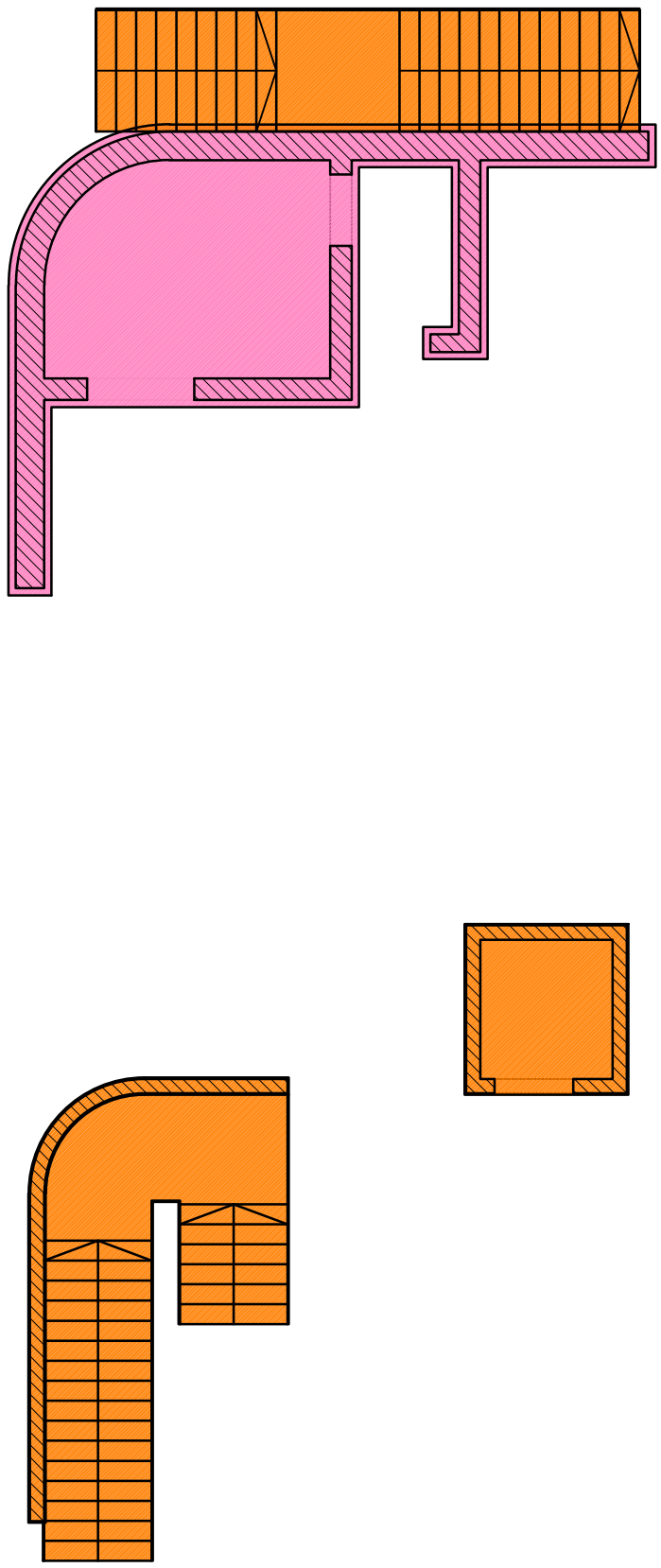
מרחב טיפול

תחשיב שטחים
תאריך 08-2024

		מדידה מתכנית למכרז
קומת קרקע	מבנה ממוגן	23.90 mr
	מדרגות + מעלית	35.60 mr
	סה"כ קומה קרקע	59.50 mr
קומה א	מבנה כיתות ממוגן	355.60 mr
	מבואה ממוגנת	21.10 mr
	גגון ממוגן	98.80 mr
	סה"כ קומה א	475.50 mr
	סה"כ מרחב טיפול	535.00 mr



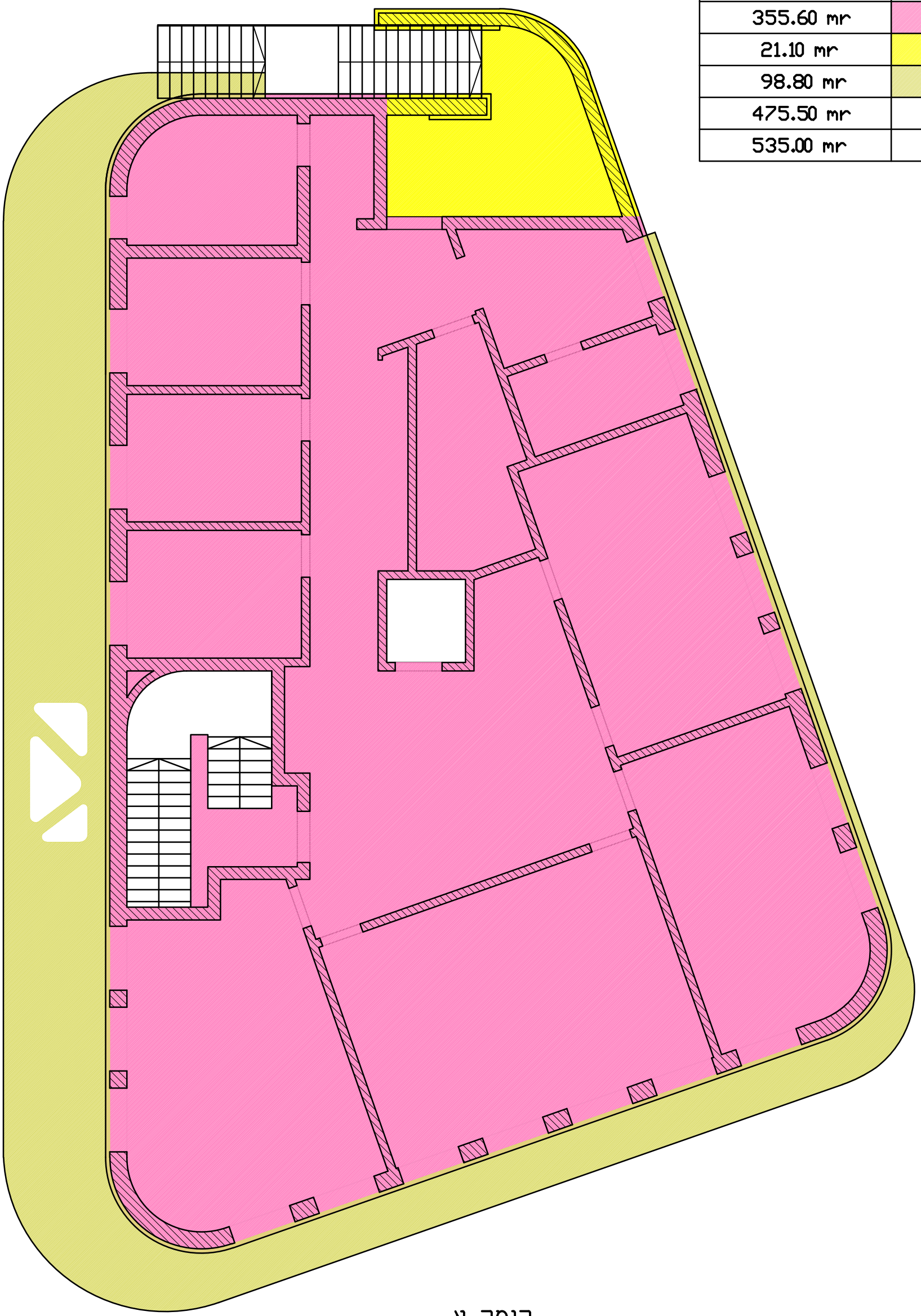
קומת קרקע

מרחב טיפול

תחשיב שטחים

תאריך 08-2024

		מדידה מתכנית למכרז
קומת קרקע	מבנה ממוגן	23.90 mr
	מדרגות + מעלית	35.60 mr
	סה"כ קומה קרקע	59.50 mr
קומה א יסוד	מבנה כיתות ממוגן	355.60 mr
	מבואה ממוגנת	21.10 mr
	גגון ממוגן	98.80 mr
	סה"כ קומה א	475.50 mr
	סה"כ מרחב טיפול	535.00 mr



קומה א

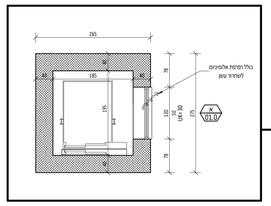
המצגת אחראי לבדיקת התוכניות
על כל טעות או אי התאמה יש להודיע למתכנן
אין לקבוע מידות ע"י מדידה בשרטוט

| תאריך | תפוצה | | |

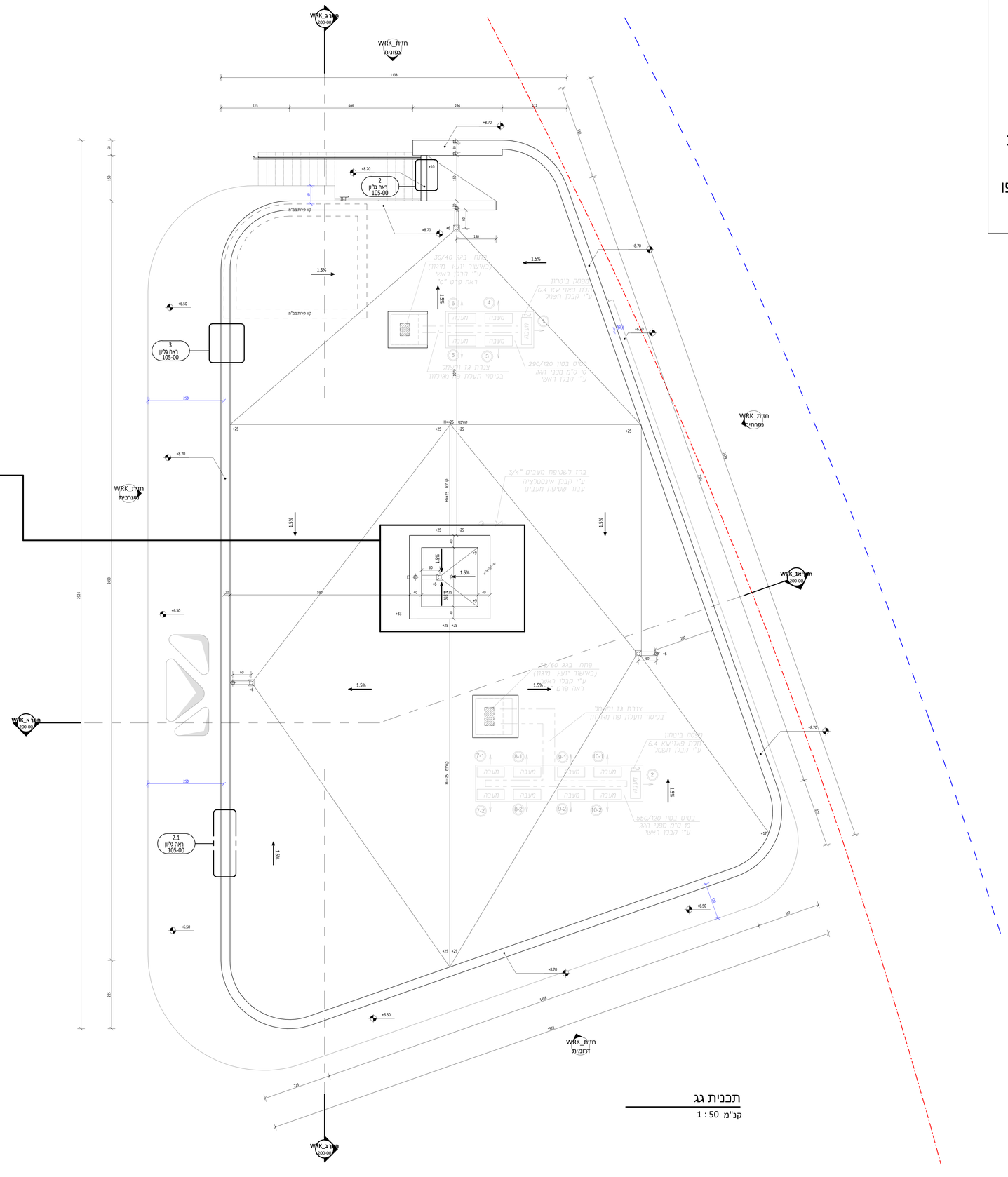
הערות:

1. חלונות סרט-
ביצוע שליכט צבעוני בין החלונות
גוון ע"פ בחירת אדריכל.

2. סף תחתון פתח בנייה בחלונות
בליסטי קל יהיה 1.40 מ'.
יש לוודא שלאחר התקנת חלון ספו
יהיה לפחות 1.50 מ'.



תכנית מעלית
קנ"מ 1 : 50



תכנית גג
קנ"מ 1 : 50

| תאריך | תפוצה | | |

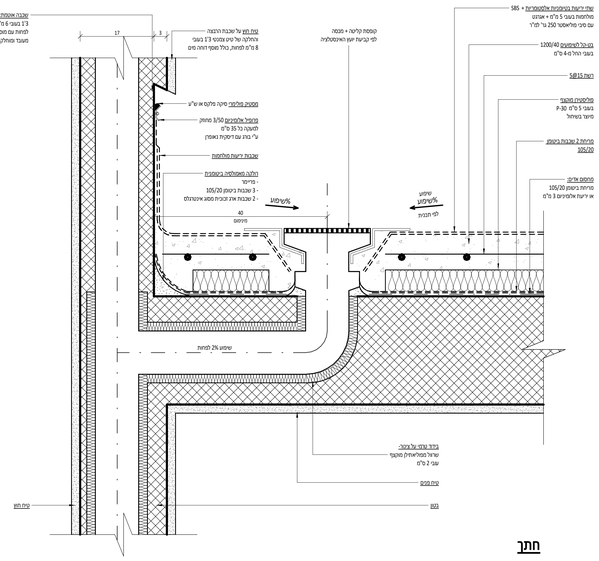
המבצע אחראי לבדיקת התוכניות
על כל טעות או אי התאמה יש להודיע למתכנן.
אין לקבוע מידות ע"י מדידה בשרטוט.

| תאריך | תפוצה | | |

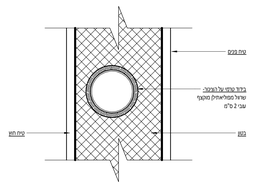
הערות:

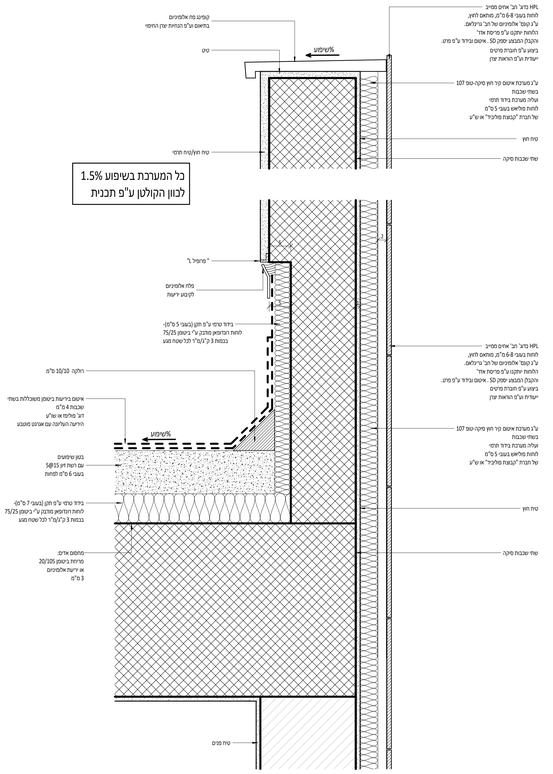
1. חלונות סרט-
ביצוע שליכט צבעוני בין החלונות
גוון ע"פ בחירת אדריכל.

2. סף תחתון פתח בנייה בחלונות
בליסטי קל יהיה 1.40 מ'.
יש לוודא שלאחר התקנת חלון ספו
יהיה לפחות 1.50 מ'.

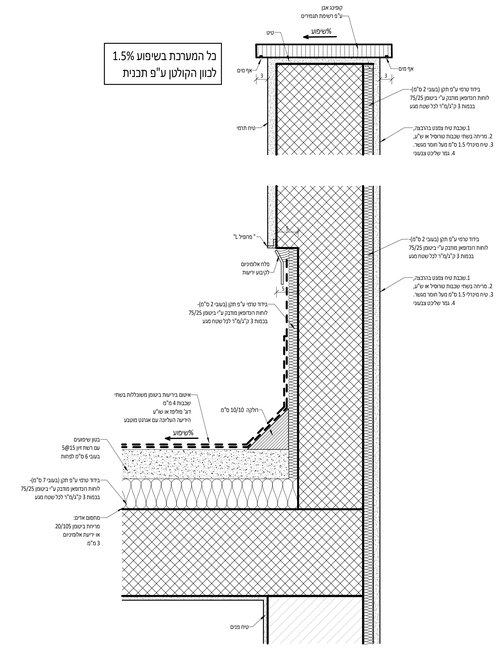


פרט 3- איטום גג + מרזב
קנ"מ 1 : 5

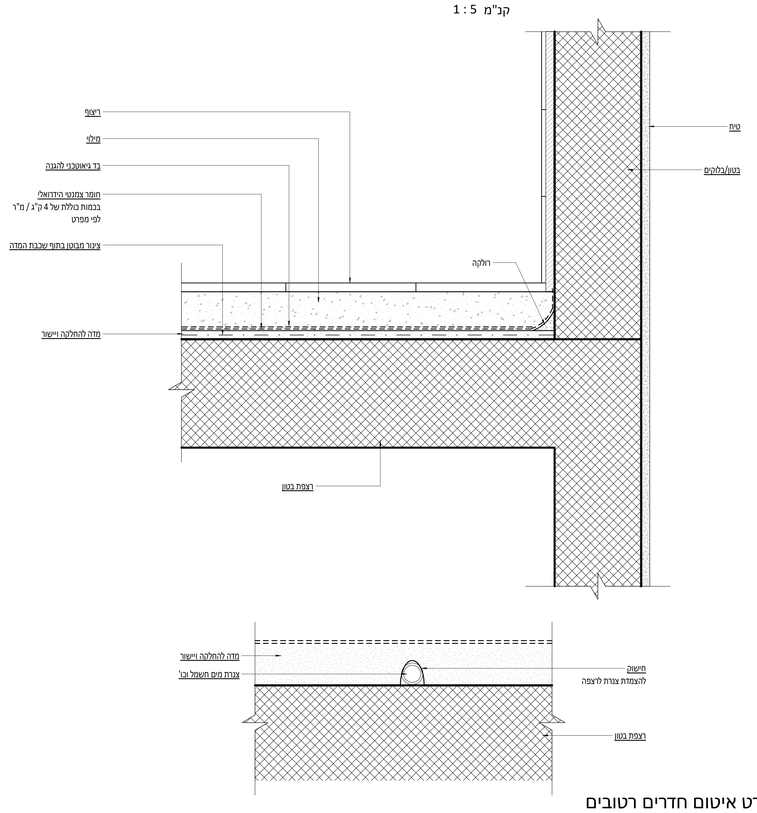




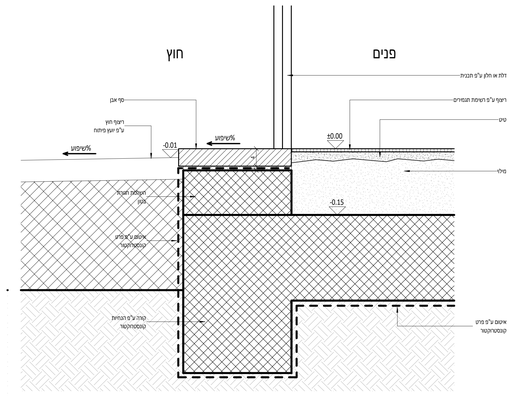
פרט 2.1- קרניז גג + חיפוי HPL
קנ"מ 1 : 5



פרט-2- קרניז גג
קנ"מ 1 : 5

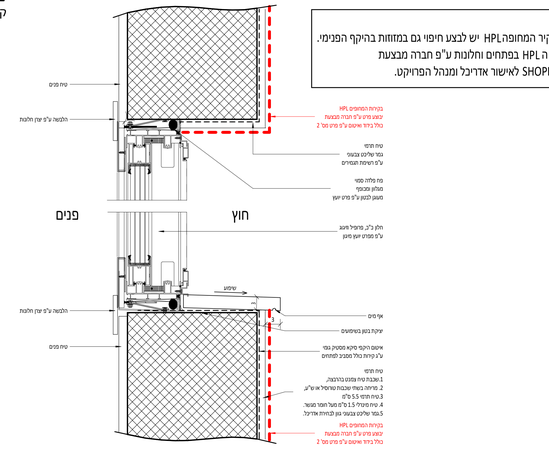


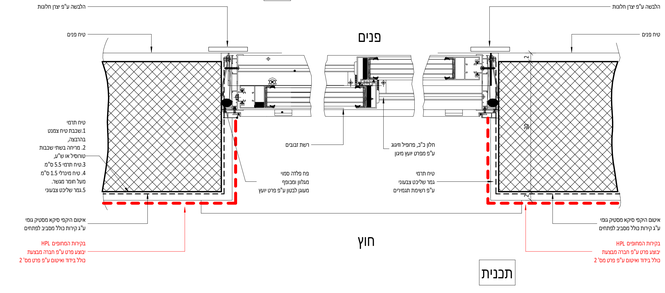
פרט איטום חדרים רטובים
קנ"מ 1 : 5



פרט 4- סף יציאה
קנ"מ 1 : 5

הערה:
בחלונות הנמצאים בקיר המחופה HPL יש לבצע חיפוי גם במזוזות בהיקף הפנימי.
פרטי ביצוע של חיפוי ה HPL בפתחים וחלונות ע"פ חברה מבצעת
כחלק מ SHOPDRAWINGS לאישור אדריכל ומנהל הפרויקט.





פרט 1- חלון בליסטי קל
קנ"מ 1 : 5

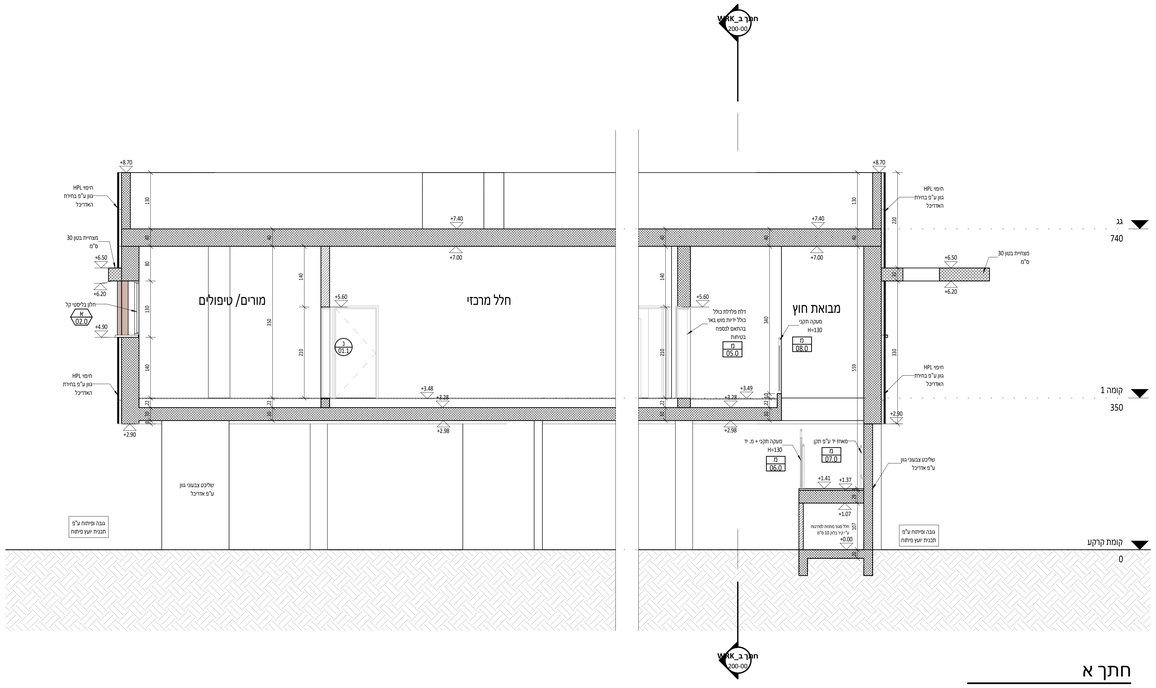
המצבע אחראי לבדיקת התוכניות
על כל טעות או אי התאמה יש להודיע למתכנן
אין לבצוע מידות על ע"י פרזה בשיטוט

| תאריך | תפוצה | | |

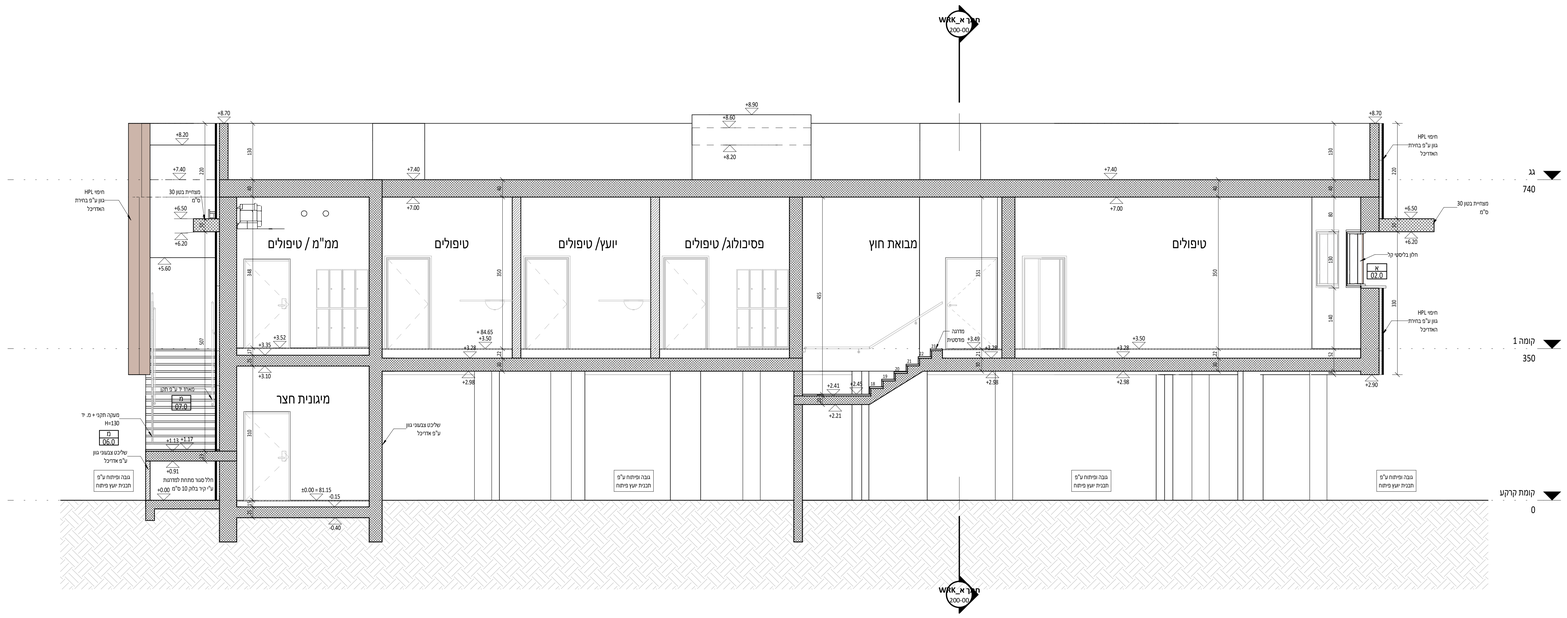
הערות:

1. חלונות סרט-
ביצוע שליכט צבעוני בין החלונות
גוון ע"פ בחירת אדריכל.

2. סף תחתון פתח בנייה בחלונות
בליסטי קל יהיה 1.40 מ'.
יש לוודא שלאחר התקנת חלון ספו
יהיה לפחות 1.50 מ'.



