

שיעור ההנחה	תיאור הזכאים להנחה	סוג הנחה
45%	כל נכס מגורים בעיר שדרות	הנחת עוטף מגורים
39%	כל נכס אחר שלא משמש למגורים בעיר שדרות	הנחת עוטף עסקים
90%,80%,70%,60%,50%	הנחות לפי קריטריון הכנסה - בהתאם לגובה הכנסות ולמספר הנפשות במשפחה	מבחן הכנסה
30% עד 100 מ"ר	גבר או אישה בגיל פרישה { גבר שמלאו לו 67 או אישה שמלאו לה 62 } שסך כל הכנסותיהם, מכל מקור שהוא, אינו עולה על 100% מהשכר הממוצע במשק לאחד, או במידה ומתגוררים בנכס יותר מאזרח ותיק אחד, שסך כל הכנסותיהם אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק.	אזרח ותיק
100% עד 100 מ"ר	גבר או אישה בגיל פרישה { גבר שמלאו לו 67 או אישה שמלאו לה 62 } המקבלים קצבת זקנה, קצבת שארים, קצבת תלויים או קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה + השלמת הכנסה.	אזרח ותיק המקבל גמלת הבטחת הכנסה
100% עד 100 מ"ר	אזרח ותיק אשר טרם קבלת קצבת הזקנה היה זכאי לקצבת נכות כללית ואי כושר עבודה של 75% ומעלה – נכות יציבה.	אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה
80%	נכה המקבל קצבה חודשית מלאה מהמוסד לביטוח לאומי אשר דרגת אי כושר השתכרותו היא 75% ומעלה	נכות אי כושר
עד 4 נפשות – 66% עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות – 66% עד 90 מ"ר	אסיר ציון או בן משפחה של הרוג מלכות המקבל קצבה עפ"י חוק התגמולים לאסירי ציון ובני משפחותיהם	אסיר ציון
עד 4 נפשות – 66% עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות – 66% עד 90 מ"ר	המקבל גמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, תשי"ז - 1957	גמלת נכות בשל רדיפת נאצים
90%	הנושא תעודת עיוור	עיוור
90%	הנחה למשך 12 חודשים מתוך 24 חודשים מיום הרשמו במרשם האוכלוסין כעולה	עולה חדש
80%	עולה התלוי בעזרת הזולת הזכאי עפ"י אישור המוסד לביטוח לאומי לגמלה מיוחדת לעולה או לגמלת סיעוד לעולה	עולה התלוי בעזרת הזולת
70%	המקבל גמלת סיעוד לפי פרק ו' לחוק הביטוח לאומי גמלת סיעוד	גמלת סיעוד
66%	מי שהוכר ברשות הזיכרון "יד ושם" כחסיד אומות עולם	חסיד אומות עולם
עד 4 נפשות – 66% עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות – 66% עד 90 מ"ר	נכה צה"ל נכה פעולות איבה, נכה פעולות איבה במלחמת השחרור, נכה משטרה, משפחה שכולה [חייל שנספה], שארים שכולים [פעולות איבה], נכה שרות בתי הסוהר.	נכה מלחמה וכוחות הביטחון
66%	אם באותה שנת כספים לא חייב בתשלום מקדמה למס הכנסה לפי סעיפים 174-181 לפקודת מס הכנסה ופקיד השומה נתן לו תעודה על כך.	נכה מלחמה וכוחות ביטחון - לבעל עסק
עד 4 נפשות – 100% עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - 100% עד 90 מ"ר	החייל בשירות חובה- הוא המחזיק בנכס	חייל בשירות סדיר- חובה
100% עד 6 חודשים ברציפות	נכס ריק מכל חפץ ואדם לפחות 30 ימים	נכס ריק
100% ל 3 שנים מרגע מסירת ההודעה לאחר מכן 5 שנים בתעריף מזערי שבתקנות ההסדרים, בתום 5 שנים ישוב להיות פטור 100%	נכס שנהרס לחלוטין או נכס שניזוק כך שלא ניתן כלל להשתמש בו, ואין משתמשים בו	נכס לא ראוי לשימוש