



עוסק מורשה מס' 058473984

תאריך: 29.7.2024

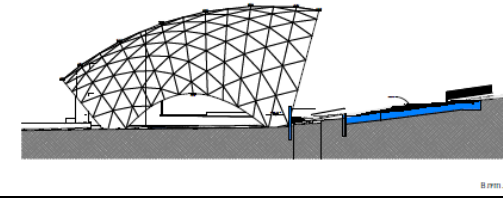
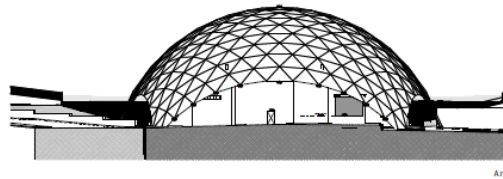
לכבוד: מירב הנדסה ניהול ופיקוח בע"מ

באמצעות שמעון פחימה – מנה"פ במייל

שלום רב.

הנדון: פרויקט: אמפי-פארק שדרות.

חלופות לחיפוי ולקונסטרוקציה כולל אומדנים.



- במשך תקופה ארוכה עשיתי ניסיונות חוזרים לייצור קשר עם ספק לגגות מכלים איתו עבדתי לפני כמה שנים. הספק תורכי בעל מפעל ומח' תכנון מפוארת. לצערי לא הצלחתי לקבל מהם הצעה ואני חושש שהדבר קשור למצב הפוליטי. כמו המפעל הזה, יש עוד מפעלים בעולם (סין, ארה"ב, צרפת ועוד) אני לא חושש שקבלן פיקח יוכל להגיע אליהם. אומדן המחיר שהעברתי נלקח מתוך המחירים שאני מכיר למכלים.
- מחירי הפלדה נלקחו על פי הצעה שקיבלתי מסוכן ישראלי שעוסק בסחר בינ"ל עם סין. מחירי ישראל- ידועים ומבוססים על הכמויות שקיבלנו מהחישובים שעשה שאול ובמקום 34 טון שמתו 70 טון.
- לשירותכם בכל אינפורמציה נוספת שתידרש.

בכבוד רב.

ארנון כפיר



עוסק מורשה מס' 058473984

0-ע 29.7.2024

חלופה פלדה
ייצור קומפ' בישראל

מסד	תיאור	יחידה	כמות	מחיר יח'	סהכ
1	תכנון SD	טון	70	800 ₪	56,000 ₪
2	ח"ג + ייצור בישראל	טון	70	13,000 ₪	910,000 ₪
3	גיליון וצבע	טון	70	5,000 ₪	350,000 ₪
4	הובלות והתקנה	טון	70	5,000 ₪	350,000 ₪
5	סיכך הגג SINGLE-LAYER	מ"ר	2500	1,200 ₪	3,000,000 ₪
ביסוס, קו חיים, אלמנטים מיוחדים, פתחים - לא כלול באומדן					
למחירי קבלן ראשי יש להוסיף עוד 25%					
	הערכה				4,666,000 ₪

חלופה פלדה
משולבת ישראל וסין

מסד	תיאור	יחידה	כמות	מחיר יח'	סהכ
1	תכנון SD	טון	70	800 ₪	56,000 ₪
2	ח"ג + ייצור בסין כולל גיליון	טון	70	9,800 ₪	686,000 ₪
3	ללא גיליון רק- צבע בישראל	טון	70	3,000 ₪	210,000 ₪
4	הובלות והתקנה(כולל סימני- השאלה להובלות מסין)	טון	70	6,000 ₪	420,000 ₪
5	סיכך הגג SINGLE-LAYER	מ"ר	2500	1,200 ₪	3,000,000 ₪
ביסוס, קו חיים, אלמנטים מיוחדים, פתחים - לא כלול באומדן					
למחירי קבלן ראשי יש להוסיף עוד 25%					
	הערכה				4,372,000 ₪

חלופה - אלומיניום
כמו הכיפות למכלים

מסד	תיאור	יחידה	כמות	מחיר יח'	סהכ
1	תכנון + ייצור והספקה לישראל	מ"ר	2500	\$280	2,625,000 ₪
2	צבע				טבעי - לא כלול
3	הובלות והתקנה	מ"ר	2500	\$100	937,500 ₪
4	סיכך הגג השלמות בלבד הבסיס כלול	מ"ר	2500	\$75	703,125 ₪
	הערכה				4,265,625 ₪

חלופה - פלדה
כמו הכיפות למכלים

מסד	תיאור	יחידה	כמות	מחיר יח'	סהכ
1	תכנון + ייצור והספקה לישראל	מ"ר	2500	\$230	2,156,250 ₪
2	צבע				טבעי - לא כלול
3	הובלות והתקנה	מ"ר	2500	\$100	937,500 ₪
4	סיכך הגג השלמות בלבד הבסיס כלול	מ"ר	2500	\$75	703,125 ₪
	הערכה				3,796,875 ₪