חתך א
קנ"מ 1 : 50



חתך ב
קנ"מ 1 : 50

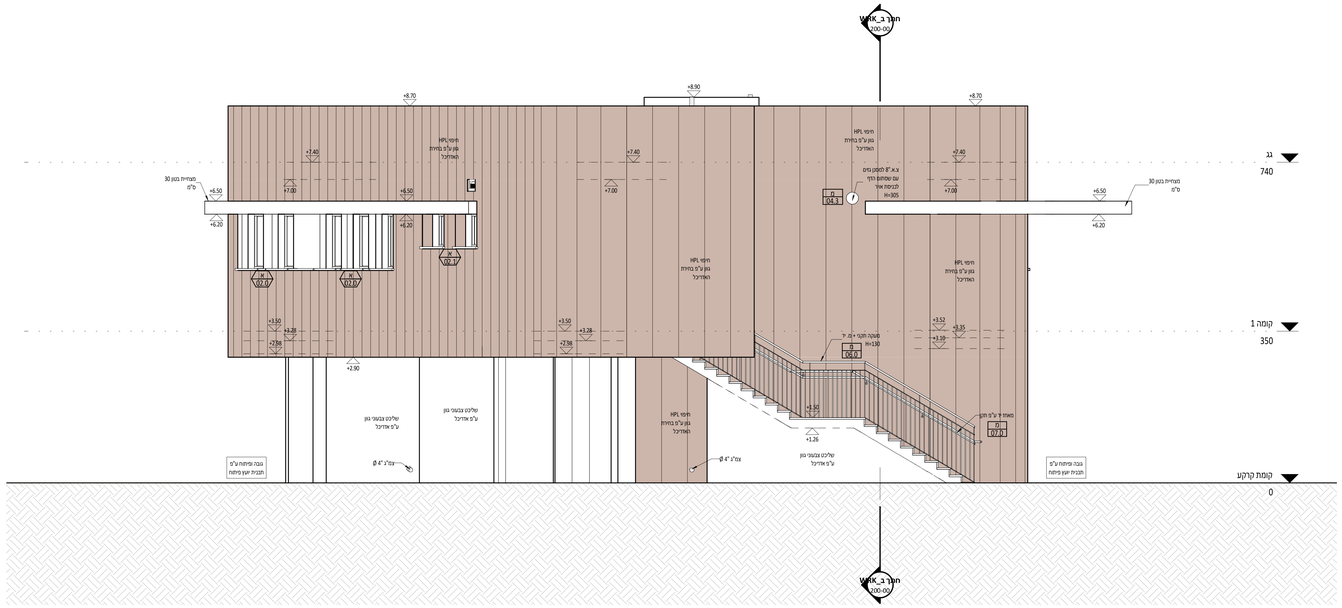
המצגא אחראי לבדיקת התוכניות
על כל טעות או אי התאמה יש להודיע למתכנן
אין לבצע מידות ע"י מדידה בשיטוט

| תאריך | תפוצה | | |

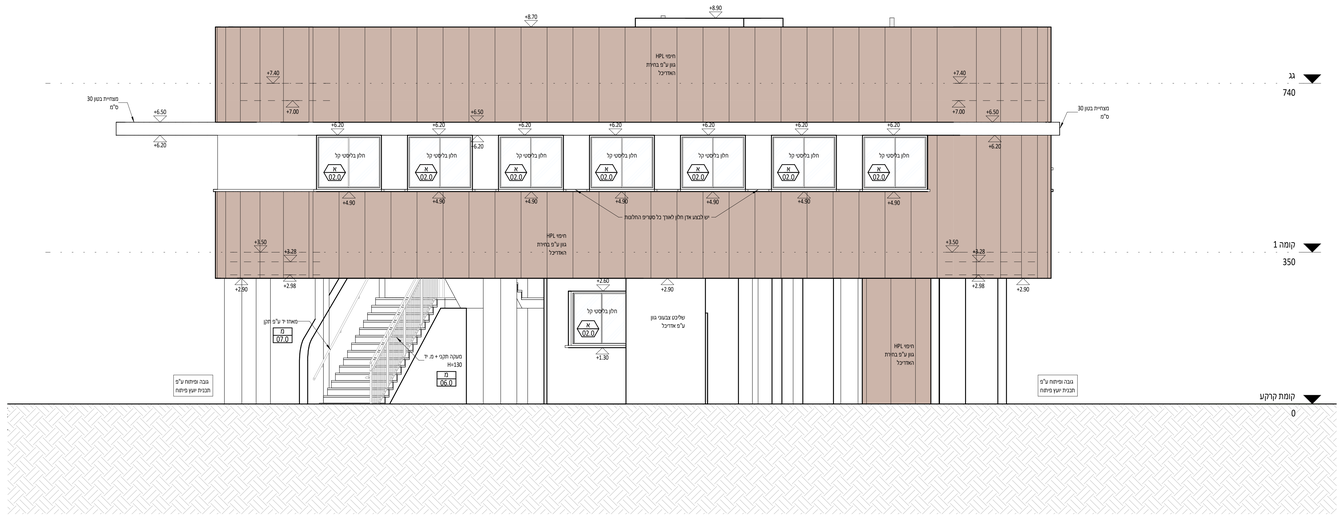
הערות:

1. חלונות סרט-
ביצוע שליכט צבעוני בין החלונות
גוון ע"פ בחירת אדריכל.

2. סף תחתון פתח בנייה בחלונות
בליסטי קל יהיה 1.40 מ'.
יש לוודא שלאחר התקנת חלון ספו
יהיה לפחות 1.50 מ'.



חזית צפונית
קנ"מ 1 : 50



חזית דרומית
קנ"מ 1 : 50

תאריך	גרסה	נושא	מתכנן	מבנה	חשמל	אינסטלציה	מעליות	בטיחות אש	נגישות	אקוסטיקה	בטיחות	תנועה	נוף	אדריכלות	מנהל פרויקט
05.06.24	0														
19.06.24	1														

תאריך	מס'	הערות ושינויים

שם הפרויקט
מרחבים טיפוליים

מספר פרויקט
000

מזמין
ש ד ר ו ת

תוכן הגיליון
חזית דרומית חזית צפונית

מפלס \ קומה
-

מספר הגיליון
300-00

תאריך 24.07.2024
מהדורה 1

סטטוס הגיליון
לקיום ● לקבל ○ לאשר ○ לעדכן ○

שרטט -
קנה מידה 1 : 50

קובץ
שדרות מרחבים_BXX\00_OZER shared MAMAN\D:\Dropbox
טיפולים ליליים\00- בתי הספר\06 בית ספר 305
PERMIT\SDMR_6_305_23_עדכון חלונות.rvt

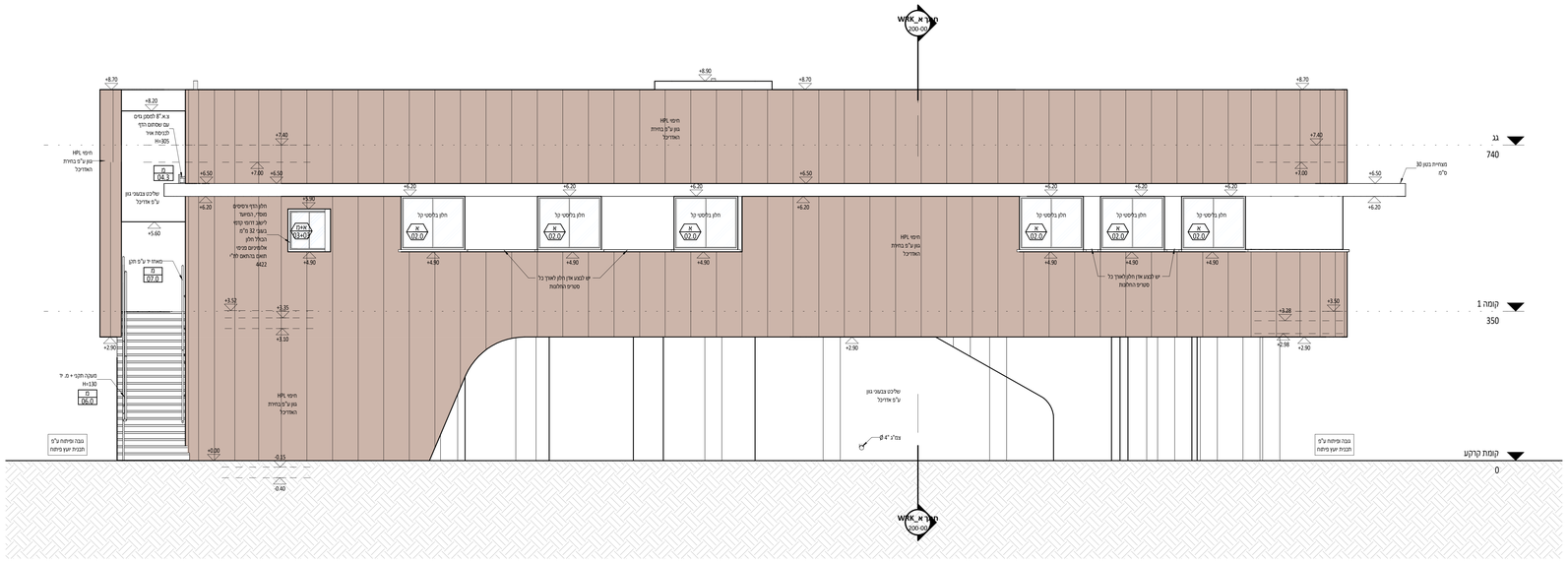
שטול אדריכלים
הכרמל 10, בנימינה 3053405
טל. 04-6898389
פקס. 077-4448002

המבצע אחראי לבדיקת התוכניות
על כל טעות או אי התאמה יש להודיע למתכנן
אין לבצוע פידות ע"י פדיה בשיטוט

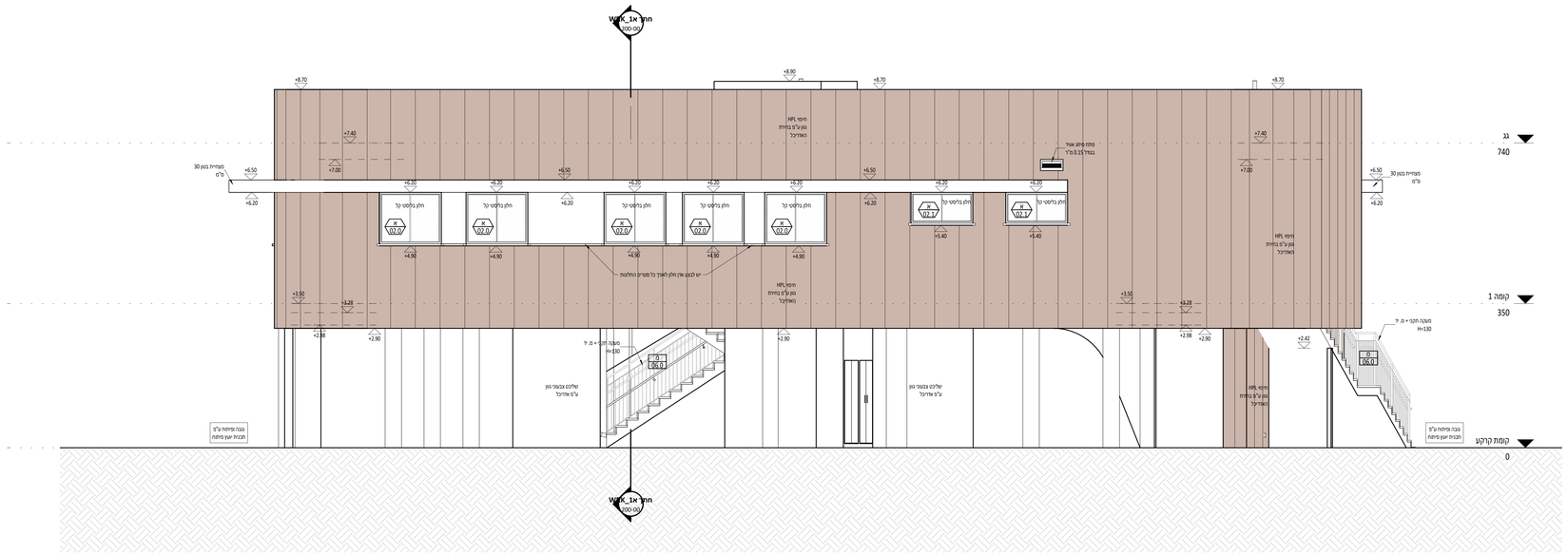
הערות:

1. חלונות סרט-
ביצוע שליכט צבעוני בין החלונות
גוון ע"פ בחירת אדריכל.

2. סף תחתון פתח בנייה בחלונות
בליסטי קל יהיה 1.40 מ'.
יש לוודא שלאחר התקנת חלון ספו
יהיה לפחות 1.50 מ'.



חזית מערבית
קנ"מ 1 : 50



חזית מזרחית
קנ"מ 1 : 50

המצגא אחראי לבדיקת התוכניות
על כל טעות או אי התאמה יש להודיע למתכנן
אין לבצוע מידות עי" מדידה בשיטוט

מס'	תאריך	תפוצה
0	05.06.24	
1	19.06.24	

מס'	תאריך	הערות ושינוים

שם הפרויקט
מרחבים טיפוליים

מספר פרויקט
000

מזמין
שדרות

תוכן הגיליון
חזית מערבית חזית מזרחית

מפלס \ קומה	
-	

מספר הגיליון
300-01

תאריך	מהדורה
24.07.2024	1

סטטוס הגיליון
לעיון ○ לאישור ○ לתברר ○ לביצוע ●

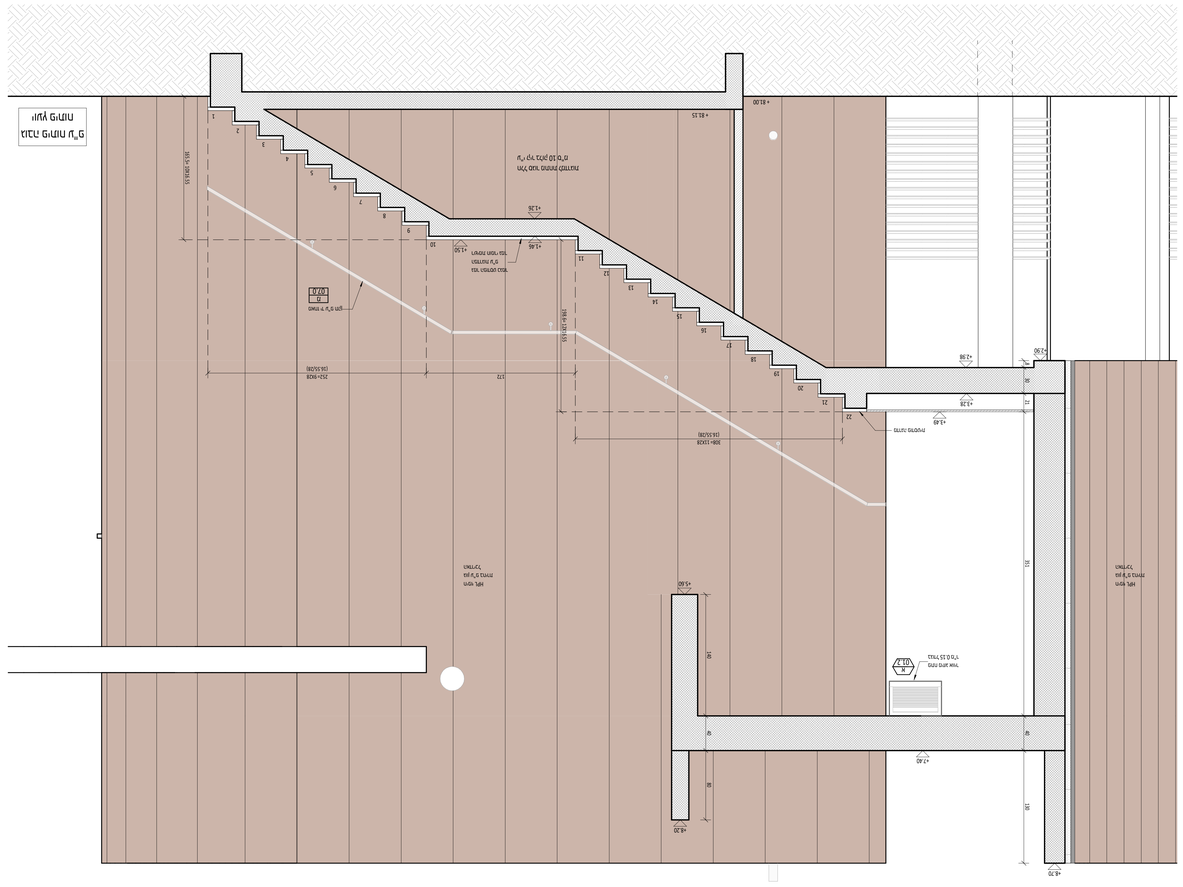
שרטט	קנה מידה
-	1 : 50

קובץ
שדרות מרחבים D:\Dropbox\000_OZER shared MAMAN\BXX_
טיפולים לילדים\00-כללי: הספר\06 בית ספר 305
PERMIT\SDMR_6_305_23_עדכון חלונות.rvt

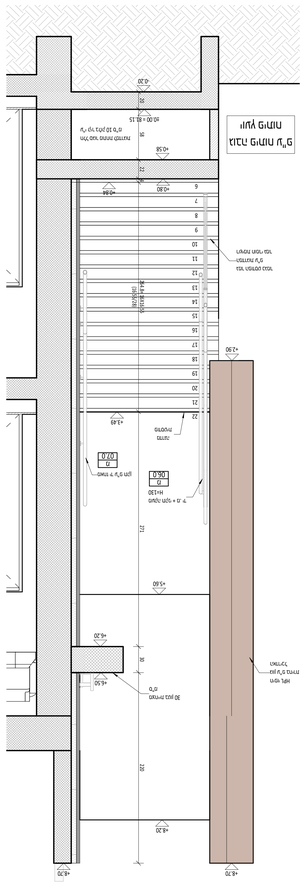
שטול אדריכלים
הכרמל 10, בנימינה 3053405
טל. 04-6898389
פקס. 077-4448002

המבצע אחראי לבדיקת התוכניות
על כל טעות או אי התאמה יש להודיע למתכנן.
אין לקבוע מידות ע"י מדידה בשרטוט.

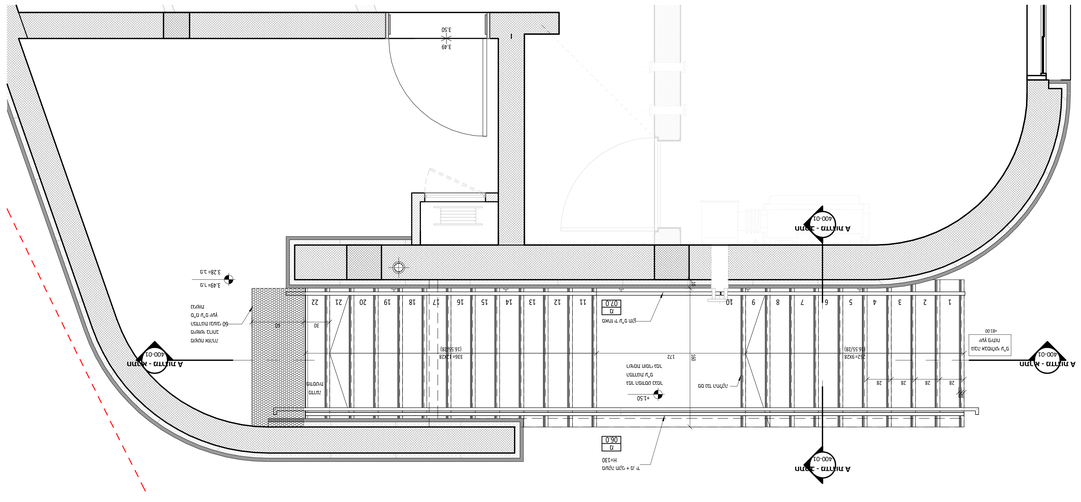
| תאריך | תפוצה | | |



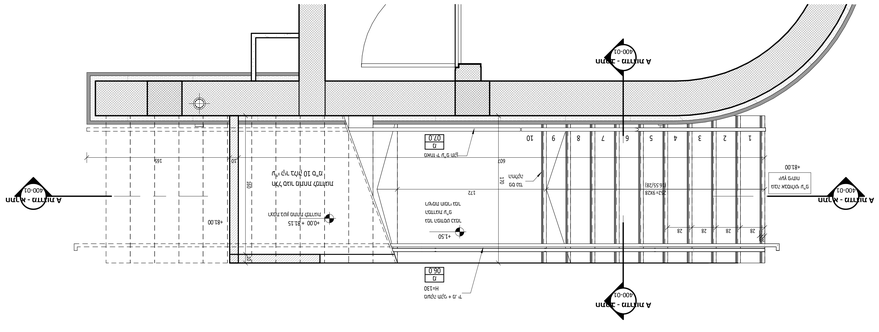
חתך ג - חדר מדרגות A
1 : 25 מ"מ



חתך ד - חדר מדרגות A
1 : 25 מ"מ

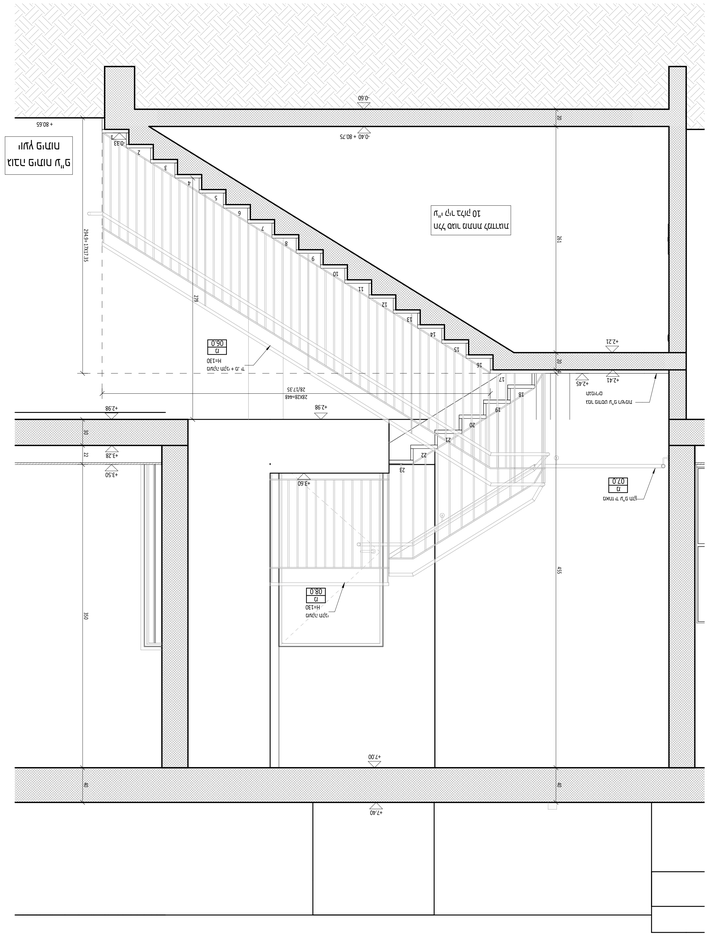


תכנית קומת מרתף - חדר מדרגות A
1 : 25 מ"מ

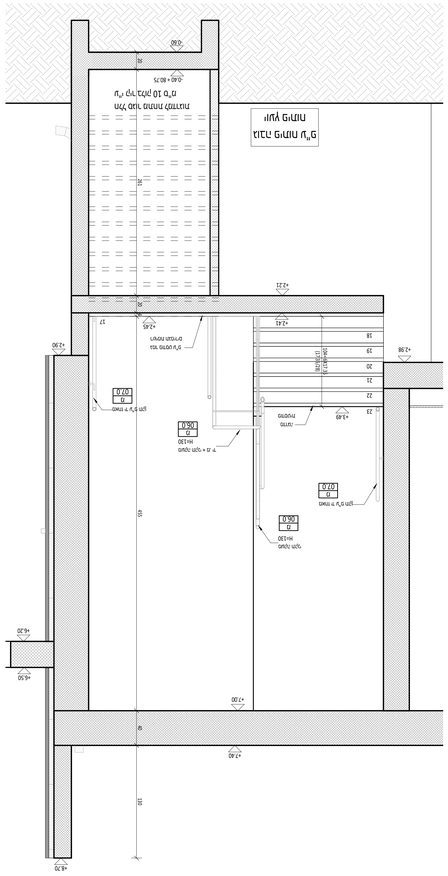


תכנית קומת עמודים - חדר מדרגות A
1 : 25 מ"מ

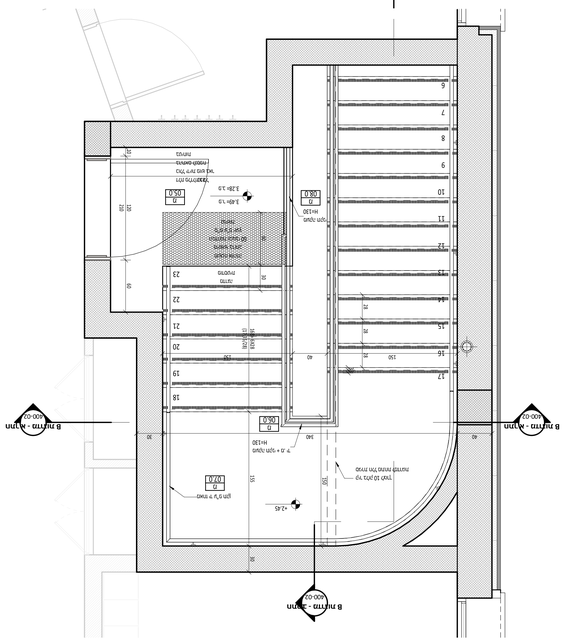
שם הפרויקט	מגדל מגורים
	000
	מגדל מגורים
	חדר מדרגות A
	-
	400-01
מספר תכנית	1
תאריך	24.07.2024
מבנים מוגנים	●
	○
	○
	○
	1 : 25
	-



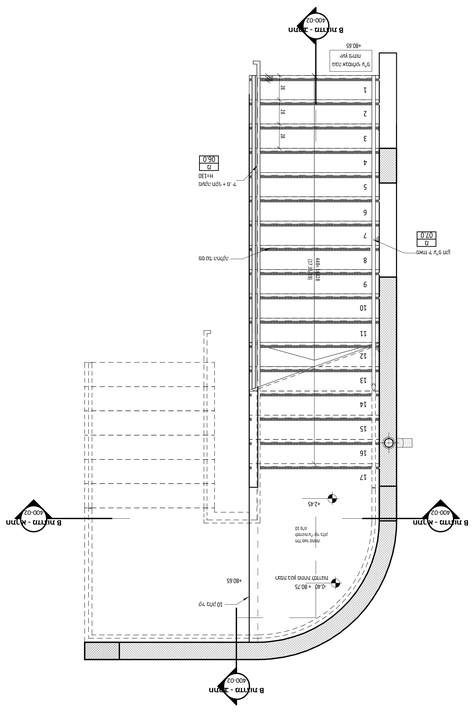
מבט דרום מזרח - מדרגות B
1 : 25 מ"מ



חתך א - מדרגות B
1 : 25 מ"מ



מבט דרום מערבי - מדרגות B
1 : 25 מ"מ



מבט דרום מזרחי - מדרגות B
1 : 25 מ"מ

מס' תכנית	400-02
שם תכנית	מדרגות B
מספר גרסא	-
מס' תיק	000
שם תיק	מגדל מגורים
מס' גרסא	1
תאריך	24.07.2024

מבוא	מגורים	מסחר	חניון	
●	○	○	○	

מבנה	1 : 25
תיק	

D:\Projects\000_0281 מגדל מגורים\400_מדרגות\מדרגות B\400-02.DWG

אדריכלים ומתכננים בע"מ
מגדל מגורים, רח' הרצל 10, תל אביב
077-4449002 .פקס
04-6898389 .טל
30534051 הרצל 10 מגדל מגורים

מס'	תאור שינוי
0	19.06.24
1	18.06.24

מס'	תאור
1	מדרגות

מרחבים טיפוליים 305

שדרות

רשימת חומרי גמר

- ביצוע -

- חומרי הגמר הסופיים ייבחרו לאחר ישיבת תגמירים -

מהדורה 0- 28/05/2024
מהדורה 1- 09/07/2024 – לביצוע
מהדורה 1- 24/07/2024 – לביצוע

שטול אדריכלים

ריצופים/חיפויים - גרניט פורצלן / קרמיקה

מס'	קוד	מיקום	סוג	מידות	גוון	ספק	הערות
.1	גרנ-01	ריצוף כללי.	אריחי פורצלן לא מזוגג "פול באדי" מותאמים למבני ציבור ע"פ ת"י.	80/80	CEMENT WHITE מק"ט 117022587.	"טובול"	פנל תואם גובה 7 ס"מ, רמת חיכוך R10, לאישור יועץ הבטיחות.
.2	גרנ-02	ריצוף חללים רטובים.	אריחי פורצלן לא מזוגג "פול באדי" מותאמים למבני ציבור ע"פ ת"י.	80/80	CEMENT WHITE מק"ט 117022587.	"טובול"	פנל תואם גובה 7 ס"מ, רמת חיכוך R10, לאישור יועץ הבטיחות.
.4	גרנ-03	ריצוף מבואות חוץ.	אריחי פורצלן לא מזוגג "פול באדי" מותאמים למבני ציבור ע"פ ת"י.	80/80	CEMENT WHITE מק"ט 117022587.	"טובול"	פנל תואם 7 ס"מ, רמת חיכוך R11 , לאישור יועץ הבטיחות.
.6	קרמ-01	חיפוי קירות חללים רטובים: שירותים.	אריחי קרמיקה SALANA מק"ט 117021575.	90/30	לבן מט גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	"טובול"	חיפוי עד גובה תקרה פריקה. ע"פ תכניות אדריכל ומעצבת.
			אריחי קרמיקה צבעוני, ביצוע קיר דקור בחללי השירותים ע"פ תכנית פריסה של מעצבת.	20/20	3 גוונים (שחור, לבן ואפור) לבחירת אדריכל ומעצבת. GEO מיקום ע"פ תכנית פריסה של מעצבת.	"טובול"	חיפוי עד גובה תקרה פריקה ע"פ תכניות אדריכל ומעצבת.
.7	מדר-01	ריצוף מדרגות ופודסטים.	אבן שיש גרניט בחתיכה אחת לכל מדרגה לפי ת.י למדרגות. כולל עיבוד נגד החלקה.	רום: עובי 2 שלח: עובי 4	בגוון הריצוף, לאישור האדר'. נגד החלקה.		פנל גרניט תואם להחלטת אדריכל, כולל סף צידי למניעת נזילות.
.9	משטחי אזהרה	מדרגות, מעלית (לפי תכנית ובהתאם לדוח נגישות).	**משטחי אזהרה מנירוסטה-** משטח אזהרה מנירוסטה המותקן במקומות ציבוריים בעל ניגודיות חזותית.	120/60 ס"מ	לבחירת אדריכל ומעצבת.	"מנגישים" 03-7180310	בהתאם לדוח נגישות ולאישור יועץ נגישות ובטיחות. התקנה ע"פ הנחיית יצרן.

חיפוי HPL תלייה יבשה

מס'	קוד	מיקום	סוג	מידות	גוון	ספק	הערות
.1	01-HPL	קירות חוץ ע"פ תכנית.	לוחות HPL בעובי 8 מ"מ, מותאם לחוץ, ע"ג קונס' אלומיניום של חברת גרינלאם.	משתנה ע"פ חזית	4 גוונים לבחירת האדריכל (יבחר לאחר גמר שלד).	אחים ממייב או שו"ע	היצרן ימציא SD לאישור, חיבור בניטים בגוון הלוח כולל זוויות.

אבן

מס'	קוד	מיקום	סוג	מידות	גוון	ספק	הערות
.1	אבן-00	אדן חלונות וקופינג אבן.	אבן גמר שיש. לאישור אדריכל כולל אף מים.	ע"פ תכנית, עובי 4 ס"מ.	לבחירת אדר'.		ראה פרט גליון 105-00.

תקרות

מס'	קוד	מיקום	סוג	מידות	גוון	ספק	הערות
.1	אקס-01	ע"פ תכנית מעצבת.	לוחות צמר זכוכית.	60/60 ס"מ	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	"יהודה יבוא ויצוא" שו"ע	עובי אריח 20 מ"מ - קונס' ע"פ תקן, פרט חצי שקוע, התקנה ע"ג פרופיל 24-T , L+Z בהיקף הפחתת רעש (בליעת קול) NRC 0.9.
.2	אקס-02	ע"פ תכנית מעצבת.	מגשי פח דגם-INTEGRA .	אורך משתנה/30	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	יהודה יבוא ויצוא שו"ע	פרט חיבור נסתר עם חירור כולל מזרן אקוסטי (דרוש לבצע צמר סלעים 60 ק"ג/מ מעל הפח) L+Z בהיקף, הפחתת רעש (בליעת קול) NRC 0.9 . (תקרות פח המבוצעות באזורים פתוחים כולל מבואות מקורות, יחוזקו בברגים תואמים גוון).
.3	אקס-03	ע"פ תכנית מעצבת.	מגשי פח מחוררים.	אורך משתנה/30	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	יהודה יבוא ויצוא שו"ע	פרט חיבור נסתר עם חירור כולל מזרן אקוסטי (דרוש לבצע צמר סלעים 60 ק"ג/מ מעל הפח) L+Z בהיקף, הפחתת רעש (בליעת קול) NRC 0.9 . (תקרות פח המבוצעות באזורים פתוחים כולל מבואות מקורות, יחוזקו בברגים תואמים גוון).
.4	גבס-01	ע"פ תכנית מעצבת.	תקרת לוחות גבס חלקים.		לבן	יהודה יבוא יצוא או שו"ע	
.5	צמר-01	ע"פ תכנית מעצבת.	לוחות צמר עץ TROLDTEKT .	120/60	גוון טבעי 3 גוונים לבחירת אדריכל ומעצבת.	יהודה יבוא יצוא או שו"ע	עובי אריח 20 מ"מ - קונס' ע"פ תקן, התקנה ע"ג פרופיל 24-T , L+Z בהיקף. כולל פריסת מזרונים אקוסטיים ע"ג האריחים להפחתת רעש (בליעת קול) NRC 0.9 . הפרופילים יהיו צבועים בגוון לבחירת אדריכל ומעצבת.

צבע

מס'	קוד	מיקום	סוג	גוון	קטלוג	ספק	הערות
.1	צב-01	כללי	סופרקריל 2000	4 גוונים לבחירת אדריכל ומעצבת.	טמבור	טמבור	כולל שכבת "יסוד קושר" (מק"ט 737-000) מדולל 30% טרפנטין. ו- 2 שכבות צבע לפחות.
.2	צב-02	תקרות	סופרקריל 2000	לבן	טמבור	טמבור	

טיח

מס'	קוד	מיקום	סוג	גוון	הערות
.1	טיח-01	קירות פנים	טיח פנים	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	
.2	טיח-02	קירות ממ"מ	טיח לממ"מ		ע"פ תקן הג"א.
.3	טיח-03	קירות חוץ ללא חיפוי HPL	טיח טרמי עובי ע"פ תקן כ-8 ס"מ.	שליכט אקרילי צבעוני גוונים לבחירת האדריכל ומעצבת.	כולל שכבה של יסוד לשליכט צבעוני.
.4	טיח-04	שילוב בחזיתות חיצוניות ע"פ תכניות	שליכט אקרילי צבעוני.	4 גוונים לבחירת האדריכל ומעצבת.	כולל שכבה של יסוד לשליכט צבעוני. איטום טרמי או אשקלית.

שיש

מס'	קוד	מיקום	סוג	מידות	גוון	ספק	הערות
.1	שיש-01	מטבחון	אבן קיסר	ע"פ תכנית	4004 - לבחירת אדריכל ומעצבת.	אבן קיסר	יש לבצע קנט בולט בהיקף.
.2	שיש-02	ח. שירותים ומבואות שירותים.	אורטגה דגם שוקת 3	ע"פ תכנית	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	אורטגה	יש להמציא תכנית יצרן לאישור אדר'.

גווני אלומיניום, נגרות ומסגרות

מס'	קוד	מיקום	סוג	גוון	הערות
.1	**מסגרות**	אביזרי ממ"מ כולל דלתות וחלונות		גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	הכל ע"פ רשימות.
		מעקות ומאחזי ידיים		גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	הכל ע"פ רשימות.
.2	**אלומיניום**	ע"פ תכנית	-קליל ע"פ רשימות כולל חלונות בליסטי קל.	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	הכל ע"פ רשימות.
		אדן חלונות בקירות המחופים HPL		גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	
.3	**נגרות**	דלתות כדג' רב בריח	מקור הפורמייקה	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	הכל ע"פ רשימות.
		ארונות	מקור הפורמייקה	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת .	הכל ע"פ רשימות.
		מטבחון	מקור הפורמייקה	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	הכל ע"פ הפריסה.
		מערכת מחיצות בחדרי שירותים	טרספה	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	חברת אמבין או שו"ע, הכל ע"פ רשימות.
		מחיצות אקוסטיות בחדרי טיפולים	דגם "אחסון A"	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת. ישולב גמר לוח מחיק, הכל ע"פ רשימות.	חברת "דקור דלת" הכל ע"פ רשימות. טלפון: 03-7301471 www.decor-delet.co.il
		-לוקרים בחדרי טיפולים (דגם מקס רביעייה + מנעול תליה)	טרספה	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	חברת אמבין או שו"ע, הכל ע"פ רשימות.
		מתלה מעילים ותיקים	לוח עץ אורן מהוקצע מלוטש בגמר לכה שקופה. חיפוי פורמייקה לבחירת אדריכל ומעצבת.	גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	חברת אמבין או שו"ע, הכל ע"פ רשימות.
		ארונות מערכת		גוון לבחירת אדריכל ומעצבת.	

אביזרי שרותים- ע"פ מזמינה

(לא כולל אביזרי תאי שרותי נכים - פרוט אביזרים לתאי שרותי נכים ע"פ דוח יועץ נגישות וע"פ פרוט בגליון 02-500)

מס'	קוד	מיקום	דגם	ספק	כמות	הערות
.1	מחזיק נייר טואלט	ליד כל אסלה	דגם 127	צ.ה.ל.ש	**2**	מתאים ל-3 גלילים מיקום סופי ע"פ הנחייה בשטח
.2	מברשת אסלה	ליד כל אסלה	דגם 649	צ.ה.ל.ש	**2**	מיקום סופי ע"פ הנחייה בשטח
.3	סבוניה	ליד כל יח' כיור (כולל כיורי מטבחונים) (שורה של 2 כיורים=2 סבוניות)	דגם 673	צ.ה.ל.ש	**8**	מיקום סופי ע"פ הנחייה בשטח
.4	מתקן משולב	בכל חדר שירותים	דגם 192	צ.ה.ל.ש	**1**	שקוע בקיר, מיקום סופי ע"פ הנחייה בשטח
.5	אשפתון לתא שרותים	בחדרי שירותים+ מבואות שירותים	דגם 474	צ.ה.ל.ש	**1**	
.6	אשפתון למטבחונים	מטבחון	דגם 120	צ.ה.ל.ש	**1**	
.7	אשפתון לתא שרותים	בכל תא שירותים	דגם 513	צ.ה.ל.ש	**2**	
.8	מראה קריסטל	מעל משטחי הכיורים בכל חדרי השרותים והמבואות (כולל שירותי מנהלה).	גובה – 8.0 מ' אורך - ע"פ משטח הכיורים		**1**	מראה קריסטל מותאמת לחדרי שירותים של מוסדות חינוך, מודבקת ע"ג לוח עץ סנדוויץ' עם סיליקון ייעודי, מותקנת במישור חיפוי הקרמיקה שע"ג הקיר.

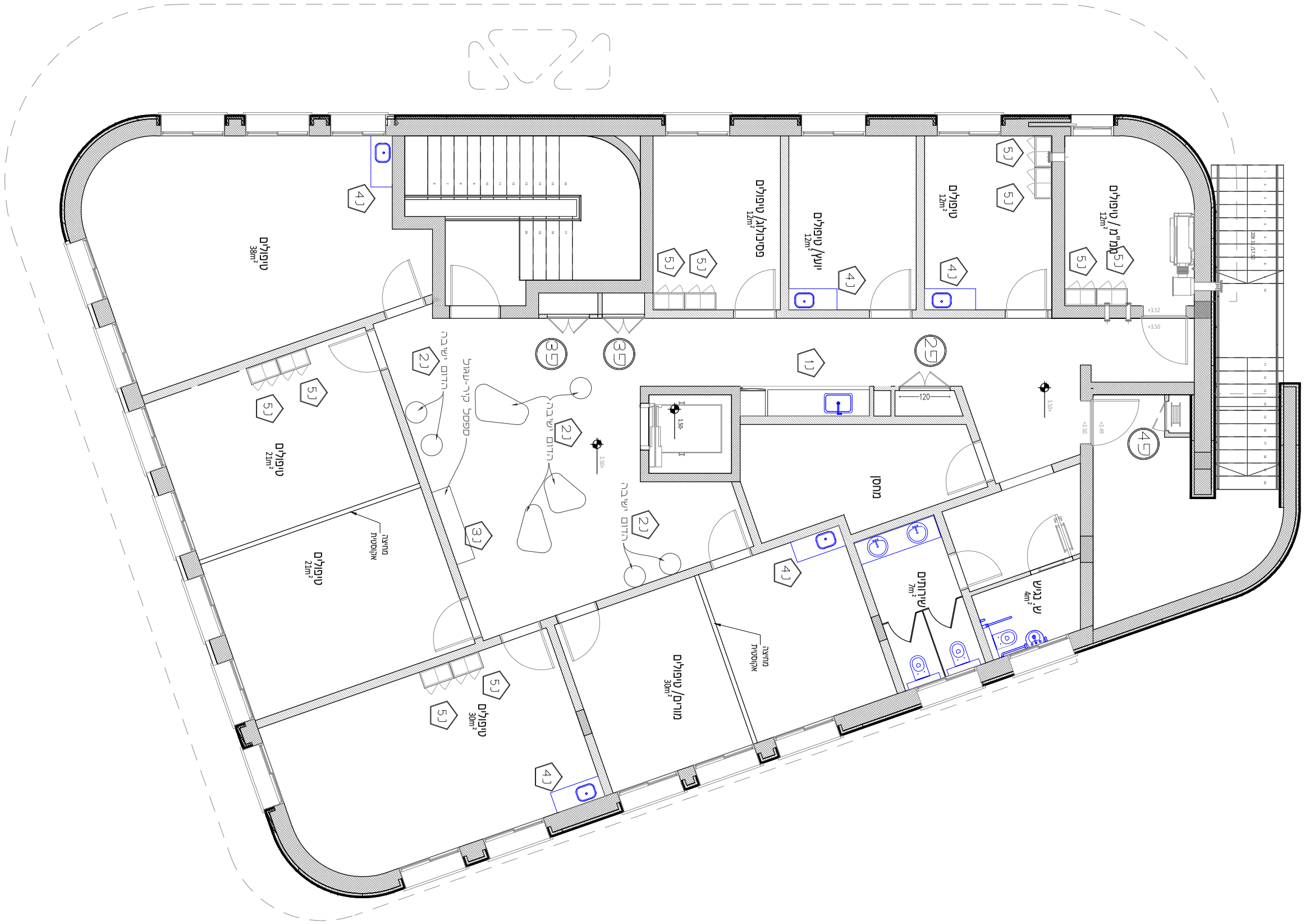
אביזרים מרחבים מוגנים – ממ"מ

(באחריות הקבלן המבצע לקבל את אישור פקע"ר לביצוע המרחבים המוגנים כולל כל הדרישות הנלוות לכך - סימון, שילוט וכו')

מס'	קוד	מיקום	דגם	ספק	כמות	הערות
.1	מערכת סינון אויר	ע"פ תכנית	מערכת סינון אויר עילית מוסדי לא נתיקה HIDDEN50 מפרט וגודל ע"פ הנחיות יצרן.	תעשיות "בית אל"	**1**	הכל ע"פ ת"י 4570, הנחיות יועץ מיגון ותכנית מאושרת של פקע"ר.
.2	שירותים כימיים	ע"פ תכנית	שרותים כימיים לממ"מ כולל וילון ומאחז יד, הכל ע"פ הנחיות פקע"ר.		**1**	הכל ע"פ הנחיות יועץ מיגון ותכנית מאושר של פקע"ר.
.3	מיכל מים	ע"פ תכנית	מיכל מים בגודל 75 ליטר כולל מעמד תואם.		**1**	הכל ע"פ הנחיות יועץ מיגון ותכנית מאושר של פקע"ר.

רשימת קבועות סניטריות

מיקום	פירוט
שירותים	• אסלה תלויה לרבות מתקן סמוי ומיכל הדחה סמוי עם לחצן הפעלה דו כמותי, מדגם ברקת, יצרן "חמת", כולל מושב אסלה וצירי נירוסטה. • ברז פרח למים קרים לכיור רחצה תוצרת "חמת" סדרת "מונסון" מק"ט 301720. • בנוסף יש את פרטי שרותי הנגישים, ראה מטה.
מטבחון וחדרי טיפולים	• כיור נירוסטה 40/40 בהתקנה שטוחה. • ברז לבחירת אדריכל ומעצבת.
שירותים נגישים	• אסלה תלויה לנכים לרבות מתקן סמוי ומיכל הדחה סמוי עם לחצן הפעלה דו כמותי, מדגם ברקת, יצרן "חמת", כולל מושב אסלה וצירי נירוסטה. • כיור רחצה תוצרת "חרסה" כדוגמת דגם דגם "אלפא 45" מק"ט 106. • ברז פרח למים קרים/חמים עם ידית מרפק , תוצרת "חמת" מק"ט 301441. • בכלל יש לספק ולהתקין את כל האביזרים ע"פ הפרוט בתכנית 500-05.0 ו- 500-05.1.
ממ"מים	• אספקה והתקנה של בתי כיסא כימיים + וילונות + מיכל מים למרחב מוגן עפ"י הנחיות הג"א.



Chen Blut
Design

chenblut@gmail.com 0547556191

מגורים בבית

מגורים בבית

מס' גיליון 1

קנ"מ 1:100

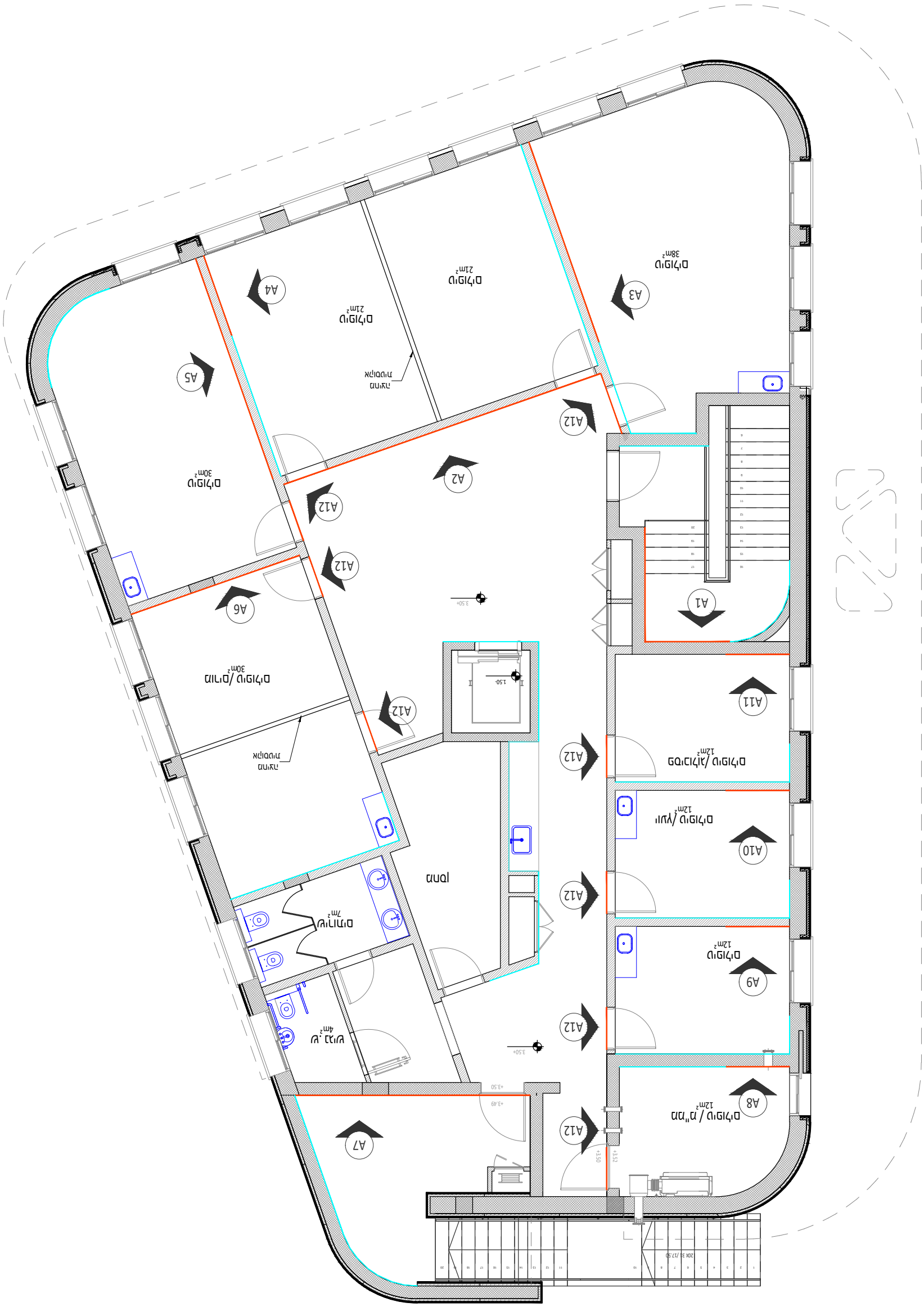
גודל A3

9.7.2024

מאבל

בכבל

גיליון



Dir. Exeu. daiii	
Dir. Tuigii uou	

Chen Biuł
Design

chenbiuł@gmail.com 0647556191

Dirigiu Aeu Iniigiiio
Aiiii uigigi ratiin

Dio. Eqiii	2
Dr.n	1:00
Eiig riii	A3
Aniir	9.7.2024
Cexiin	○
Cuciri	○
Cuiii	●

Ay uauexn cteq an uciiin
Icyiiiin cunxeu
Ay ss oiiin 'ooin ni n uunan
Eoio iqwi. Eieiiri'
Uauexn cn iexn wiiio tuiciin ccn
Niwii. Uunxeu.
Iii cuiii ouuiciin- tas uaqxin
Ouiii cexn ciiii tauu.

	סימוני תאורה
סימון	תאור
	הזנה לג'ת חיצוני בתקרה
	הזנה לג'ת חיצוני בתקרה/רצפה מוגן מים
	ג'ת שקוע בתקרה
	גו'ת מוגן מים על קיר
	ג'ת על קיר
	ספוט על תעלת צבירה
	תאורת הצפה
H-110	מפסק מאור רגיל
H-110	מפסק מאור כפול
H-110	מפסק מאור משולש
H-110	מפסק מאור מחליף
	מפסק לתנור חימום
H-110	שעון שבת מובנה
	תאורת חירום

תקרת גבס

תקרה אקוסטית 60X60
סדרת אקופון -צמר זכוכית
דגם חצי שקוע ADVANTAGE E
של "יהודה יבוא ויצוא"

תקרה אריחי פח מחוררים
300X30
של "יהודה יבוא ויצוא"

תקרת בטון

אריחים אקוסטים 120X60
דגם K0-FS חצי שקוע צבע עץ
של "יהודה יבוא ויצוא"

נק' התחלת פריסה

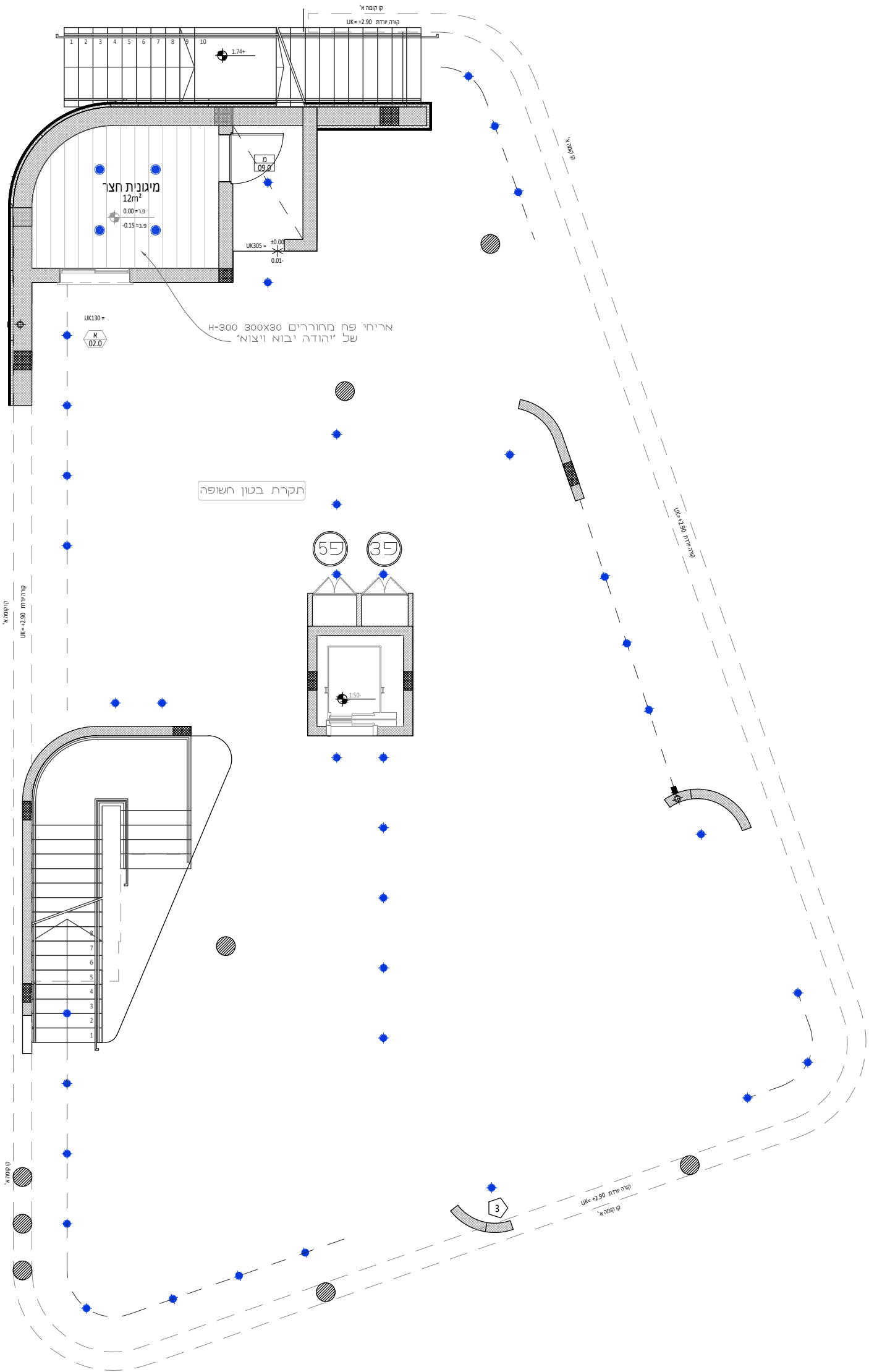
	ג'ת חוץ IP65 גימור שחור דגם אודם W18 מבית געש או שו"ע
	ג'ת לד שקוע קוטר 11 ס"מ W13 דגם חושן קבוע מבית געש או שו"ע
	ג'ת חוץ IP65 גימור אפור W28 דגם מטרו פרו מבית געש או שו"ע
	ג'ת חוץ IP65 גימור אפור W27 דגם סטארלד 4000 מבית געש או שו"ע
	ג'ת לד שקוע שחור-קוטר 23 ס"מ W36 דגם פיקסלד פרו מבית געש או שו"ע
	ג'ת לד שקוע- 56.2 ס"מ W11 דגם טופז מבית געש או שו"ע
	ג'ת לד שקוע- 112.4 ס"מ W28 דגם טופז מבית געש או שו"ע

Chen Blut
Design
chenblut@gmail.com 0547556191

שם התוכנית:
תוכנית תקרות
ותאורה
קומה א'
מרכז טיפולי שדרות

מס' גליון	3
קנ"מ	1:100
גודל נייר	A3
תאריך	9.7.2024
לביצוע	○
למכרז	●
לעיון	○

על המבצע לבקר את המידות
ולהודיע למעצבת
על כל טעות ,סטיה או אי התאמה
בטרם ימשיך בעבודתו.
המבצע לא יבצע שינויים בתוכנית ללא
אישור המעצבת.
אין למדוד מהתוכנית- בעל המקצוע
מחוייב לבצע מדידה בשטח.



סימוני תאורה	
סימון	תאור
	הזנה לג"ת חיצוני בתקרה
	הזנה לג"ת חיצוני בתקרה/רצפה מוגן מים
	ג"ת שקוע בתקרה
	גו"ת מוגן מים על קיר
	ג"ת על קיר
	ספוט על תעלת צבירה
	תאורת הצפה
	מפסק מאור רגיל H=110
	מפסק מאור כפול H=110
	מפסק מאור משולש H=110
	מפסק מאור מחליף H=110
	מפסק לתנור חימום
	שעון שבת מובנה H=110
	תאורת חירום

	תקרת גבס
	תקרה אקוסטית 60X60 סדרת אקופון -צמר זכוכית דגם חצי שקוע ADVANTAGE E של "יהודה יבוא ויצוא"
	תקרה אריחי פח מחוררים 300X30 של "יהודה יבוא ויצוא"
	תקרת בטון
	אריחים אקוסטים 120X60 דגם K0-FS חצי שקוע צמר עץ של "יהודה יבוא ויצוא"
	נק' התחלת פריסה

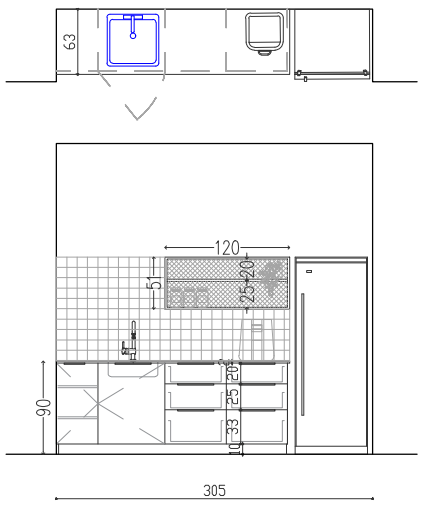
	ג"ת חוץ IP65 גימור שחור דגם אודם W18 מבית געש או שו"ע
	ג"ת לד שקוע קוטר 11 ס"מ W13 דגם חושן קבוע מבית געש או שו"ע
	ג"ת חוץ IP65 גימור אפור W28 דגם מטרו פרו מבית געש או שו"ע
	ג"ת חוץ IP65 גימור אפור W27 דגם סטארלד 4000 מבית געש או שו"ע
	ג"ת לד שקוע שחור-קוטר 23 ס"מ W36 דגם פיקסלד פרו מבית געש או שו"ע
	ג"ת לד שקוע- 56.2 ס"מ W11 דגם טופז מבית געש או שו"ע
	ג"ת לד שקוע- 112.4 ס"מ W28 דגם טופז מבית געש או שו"ע

Chen Blut
Design
chenblut@gmail.com 0547556191

שם התוכנית:
תוכנית תקרות
ותאורה
קומת קרקע
מרכז טיפולי שדרות

מס' גליון	4
קנ"מ	1:100
גודל נייר	A3
תאריך	9.7.2024
לביצוע	○
למכרז	●
לעיון	○

על המבצע לבקר את המידות ולהודיע למעצבת על כל טעות ,סטיה או אי התאמה בטרם ימשיך בעבודתו.
המבצע לא יבצע שינויים בתוכנית ללא אישור המעצבת.
אין למדוד מהתוכנית- בעל המקצוע מחוייב לבצע מדידה בשטח.



1J

מפרט מטבחון:

גוף ארון-
סנדוויץ 17 מ"מ
מחופה פורמייקה

גב ארון-
MDF 8-4 מ"מ
מחופה פורמייקה

דלתות-
MDF 17 מ"מ
מחופה פורמייקה

ידיות-
חיצוניות רוחבות

שיש-
קיסר 4004
קנט 2 ס"מ
כיור נירוסטה 40/40
בהתקנה שטוחה

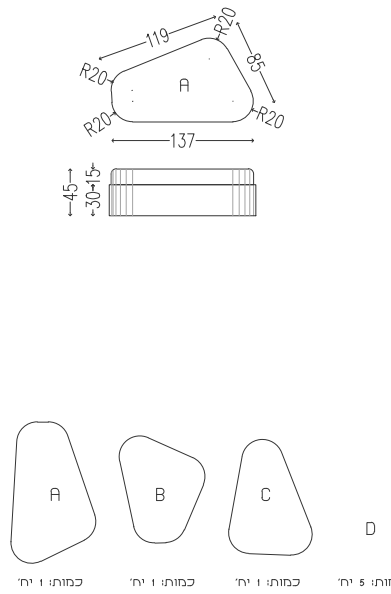
צוקל-
חיפוי ריצוף

פרזול-
צירי קליפ-טופ בלומושן
יצרן: בלום או ש"ע

מידוף פתוח-
מסגרת ברזל מפרופיל
2/2 ס"מ במילוי
רשת אקספנדד
בצבע שחור

כמות: 1 יח'

Chen Blut
Design
chenblut@gmail.com 0547556191



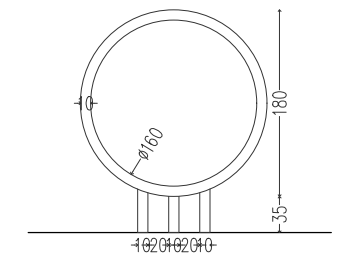
2J

מפרט הדום צורני:

גוף הדום-
סנדוויץ 17 מ"מ
קונסטרוקציית הדום
בחיתוך CNC
מחופה פורמייקה

מושב מרופד-
ספוג 15 ס"מ קשיח/ביגוני
בחיפוי בד רחיץ
עם תפר קדר היקפי

Chen Blut
Design
chenblut@gmail.com 0547556191



3J

מפרט ספסל צורני:

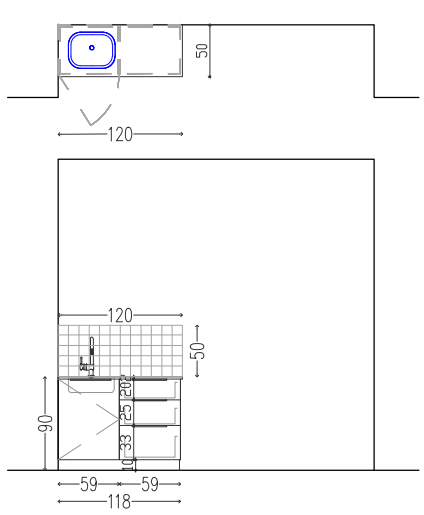
גוף ספסל-
סנדוויץ 17 מ"מ
קונסטרוקצית עיגול
בחיתוך CNC
מחופה פורמייקה

רגלי ספסל-
סנדוויץ 17 מ"מ
מחופה פורמייקה

*ש לדאוג לקיבוע לקיר

כמות: 1 יח'

Chen Blut
Design
chenblut@gmail.com 0547556191



4J

מפרט ארון כיור:

גוף ארון-
סנדוויץ 17 מ"מ
מחופה פורמייקה

גב ארון-
MDF 8-4 מ"מ
מחופה פורמייקה

דלתות-
MDF 17 מ"מ
מחופה פורמייקה

ידיות-
חיצוניות רוחבות

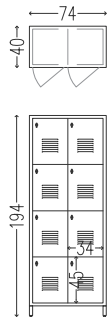
שיש-
קיסר 4004
קנט 2 ס"מ
כיור נירוסטה 40/40
בהתקנה שטוחה

צוקל-
חיפוי ריצוף

פרזול-
צירי קליפ-טופ בלומושן
יצרן: בלום או ש"ע

כמות: 5 יח'

Chen Blut
Design
chenblut@gmail.com 0547556191



5J

מפרט ארון לוקר מתכת:
עפ"י יצרן לוקרים ממתכת

גוף ארון-
מתכת
בגוון RAL לבחירה

דלתות-
מתכת מכופפת ומחורצת
בגוון RAL לבחירה

ידיות-
מנעול מותאם
בחירה אצל היצרן

פרזול-
צירים עפ"י יצרן

כמות: 10 יח'

Chen Blut
Design
chenblut@gmail.com 0547556191

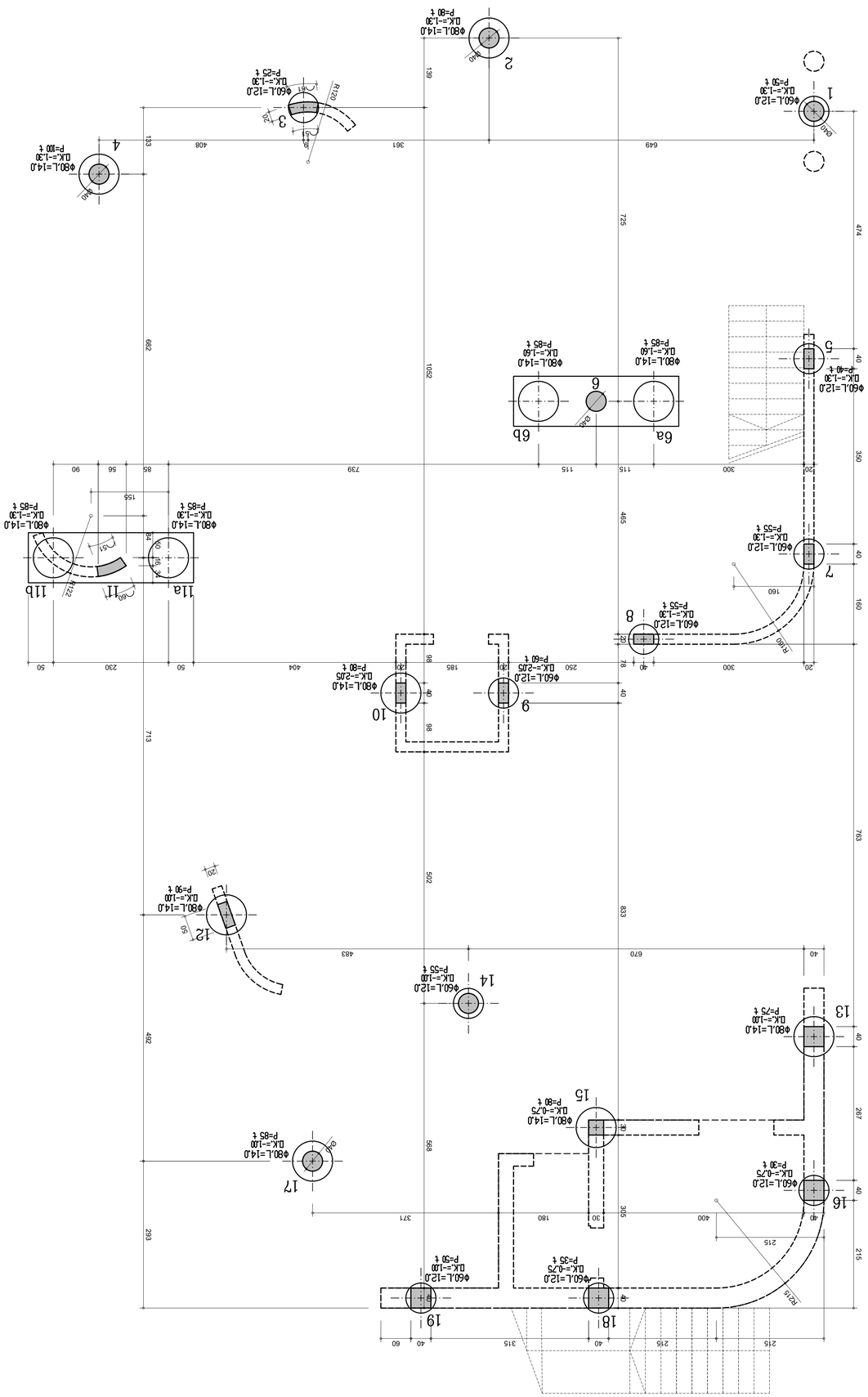
Chen Blut
Design
chenblut@gmail.com 0547556191

שם התוכנית:
תוכנית ריהוט
מרכז טיפולי שדרות

מס' גליון	5
קנ"מ	1:00
גודל נייר	A3
תאריך	9.7.2024
לבצוע	○
למכרז	○
לעיון	●

על המבצע לבקר את המידות ולהודיע למעצבת
על כל טעות ,סטיה או אי התאמה
בטרם ימשיך בעבודתו.
המבצע לא יבצע שינויים בתוכנית ללא
אישור המעצבת.
אין למדוד מהתוכנית- בעל המקצוע
מחוייב לבצע מדידה בשטח.

Chen Bluh Design chenbluhdg@gmail.com 0647556191	
מס' תכנית: מרכז מוניקה מרגלית	
מס' תוכנית: 6	
תאריך הדפסה: 9.7.2024	
קנה מידה: A3	
שעה: 11:00	
גרסה: מרכז מוניקה מרגלית	
בדיקה ראשונית	
בדיקה שנייה	
בדיקה שלישית	
אישור לביצוע	
אישור לביצוע לאחר תיקונים	
אישור לביצוע לאחר תיקונים ובדיקה חוזרת	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים	
אישור לביצוע לאחר בדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת ותיקונים ובדיקה חוזרת



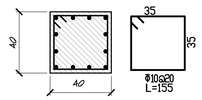
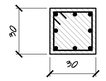
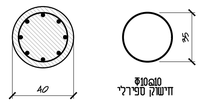
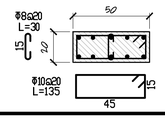
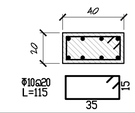
2 ,ᴅᴏ ᴍᴄᴍᴄᴍ ᴅᴜ ᴍᴄᴍᴄᴍ ᴛᴛ ᴛᴛᴛ ᴜᴜ ᴍᴄᴍᴄᴍ ᴡᴛ ᴘᴘᴘᴘ ᴍᴄᴍᴄᴍ ᴍᴄᴍᴄᴍ ᴛᴛ ᴛᴛᴛ ᴜᴜ ᴍᴄᴍᴄᴍ

ᴡᴛᴄᴍ ᴍᴄᴍ ᴄᴍᴄᴍ ᴡᴛᴄᴍ
ᴅᴜᴍᴄᴍ ᴄᴍᴄᴍ ᴄᴍᴄᴍ

.1538-665021:0129 ,050-4340067 :ᴛᴛᴄ
Email: yousef@dugush.net

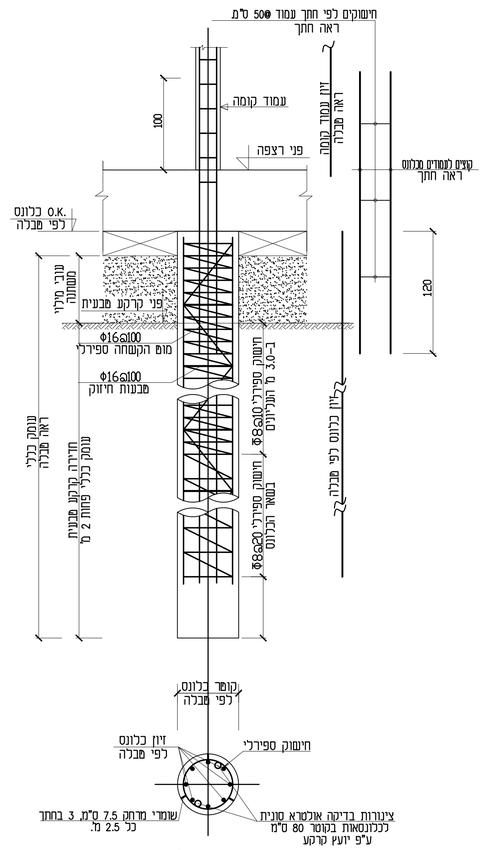
ᴍᴍᴍᴍ	ᴍᴍᴍᴍ	ᴍᴍᴍᴍ	ᴍᴍᴍᴍ

טבלת עמודים שלב א'

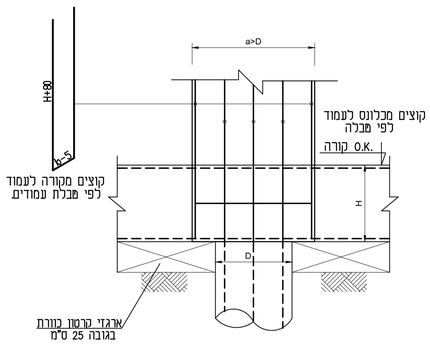
עמוד מס'	חתך קנ"מ 1:20	כמות	זיון
13,16,18,19		4	12Φ14 L=500
15		1	10Φ14 L=500
1,2,4,6,14,17		5	8Φ14 L=500
3,11,12		3	10Φ14 L=500
5,7,8,9,10		4	8Φ14 L=500

טבלת כלונסאות

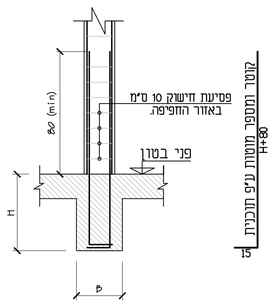
מס' כלונס	קוטר (ס"מ)	עומק כללי (מ')	O.k (מ')	זיון כלונס	קוצים לעמוד	עומס שירות (טון)
1	Ø60	12.0	-1.30	8Φ16 L=1150	8Φ14 L=240	50
2	Ø80	14.0	-1.30	13Φ16 L=1350	10Φ14 L=240	80
3	Ø60	12.0	-1.30	8Φ16 L=1150	8Φ14 L=240	20
4	Ø80	14.0	-1.30	13Φ16 L=1350	10Φ14 L=240	100
5	Ø60	12.0	-1.30	8Φ16 L=1150	8Φ14 L=240	40
6	2xØ80	14.0	-1.60	13Φ16 L=1350	ראה פרט ראש כלונס	170
7	Ø60	12.0	-1.30	8Φ16 L=1150	8Φ14 L=240	55
8	Ø60	12.0	-1.30	8Φ16 L=1150	8Φ14 L=240	55
9	Ø60	12.0	-2.05	8Φ16 L=1150	8Φ14 L=240	60
10	Ø80	14.0	-2.05	13Φ16 L=1350	10Φ14 L=240	80
11	2xØ80	14.0	-1.30	13Φ16 L=1350	ראה פרט ראש כלונס	170
12	Ø80	14.0	-1.00	13Φ16 L=1350	10Φ14 L=240	90
13	Ø80	14.0	-1.00	13Φ16 L=1350	10Φ14 L=240	75
14	Ø60	12.0	-1.00	8Φ16 L=1150	8Φ14 L=240	55
15	Ø80	14.0	-0.75	13Φ16 L=1350	10Φ14 L=240	80
16	Ø60	12.0	-0.75	8Φ16 L=1150	8Φ14 L=240	30
17	Ø80	14.0	-1.00	13Φ16 L=1350	10Φ14 L=240	85
18	Ø60	12.0	-0.75	8Φ16 L=1150	8Φ14 L=240	35
19	Ø60	12.0	-1.00	8Φ16 L=1150	8Φ14 L=240	50



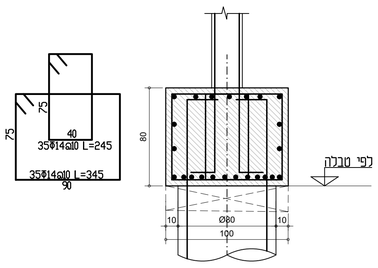
פרט כלונס
קנ"מ 1:25



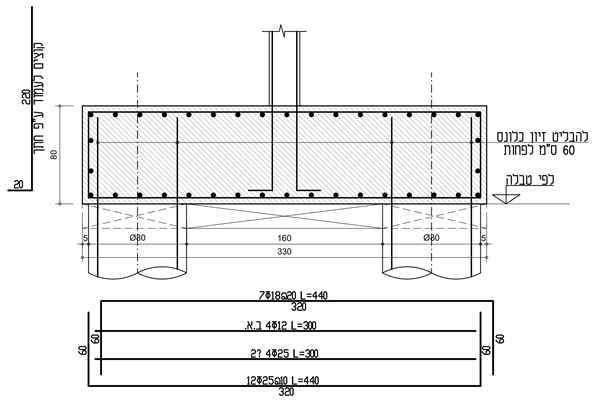
פרט חיבור עמוד רחב לכלונס
קנ"מ 1:20



פרט עמוד צומח
קנ"מ 1:20



חתך לרוחב ראש כלונס 2xØ80
קנ"מ 1:25



חתך לאורך ראש כלונס 2xØ80
קנ"מ 1:25

המבצע אחראי למידות ולהתאמתן במקום, בכל מקרה
של סטיה יש לפנות למתכנן

מהדורה	תאריך	מהות עדכון

מהדורה	תאריך	כמות	הערה
1	08.09.24	1	מזמין

יש לקרוא תוכנית זו יחד עם תוכנית מס' 1.
יש לקרוא תוכנית זו יחד עם דו"ח ביסוס.

יוסף אבו דוגוש
מהנדס מבנים
נייד: 050-4340067, פקס: 1538-6650217,
Email: yousef@dugush.net

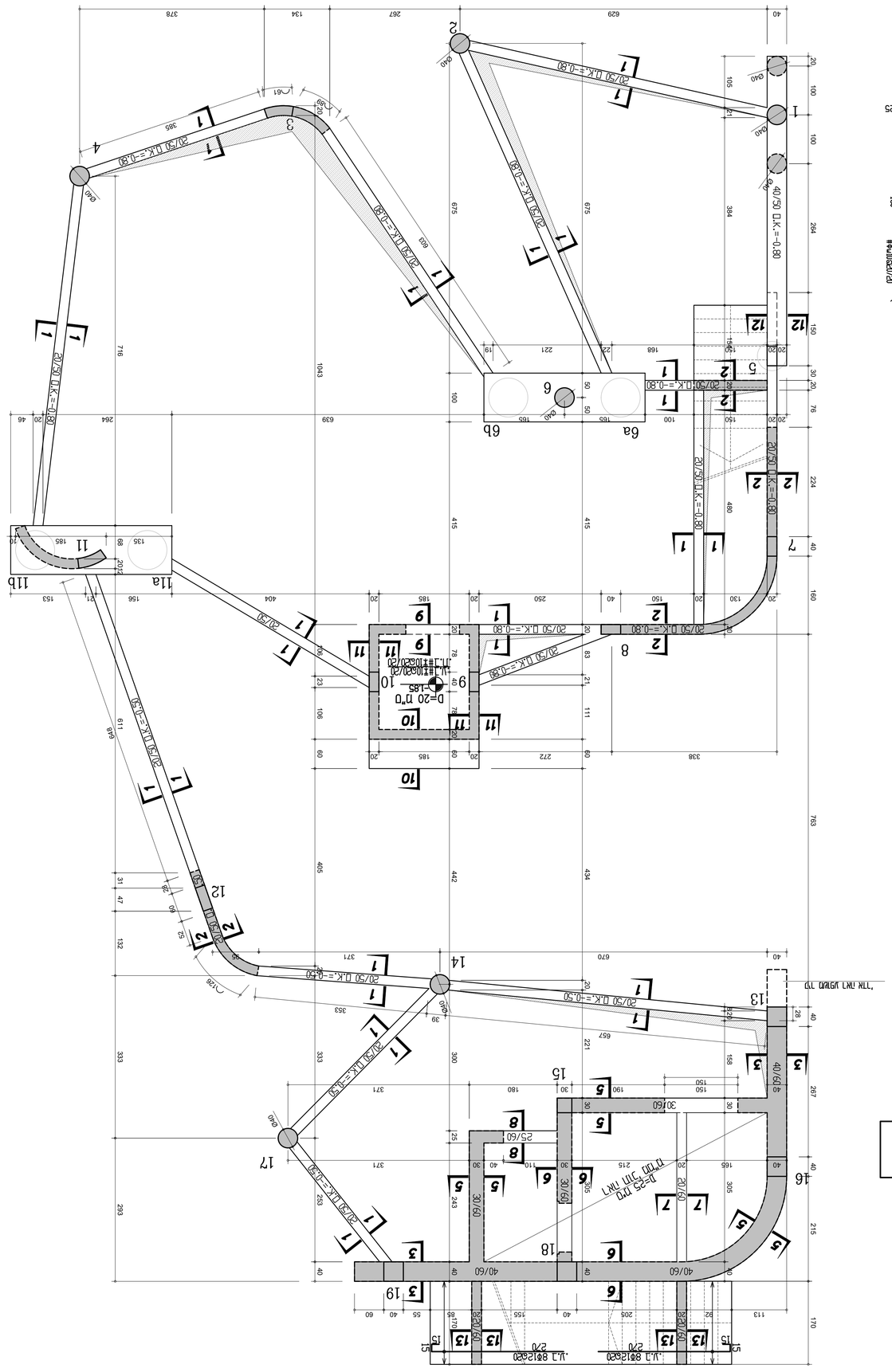
לעיון ☐ למכרז ☐ לאישור ☐ לביצוע ■

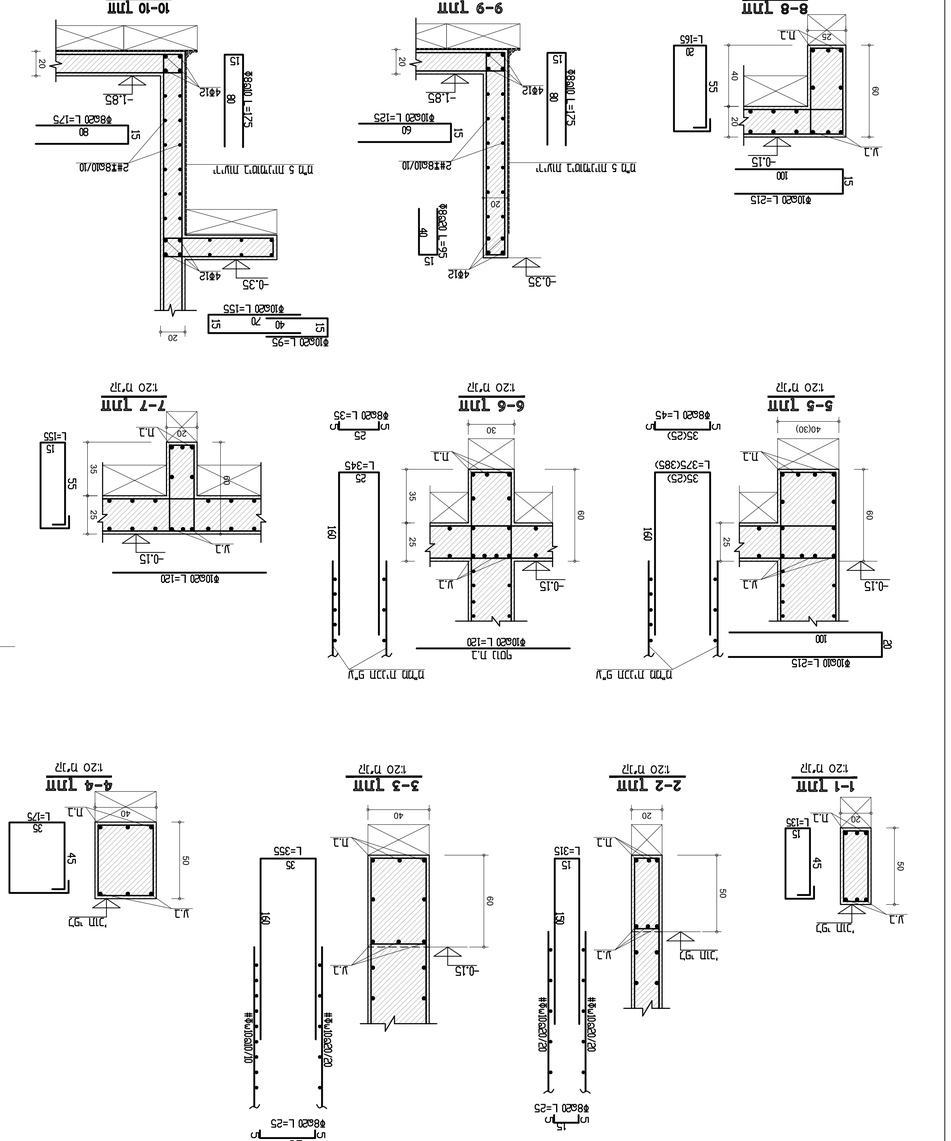
עיריית שדרות

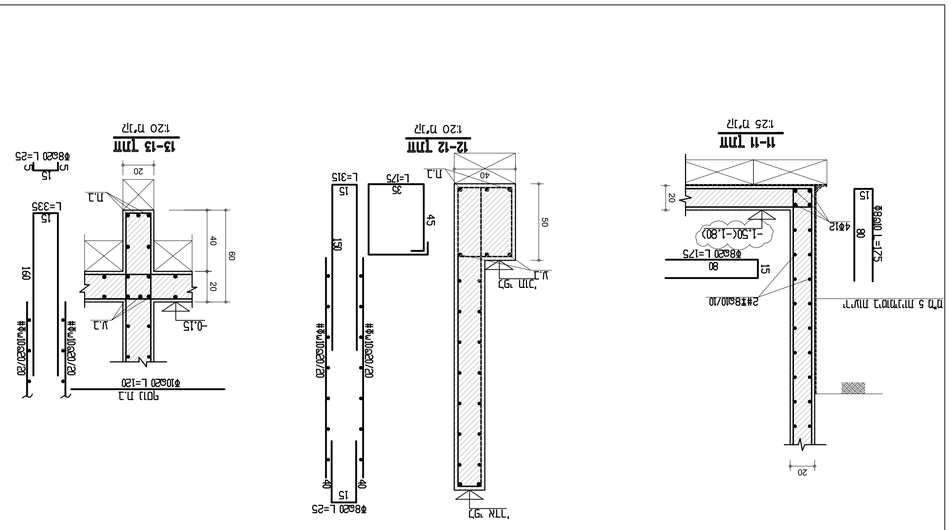
בי"ס בראשית-מגרש 305
מרחב טיפולי

תוכנית: **פרטי כלונסאות ועמודים**

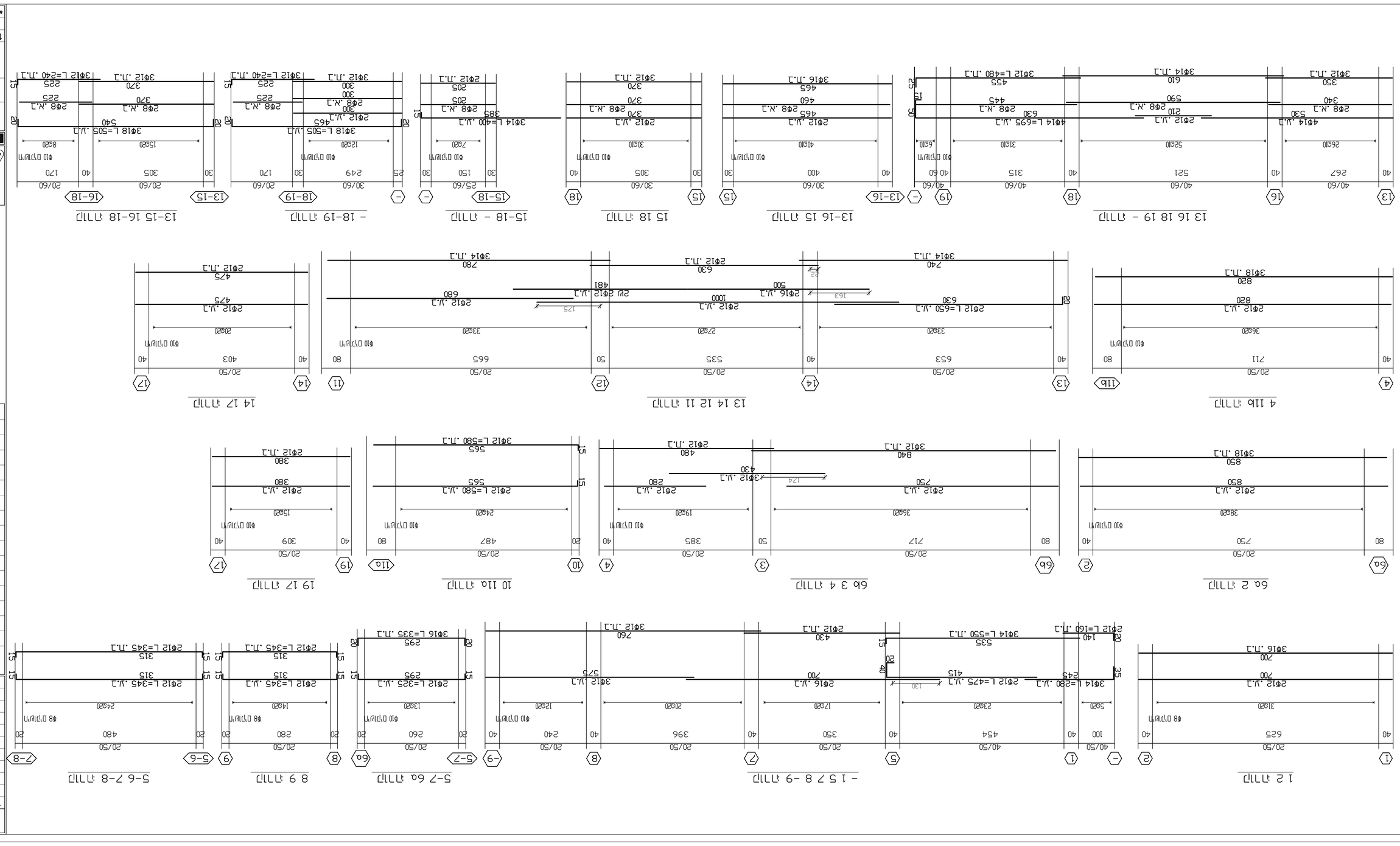
מס גליון:	02	מהדורה: 1	קנ"מ: 1:20
		תיכנן: יוסף	ביקר:
תאריך הפקה:	01.05.24	שם קובץ:	KG-401-S-02.dwg







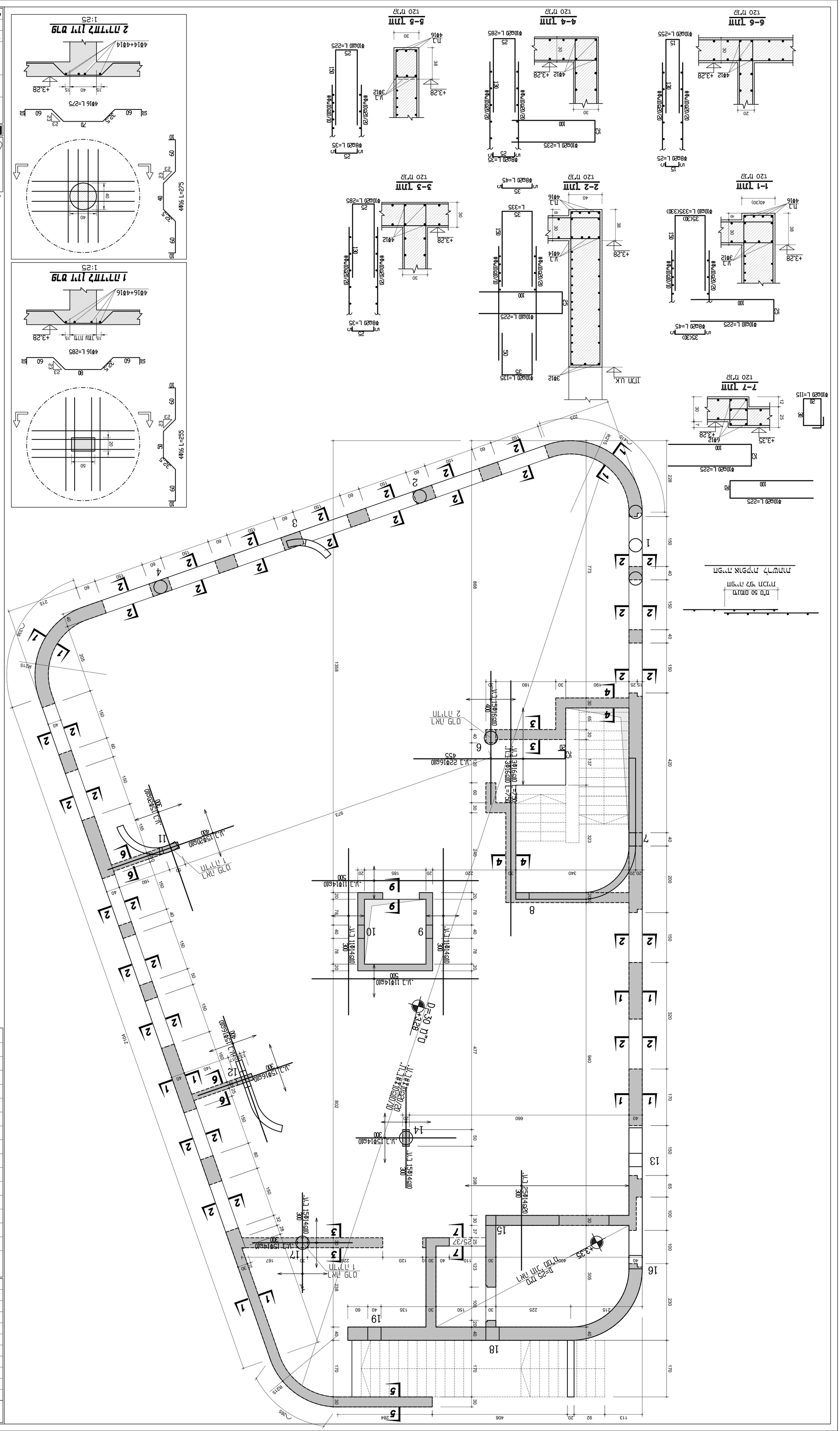
٦٦٨٦	٦٦٦٦٦٥	٦٦٨٦	٦٦٨٦
٦٦٦٦٦٥	٦٦٨٦	٦٦٨٦	٦٦٨٦
٦٦٨٦	٦٦٦٦٦٥	٦٦٨٦	٦٦٨٦

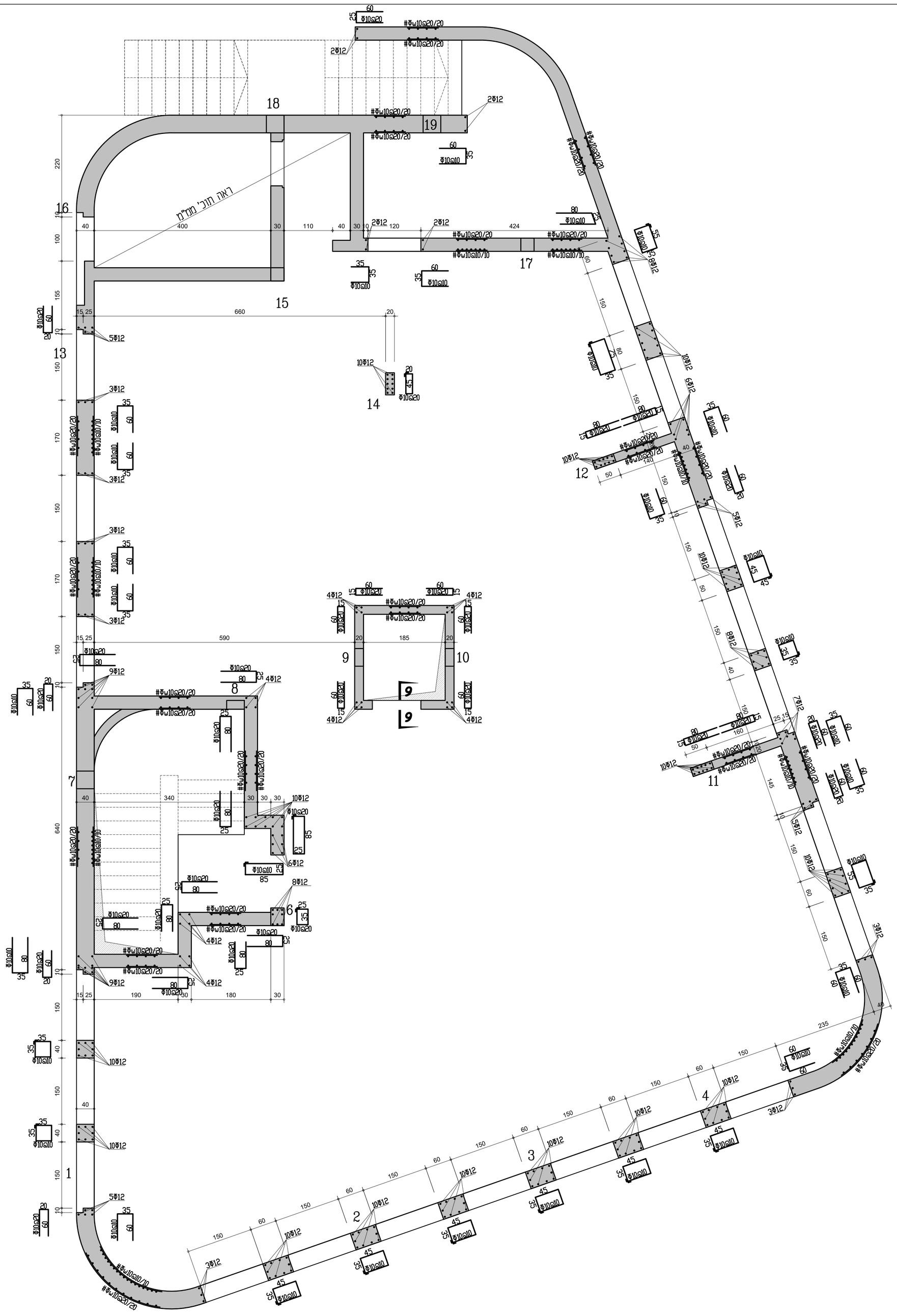


ططلا	ططلا	ططلا	ططلا
1	08.09.24	1	ططلا

ططلا	ططلا	ططلا	ططلا

ططلا ططلا ططلا


1-1 1מת
1:20 מ"ר/מ"ר
2-2 1מת
1:20 מ"ר/מ"ר
3-3 1מת
1:20 מ"ר/מ"ר
4-4 1מת
1:20 מ"ר/מ"ר
5-5 1מת
1:20 מ"ר/מ"ר
6-6 1מת
1:20 מ"ר/מ"ר
7-7 1מת
1:20 מ"ר/מ"ר
1 חתך לוח דלת
1:25
2 חתך לוח דלת
1:25
D=30 מ"מ
D=25 מ"מ
+3.28
+3.35
+3.25
+3.20
+3.15
+3.10
+3.05
+3.00
+2.95
+2.90
+2.85
+2.80
+2.75
+2.70
+2.65
+2.60
+2.55
+2.50
+2.45
+2.40
+2.35
+2.30
+2.25
+2.20
+2.15
+2.10
+2.05
+2.00
+1.95
+1.90
+1.85
+1.80
+1.75
+1.70
+1.65
+1.60
+1.55
+1.50
+1.45
+1.40
+1.35
+1.30
+1.25
+1.20
+1.15
+1.10
+1.05
+1.00
+0.95
+0.90
+0.85
+0.80
+0.75
+0.70
+0.65
+0.60
+0.55
+0.50
+0.45
+0.40
+0.35
+0.30
+0.25
+0.20
+0.15
+0.10
+0.05
+0.00
-0.05
-0.10
-0.15
-0.20
-0.25
-0.30
-0.35
-0.40
-0.45
-0.50
-0.55
-0.60
-0.65
-0.70
-0.75
-0.80
-0.85
-0.90
-0.95
-1.00
-1.05
-1.10
-1.15
-1.20
-1.25
-1.30
-1.35
-1.40
-1.45
-1.50
-1.55
-1.60
-1.65
-1.70
-1.75
-1.80
-1.85
-1.90
-1.95
-2.00



המבצע אחראי למידות ולהתאמתן במקום, בכל מקרה של ספק יש לפנות למתכנן

מהות עדכון	מהדורה	תאריך

מהדורה	תאריך	כמות	תפוצה
1	08.09.24	1	מדמן

יש לקרוא תוכנית זו יחד עם תוכנית מס' 5.

יוסף אבו דוגוש
מהנדס מבנים
נייד: 050-4340067, פקס:1538-6650217
Email: yousef@dugush.net

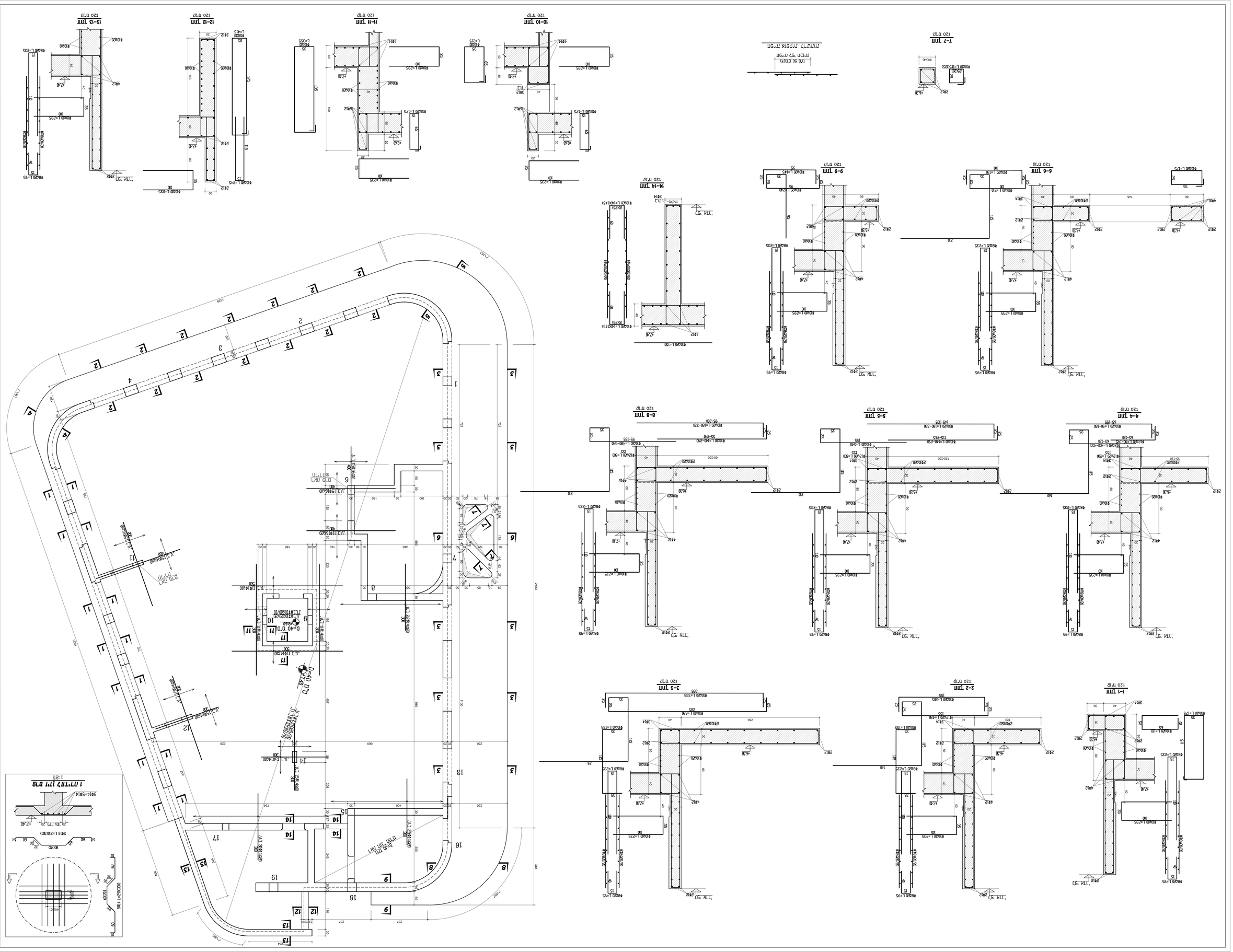
לעיון ☐ למכרז ☐ לאישור ☐ לביצוע ■

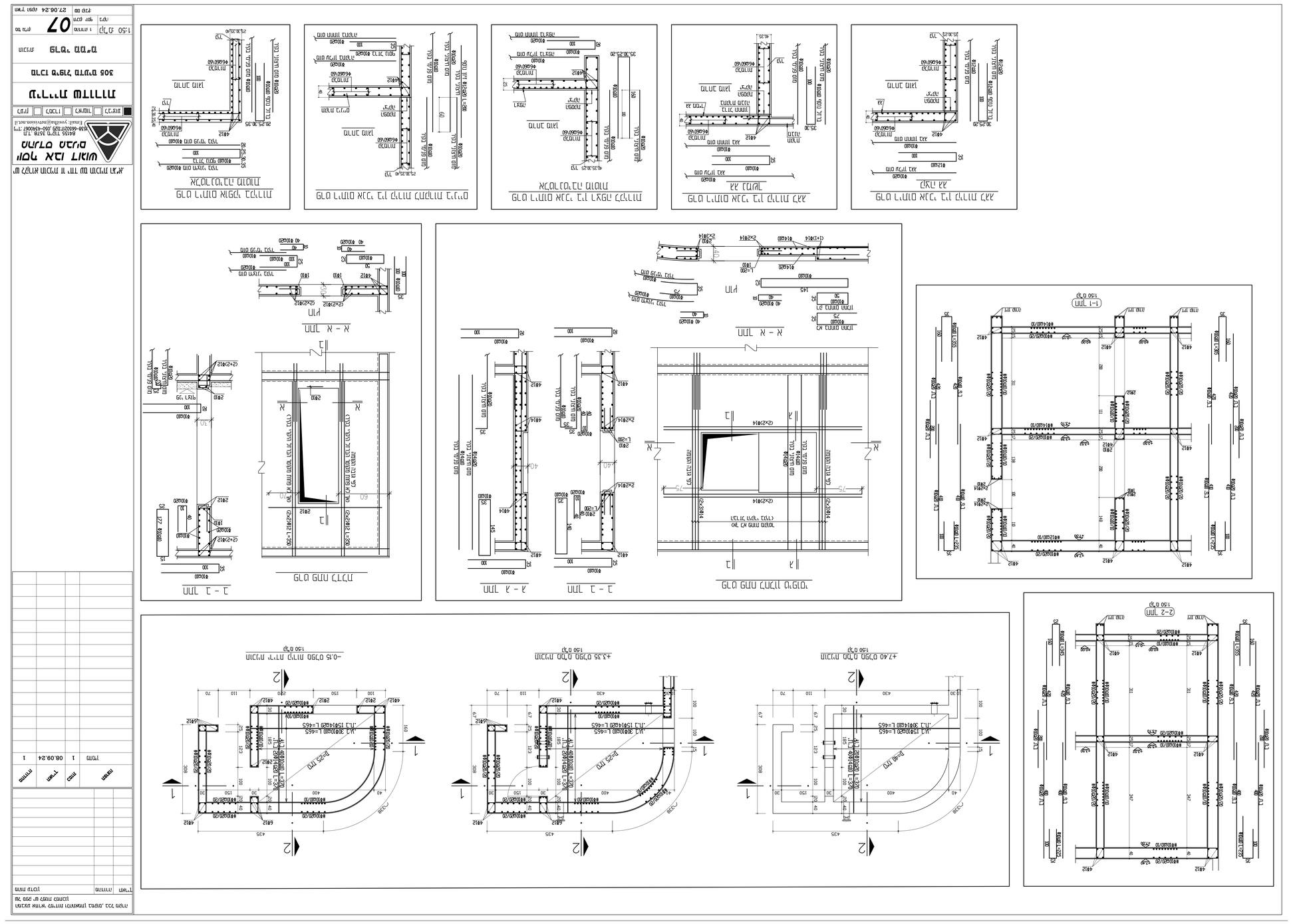
עיריית שדרות

בי"ס בראשית-מגרש 305
מרחב טיפולי

תוכנית: **ברזל קירות קומה א'**
במפלס פתחים

מס' גליון:	05A	מהדורה: 1	קנ"מ: 1:50
		תיכנן: יוסף	ביקר:
תאריך הפקה:	01.05.24	שם קובץ:	ashkol-C1-0.dwg

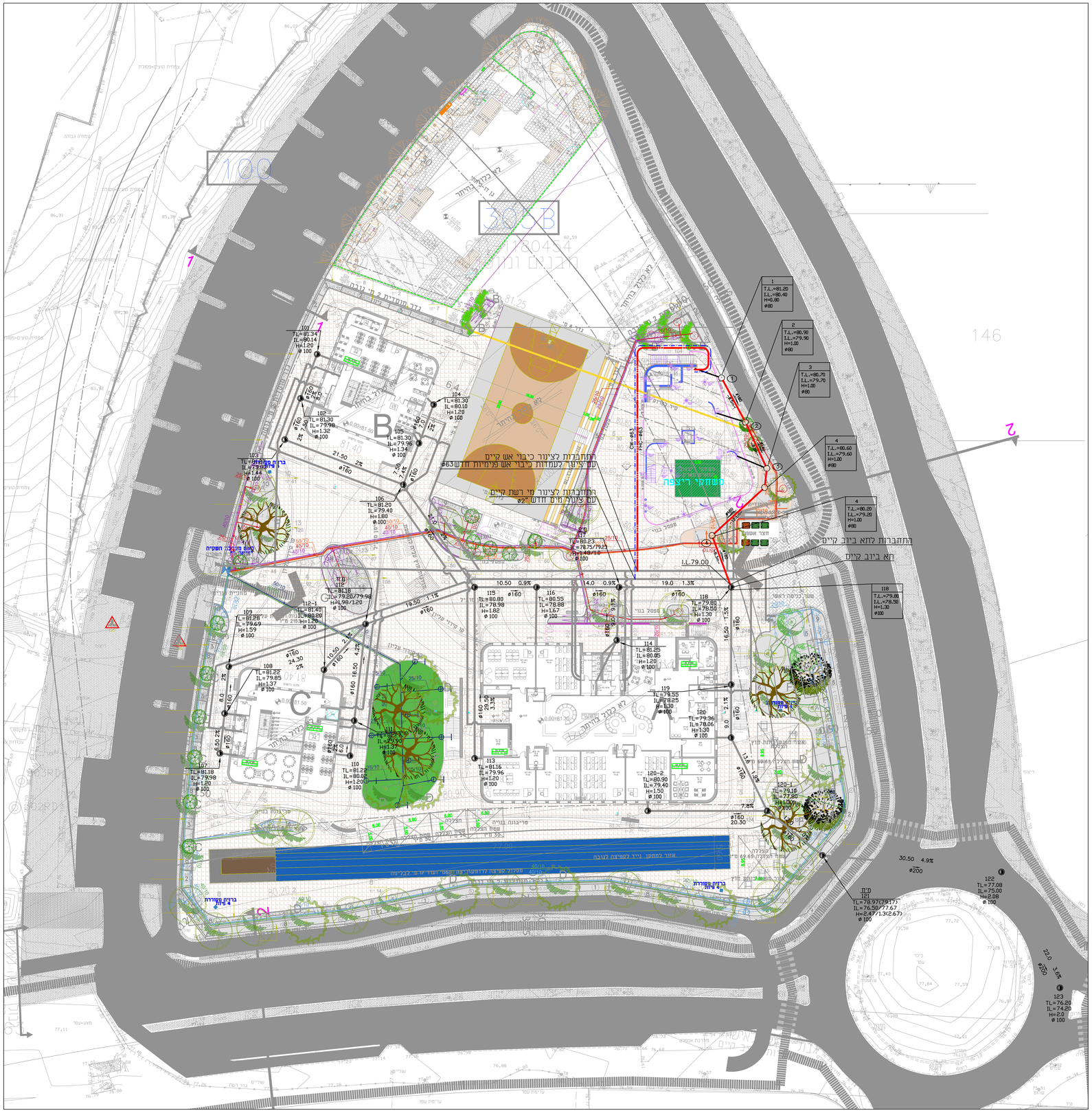

1-1 TIMI
2-2 TIMI
3-3 TIMI
4-4 TIMI
5-5 TIMI
6-6 TIMI
7-7 TIMI
8-8 TIMI
9-9 TIMI
10-10 TIMI
11-11 TIMI
12-12 TIMI
13-13 TIMI
14-14 TIMI
1:25
1.ПЛИТА ПЛУ ВЛ
06
ПЛАН

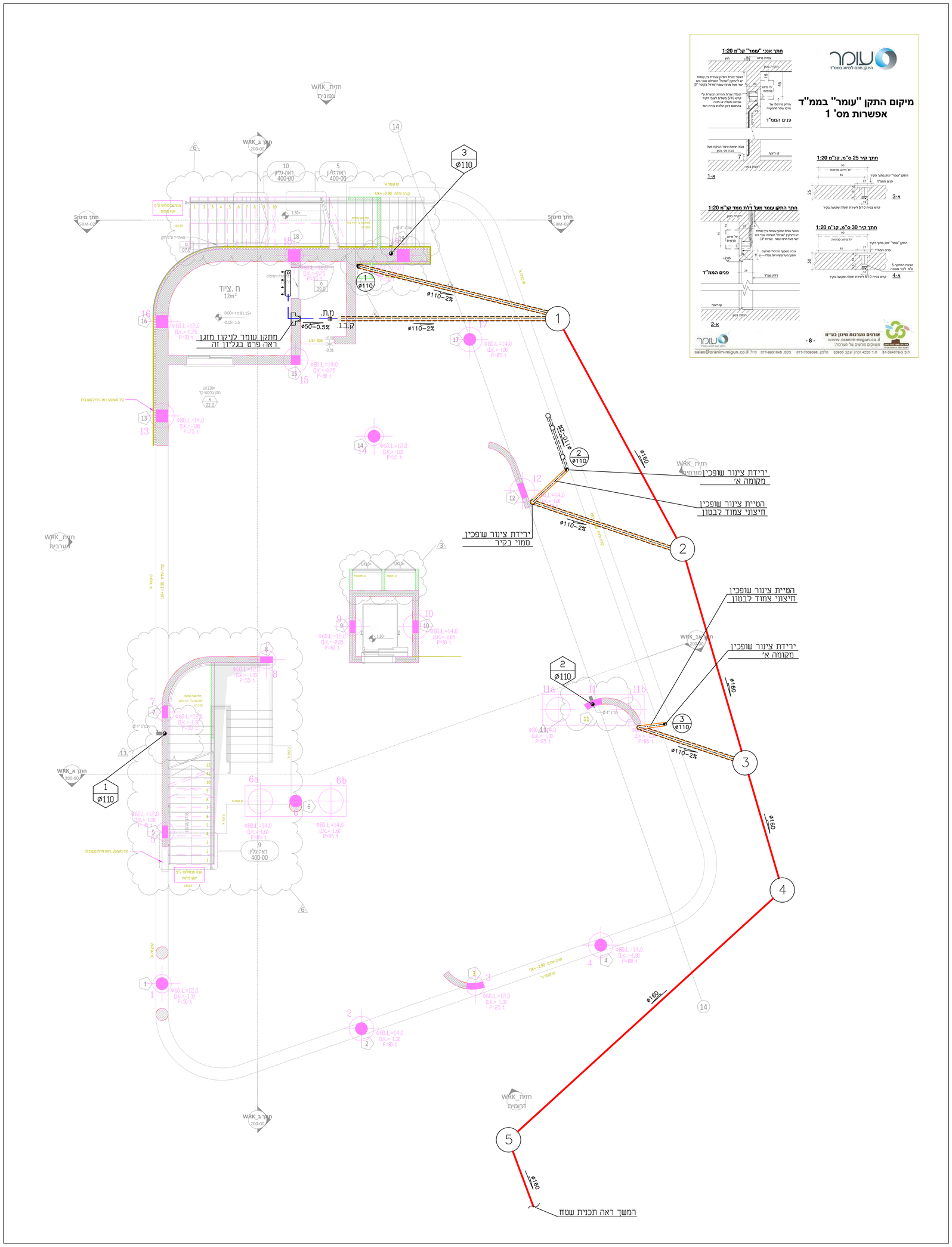


ПРИЛ	ПРИЛ	1	08.09.24
ПРИЛ	ПРИЛ	ПРИЛ	ПРИЛ

ПРИЛ ПРИЛ	ПРИЛ	ПРИЛ

ПРИЛ ПРИЛ ПРИЛ


מגרש חניה
מגרש ריצה
אזור לחנוכן נייד בשעת צורך
מגרש חניה
מגרש חניה
מגרש חניה



מקרא:

- צינור מים קרים - מתוכנן
- צינור מים חמים מתוכנן
- צינור לעמדות כיבוי אש פנימיות
- צינור מתזים
- קולטן שופכין
- קופסת ביקורת (ק.ב)
- קופסה ביקורת נופלת (ק.ב.נ.)
- מ.ר-מחסום ריצפה 200/110
- מחסום ריצפה עם מכסה רשת.
- צינור דלוחין עשוי HDPE
- צינור שופכין עשוי HDPE כולל עטיפת בטון.
- שוחה וצינור פי.וי.סי

הערות :

1.כל צנרת השופכין תהייה מסוג פוליאטילן לצפיפות גבוהה מחוברת בריתוך חשמלי

2.כל צנרת דלוחין תהייה מסוג פוליאטילן לצפיפות גבוהה מחוברת בריתוך חשמלי

3. כל קופסאות הביקורת ,מחסומי ריצפה וכו' יהיו עשויים פוליאטילן לצפיפות גבוהה מחוברת בריתוך חשמלי עם מכסים עשוייה פליז דגם כבד.

תוכנית לביצוע
מותנה בקבלת היתר בנייה

המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תוכנית זו ויש לו זכות היוצרים בה, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זו וברעיונות הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן

תאריך	נשלח אל:	מס'	תאריך	מהות העידכון
		0	27/6/24	עדכון לביצוע

תפוצה | שינויים

לעיון 16/6/24 ■ | לאישור ☐ | למכרז 27/6/24 ■ | לביצוע ☐

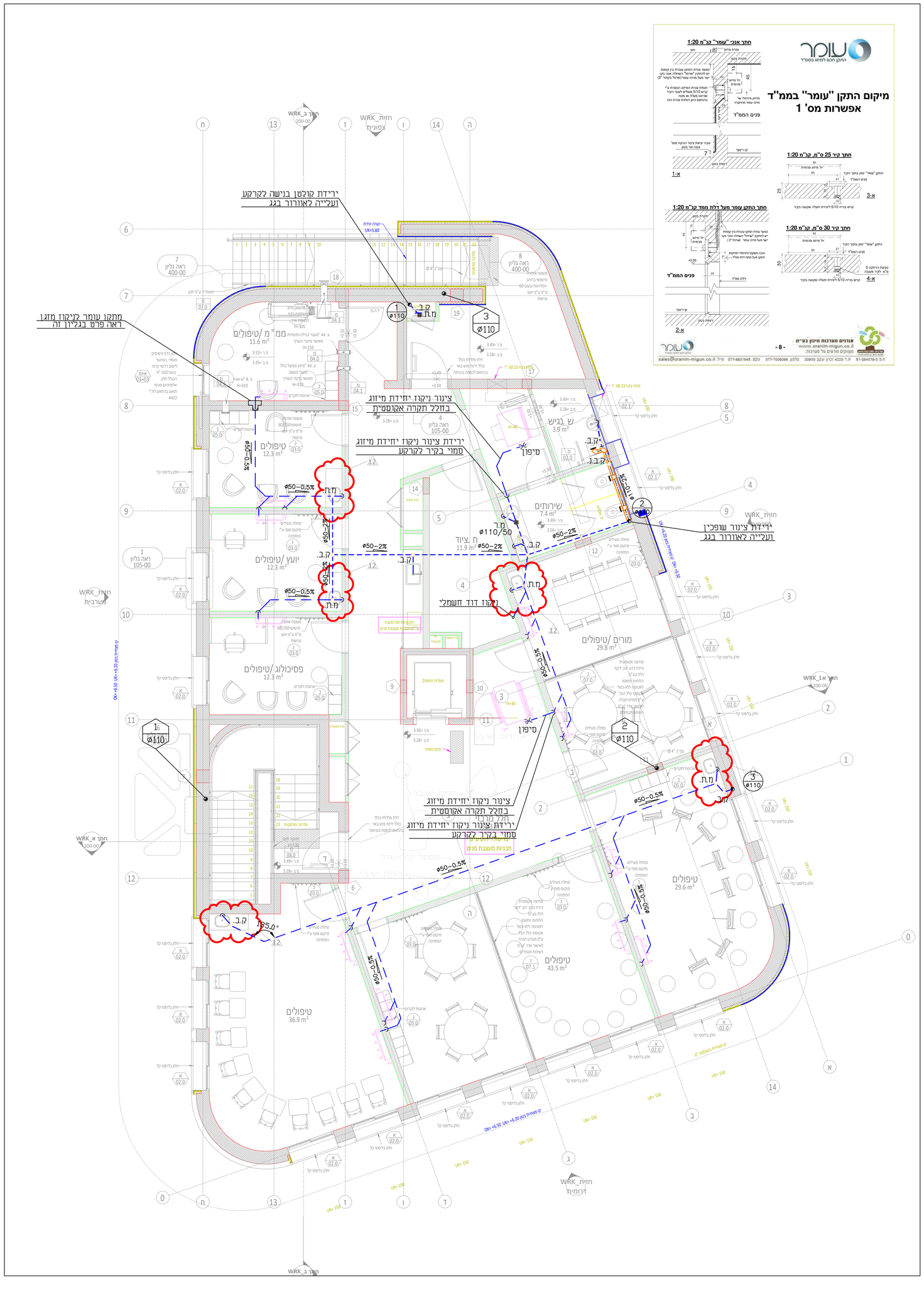
המבצע אחראי לבדיקת התוכניות במקום. על המבצע לבקר את המידות ולהודיע למתכנן על כל סטייה וזאו אי התאמה בטרם המשך בעבודתו.

אדי מימון הנדסה בע"מ
EDDIE MAYMON ENGINEERING LTD
תכנון מע' תברואה, כיבוי אש ותשתיות כל. 08-6237436 פקס. 08-6650818
ת.ד 4448 באר שבע מיקוד: 84444, דוא"ל: maymon@maymoneng.com

מספר הגיליון : 24 - 2300 - 003

שרטט: בק.	מזמין: המברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ	ביקר: אב.
קנ.מ 1:50	שם הפרוייקט: שדרות מרחב טיפול במגרש 305	אישר: אב.
תאריך: 6/24	שם הגיליון: קומת קרקע מערכת שופכין,דלוחין,ניקוז	מהדורה: 0 27/6/24

Z:\2300\24-2300-003-2.dwg מרחב טיפול במגרש-שדרות\פרוייקטים



מקרא:

- ציינור מים קרים – מתוכנן
- ציינור מים חמים מתוכנן
- ציינור לעמדות כיבוי אש פנימיות
- ציינור מתזים
- קולטן שופכין (1 / ø110)
- קופסת ביקורת (ק.ב)
- קופסה ביקורת נופלת (ק.ב.נ.)
- מ.ר–מחסום ריצפה 200/110
- מחסום ריצפה עם מכסה רשת.
- ציינור דלוחין עשוי HDPE
- ציינור שופכין עשוי HDPE כולל עטיפת בטון. (ø110)
- שרוזה וציינור פי.וי.סי (3)

הערות :

1.כל צנרת השופכין תהייה מסוג פוליאטילן לצפיפות גבוהה מחוברת בריתוך חשמלי

2.כל צנרת דלוחין תהייה מסוג פוליאטילן לצפיפות גבוהה מחוברת בריתוך חשמלי

3. כל קופסאות הביקורת ,מחסומי ריצפה וכו' יהיו עשויים פוליאטילן לצפיפות גבוהה מחוברת בריתוך חשמלי עם מכסים עשוייה פליז דגם כבד.

