

טיפול גוש 2828 מגרש 305 שדרות תשתיות - העתק

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	כתב כמויות לאומדן פיתוח מרכז טיפול מגרש 305				
01.01	עבודות עפר				
01.01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק				
01.01.050.0090	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	100.00	187.00	18,700.00
01.01.050.0210	הידוק מבוקר של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	מ"ר	830.00	6.50	5,395.00
	סה"כ לעבודות עפר				24,095.00
01.09	עבודות טיח				
01.09.021	טיח חוץ				
01.09.021.0010	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליטה שחורה	מ"ר	25.00	131.00	3,275.00
	סה"כ לעבודות טיח				3,275.00
01.11	עבודות צביעה				
01.11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס				
01.11.012.0182	שליכת צבעוני אקרילי "TM50" או ש"ע במרקם בינוני על קירות גבס ובטון (פנים וחוץ), בכמות של 2.4-3.3 ק"ג/מ"ר בשכבה, לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכת ע"ג תשתית מיישרת (הנמדדת בנפרד במידה ונידרש)	מ"ר	25.00	102.00	2,550.00
	סה"כ לעבודות צביעה				2,550.00
01.40	פיתוח נופי				
01.40.053	ריצוף באבנים משתלבות				
01.40.053.0509	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, במידות 30/30 ס"מ ו/או 15/15 ס"מ ו/או 7.5/7.5 ס"מ דגם "סיינה שקטה" או ש"ע, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) בגוונים שונים על בסיס מלט לבן, גמר אומבריאנו	מ"ר	705.00	285.00	200,925.00
01.40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
01.40.054.0600	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מ'	120.00	77.00	9,240.00
	סה"כ לפיתוח נופי				210,165.00

טיפול גוש 2828 מגרש 305 שדרות תשתיות - העתק

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
01.42.020	ספסלים, שולחנות וביתנים				
01.42.020.0180	נגיש- ספסל דגם "עדן" מק"ט 1116 תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 160/59 ס"מ ובגובה 80 ס"מ, הבסיס מיצקת ברזל, מושב הספסל והמשענת מלוחות עץ אורן צבועים ו/או מלוחות עץ במבוק	יח'	3.00	2,340.00	7,020.00
01.42.041	אשפתונים ומסתורי אשפה				
01.42.041.0195	אשפתון דגם "אדיב" מק"ט 3030 תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, עשוי פוליאיטילן, בגודל 60/40 ס"מ	יח'	2.00	1,710.00	3,420.00
01.42.067	משטחי בלימה למתקני משחק, כושר ומסלולי ריצה והחלקה				
01.42.067.0030	נגיש- יציקת משטח TPV-E (אלסטומר תרמופלסטי) למתקני משחק, תוצרת "פוליטן ספורט" או ש"ע, המורכב משכבה עליונה 100% גרגירי TPV-E צבעוניים בגוונים לבחירה (ללא שחור בשכבה עליונה), שכבה תחתונה גרגירי SBR בהתאם להוראות יצרן המתקנים וטבלת גובה נפילה מאושרת ע"י מכון התקנים (היציקה תתבצע ע"ג בטון או אספלט שישולמו בנפרד). המחיר למשטח 70 מ"ר לפחות	מ"ר	55.00	495.00	27,225.00
37,665.00	סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
01.44.001	הערות כלליות לפרק 44 גידור				
	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. למרות שאין פרק 44 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה (במידה ומתאימים).				
	3. הגליון הינו לאחר ייצור, בטבילה באבץ חם.				
	מעקות יותקנו לפי הנחיות ת"י 1142, 2142, 4273.				
01.44.012	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה				
	הערות: 1. הגדרות מגולוונות באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918 וצבועות בתנור, לרבות יסודות בטון בודדים מותאמים למידות וגובה הגדרות. 2. בנוסף, המחירים שלהלן כוללים, במידה ונדרש, את עיגון הגדרות ליסודות עוברים וכן למעקה בטון קיים ע"י פלטיקה וקוצים עם הזרקת דבק כימי, או קידוח יהלום בבטון בקוטר עד 4" וביטון הגדר (לפי אישור המתכנן). 3. המחירים שלהלן מתייחסים לביצוע עבודות גדרות או מעקות שאורכם הכולל (מסוגים שונים) הינו 50 מ"א לפחות.				

