2 ציגורות 50 מלמ עד עמדת העבודה בתאום עם יועץ התשתית
- H=60 בית תקע תקשורת סלפון כפול
- H=160 שקע לעבישת שרדורי סלוידיה כולל כבל קואקסיאלי 75 משולב בציגור 25 . האביזר יתקן לפי תי" פאח בטוף קו
- נקודת מאור
- גוף תאורה LED שלח מזגן מדם IP54 כתתכנה תקרה/קיר דגם ורמנית רוגנז לד "געש"
- גוף תאורה LED תכלי דגם לפי בחירת האדריכל
- גוף תאורה 14W LED דגם פנדה 4000K NISKO מותקן שקוע בתקרה
- גוף תאורה 18W LED דגם פנדה 4000K NISKO מותקן שקוע בתקרה
- גוף תאורה דו תכליתי LED עם שקע יציאה ורחידת חרום ל"דבה כ-60 דקות
- דגם EL-622 LED חוצות אלכטרוליים בלבנים וחדרי מדרגות במדידות.
- גוף תאורה חירום LED 3W חד תכליתי דגם EL-231 אלכטרוליים לאחוזה על סנסטרוקציה תקרה מונמכת.
- גוף תאורה חירום חד תכליתי שקוע בתקרה דגם כפתור IP20 120MIN 3W GET AWAY LIGHT יוניברסלי אלקטרניקס
- פרופיל תאורה צמוד תקרה/קיר ברוחב 30 מ"מ+פס LED גוון אור 3000K בעוצמה של 20W למטר
- פס תאורה פרופיל לד צמוד תקרה
- גוף תאורה פנל לד LEDVANCE PANEL LED 600X600
- גוף תאורה עגול לד לפי בחירת האדריכל
- גוף תאורה כדוגמת סטאר לד געש H=3.00M
- גוף תאורה לד 30W מזגן מדם IP65 דגם נוגוס "געש" מותקן על קיר/תקרה
- גילוי אשנשון עפ"י תי" 1220
- לחצן מערכת גילוי אש
- צופר 85dB להתקנה חיצונית מתי גילוי אשנשון
- מילכ ל'בר נגז FM200
- רכיבי מערכת גילוי אשנשון מיקום מוסף לפי אשר יועץ בטיחות ואד"כל
- FB מיקום מוסף בכאים אפסה והתקנה ע" קבלן חשמל מיקום מוסף לפי תכניות יועץ בטיחות
- הערות כללי:
  - מפסק לחם חדר ראשי לשמחים הכרבריים
  - מפסק לחם קטמטו (בעזרת מפתח)
  - מפסק ומפסק מפתים לשחרור שנן מקיר שחרור שנן
  - מפסק ומפסק מפתים לשחרור שנן במרחים
  - נתון מרחוק מלכות לשחרור שנן כולל מערכת מרחוק ומלכות ומרכזת
  - מפסק ומפסק מפתים על קיר
  - מכבשן מתי כריזה בחדרים
  - מלח מלח ובבנה 30 מתי גילוי אש כולל רכות
  - מלמן כבאים
- 24-220 חשמל כריזה מזגי קיר
- חשמל כריזה חדרים הנחה
- פס ברזל בריון טגול. מ מלמ מתמן ביסודות הפבנה
- שמשא תשרדיים שקוע בקיר עם שמרת יציאת הארקה ומרמה 40x4Fe לאחר לא למעלי
- פס מנילמון 30x4 מחבנת הגישור עד לפרופיל בחוח
- פס השוואת פוטנציאלים 40/4 מלמ נחושת מותקן ע"ג מבדדים בגובה 310 סמ בגשת לחוח

ג	חנה	אמיר		הוספת מפסי מים וגיישים	
ב	חנה	אמיר		הוספת מפסי תאורה משרדים	
מהדורה	תכנן	אושר	תאריך	תיאור	

שרטוטים

נושא

מרכז צעירים שדרות

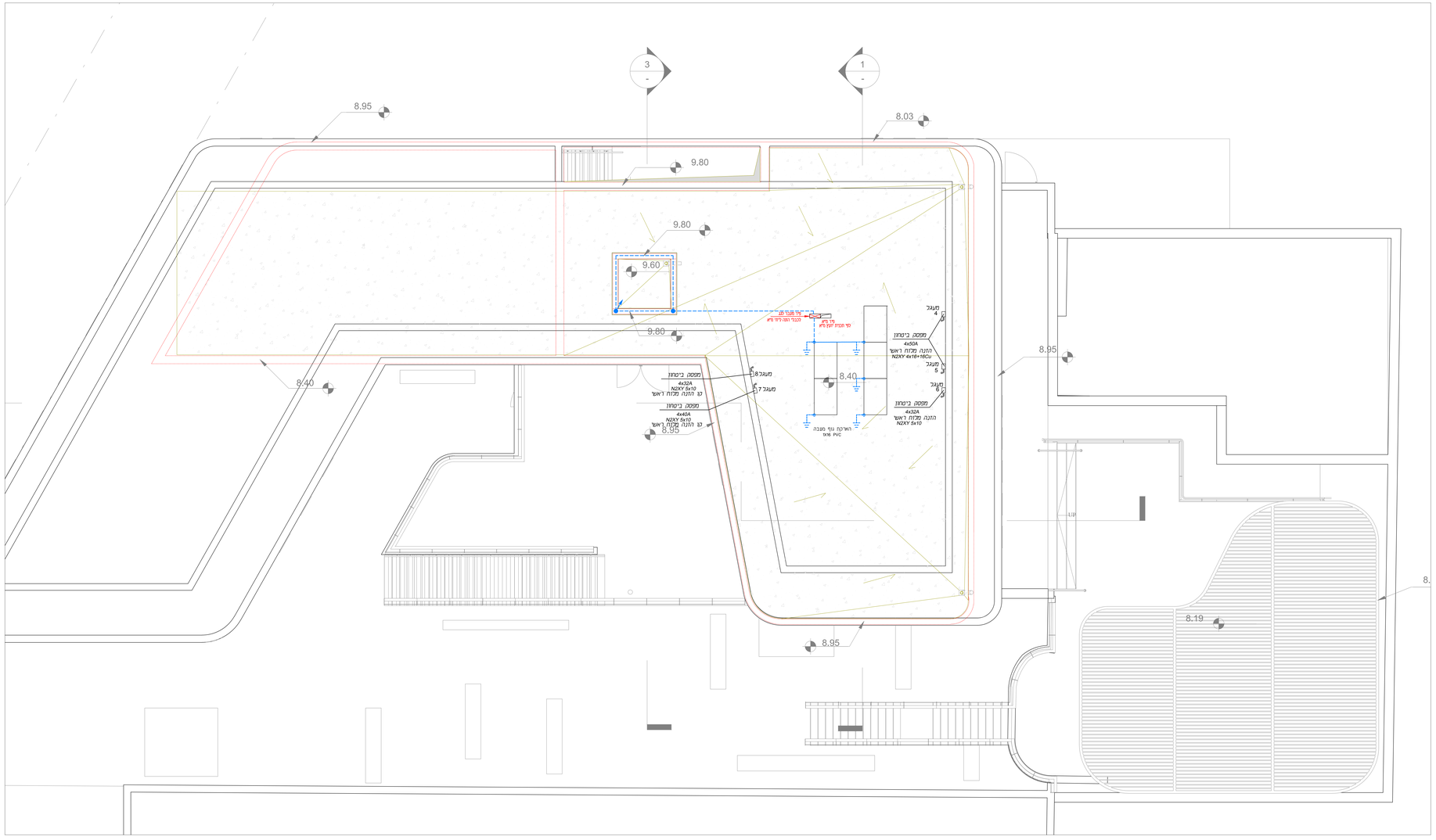
תכנית חשמל מאור
קומה ראשונה

שרטט	
תכנן	חנה
בדק	
אישר	אמיר
תאריך	25.1.2023
מהדורה	קנה מידה 1:50
מספר נכיון	1457-EL4-05

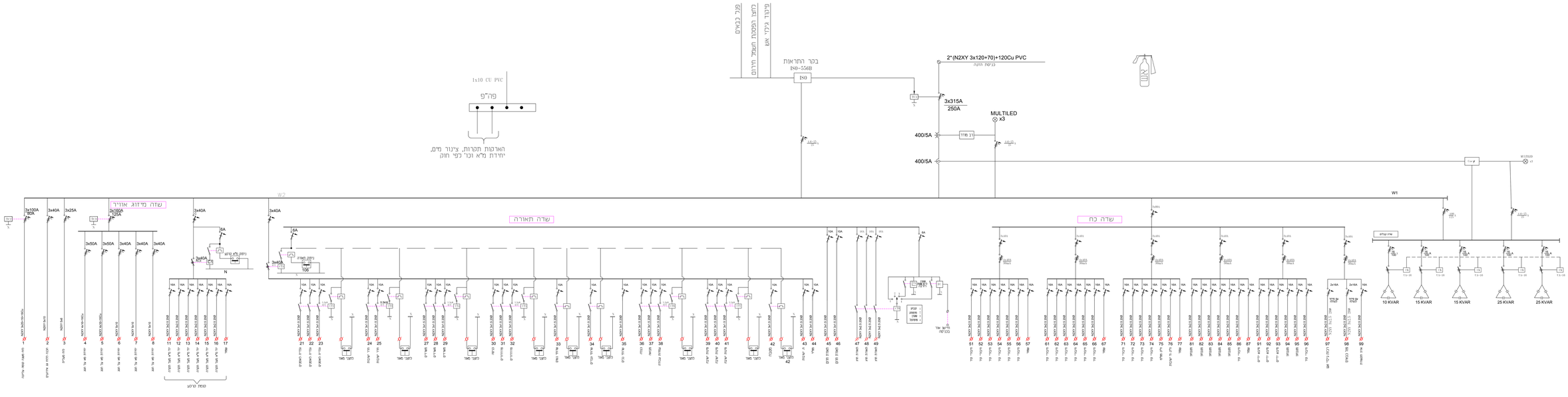
גבאי מהנדס בע"מ
רח' הנגר 2, תל אביב
03-6466007 מלכה
077-4100207 מנור
חשמל
hana@ga-eng.com

עדכון	
לביצוע	☒
למכרז	
לעיון	

המבנן אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן, עליו להודיע למתכנן על כל טעות ואי הדאמה. יש לבנות רק על פי תכניות מאושרות לביצוע.


3
1
8.95
8.03
9.80
9.80
9.60
9.80
8.40
8.95
8.40
8.19
8.95
מעגל 4
מפסק בימטון
4x50A
הזנה מלוח ראשי
NZXY 4x16+16Cu
מעגל 5
מעגל 6
מפסק בימטון
4x32A
הזנה מלוח ראשי
NZXY 5x10
מעגל 8
מפסק בימטון
4x32A
NZXY 5x10
לא הזנה מלוח ראשי
מעגל 7
מפסק בימטון
4x40A
NZXY 5x10
לא הזנה מלוח ראשי
הארקת גוף מוגנת
PVC אטם

לוח חשמל ראשי
קומת קרקע

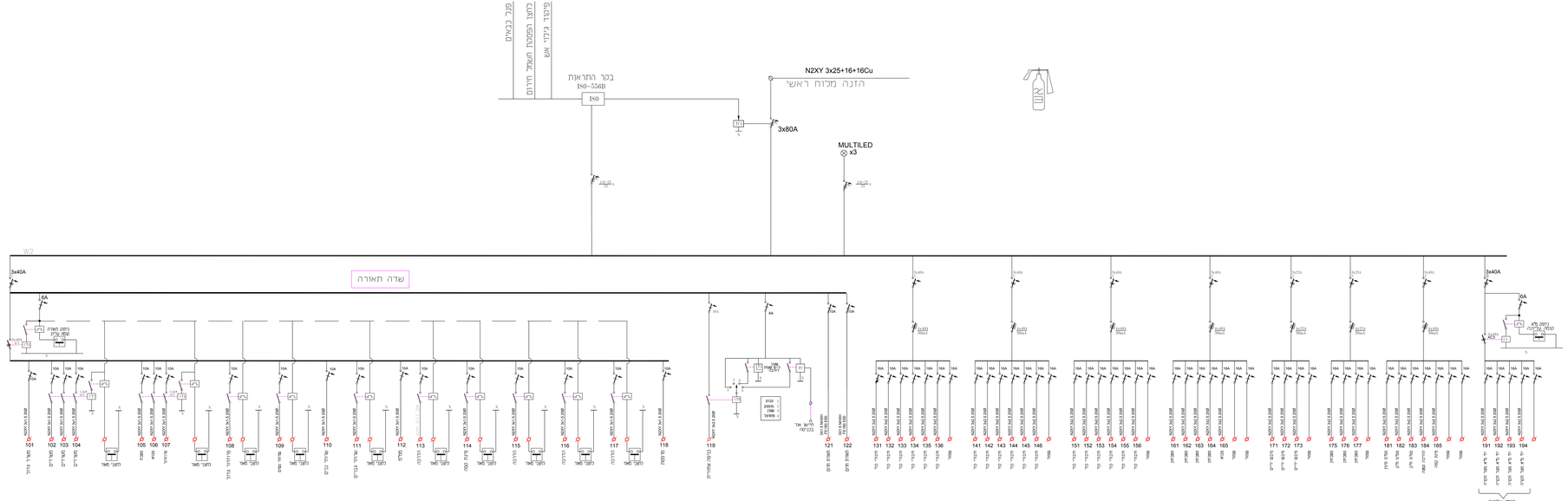


מרכז צוערים	
קדרות	
קומת ראשי	
קומת קרקע	
שם	
תכנן	חנה
בדק	
אישר	אצי
תאריך	2023.1.29
מספר	קח-מיה
מספר גיליון	E457-מא1

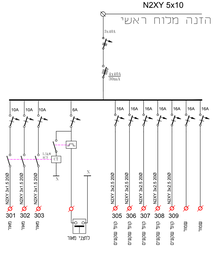
מהדורה	
מס.	תאריך
1	
2	
3	
4	

הנכם אחראי לבדיקת מדידות הנמצאות בתוקף
בלבד לפני ביצוע פעולה כל זו מטה אל המפקח
יש בכנות רק על פי הכנות משפחת הבינוי

לוח חשמל משנה
קומה עליונה



לוח חשמל משנה
גג אירועים



לוח פוליאסטר מוגן מים

נושא	מרכז צינורים שדרות לוחות חשמל קומה עליונה וגג אירועים
שם הלוח	חמה
מכון בלוק	
אישר	אמיר
תאריך	29.3.2022
מהדורה	שטרחיה
מספר גרסה	L457-SW2

עדכון	
הוספה	
הסרה	
תיקון	

הוכנו אחיה בכיתוים הדרוש והשאפון.
אין לבצע דיון על פי הנכנות משאפות בנינים
יש לבצע דיון על פי הנכנות משאפות בנינים