תוכנית לביצוע
מותנה בקבלת היתר בנייה

המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תוכנית זו ויש לו זכות היוצרים בה, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זאת וברעיונות הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן

תאריך	נשלח אל:	מס'	תאריך	מהות העידכון
		2	7/7/24	עדכון לביצוע
		1	4/7/24	עדכון לביצוע
		0	27/6/24	עדכון לביצוע

תפוצה — שינויים

16/6/24 לעיון ■ | לאישור ☐ | 27/6/24 למכרז ■ | לביצוע ☐

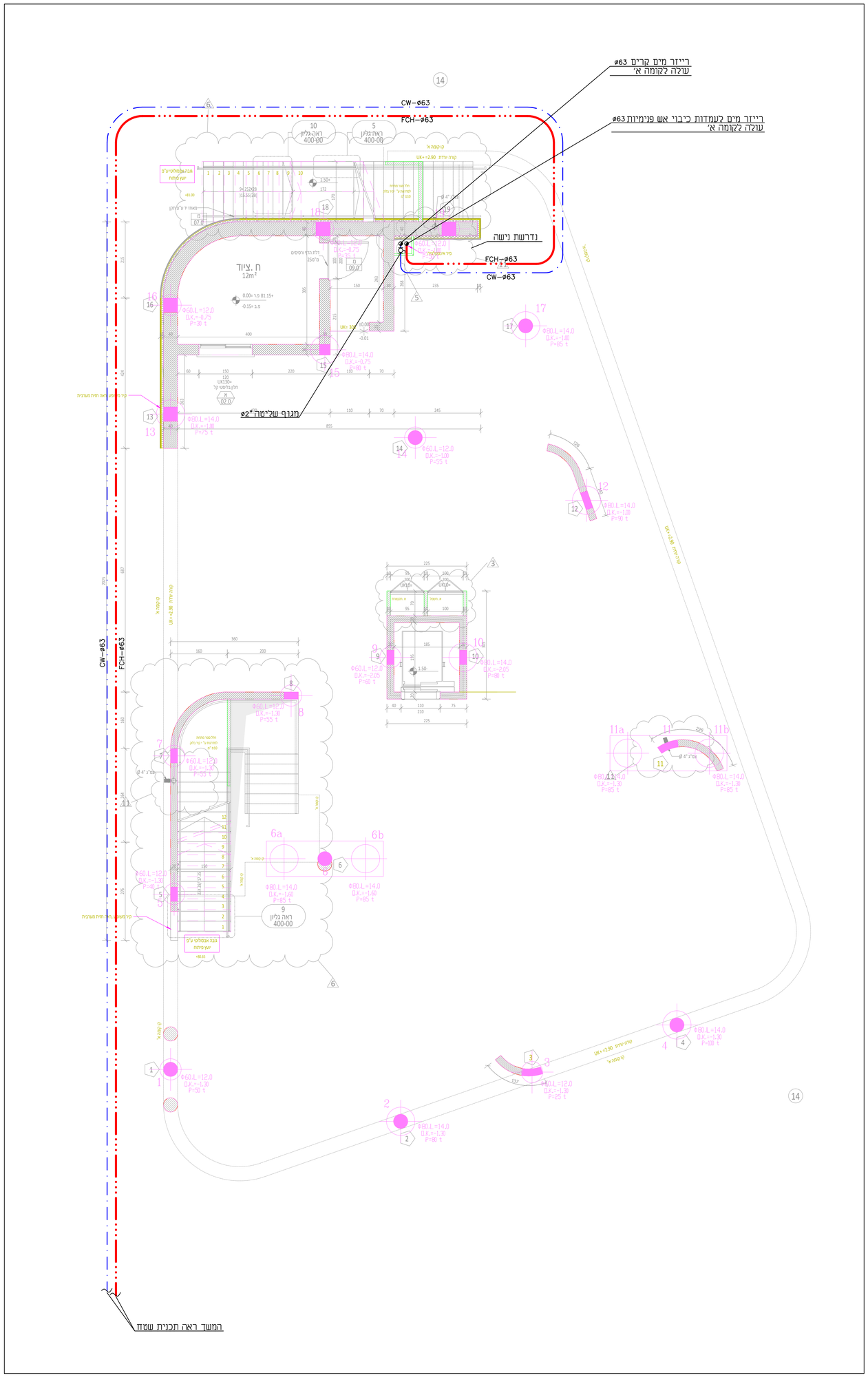
המבצע אחראי לבדיקת התוכניות במקום. על המבצע לבקר את המידות ולהודיע למתכנן על כל סטייה וואו אי התאמה בטרם המשך בעבודתו.

אדי מימון הנדסה בע"מ
EDDIE MAYMON ENGINEERING LTD
תכנון מע' חברתית, כיבוי אש ותשתיות מל. 08-6237436 פקס. 08-6650848
ת.ד 4448 באר שבע מיקוד: 84414 דוא"ל: maymon@maymoneng.com

מספר הגיליון : 24 - 2300 - 003A

שרטט: ב.ק.	מזמין: החברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ	ביקר: א.מ.
קנ.מ 1:50	שם הפרוייקט: שדרות מרחב טיפול במגרש 305	אישר: א.מ.
תאריך: 6/24	שם הגיליון: קומה א' מערכת שופכין,דלוחין,ניקוז	מהדורה: 2 — 7/7/24

Z:\2300\24-2300-003-3.dwg 305 - מרחב טיפול במגרש-שדרות\פרוייקטים



הערות :

1.כל רום חיבור הזנות מים לקבועות -יהייה ע"פ התקן

2.כל רום חיבור הזנות מים לכיור יהיה חיבור פרח H=0.6 M

א: כיור מבוגרים-פרח H=0.60m

ב: כיור ילדים-פרח H=0.30-0.35m

3.לאסלה תלוייה עם מיכל הדחה סמוי H=0.95

4.כל רום חיבור הזנות מים למקלחת - H=1.10 M

רום ראש המקלחת יהייה H=2.10 m

5.כל סוללות המים הקרים והחמים למקלחת יהיו מסוג 3 דרך (אינטרפוץ) .

6.כל רום חיבור הזנות מים למשתנה תלוייה לפי קטלוג ייצרן

6.כל הניל מריצפת החדר

8.גבהי קבועות סניטריות בהתאם לרשום בתוכניות אדריכל ע"פ התקן.

9.גבהי קבועות וברזים בשירותי נכים - בהתאם לקביעת יועץ נגישות/אדריכל

10.רום צנרת מים קרים וחמים בקירות יהיו H=1.10m

מקרא:

- ציור מים קרים - מתוכנן
- ציור מים חמים מתוכנן
- ציור לעמדות כיבוי אש פנימיות
- ציור מתזים

תוכנית לביצוע
מותנה בקבלת היתר בנייה

המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תוכנית זו ויש לו זכות היוצרים בה, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זאת וברעיונות הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן

מס	תאריך	מהות העידכון
0	27/6/24	עדכון לביצוע

תאריך	נשלח אל:	מס	תאריך	מהות העידכון
		0	27/6/24	עדכון לביצוע

תפוצה | שינויים

לעיון ■ 16/6/24 | לאישור ☐ | למכרז ■ 27/6/24 | לביצוע ☐

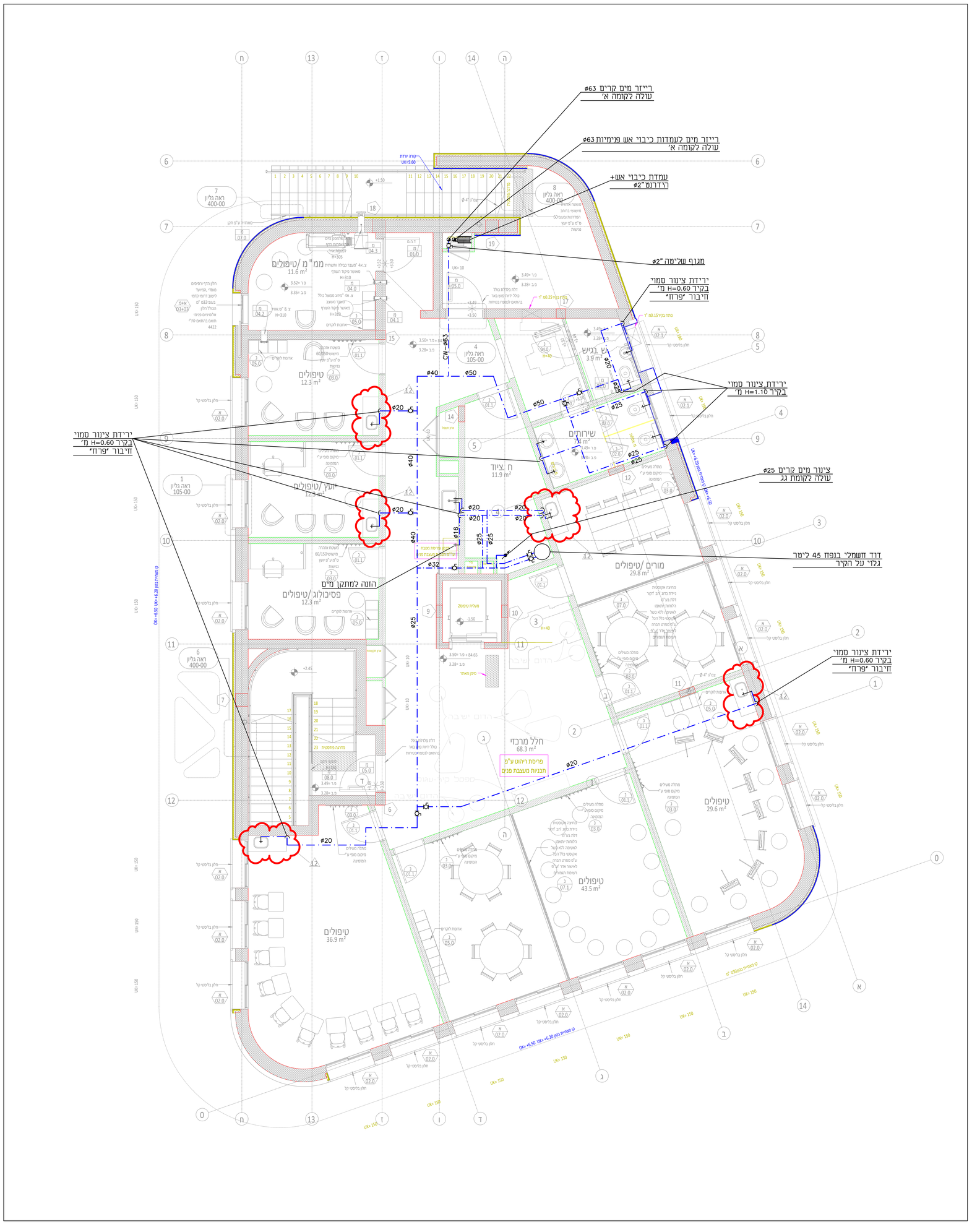
המבצע אחראי לבדיקת התוכניות במקום. על המבצע לבקר את המידות ולהודיע למתכנן על כל סטייה וואו אי התאמה בטרם המשך בעבודתו.

אדי מימון הנדסה בע"מ
EDDIE MAYMON ENGINEERING LTD
תכנון מערכות חשמל, כיבוי אש ותשתיות טל. 08-6237136 פקס. 08-6650818
ת.ד 1448 באר שבע מיקוד: 84114, דוא"ל: maymon@maymoneng.com

מספר הגיליון :
24 - 2300 - 004

שרטט: ב.ק.	מזמין: החברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ	בקר: א.מ.
קנ.מ: 1:50	שם הפרוייקט: שדרות מרחב טיפול במגרש 305	אישר: א.מ.
תאריך: 6/2/24	שם הגיליון: קומת קרקע מערכת מים	מהדורה: 0 27/6/24

Z:\פרוייקטים\שדרות\מרחב טיפול במגרש 305 - 2300\24-2300-003-2.dwg



הערות :

1.כל רום חיבור הזנות מים לקבועות -יהייה ע"פ התקן

2.כל רום חיבור הזנות מים לכיור יהיה חיבור פרח H=0.6 M

א: כיור מבוגרים-פרח H=0.60m

ב: כיור ילדים-פרח H=0.30-0.35m

3.לאסלה תלוייה עם מיכל הדחה סמוי H=0.95

4.כל רום חיבור הזנות מים למקלחת - H=1.10 M
רום ראש המקלחת יהייה H=2.10 m

5.כל סוללות המים הקרים והחמים למקלחת יהיו מסוג 3 דרך (אינטרפוץ) .

6.כל רום חיבור הזנות מים למשתנה תלוייה לפי קטלוג ייצרן

6.כל הנ"ל מריצפת החדר

8.גבהי קבועות סניטריות בהתאם לרשום בתוכניות אדריכל ע"פ התקן.

9.גבהי קבועות וברזים בשירותי נכים - בהתאם לקביעת יועץ נגישות/אדריכל

10.רום צנרת מים קרים וחמים בקירות יהיו H=1.10m

מקרא:

- צינור מים קרים - מתוכנן
- צינור מים חמים מתוכנן
- צינור לעמדות כיבוי אש פנימיות
- צינור מתזים

תוכנית לביצוע
מותנה בקבלת היתר בנייה

המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תוכנית זו ויש לו זכות היוצרים בה, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זאת וברעיונות הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן

מס'	תאריך	מהות העדכון
2	7/7/24	עדכון לביצוע
1	4/7/24	עדכון לביצוע
0	27/6/24	עדכון לביצוע

תאריך	נשלח אל:	תפוצה

שינויים		
16/6/24 לעיון ■	לאישור ☐	27/6/24 למכרז ■	לביצוע ☐

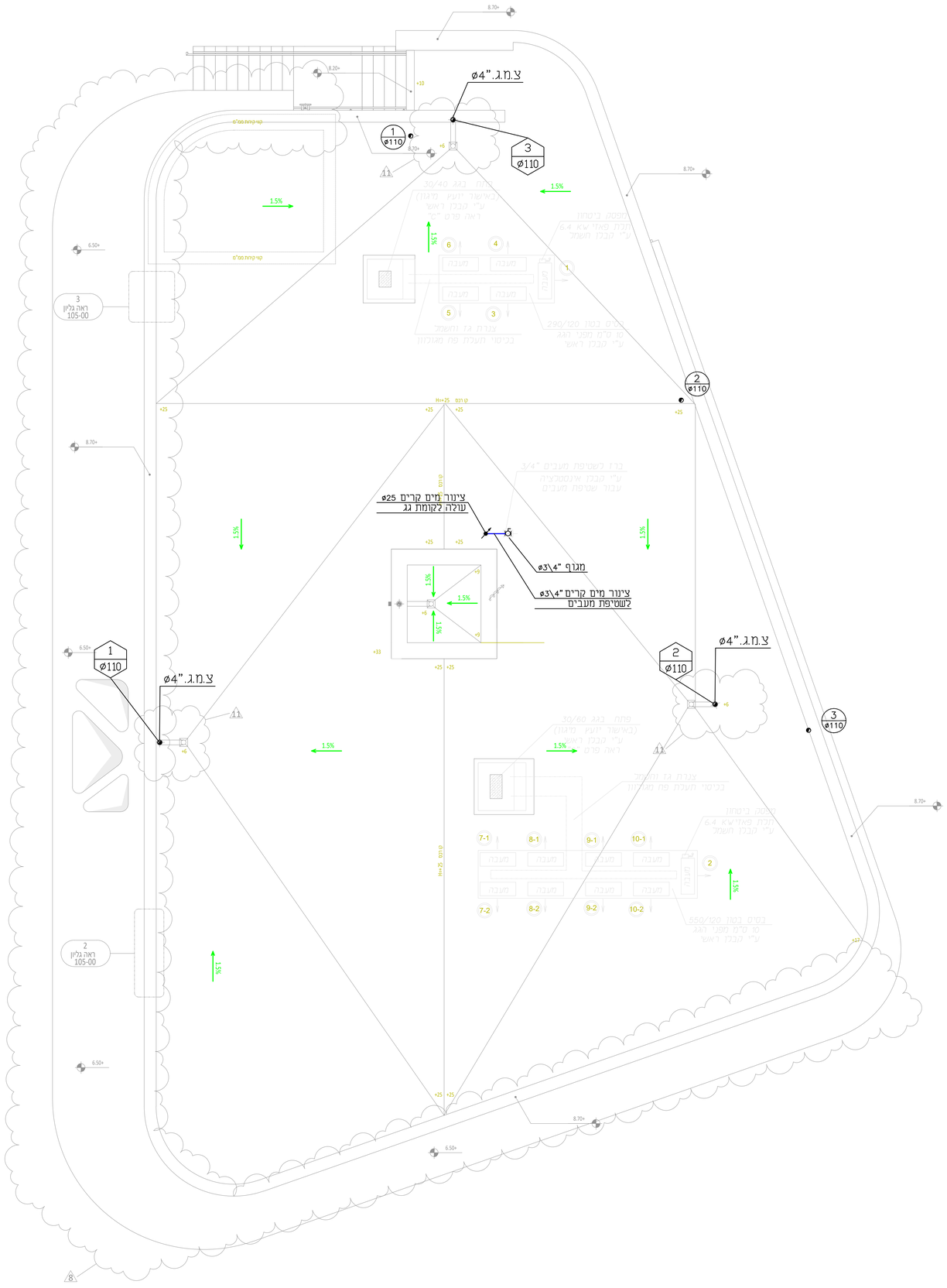
המבצע אחראי לבדיקת התוכניות במקום. על המבצע לבקר את המידות ולהודיע למתכנן על כל סטייה וואו אי התאמה בטרם המשך בעבודתו.

אדי מימון הנדסה בע"מ
EDDIE MAYMON ENGINEERING LTD
תכנון סניטרי, כיבוי אש ותשתיות טל. 08-6237136 פקס. 08-6650848
ת.ד 4448 באר שבע מיקוד: 84414, דוא"ל: maymon@maymoneng.com

מספר הגיליון :
24 - 2300 - 004A

שרטט: בב.	מזמין: החברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ	ביקר: אמ.
קנ.מ 1:50	שם הפרוייקט: שדרות מרחב טיפול במגרש 305	אישר: אמ.
תאריך: 6/24	שם הגיליון: קומה א' מערכת מים	מהדורה: 2 7/7/24

Z:\2300\24-2300-003-3.dwg מרחב טיפול במגרש-שדרות\פרוייקטים\



מקרא:

- צינור מים קרים - מתוכנן
- צינור מים חמים מתוכנן
- צינור לעמדות כיבוי אש פנימיות
- צינור מתזים
- קולטן שופכין (1 / ø110)
- קופסת ביקורת (ק.ב)
- קופסה ביקורת נופלת (ק.ב.נ.)
- מ.ר-מחסום ריצפה 200/110
- מחסום ריצפה עם מכסה רשת.
- צינור דלוחין עשוי HDPE
- צינור שופכין עשוי HDPE כולל עטיפת בטון. (ø110)
- שרוול וצינור פי.וי.סי (3)

הערות :

1.כל צנרת השופכין תהייה מסוג פוליאטילן לצפיפות גבוהה מחוברת בריתוך חשמלי

2.כל צנרת דלוחין תהייה מסוג פוליאטילן לצפיפות גבוהה מחוברת בריתוך חשמלי

3. כל קופסאות הביקורת ,מחסומי ריצפה וכוי יהיו עשויים פוליאטילן לצפיפות גבוהה מחוברת בריתוך חשמלי עם מכסים עשוייה פליז דגם כבד.

תוכנית לביצוע
מותנה בקבלת היתר בנייה

המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תוכנית זו ויש לו זכות היוצרים בה, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זוא וברעיונות הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן

תאריך	נשלח אל:	מס'	תאריך	מהות העידכון
		0	27/6/24	עדכון לביצוע

תפוצה		שינויים	
לעיון 16/6/24 ■	לאישור ☐	למכרז 27/6/24 ■	לביצוע ☐

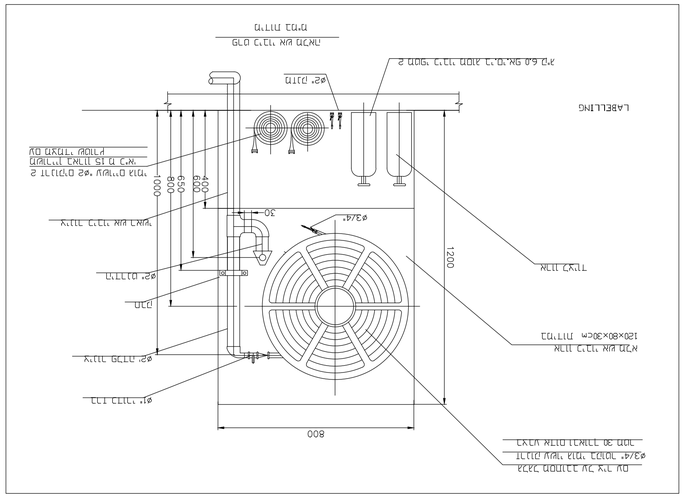
המבצע אחראי לבדיקת התוכניות במקום. על המבצע לבקר את המידות ולהודיע למתכנן על כל סטייה וואו אי התאמה בטרם המשך בעבודתו.

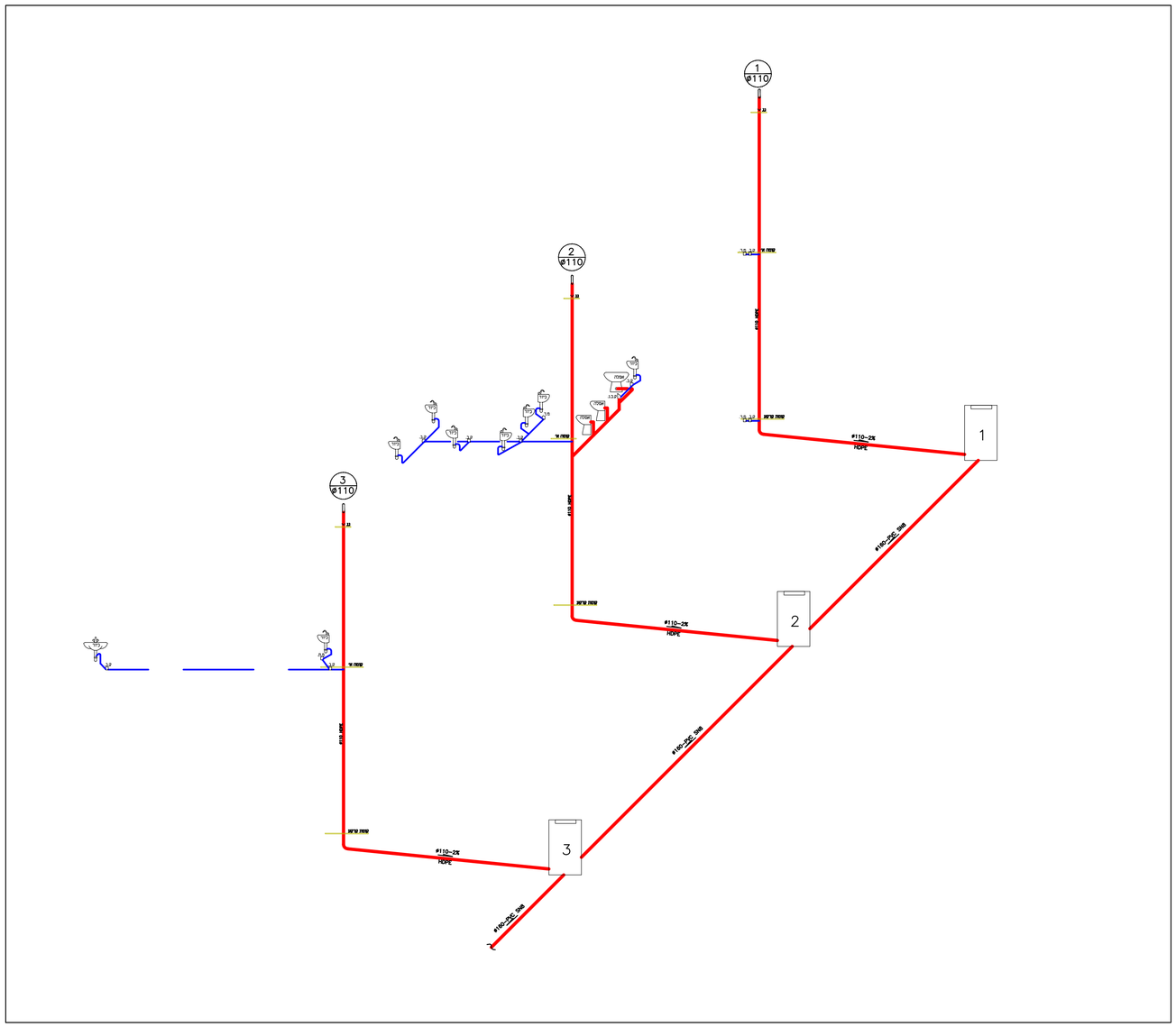
אדי מימון הנדסה בע"מ
EDDIE MAYMON ENGINEERING LTD
תכנון סעל תברואה, כיבוי אש ותשתיות טל. 08-6237436 פקס. 08-6650848
ת.ד 4448 באר שבע מיקוד: 84414 דוא"ל: maymon@maymoneng.com

מספר הגיליון :
24 - 2300 - 005

שרטט: ב.ק.	מזמין: החברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ	ביקר: א.מ.
ק.נ.מ 1:50	שם הפרוייקט: שדרות מרחב טיפול במגרש 305	אישר: א.מ.
תאריך: 6/24	שם הגיליון: קומת גג מערכת תברואה	מהדורה: 0 27/6/24

2 305 - 2300\24-2300-003-2.dwg מרחב טיפול במגרש-שדרות\פרוייקטים


LABELLING
800
1200
1000
600
650
400
30°
ø245°
ø110
ø110
ø110



ייתכנו עדכונים קלים לביצוע,
כולל עדכון גירסא לביצוע.

המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תוכנית זו ויש לו זכות היוצרים בה, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זות וברעיונות הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן

מס'	תאריך	מהות העידכון
1	16/6/24	עדכון לעיון

תאריך	נשלח אל:

תפוצה

שינויים

16/6/24 לעיון ■ | לאישור ☐ | למכרז ☐ | לביצוע ☐

המבצע אחראי לבדיקת התוכניות במקום. על המבצע לבקר את המידות ולהודיע למתכנן על כל סטייה ו\או אי התאמה בטרם המשיך בעבודתו.

אדי מימון הנדסה בע"מ
EDDIE MAYMON ENGINEERING LTD
תכנון מע' תברואה, כיבוי אש ותשתיות מל. 08-6237136 פקס. 08-6650818
ת.ד 1448 באר שבע מיקוד: 84114, דוא"ל: maymon@maymoneng.com

מספר הגיליון :
24 - 2300 - 008

שרטט:	מזמין:	ביקר:
ב.ק.	*החברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ*	א.מ.

ק.נ.מ	שם הפרוייקט:	אישר:
1:50	*שדרות* *מרחב טיפול במגרש 305*	א.מ.

תאריך:	שם הגיליון:	מהדורה:
6/2/24	*סכימת ביוב*	1 16/6/24

Z:\פרוייקטים\שדרות-מרחב טיפול במגרש 305 - 2300\סכימת ביוב.dwg

סכימת מים

מקרא:

CW	צינור מים קרים
FH	צינור מים לעמדות כיבוי אש פנימיות

ייתכנו עדכונים קלים לביצוע,
כולל עדכון גירסא לביצוע.

המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תוכנית זו ויש לו זכות היוצרים בה, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זות וברעיונות הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן

מס	תאריך	מהות העידכון
0	27/6/24	עדכון לביצוע

תאריך	נשלח אל:

תפוצה

שינויים

16/6/24 לעיון ■ | לאישור ☐ | 27/6/24 למכרז ■ | לביצוע ☐

המבצע אחראי לבדיקת התוכניות במקום. על המבצע לבקר את המידות ולהודיע למתכנן על כל סטייה ואו אי התאמה בטרם המשך בעבודתו.

אדי מימון הנדסה בע"מ
EDDIE MAYMON ENGINEERING LTD
תכנון מערכי תברואה, כיבוי אש ומשאבות מל. 08-6237436 פקס. 08-6650848
ת.ד. 4448 באר שבע מיקוד: 8414114 דוא"ל: maymon@maymoneng.com

מספר הגיליון:
24 - 2300 - 006

שרטט:	מזמין:	ביקר:
בק.	החברה הכלכלית לפיתוח שדרות בע"מ	אב.

קנ.מ	שם הפרוייקט	אישר:
-	שדרות מרחב טיפול במגרש 305	אב.

תאריך:	שם הגיליון:	מהדורה:
6/2/24	סכימת מים	0 27/6/24

Z:\מרחב טיפול במגרש-שדרות\פרוייקטים\2300 - 305 סכימת מים.dwg

תפוצה :

מקרא הארקות:

- Ⓐ – סבעת גישוי תחתונה
  מוט ברזל עגול נקוב (שאינו מברזלי הזיון)
  10 מ"מ לפחות מחובר לכל ארבע ע"י ריתוכים.
  יש לבצע חיבור בין מוט Ⓐ אל זיון המבנה
  במתחתים שלא יעלו על 5 מטר בין חיבור לחיבור
- Ⓑ – אלכסורדות הארקה
  חיבור אחד מברזלי הזיון האנכיים
  של הכלונס אל סבעת הגישוי
  החיבור יבוצע בכל כלונס שמוט Ⓐ עובר מעליו
- Ⓒ – עליה מהארקת יסוד עד רגל הבניין
  40/4 מ"מ או ø10 מ"מ.
- Ⓓ – קופסאת חיבורים לאלכסורדות הארקה חיצונית.
- Ⓔ – יציאה אל פס השוואת פוטנציאלים
  המתעגנת מסבעת הגישוי התחתונה Ⓐ אל
  נגודת פס השוואת פוטנציאלים ע"י בורג
  שטוח מגולגל בחוט מינימלי של 40*40 מ"מ
- Ⓕ –הארקת מסילות המעליות 40/4 מ"מ או 10 מ"מ.
- Ⓖ –עליית מוליך הארקה 40/4 מ"מ או 10 מ"מ
  מנמטה התחתונה ביותר עד קומת הרקע.
- –פס השוואת פוטנציאלים
  40*4 מ"מ נחושת באורך 40 מ"מ(או ע"פ
  המצוין בהנחיות)
- Ⓗ –חפר התפשטות בין שני מוליכי הארקה .

הערה:

מקום פוזיק אל כל האביזרים ע"פ תכנית אדריכל בתאום עם מנהל פרוקה בשטח

הערות לביצוע :

1. כל הטבלה המצוי בתאום לממדי הסכר, לקח המאמל לממדי הכלי למחקר.
   תאגד שמיטת אוטומטיים וסכר מחיצר הנחת סתלמה הבניה של מנכ' שאבר.
2. כל כבל בתר שאת מבבר שא שלם הר מדבקי אחת אר אל כל כבל עם מקום
   סר מעבר מקום הכרכה.
3. לכל בנאם מחיצה על הבנין קחה שאן כל אלמנט אור רבנו על המחיצה.
4. לכל המנה כל כרים ציר לעבר הארה, מכסם , סמר ציר , ריחה וכו)
   יש לנעיה ובאמצע לאשאר מרבי שאבר המנבנן ומסמנה
5. אל כל עבוד חיב שבנו אלק הנבח מן אלה מנה אלה אבר ם מן אחר
   סם הגבה: לפי הנחת המסמך.
6. כל כבל בעבוד בתאם לבבר שא אלם זה בתר שאת מעבר אבר אבר אבר אבר אבר אבר
   מם הבבר, מאיר מעבר אחר הבבלים מם כן יש לאלם את הנרים בבבר את
   המדוקם באמצעות אלאלם הראשון.
7. כל הפאים בנמא הבר יש לאלם נאלם שחה על יצר הפאי.
8. מיבר עבור הארה ואחה אבר אי לראות בהנחות מיבים.
9. יאחר מחיב לעבוד אחרה בבבלם ובבר הארה יש לבבר בתאם להנבח
   האם הבלבה בהאחם לבעות הבמנם בשנה.
10. על הבבין לבבר בבבה אחרה.
11. על הבבין לחיב מיסאר עבור הארה אחרה.
12. על הבבין לחיב אבבאר הארה הבמים בים בבל בבבה+ (5x6) ראבבר
13. על הבבין לבבן שאלם לשאבר בבמים עבר הבה הארה אחאל אם מסמנים בשנה
    כי בלאם מסמר שארבים לי הבמנה.

יזום:
החברה הכלכלית לפיתוח שדרות (1999) בע"מ

מס'	תאור השינוי	תאריך	חתימה
2	הגשה לביצוע	18.06.24	מרק
1	הגשה לביצוע	29.09.22	אלה
0	הגשה ראשונה	25.06.22	אלה

לביצוע	להגשה	לבקרה
אדריכלים:		

זרתא אדריכלים

נעים בדרך NAIM BADERECH
הנדסת פרוייקטים ומערכות
Project Engineering & Systems
מהנדסים יועצים בתחומי החשמל
מהנדס שרון עמוס
מהנדס שמעון מסר
E - mail : Engnaim2@nb-eng.com
רח' מסמר כ.ג יד. כ.ד
טל' 077-7403557 פקס' 073-7530020

שם:	אלה	תכנון:	ביצוע:
תאריך:	25.06.2022	שמעון	שרון נעים

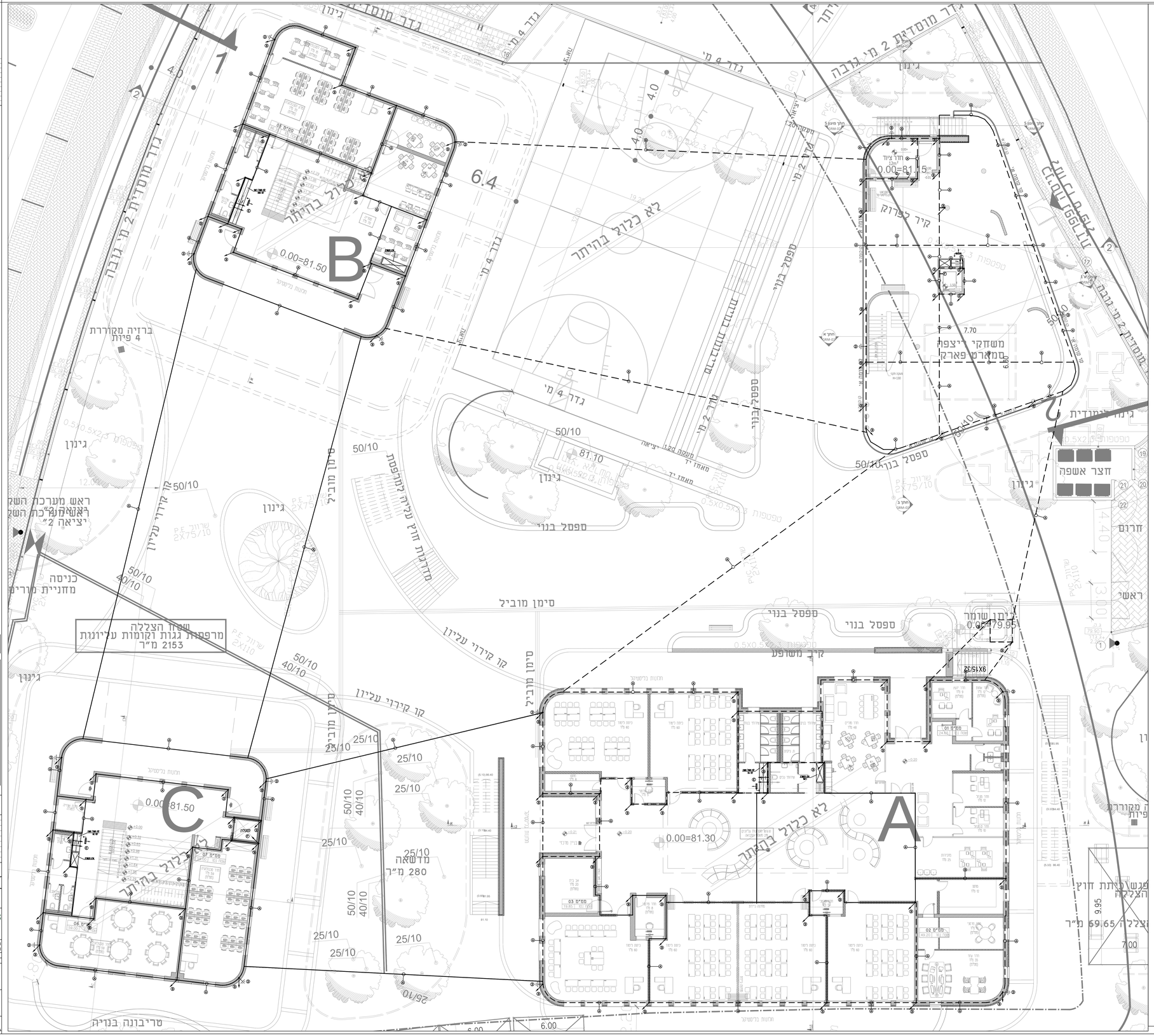
שם הפרויקט:
בית ספר יסודי 18 ניתוח
גוש 2828 מגרש 305 שדרות

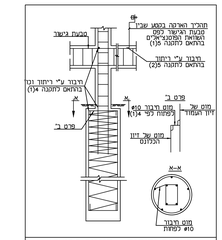
תכנית:
קומת קרקע
תכנית הארקת יסוד

מידות פיזיים	קנה	מס' תוכנית:	
19087-Ar	1:100	78/110	1

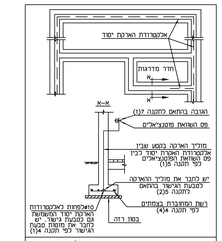
מהדורה

19087-Ar.dwg

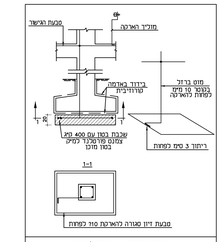




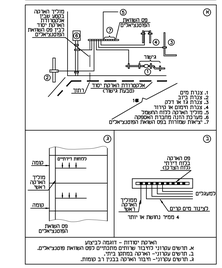
הארקת יסודות - דוגמה לביצוע
יסוד בודד



הארקת יסודות - דוגמה לביצוע
יסודות בודדים לפי תוכנה (43)



הארקת יסודות - דוגמה לביצוע
תרשים עקרוני של הארקת יסוד
לבנין טורי ובנין בודד

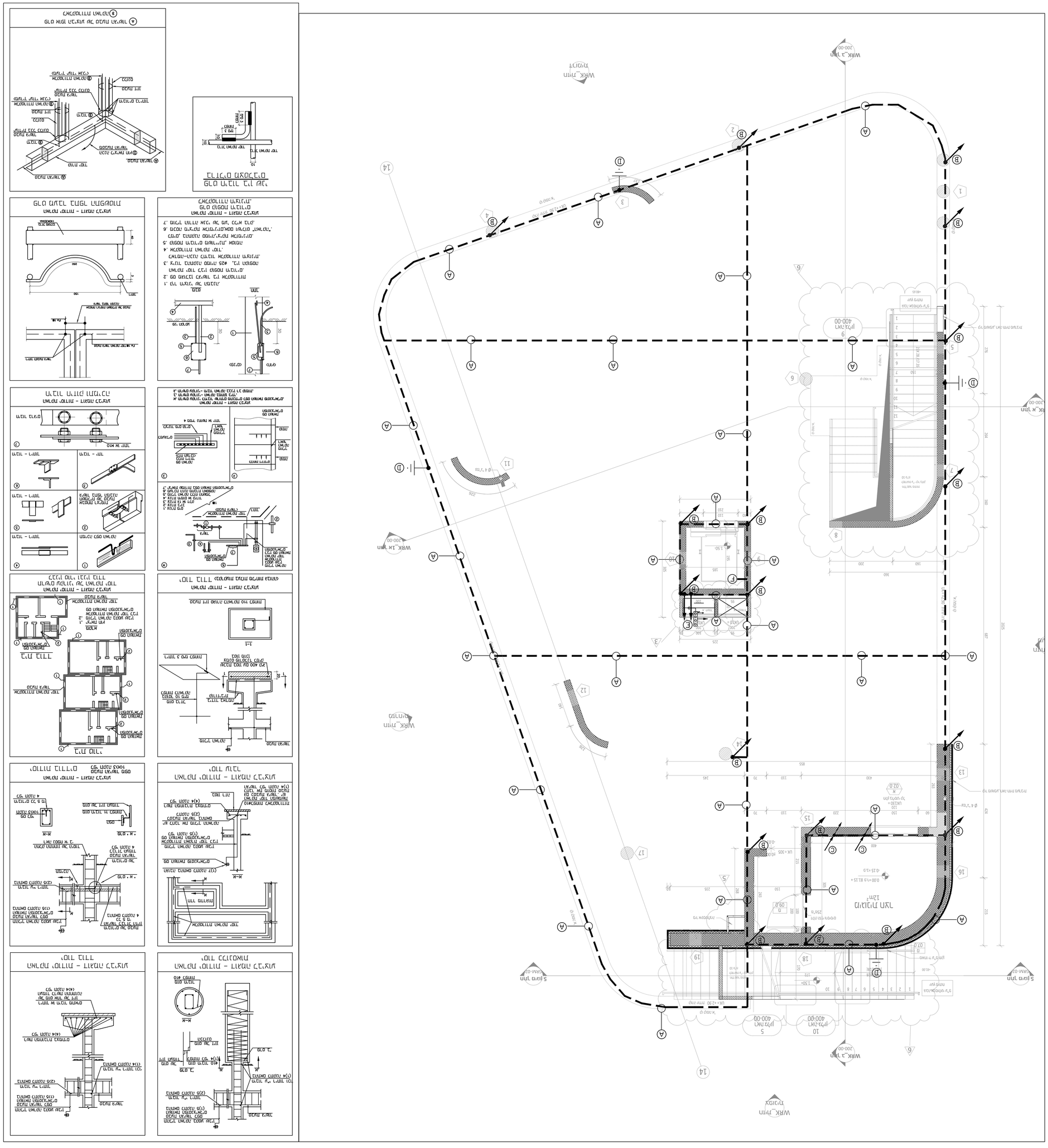


הארקת יסודות - דוגמה לביצוע
חיבור חיזוק ותמיכה

הארקת יסודות - דוגמה לביצוע
יסוד עובר

הארקת יסודות - דוגמה לביצוע
יסוד בודד בנקודעות בעלות מליחות גבוהה

מוביל הארקה בקטע שבין אלכסורדות הארקה יסוד לבין פס השוואת הפוטנציאלים
אלכסורדות הארקה יסוד
סבעת גישוי
ריתוך
1. צנרת מים
2. צנרת גז
3. צנרת ביוב
4. צנרת חשמל
5. מוביל הארקה בקטע המאוחד
6. אלכסורדות הארקה יסוד
7. ציפוי שמנתת בפס השוואת הפוטנציאלים
מוביל הארקה בקטע מחוץ לבנין
מוביל הארקה בקטע בתוך הבנין
מבנה מים מבנה
מבנה אי יחוד נחשוף
מבנה אי יחוד
מבנה אי יחוד
מבנה אי יחוד



הערות כלליות:

- (A) – מדידה ראשית ומדויקת
  הוט דרוש מדוד רוטם (מאגדות מדידה, דגמים)
  יו 0.0 בקנה מדידה מאושרת בכל מדידה מ"מ. דגמים.
- (B) – אינסטלציה ומערכות
  הבדלים מבלי מדד מ 5 מטר דגו מדידה בהתבלה
  יש בדיקת מדידה דגו מוט (A) אל דגו מאדמה
  מדידה אחר מדידה. דגמי מאדמה
- (C) – מבנה מאושרת. חוט מד בקר מבנה
  מאדמה. דגמים בכל בכוכב מעוגה (A) מדד מאבנו
  אל הבקרה אל מדמה מדאמה
- (D) – בקרמה מדידה בהנחיות מאדמה מגדרה.
  מ"מ 0.0 אל 0.0 מ"מ.
- (E) – יבוא אל מ"מ מאושרת מגדרה.
  הסמגלה מגדמה מדאמה מאמאדה (A) אל
  מאוגה מאדמה מגדרה. אל 0.0 מ"מ
- (F) – מאדמה מגבהה המאדמה 0.0 מ"מ אל 10 מ"מ.
- (G) – מבנה מדבר מאדמה מגדרה 0.0 מ"מ אל 10 מ"מ
  מגדרה מאמאדה דגמים מד מגדרה מגדרה.
- (H) – מבנה מאושרת דגו אל מדבר מאדמה.
  מגדרה דגמים)
  0.0 מ"מ דגמאל דגמים מאדמה 0.0 מ"מ(אל מ"מ
  – מבנה מאושרת מגדרה
  – מבנה מאדמה מגדרה

מהדורה:	

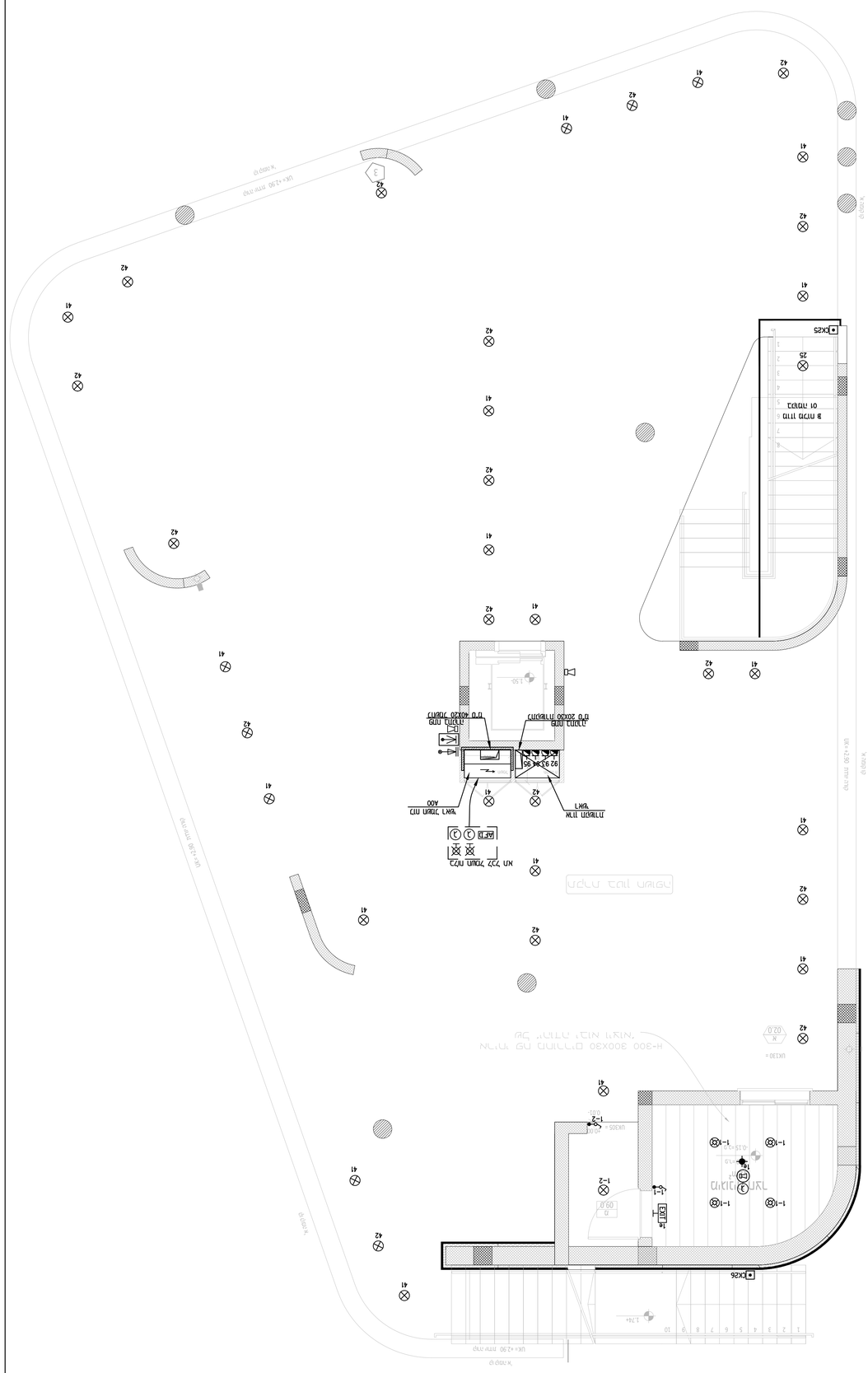
מגדל בעמ
MAIN BADEREACH
מגדל בעמ הנדסת מערכות
Project Engineering & Systems
E - mail : 077-7470355? ,מיקוד 753002 ,מבנה 73
Engmain2@hb-eng.co.il

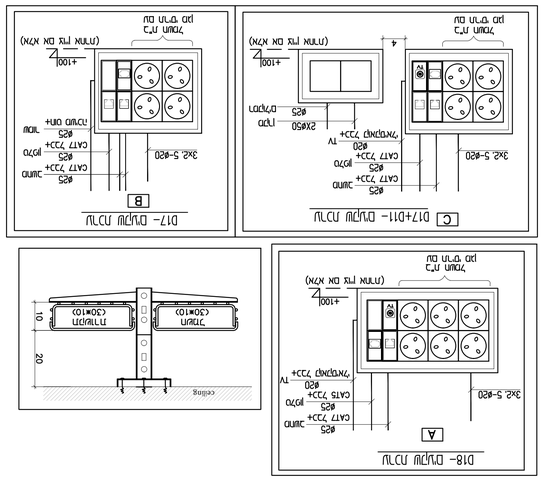
מ"מ	מבנה	מבנה
מבנה :	מבנה	מבנה :
12.06.24	מבנה	מבנה :

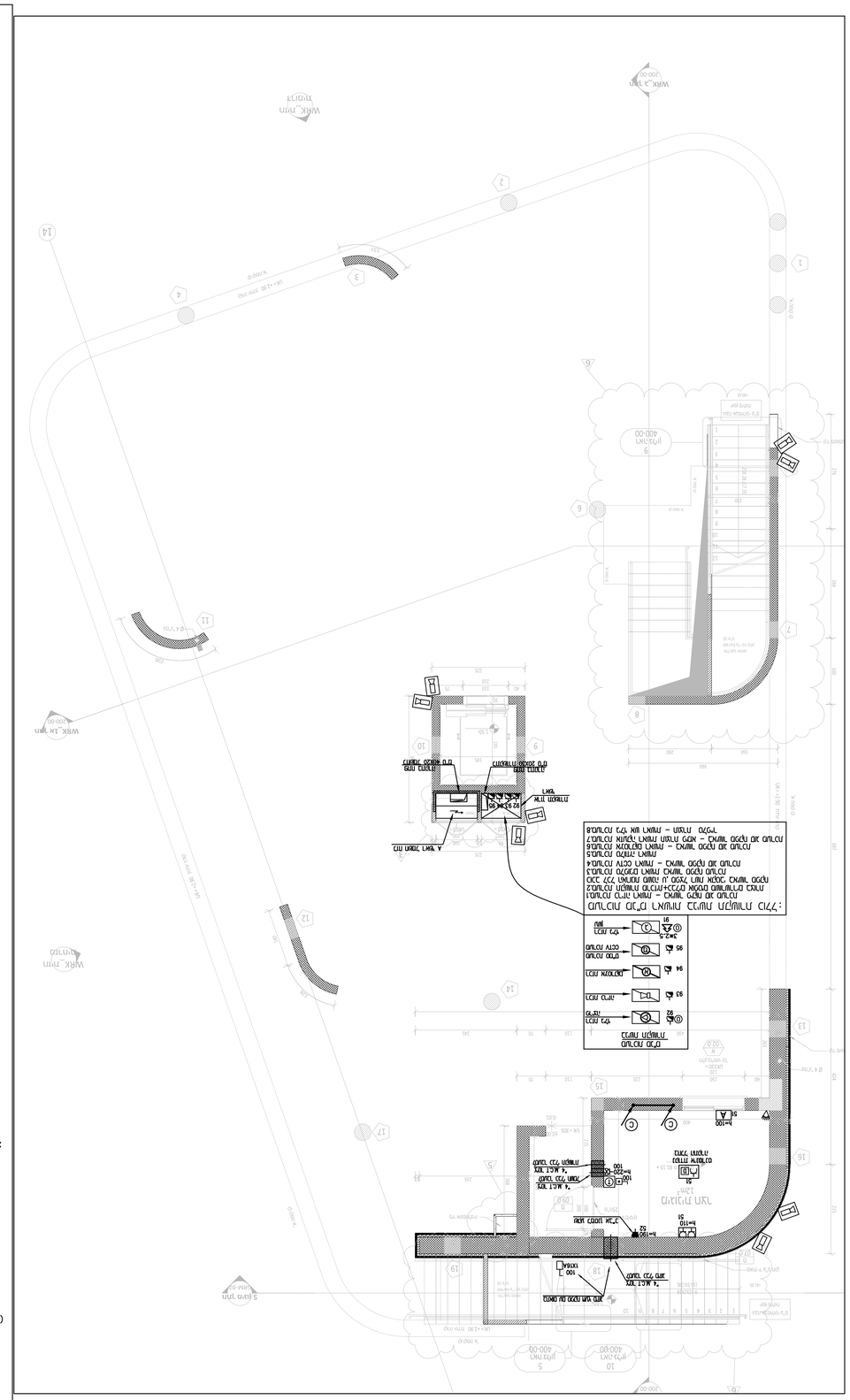
מבנה מגדל מגדל
מגדל מגדל מגדל
מגדל מגדל מגדל
מגדל

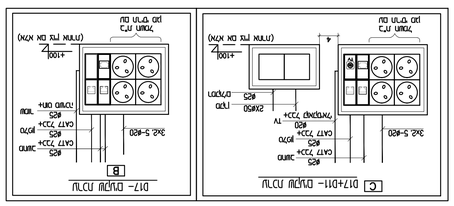
מנעול חשמלי

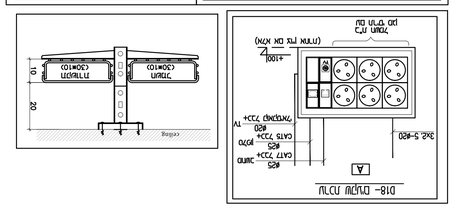
B
C
A
צינורות י.ג.מ 13.5 2X#50 מ"מ לבקר
עם כבל 10 זוג חוט בתוך
בעומק 70 ס"מ
שוחת בזק ליימות
חצר אשפה
אזור מפגש/מיתת חדרים
שטח הצללה 69.65 מ"ר
אזור מפגש/מיתת חדרים
שטח הצללה 69.65 מ"ר
אזור למתקן נייד לקפיצה לגובה
מסלול קפיצה לרוחק/ריצה 50מ' ועוד 17 מ' לבלימה
אזור מפגש/מיתת חדרים
אזור מפגש/מיתת חדרים
מדרגות חדש עריכת לחפצות
מדרגות מקורות
מדרגות מקורות
מדרגות מקור

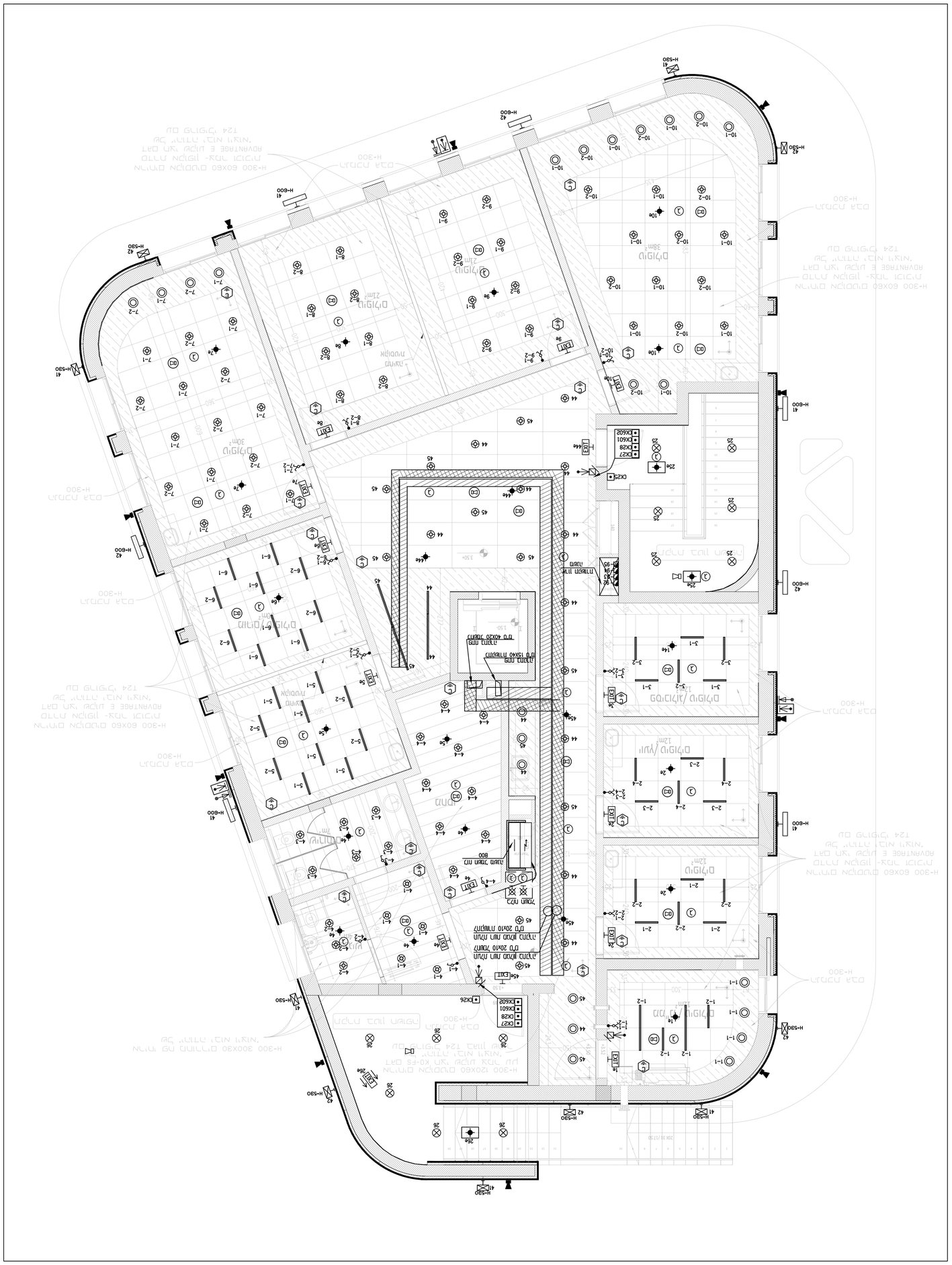


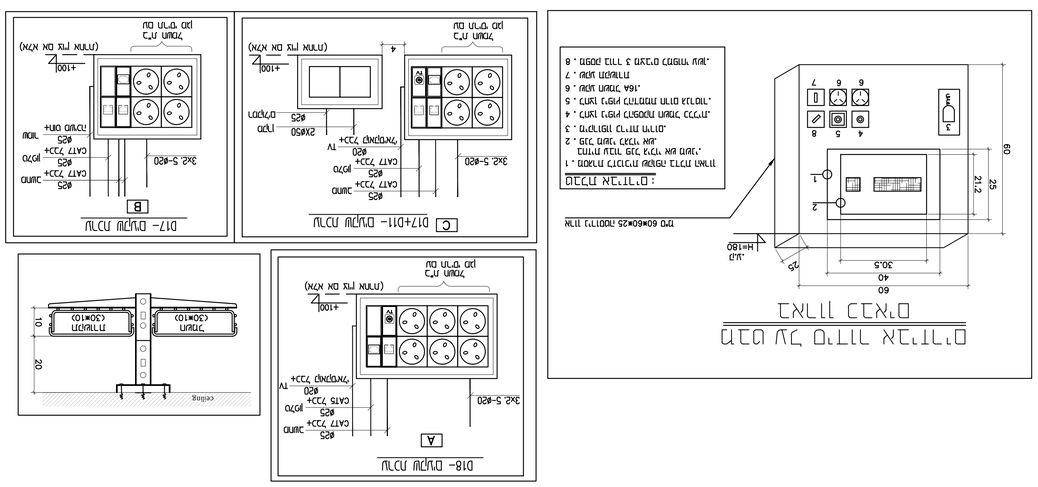


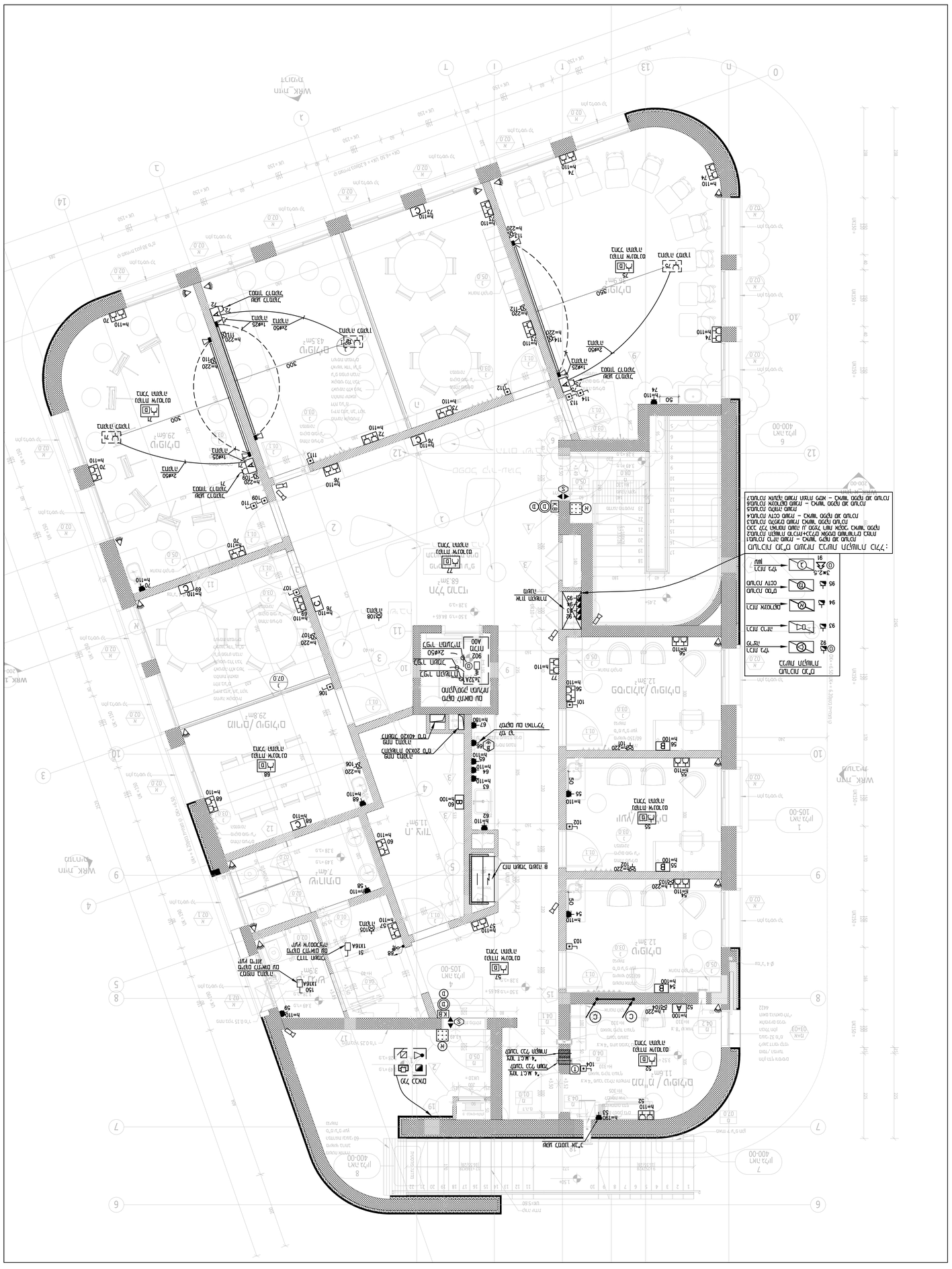


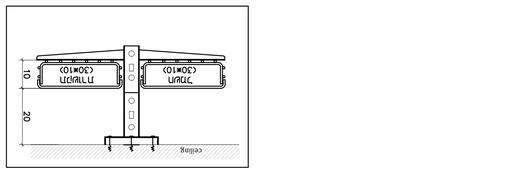


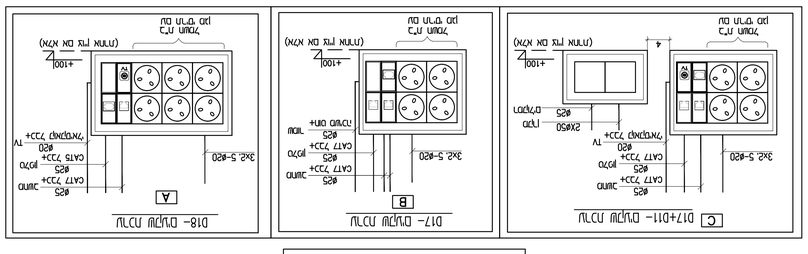


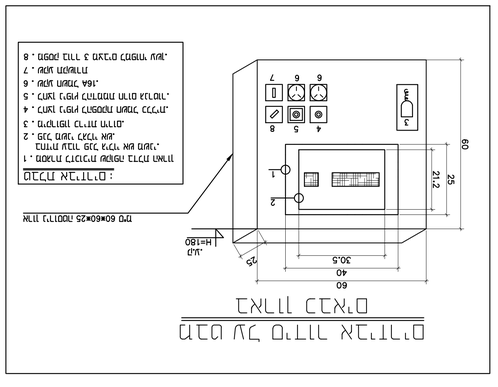












24084-01-P	1:50	מבט	מהדורה

24084-All.dwg

מרכז עיר מודיעין
בית הבראה
מרכז שמחה, תרבות וקהילה

גרסה :

מבוצע		תאריך	
מתכנן		12.06.24	תאריך :
בדוק		תפ	
אחראי		תפ	

מס' תקן/פרויקט :

מהנדס אדריכלות ותכנון בע"מ
MAIN BADEREICH
Project Engineering & Systems
מגדל אלון, רח' הרב קוק 16, מודיעין עילית
E - mail : Engnahim2@hb-eng.com
טל' 077-7470355, פקס' 073-7530020
רח' הרב קוק 17 מודיעין עילית

מרכז עיר מודיעין מזרח
305 מ"ר 2828 יח"ד

הערות :

1	מהדורה לביצוע	מבוא	30.06.24
0	הוצאה לביצוע	תפ	30.06.24

מס'	שם הערה :	מבוא	תאריך

בדיקה	בדיקה	בדיקה

מהדורה :

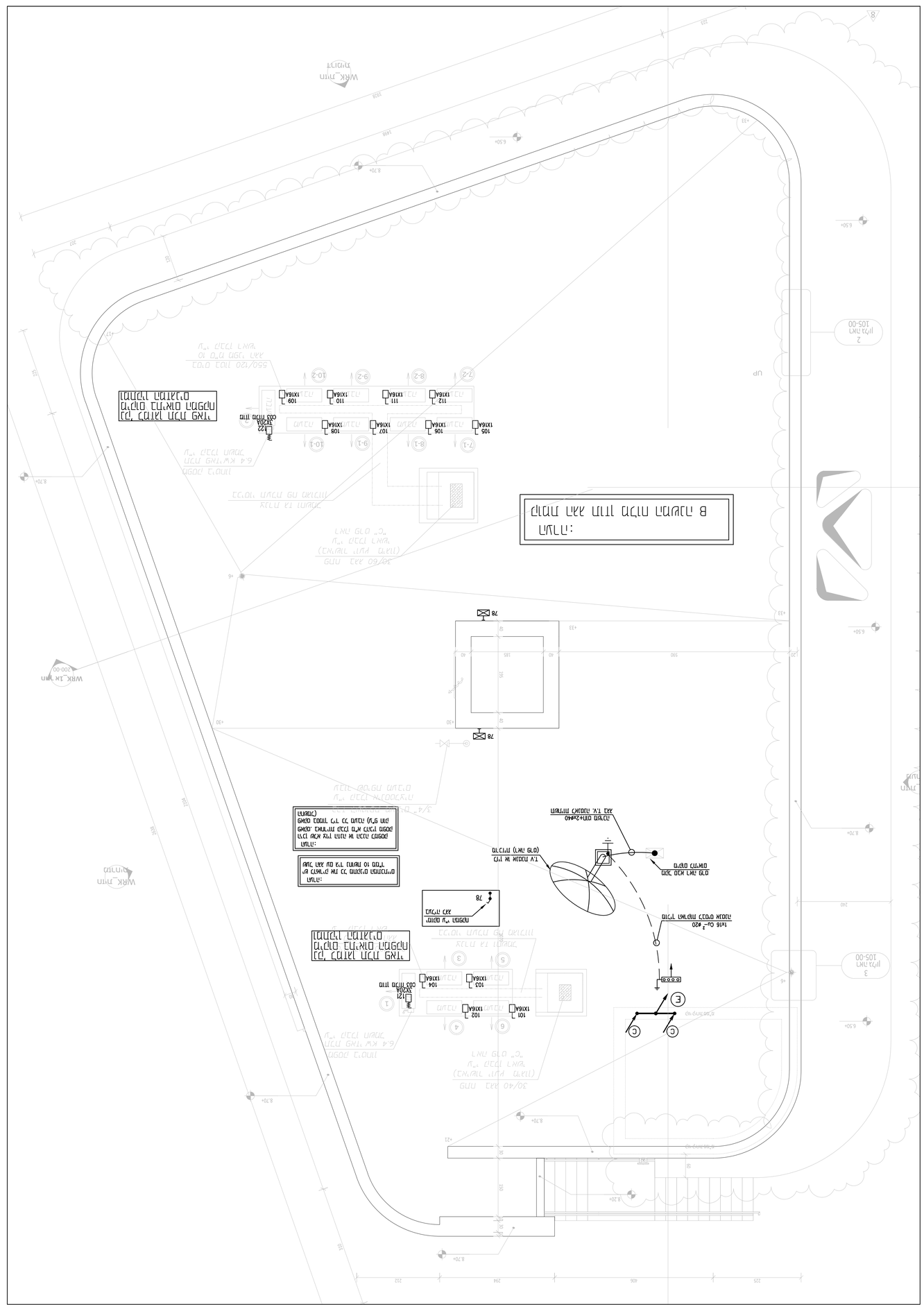
מגדל אלון

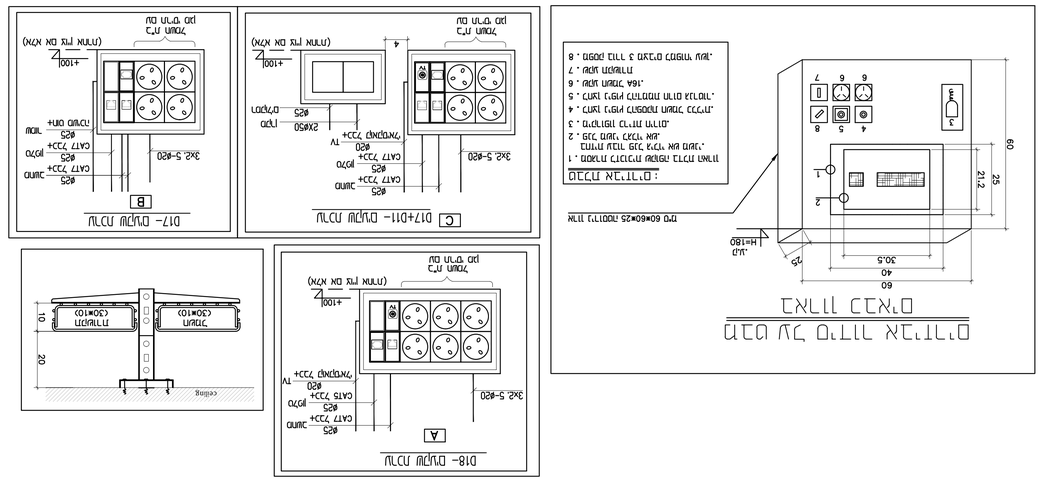
מבוא מרכז עיר מודיעין

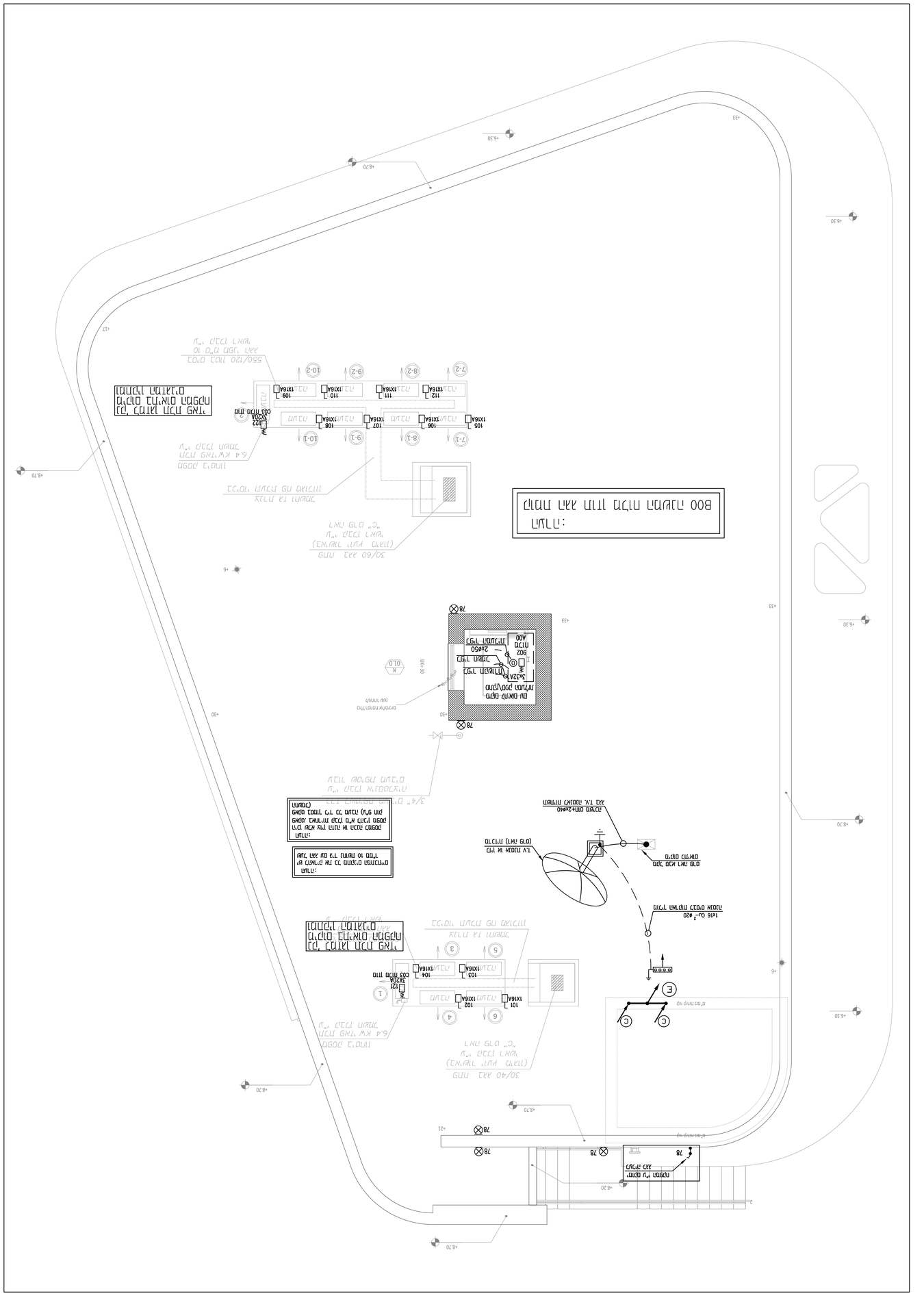
מרכז עיר מודיעין מזרח

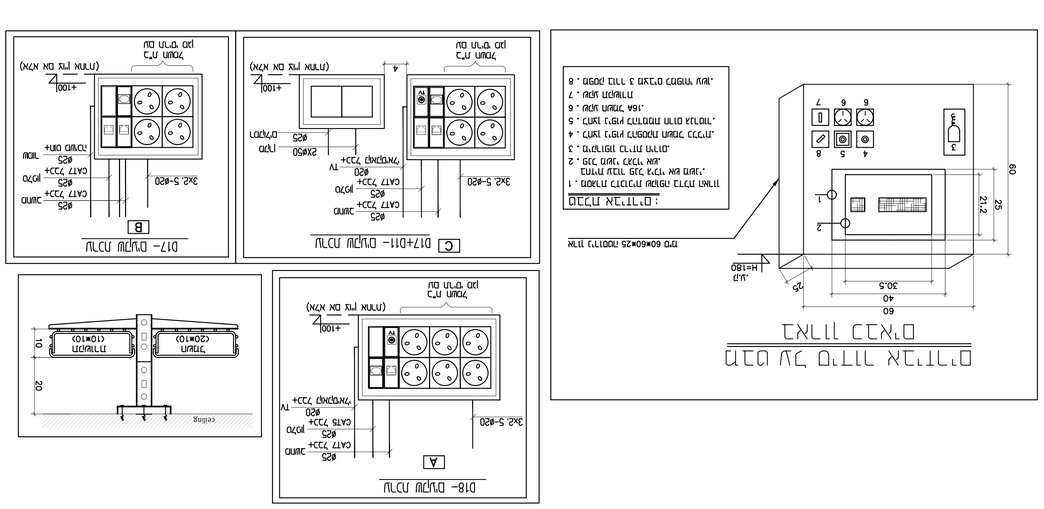
מרכז עיר מודיעין מזרח

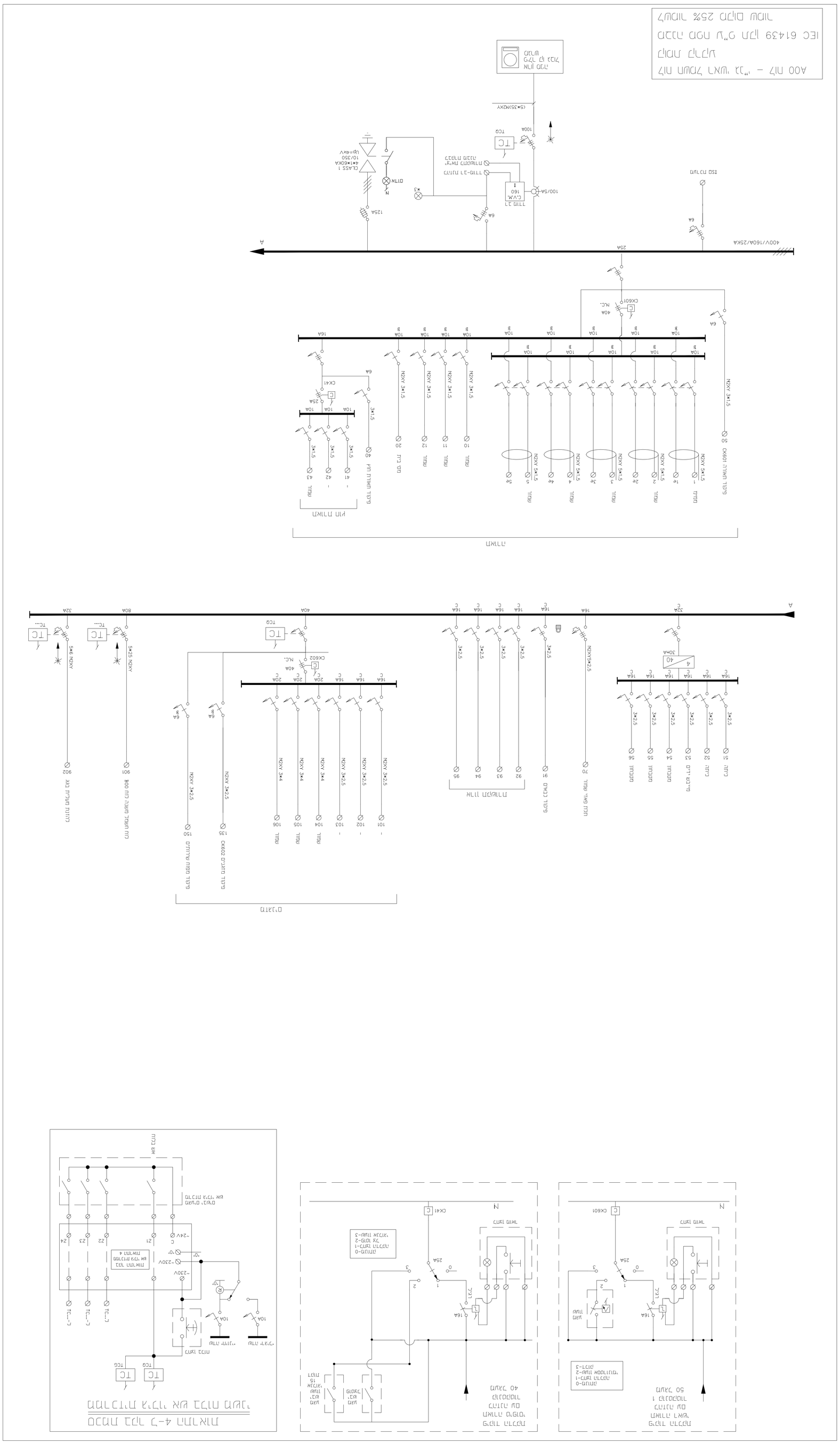
מרכז עיר מודיעין מזרח

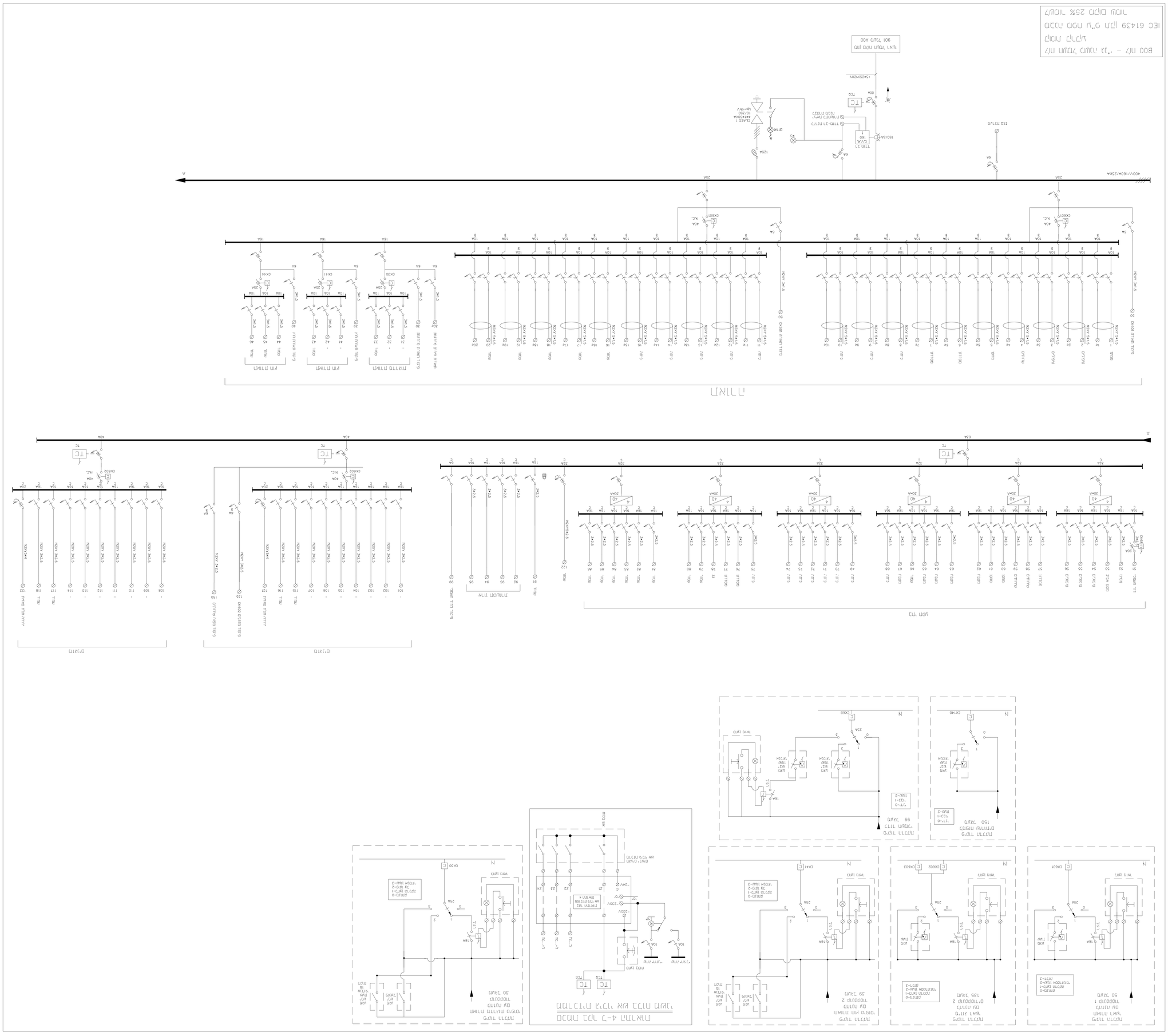






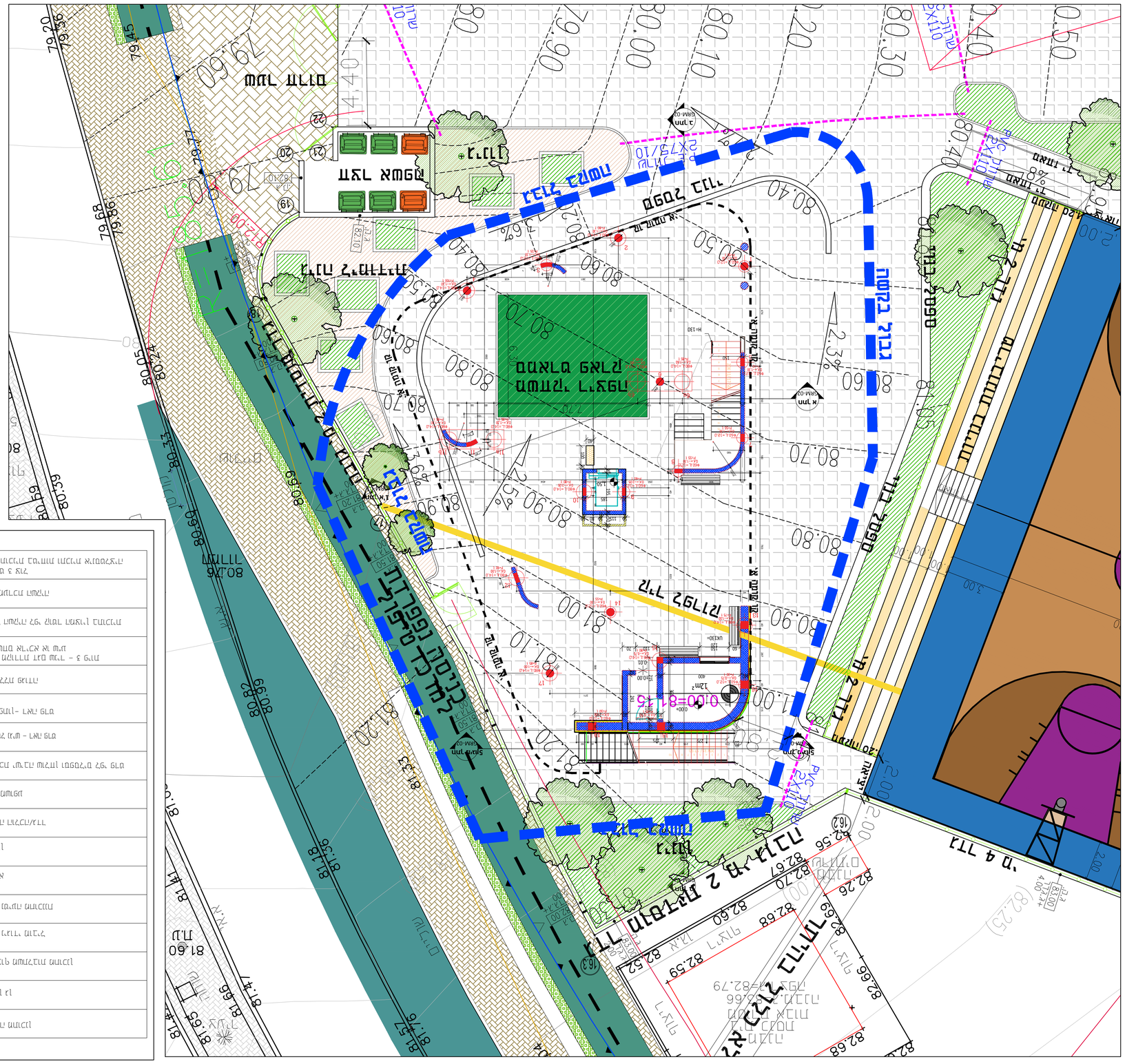



A00 מתח – מתח ראשי
IEC 61439 בהתאם לתקן
בהתאם לדרישות
לוח מתכת דלת יחיד
25% רזרבה מלאה
400V/160A/25KA
25A
TTIIN 17
C.V.M.
160
I
100/5A
TTIIN-17 מתיחת
מגעים רגילים
TCB
100A
CK602
N.C.
40A
CLASS 1
4*16SKA
10/350
Up=4kV
DITN
125A
6A
מתח ראשי
מתח יציב
מתח מבוקר
מתח מבוקר
מתח יציב
מתח מבוקר
מתח יציב
מתח מבוקר
מתח יציב


מקרא
24084-B-B00
01 הוספת תאור לפי דרישת חברת IEC 61439 ובהתאם לדרישת מפרט B00 לפי תקן 25% מעבר
305 מרכז עיבוד מידע
Engineering@bh-eng.co.il
E - mail :
Project Engineering & Systems
BH ENGINEERING
MAIN BADEREH
מערכת מזגן ומים
מערכת מזגן ומים
מערכת מזגן ומים

| | | |

| תאריך | | |


מבנה מגורים
מבנה מגורים
מבנה מגורים