טיפול גוש 2828 מגרש 305 שדרות תשתיות - העתק

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.44.031	שערים מפרופילי פלדה				
	הערה: שערים מגולוונים באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918 וצבועים בתנור.				
01.51	סלילת כבישים ורחבות				
01.51.040	עבודות אספלט				
01.51.040.0011	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ק"ג/מ"ר	מ"ר	60.00	2.30	138.00
01.51.040.0061	בטון אספלט למדרכות ושבילים בעובי 4 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 9.5 מ"מ (3/8"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק	מ"ר	60.00	56.00	3,360.00
3,498.00	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				
03	מבנה 1 מחירון משכ"ל				
03.08	תאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת				
03.08.030	הערות				
	אופני המדידה במידה ולא צויין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה. (הספר הכחול) במהדורתו העדכנית ביותר.				
	בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.				
	קיצורים/ראשי תיבות בשימוש בפרק זה: ג.ת - גוף תאורה; ב"ת - בית תקע (שקע); יח' - יחידה; כ"ס - כח סוס; ס"מ - סנטימטר; מ"ר - מטר מרובע; מ"מ - מילימטר; מ"א - מטר אורך (מטר רץ); מא"ז - מפסק אוטומטי זעיר; ממ"ר - מילימטר מרובע; מאמ"ת - מפסק אוטומטי מגנטי תרמי; מ"ז - מפסיק זרם; נל"ג - נתרן לחץ גבוה; עה"ט - על הטיח; ק"ק - קילו קלוריות; קו"ט - קילו ווט; ק"א - קילו אמפר; ק"ו - קילו וולט; קוא"ר - קילו וולט אמפר ראקטיבי; קומ' - קומפלט; ש"ע - שעת עבודה או שווערך; תה"ט - תחת הטיח; תה"ר - תיבת הסתעפות ראשית; תה"מ - תיבת הסתעפות משנית				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הטכני הכללי פרק 08				
	1. העבודה תבוצע בהתאם לסטנדרטים של חח"י, בזק וחב' טל"כ. על הקבלן להתעדכן בנתונים הנדרשים מהחברות הנ"ל.				

טיפול גוש 2828 מגרש 305 שדרות תשתיות - העתק

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	2. מידות הגומחות לפילרי חל"ב, הרשת ותקשורת				
	3. כל התאומים עם חח"י, בזק וטל"כ הינם כלולים במחירי יחידה.				
	4. כל גומחה חייבת להיות עם ת"י של יצרן הגומחה ואישור יצרן.				
03.08.031	חפירות, מילוי, בסיסי בטון, תאי בקרה וגומחות				
	חפירה - לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי.				
03.08.031.0010	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ.	מ'	100.00	42.00	4,200.00
03.08.031.0105	תוספת מחיר עבור מילוי חפירה בחול דיונות מנופה בשכבות של 20 ס"מ בחציות כביש או מדרכות לרבות הידוק מבוקר והרטבה עד צפיפות של 98%	מ"ק	15.00	120.00	1,800.00
03.08.032	תאי בקרה				
	תאי בקרה				
	המחיר כולל חפירה/חציבה המכסה מבטון מסוג בינוני קומפלט לפי מפרט 08 סעיף 080282 ולפי פרט ביצוע.				
03.08.032.0020	תא בקרה עגול טרומי בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון לפי ת"י 489 כולל סמל הרשות המקומית טבוע ביציקת המכסה ע"ג פיסקית אלומיניום, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית.	קומפ	8.00	1,829.00	14,632.00
03.08.032.0031	תא בקרה לכבלים, תא טרומי בקוטר 125 ס"מ ובעומק 130 ס"מ, כולל חפירה/ חציבה, כולל שכבת חצץ של 20 ס"מ, כולל מכסה מסוג B125 כולל שילוט יעוד תא הביקורת.	יח'	1.00	3,423.00	3,423.00
03.08.034	מובילים				
03.08.034.0165	צינורות פלסטיים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה מפוליפרופילן שזור בקוטר 8 מ"מ עבור קוי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", יק"ע 13.5, מונחים בחפירה מוכנה לרבות כל חומרי החיבור	מ'	320.00	19.00	6,080.00
03.08.034.0195	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה	מ'	60.00	14.00	840.00
03.08.034.0200	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה	מ'	100.00	19.00	1,900.00
03.08.034.0205	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 110 מ"מ עם חבל משיכה	מ'	100.00	35.00	3,500.00

טיפול גוש 2828 מגרש 305 שדרות תשתיות - העתק

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.08.034.0210	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 160 מ"מ עם חבל משיכה	מ'	70.00	75.00	5,250.00
03.08.035	כבלים, מוליכים, מופות וסופיות				
03.08.035.0335	כבלי אלומיניום מסוג (XLPE) NA2XY בחתך 4X120 מ"מ"ר, מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות	מ'	100.00	90.00	9,000.00
03.08.035.0510	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 50 מ"מ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות	מ'	100.00	43.00	4,300.00
03.08.035.0935	כבל תקשורת ג'לי להתקנה חיצונית בהתאם לדרישות "בזק" 10X2X0.4	מ'	85.00	15.00	1,275.00
03.08.043	בדיקות				
03.08.043.0015	בדיקת בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל מעל 250X3 אמפר עד 910 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ	1.00	3,000.00	3,000.00
59,200.00	סה"כ לתאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת				
04	מתקני תברואה				
04.07	מתקני תברואה				
04.07.012	צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)				
04.07.012.0211	צינורות מפוליאטילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 63 מ"מ, דרג 15, מונחים בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ, לרבות עטיפת חול, לא כולל ספחים למעט מחברים	מ'	150.00	172.00	25,800.00
25,800.00	סה"כ למתקני תברואה				
04.57	קווי מים, ביוב ותיעול				
04.57.014	חיבור קווי מים				
04.57.014.0300	חיבור קו מים חדש מצינור פוליאטילן קוטר 63 מ"מ לקו קיים מצינור פוליאטילן קוטר 63 מ"מ, לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעבר קוטר/קשת/מופה לריתוך חשמלי (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו	יח'	1.00	1,360.00	1,360.00
04.57.032	צינורות P.V.C ופוליאטילן לביוב ותיעול				

טיפול גוש 2828 מגרש 305 שדרות תשתיות - העתק

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
2,800.00	140.00	20.00	מ'	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 110 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	04.57.032.0004
8,400.00	168.00	50.00	מ'	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	04.57.032.0010
				שוחות בקרה לביוב מפוליאטילן	04.57.044
13,000.00	2,600.00	5.00	יח'	שוחות בקרה עגולות מפוליאטילן בקוטר פנימי 80 ס"מ לעומס 8 טון, תוצרת "חופית" או ש"ע, מכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ לעומס 12.5 טון, עד 5 כניסות, יציאה 200 מ"מ עם אטם חדירה, ובעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	04.57.044.0100
				חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות	04.57.047
1,500.00	1,500.00	1.00	קומפ	חיבור צינור ביוב P.V.C קוטר 160 מ"מ לשוחה קיימת, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, שאיבות, הטיית שפכים, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים, מותקן מושלם	04.57.047.0200
27,060.00				סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול	

סה"כ לטיפול גוש 2828 מגרש 305 שדרות תשתיות - העתק

סה"כ לטיפול גוש 2828 מגרש 305 שדרות תשתיות - העתק

281,248.00	01	כתב כמויות לאומדן פיתוח מרכז טיפול מגרש 305
59,200.00	03	מבנה 1 מחירון משכ"ל
52,860.00	04	מתקני תברואה
393,308.00		סה"כ עלות
66,862.36		מע"מ בשיעור 17%
460,170.36		סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות